ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်
သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၃ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **သယံဇာတနှင့် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်ကိစ္စ**

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ်၈၄/A ရှိ မြေဧရိယာ (၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅)ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့်ပြန်လည် ပြင်ဆင်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအတွက် ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE) အစီရင်ခံစာ အပေါ် စိစစ်ပေးပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ သယံဇာတနှင့် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဝန်ကြီးဌာန သို့ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဧပြီလ ၆ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာဖြင့် ပေးပို့ခဲ့ပါသည်။ အလံ "၁"

၂။ ယခုအခါ သယံဇာတနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဝန်ကြီးဌာနမှ Lighting Specialist Co., Ltd. မှ တင်ပြလာသော ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက် ခွင့်ပြုပါရန် ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination - IEE) အစီရင်ခံစာအပေါ် စိစစ်တွေ့ရှိချက်နှင့် သုံးသပ်အကြံပြုချက်များ ထည့် သွင်းရေးဆွဲရန် လိုအပ်ကြောင်း ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဇူလိုင်လ ၂၈ ရက်နေ့ရက်စွဲပါစာဖြင့် သဘောထား ပြန်ကြားလာ ခြင်း အား **ပူးတွဲ** ဖော်ပြထားပါသည်။ အလံ "၂"

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Lighting Specialist Co., Ltd.မှ သယံဇာတနှင့် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားနှင့်အညီ ပြင်ဆင်ဆောင်ရွက်၍ တင်ပြရန် အကြောင်းကြားမည့် **စာချော**တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးပေးနိုင်ပါရန် ပြုစုတင်ပြ အပ်ပါ သည်။

	ရေးသွင်းသူ	စိစစ်သူ	ကြီးကြပ်သူ
လက်မှတ်	(signed) 3/8/16	(signed) 3/8/16	(signed) 3/8
အမည်	(စိုးသီဟ)	(ဝင်းမို့မို့အေး)	(သန်းသန်းနု)
ရာထူး	ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ	လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၄။ သက်ဆိုင်ရာ ကုမ္ပဏီမှ IEE အစီရင်ခံစာ အပေါ် ပြင်ဆင် ဖြည့်စွက်ဆောင် ရွက်ရန် သက်ဆိုင်ရာဌာနနှင့် တိုက်ရိုက် ပေးပို့ဆောင်ရွက်ရန် အကြောင်း ကြားမည့်စာ အားတင်ပြ အပ်ပါသည်။

(signed) 3-8-16
(ဒေါ်…)

LSC Kalaw Ns INV-3

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

[illegible handwritten Burmese text]



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)၊သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

ဖက်(စ်) ၀၁-၆၅၈၁၃၃

ဖုန်း ၀၁-၆၅၈၁၂၉

စာအမှတ်၊ မရက- ၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၆(၈၁၃)

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၄ ရက်

အကြောင်းအရာ ။ **သယံဇာတနှင့် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်ကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ (၁) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏(၆-၄-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါစာ အမှတ်၊ရက-၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၆(၅၅၄-ခ)

(၂) သယံဇာတနှင့် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဝန်ကြီးဌာန၏ (၂၈-၇-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါ စာအမှတ် (သစ်တော)၃/၁၆(ဃ)/ (၁၀၅၀/ ၂၀၁၆)

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီး ဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ်၈၄/A ရှိ မြေဧရိယာ (၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅) ဧက စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅)ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည် ပြင်ဆင်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအတွက် ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE) အစီရင်ခံစာအပေါ် စိစစ်ပေးပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ သယံဇာတနှင့် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဝန်ကြီးဌာနသို့ ရည်ညွှန်း(၁)ပါစာဖြင့် ပေးပို့ခဲ့ပါသည်။

၂။ ယခုအခါ သယံဇာတနှင့် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဝန်ကြီးဌာနမှ Lighting Specialist Co., Ltd. မှ တင်ပြလာသော ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက် ခွင့်ပြုပါရန် ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE) အစီရင်ခံစာ အပေါ် စိစစ်တွေ့ရှိချက်နှင့် သုံးသပ်အကြံပြုချက်များထည့်သွင်း ရေးဆွဲရန် လိုအပ်ကြောင်း ရည်ညွှန်း(၂)ပါစာဖြင့် သဘောထားပြန်ကြားလာခြင်းအား **ပူးတွဲ** ဖော်ပြထားပါ သည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အထက်စာပိုဒ်(၂)ပါ သယံဇာတနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ပြင်ဆင်ဆောင်ရွက်၍ သယံဇာတနှင့် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာနသို့ တိုက်ရိုက်ပေးပို့ပါရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊အတွင်းရေးမှူး)

Lighting Specialist Co., Ltd.

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
သယံဇာတနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဝန်ကြီးဌာန

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
သယံဇာတနှင့်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ် (သစ်တော) ၃/၁၆(ဃ)/(၁၀၅၁/၂၀၁၆)
ရက်စွဲ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၂၈ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **Lighting Specialist Co., Ltd. မှ တင်ပြလာသည့် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination -IEE)အစီရင်ခံစာ အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၆- ၄ -၂၀၁၆ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက - ၄/ မ-၁၅၀၁ / ၂၀၁၆ (၅၅၄-ခ)

Lighting Specialist Co., Ltd. မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ် (တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ် ၈၄/A ရှိ စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် BOT စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့်ပြန်လည် ပြင်ဆင်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ရေးဆွဲတင်ပြလာသည့် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination -IEE) အစီရင်ခံစာအပေါ် စိစစ်တွေ့ရှိချက်အရ ပူးတွဲပါ အချက်များဖြင့် ထပ်မံရေးဆွဲရန်လိုအပ်သဖြင့် IEE အစီရင်ခံစာအား ပြင်ဆင်ရေးသားပြီး ဤဝန်ကြီးဌာနသို့ ပြန်လည်တင်ပြရန် လိုအပ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(ခင်မောင်ရီ၊ အမြဲတမ်းအတွင်းဝန်)

မိတ္တူကို

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန

D:\DTDA\MIC (Comment of EIA, SIA, IEE, EMP)\Lighting Specialist Co.,Ltd\to MIC.doc1



(၉၁၈)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
သယံဇာတနှင့်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ် (သစ်တော) ၃/၁၆(ဃ)/(၁၀၅၁ /၂၀၁၆)
ရက်စွဲ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၁၈ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **Lighting Specialist Co., Ltd. မှ တင်ပြလာသည့် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination -IEE)အစီရင်ခံစာ အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၆- ၄ -၂၀၁၆ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက - ၄/ မ-၁၅၀၁ / ၂၀၁၆ (၅၅၄-ခ)

Lighting Specialist Co., Ltd. မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ် (တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ ခြံအမှတ် ၈၄/A ရှိ စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် BOT စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့်ပြန်လည် ပြင်ဆင်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ရေးဆွဲတင်ပြလာသည့် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination -IEE) အစီရင်ခံစာအပေါ် စိစစ်တွေ့ရှိချက်အရ ပူးတွဲပါအချက်များဖြင့် ထပ်မံရေးဆွဲရန်လိုအပ်သဖြင့် IEE အစီရင်ခံစာအား ပြင်ဆင်ရေးသားပြီး ဤဝန်ကြီးဌာနသို့ ပြန်လည်တင်ပြရန် လိုအပ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(ခင်မောင်ရီ၊ အမြဲတမ်းအတွင်းဝန်)

မိတ္တူကို
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန

D:\DTDA\MIC (Comment of EIA, SIA, IEE, EMP)\Lighting Specialist Co.,Ltd\to MIC doc1

Lighting Specialists Co., Ltd. မှ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်နှင့်ပတ်သက်၍ ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination -IEE) အစီရင်ခံစာအား စိစစ်၍ သဘောထားမှတ်ချက်တင်ပြခြင်း

စဉ်	စိစစ်တွေ့ရှိချက်များ	သုံးသပ်အကြံပြုချက်များ
[illegible]	[illegible]	
(၁)	အစီရင်ခံစာတွင် စီမံကိန်းအဆိုပြုသူသည် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း အစီရင်ခံစာပါအောက်ပါအချက်များထည့်သွင်းဖော်ပြထားခြင်းမရှိသည်ကို စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။ (က) ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်းသည် တိကျခိုင်မာကြောင်းနှင့်ပြည့်စုံကြောင်း၊ (ခ) ဤလုပ်ထုံးလုပ်နည်းအပါအဝင် သက်ဆိုင်ရာဥပဒေများကို တိကျစွာလိုက်နာ၍ ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်းကို ဆောင်ရွက်ထားကြောင်း၊ (ဂ) စီမံကိန်းသည် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း အစီရင်ခံစာပါကတိကဝတ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုလျှော့ချရေးလုပ်ငန်းများနှင့် အစီအစဉ်များကို အပြည့်အဝအစဉ် အမြဲလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။	ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းဆိုင်ရာလုပ်ထုံးလုပ်နည်း အပိုဒ် (၃၅) အရ အောက်ပါကတိကဝတ်များအား ထည့်သွင်းဖော်ပြရန် - (က) ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်းသည် တိကျခိုင်မာကြောင်းနှင့်ပြည့်စုံကြောင်း၊ (ခ) ဤလုပ်ထုံးလုပ်နည်းအပါအဝင် သက်ဆိုင်ရာဥပဒေများကို တိကျစွာလိုက်နာ၍ ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်းကို ဆောင်ရွက်ထားကြောင်း၊ (ဂ) စီမံကိန်းသည် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း အစီရင်ခံစာပါကတိကဝတ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုလျှော့ချရေးလုပ်ငန်းများနှင့်အစီအစဉ်များကို အပြည့်အဝအစဉ်အမြဲလိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း၊

(ခ)	မူဝါဒ၊ ဥပဒေနှင့်အဖွဲ့အစည်းဆိုင်ရာမူဘောင်	
(၁)	စာမျက်နှာ ၁၉ မူဝါဒ၊ ဥပဒေနှင့်အဖွဲ့အစည်းဆိုင်ရာ မူဘောင်တွင် ဖော်ပြထားချက်များအား ပြည့်စုံစွာ ဖော်ပြထားခြင်းမရှိသည်ကို စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။	စီမံကိန်းနှင့်သက်ဆိုင်သော ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေများ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ နိုင်ငံတကာစံချိန်စံညွှန်းများအား ဖော်ပြရန်၊
(၂)	စာမျက်နှာ ၂၀၊ ဇယား (၈) ဆူညံသံနှင့်ပတ်သက်ပြီး Construction Phase and Operation Phase တွင် ဖော်ပြထားသည့် စံနှုန်းများမှာ မည်သည့်စံနှုန်းအား အသုံးပြုထားသည်ကို ရှင်းလင်းစွာဖော်ပြမထားသည်ကို စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။	ဆူညံသံနှင့်ပတ်သက်ပြီး Construction Phase and Operation Phase အလိုက် ဖော်ပြမည့်စံနှုန်းများအား အမျိုးသားအဆင့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာအရည်အသွေး (ထုတ်လွှတ်မှု) လမ်းညွှန်ချက်များ (National Environmental Quality (Emission) Guidelines နှင့်အခြားထုတ်ပြန်ထားသည့် နိုင်ငံတကာစံချိန်စံညွှန်းများအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်၊
(ဂ)	စီမံကိန်းအကြောင်းအရာဖော်ပြချက်နှင့် အခြား [illegible] ဆောင်ရွက်နိုင်သည့်စီမံကိန်း[illegible]	
(၁)	စာမျက်နှာ ၃၅ တွင် စီမံကိန်းဆောင်ရွက်ခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ထိခိုက်နိုင်မှုများအား လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်အဆင့်အလိုက် ခွဲခြားဖော်ပြထားခြင်းမရှိသည်ကို စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။	စီမံကိန်းဆောင်ရွက်ခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ထိခိုက်နိုင်မှုများအား လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်အဆင့်အလိုက် ခွဲခြားဖော်ပြရန်၊
(ဃ)	ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်	
(၁)	စာမျက်နှာ ၁၄ Water and Waste Management Plan တွင် ရေဆိုးစွန့်ပစ်မှုအတွက် Spetic tank with chlorination well စနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်	Treatment ပြုလုပ်ပြီး ထွက်ရှိလာသောစွန့်ပစ်ရေများအား အမျိုးသားအဆင့်ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာအရည်အသွေး (ထုတ်လွှတ်မှု) လမ်းညွှန်ချက်များနှင့်အညီ စွန့်ထုတ်ရန်နှင့် စောင့်ကြည့်စစ်

	ကြောင်းဖော်ပြထားသော်လည်း ထွက်ရှိမည့်ပမာဏနှင့် မည်သည့်စံချိန်စံညွှန်းနှင့်အညီစွန့်ထုတ်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားခြင်းမရှိသည်ကို စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။	ဆေးမည့်အစီအစဉ်အား ဖော်ပြရန်၊
(၂)	စာမျက်နှာ ၁၆ တွင် စီမံကိန်းမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်အမှိုက်များအား compactor ပါဝင်သည့် Bin Center (စုပေါင်းအမှိုက်သိမ်းကန်) ဖြင့် စွန့်ပစ်မည်ဟုဖော်ပြထားသော်လည်း ထွက်ရှိမည့်ပမာဏနှင့် တာဝန်ယူစွန့်ပစ်မည့်အဖွဲ့အား ဖော်ပြထားခြင်းမရှိသည်ကို စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။	စီမံကိန်းမှထွက်ရှိလာသည့် စွန့်ပစ်အမှိုက်များအား စုပေါင်းအမှိုက်သိမ်းကန်သို့မစွန့်ပစ်မီ မည်သူနှင့်ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်းနှင့် Waste Management Plan တွင် စီမံကိန်းလုပ်ငန်းခွင်တစ်ခုချင်းစီအလိုက် ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ပမာဏအားတွက်ချက်ဖော်ပြရန်၊
(၃)	စာမျက်နှာ ၁၃ Noise Management Plan တွင် အသံဆူညံမှုနှင့်ပတ်သက်ပြီး Guidelines ကိုသာဖော်ပြထားပြီး အဆိုပြုစီမံကိန်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာမည့် ဆူညံသံနှင့်လက်ရှိပတ်ဝန်းကျင်ဆူညံသံအခြေအနေတို့အား ကောက်ယူသည့်နေရာ၊ အချိန် ဖော်ပြထားခြင်းမရှိကြောင်းကို စိစစ်တွေ့ရှိရ ပါသည်။	အဆိုပြု စီမံကိန်းတွင် အသံဆူညံမှုနှင့်စပ်လျဉ်း၍ လက်ရှိပတ်ဝန်းကျင်အခြေအနေအား ကောက်ယူဖော်ပြရန်နှင့် အဆိုပြုစီမံကိန်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်မည့်ဆူညံသံများအား အမျိုးသားအဆင့်ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာအရည်အသွေး (ထုတ်လွှတ်မှု) လမ်းညွှန်ချက်များနှင့်အညီ ကိုက်ညီစေရေးအတွက် ဆောင်ရွက်မည့်အစီအမံများထည့်သွင်းဆောင်ရွက်ရန်၊
(၄)	ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ အခြေပြုအချက်အလက်များတင်ပြရာတွင် လေအရည်အသွေး၊ စွန့်ပစ်အရည်အသွေး၊ အသံဆူညံမှု၊ တုန်ခါမှု၊ ရေအရည်အသွေး၊ traffic တို့အား ဖော်ပြထားခြင်းမရှိသည်ကို စိစစ်တွေ့ရှိပါသည်။	ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာအခြေပြုအချက်အလက်များတွင် အောက်ပါအချက်များဖော်ပြရန် လိုအပ်ကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိပါသည်- – သက်ဆိုင်ရာ ရူပဆိုင်ရာ၊ ဇီဝဆိုင်ရာ၊ လူမှုရေး၊ လူမှုစီးပွားရေးနှင့် ယဉ်ကျေးမှုဆိုင်ရာအနေအထားများ၏ မြေပုံများအပါအဝင် စီမံကိန်းအနီးပတ်ဝန်းကျင်ရှိ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးဆိုင်ရာ အခြေအနေများ ဖော်ပြချက်တို့အား အသေးစိတ်

		ဖော်ပြရန်၊
(၅)	Environmental Management Plan ကို အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် လျာထားရန်ပုံငွေအားဖော်ပြထားခြင်းမရှိသည်ကိုစိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။	Environmental Management Plan ကို အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် လျာထားရန်ပုံငွေနှင့် အသုံးစရိတ်အားဖော်ပြရန်၊
[illegible]	သတင်းအချက်အလက်ထုတ်ဖော်ခြင်းနှင့်အများပြည်သူနှင့်တိုင်ပင်ဆွေးနွေးခြင်း	
(၁)	စာမျက်နှာ ၄၁ အများပြည်သူနှင့်တိုင်ပင် ဆွေးနွေးခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့(ရှမ်းပြည်နယ်)၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်တို့မှ သဘောထားမှတ်ချက်များကိုသာ ဖော်ပြထားပြီး အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်မည့် စီမံကိန်းအနီးပတ်ဝန်းကျင်ရှိ ပြည်သူလူထုများ၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းများ၊ အစိုးရမဟုတ်သောအဖွဲ့အစည်းများတွေ့ဆုံဆွေးနွေးမှု၊ စီမံကိန်းအကြောင်းအရာရှင်းလင်းတင်ပြမှုနှင့် စီမံကိန်းကြောင့်ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ထိခိုက်နိုင်မှုများအား ရှင်းလင်းဖော်ပြ၍ လျော့ချမည့်နည်းလမ်းများနှင့် အဆိုပါအဖွဲ့အစည်းများ၏သဘောထားမှတ်ချက်များ ရယူပြီး တာဝန်ယူဆောင်ရွက်မှုအား ထည့်သွင်းဖော်ပြထားခြင်း မရှိသည်ကို စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။	စီမံကိန်းအနီးပတ်ဝန်းကျင်ရှိပြည်သူလူထုများ၊ အစိုးရမဟုတ်သော အဖွဲ့အစည်းများ တွေ့ဆုံဆွေးနွေးမှု၊ စီမံကိန်းအကြောင်းအရာ ရှင်းလင်းတင်ပြမှုနှင့် စီမံကိန်းကြောင့်ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ထိခိုက်နိုင်မှုများအား ရှင်းလင်းဖော်ပြ၍ လျော့ချမည့်နည်းလမ်းများနှင့် အဆိုပါအဖွဲ့အစည်းများ၏ သဘောထားမှတ်ချက်များကို ရယူပြီး တာဝန်ယူဆောင်ရွက်မှုတို့အားထည့်သွင်းဖော်ပြရန်၊

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဧပြီလ ၇ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီဆောင်ရွက်ရန် အကြောင်းကြားခြင်း ကိစ္စ**

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး ဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ကလောမြို့နယ်၊ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ ခြံအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ (၆.၆၃၅)ဧက တွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့်ပြန်လည် မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင် မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းအား မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်သို့ သဘောထား မှတ်ချက် တောင်းခံခဲ့ပါသည်။

၂။ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ် မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် သဘောထားပြန်ကြားလာပါသည်-

(က) ကုမ္ပဏီ၏ Debt to Equity Ratio မှာ အလွန်ကွာဟလျက်ရှိသောကြောင့် ငွေချေးသူအနေဖြင့် ရင်းချေးငွေ ပြန်လည်ပေးဆပ်နိုင်ရေးအတွက် ဝင်ငွေရရှိရန် ဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်နှင့် ချေးငွေပြန်လည်ပေးဆပ်မည့် အစီအစဉ်အား တင်ပြရန် ဖော်ပြခဲ့သော်လည်း ယခု တင်ပြလာရာတွင် ဝင်ငွေရရှိရန် ဆောင်ရွက်မည့်အစီအစဉ်အား တင်ပြခြင်းမရှိဘဲ ချေးငွေပြန်လည်ပေးဆပ်မည့် အစီအစဉ်ကိုသာ တင်ပြထားပါ ကြောင်း။

(ခ) ထို့အပြင် Galaluz Pte Ltd နှင့် ချုပ်ဆိုမည့် Contract Agreement တွင် ချေးငွေ အတိုးနှုန်းအား 5 % p.a ဟု ဖော်ပြခဲ့ပြီး ယခု တင်ပြလာသည့် ချေးငွေပြန်လည် ပေးဆက်မှု ဇယားတွင် ဖော်ပြထားရာ၌ စုစုပေါင်း ချေးငွေကျပ် ၁၄.၅ ဘီလီယံ အနက် ကျပ် ၁၁.၅ ဘီလီယံ အား Galaluz Pte Ltd သို့ အတိုးနှုန်း 5 % p.a ဖြင့် လည်း ကောင်း၊ ကျပ် ၃.၀ ဘီလီယံအား Bank Loan အဖြစ် အတိုးနှုန်း 12 % p.a ဖြင့်လည်းကောင်းပေးဆပ်ရန် ဖော်ပြထားသည်ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း။

(ဂ) Lighting Specialist Co., Ltd. က ချေးငွေ ပြန်လည်ပေးဆပ်မည့် အစီအစဉ်ကိုသာ တင်ပြထားပါကြောင်း၊ ငွေလဲလှယ်နှုန်း အမျိုးမျိုးပြောင်းလဲခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်မည့် Situation Analysis ကိုပါ ထည့်၍ တွက်ချက်တင်ပြသင့်ပါကြောင်း။

(ဃ) ထောက်ပံ့မည့်ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးများကိုတင်ပြထားသော်လည်း အဆိုပါပစ္စည်းတန်ဖိုးများမှန်ကန်သင့်လျော်ကြောင်း အထောက်အထားကို ယုံကြည်စိတ်ချရမည့် Third Party အဖွဲ့အစည်းတစ်ခုထံမှ ရယူတင်ပြပေးသင့်ပါကြောင်း ။

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆

ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ် ၏ သဘောထားအား ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန နှင့် ကုမ္ပဏီသို့ အကြောင်းကြားမည့် **စာချော**တွင် လက်မှတ်ရေး ထိုးပေးနိုင်ပါရန် ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်။

	ရေးသွင်းသူ	**စစ်သူ**	**ကြီးကြပ်သူ**
လက်မှတ်	[signature] 7/4/16	[signature] 7/4/16	[signature] 7/4
အမည်	(စိုးသီဟ)	(ဝင်းမို့မို့အေး)	(သန်းသန်းနု)
ရာထူး	ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ	လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၄။ ဗဟိုဘဏ်၏ သဘောထားအား ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာနနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ အကြောင်းကြားမည့်စာအား လက်မှတ်ရေးထိုးပေးပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

[signature] 7.4.16

([illegible])

ညွှန်ကြားရေးမှူး

၅။ ကုမ္ပဏီသို့ ဗဟိုဘဏ်၏ သဘောထား [illegible] စာကို [illegible] လက်မှတ်ရေးထိုး [illegible] ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

[signature] 7/4/16 ([illegible])

[illegible]

6. [illegible]

[signature] 7/4

[illegible] [signature]

[illegible]

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

ဖက်(စ်) ၀၁-၆၅၈၁၃၇
☎ ၀၁-၆၅၈၁၂၉

စာအမှတ်၊ ရက- ၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၆(၅၆၇)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဧပြီလ ၈ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရန် အကြောင်းကြားခြင်း ကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ (၁) မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏(၁၆-၃-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ရက-၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၆(၄၁၂)

(၂) မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ် ၏ (၃၀-၃-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါ စာအမှတ် အက်ဖ်အီး-၃၉/၅၅

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး ဝန်ကြီး ဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက် အမှတ် ၄၄၊ ခြံအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ် ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း၏ ချေးငွေ ရယူခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အထောက်အထားနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီမှ တင်ပြခြင်းအား မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်သို့ ရည်ညွှန်း(၁)ပါစာဖြင့်သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခဲ့ပါသည်။

၂။ မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်သည် ကုမ္ပဏီမှ တင်ပြလာသည့် ချေးငွေရယူခြင်း နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ရည်ညွှန်း(၂)ပါစာဖြင့် အောက်ပါအချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် သဘောထားပြန်ကြားလာပါသည်-

(က) ကုမ္ပဏီ၏ Debt to Equity Ratio မှာ အလွန်ကွာဟလျက်ရှိသောကြောင့် ငွေချေးသူ အနေဖြင့် ၎င်းချေးငွေ ပြန်လည်ပေးဆပ်နိုင်ရေးအတွက် ဝင်ငွေရရှိရန်ဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်နှင့် ချေးငွေပြန်လည်ပေးဆပ်မည့် အစီအစဉ်အား တင်ပြရန် ဖော်ပြခဲ့သော်လည်း ယခု တင်ပြလာရာတွင် ဝင်ငွေရရှိရန် ဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်အား တင်ပြခြင်း မရှိဘဲ ချေးငွေပြန်လည်ပေးဆပ်မည့် အစီအစဉ်ကိုသာ တင်ပြထားပါကြောင်း။

(ခ) ထို့အပြင် Galaluz Pte Ltd နှင့် ချုပ်ဆိုမည့် Contract Agreement တွင် ချေးငွေ အတိုးနှုန်းအား 5 % p.a ဟု ဖော်ပြခဲ့ပြီး ယခု တင်ပြလာသည့် ချေးငွေ ပြန်လည် ပေးဆပ်မှု ဇယားတွင် ဖော်ပြထားရာ၌ စုစုပေါင်း ချေးငွေကျပ် ၁၄.၅ ဘီလီယံ အနက် ကျပ် ၁၁.၅ ဘီလီယံ အား Galaluz Pte Ltd သို့ အတိုးနှုန်း 5 % p.a ဖြင့် လည်း

ကောင်း၊ ကျပ် ၃.၀ ဘီလီယံအား Bank Loan အဖြစ် အတိုးနှုန်း 12 % p.a ဖြင့် လည်းကောင်း ပေးဆပ်ရန် ဖော်ပြထားသည်ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း။

(ဂ) Lighting Specialist Co., Ltd. က ချေးငွေ ပြန်လည်ပေးဆပ်မည့် အစီအစဥ်ကိုသာ တင်ပြထားပါကြောင်း၊ ငွေလဲလှယ်နှုန်း အမျိုးမျိုးပြောင်းလဲခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်မည့် Situation Analysis ကိုပါ ထည့်၍ တွက်ချက်တင်ပြသင့်ပါကြောင်း။

(ဃ) ထောက်ပံ့မည့် ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးများကို တင်ပြထားသော်လည်း အဆိုပါ ပစ္စည်းတန်ဖိုးများ မှန်ကန်သင့်လျော်ကြောင်း အထောက်အထားကို ယုံကြည်စိတ်ချရမည့် Third Party အဖွဲ့အစည်းတစ်ခုထံမှ ရယူတင်ပြပေးသင့်ပါကြောင်း ။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အထက်စာပိုဒ်(၂)ပါ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်မှ ညွှန်ကြားချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားရန်နှင့် လိုက်နာမည့် အစီအစဉ်များအား ကော်မရှင်သို့ ပြန်လည်တင်ပြရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

(အောင်နိုင်ဦး)
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

Lighting Specialist Co., Ltd.

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်

ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်

413.775
8/4

စာအမှတ်၊ အက်ဖ်အီး-၃၉/ ၅၅
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၃ ၀ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **Lighting Specialist Co., Ltd ၏ ပြည်ပချေးငွေရယူရန်ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်က Valuation Assessment ပြန်လည်တင်ပြလာခြင်းအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားခြင်း**

P.458
8.4.16

ရည်ညွှန်းချက်။ (၁) မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်၏ (၁၀.၃.၂၀၁၆) ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ အက်ဖ်အီး-၃၉/ ၅၁

(၂) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၁၆.၃.၂၀၁၆) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၆(၄၁၂)

၁။ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင် ကလောမြို့နယ်ရှိ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့်ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား လုပ်ဆောင်ရန် မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင် (Lighting Specialist Co., Ltd) က စင်ကာပူနိုင်ငံရှိ Galaluz Pte Ltd ထံမှ ကျပ်(၁၄.၅) ဘီလီယံ ချေးယူလိုခြင်းအတွက် ရည်ညွှန်း(၂)ပါစာဖြင့် Valuation Assessment ပြန်လည်တင်ပြလာခြင်းအပေါ် အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်-

(က) ကုမ္ပဏီ၏ Debt to Equity Ratio မှာ အလွန်ကွာဟလျက်ရှိသောကြောင့် ငွေချေးသူ အနေဖြင့် ၎င်းချေးငွေ ပြန်လည်ပေးဆပ်နိုင်ရေးအတွက် ဝင်ငွေရရှိရန် ဆောင်ရွက်မည့်အစီအစဉ်နှင့် ချေးငွေပြန်လည်ပေးဆပ်မည့် အစီအစဉ်အား တင်ပြရန် ရည်ညွှန်း(၁)ပါစာတွင် ဖော်ပြခဲ့သော်လည်း ယခု ပြန်လည်တင်ပြလာရာတွင် ဝင်ငွေရရှိရန် ဆောင်ရွက်မည့်အစီအစဉ်အား တင်ပြခြင်း မရှိဘဲ ချေးငွေပြန်လည်ပေးဆပ်မည့်အစီအစဉ်ကိုသာ တင်ပြထားပါသည်။

(ခ) ထို့အပြင် Galaluz Pte Ltd နှင့် ချုပ်ဆိုမည့် Contract Agreement တွင် ချေးငွေအတိုးနှုန်းအား 5% p.a ဟုသာ ဖော်ပြခဲ့ပြီး ယခုတင်ပြလာသည့် ချေးငွေပြန်လည်ပေးဆပ်မှုဇယားတွင် ဖော်ပြထားရာ၌ စုစုပေါင်း ချေးငွေ ကျပ် ၁၄.၅ ဘီလီယံ အနက် ကျပ် ၁၁.၅ ဘီလီယံအား Galaluz Pte Ltd သို့ အတိုးနှုန်း 5%p.a ဖြင့် လည်းကောင်း၊ ကျပ် ၃.၀ ဘီလီယံအား Bank Loan အဖြစ် အတိုးနှုန်း 12% p.a ဖြင့် လည်းကောင်း ပေးဆပ်ရန် ဖော်ပြထားသည်ကို တွေ့ရပါသည်။

(ဂ) Lighting Specialist Co., Ltd က ချေးငွေပြန်လည်ပေးဆပ်မည့် အစီအစဉ်ကိုသာ တင်ပြထားပါသည်။ ငွေလဲလှယ်နှုန်းအမျိုးမျိုး ပြောင်းလဲခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်မည့် Situation Analysis ကိုပါ ထည့်၍ တွက်ချက်တင်ပြသင့်ပါသည်။

(ဃ) ထောက်ပံ့မည့်ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးများကို တင်ပြထားသော်လည်း အဆိုပါ ပစ္စည်းတန်ဖိုးများ မှန်ကန်သင့်လျော်ကြောင်း အထောက်အထားကို ယုံကြည်စိတ်ချရမည့် Third Party အဖွဲ့အစည်းတစ်ခုထံမှ ရယူတင်ပြပေးသင့်ပါသည်။

၂။ သို့ပါ၍ Lighting Specialist Co., Ltd အနေဖြင့် အထက်အပိုဒ်(၁)ပါ လိုအပ်ချက်များအား ပြန်လည်တင်ပြရန် လိုအပ်ပါကြောင်း မှတ်ချက်ပြု ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ (ကိုယ်စား)
(ဆက်အောင်၊ ဒုတိယဥက္ကဋ္ဌ)

မိတ္တူကို

ဥက္ကဋ္ဌရုံး၊ မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်

ဒုတိယဥက္ကဋ္ဌ(၂)၊ မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်

Lighting Specialist Co., Ltd

ရုံးလက်ခံ

မျှောစာတွဲ



FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : LIGHTING SPECIALIST CO., LTD

Presented by : U Kyaw Moe Naing (MD)

	The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1.	U Kyaw Moe Naing	Myanmar 12/AhLaNa (Naing) 001016	Room.203, Yankin Center YCDC, Bayasan Road, Yankin Township, Yangon.	Merchant	Managing Director
2.	Daw Cho Cho Mar	Myanmar 12/OuKaTa (Naing) 014431	No.1054-Ka, Pathar Wadi (10) Street, Ward No.13, South Okkalapa Township, Yangon.	Merchant	Director
3.	Daw Cho Lwin Oo	Myanmar 12/LaMaNa (Naing) 005364	Room.203, Yankin Center YCDC, Bayasan Road, Yankin Township, Yangon.	Merchant	Director

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for " Changes" by placing against the new Director's name the word " in place of .... and by writing against any former Director's name the word "dead " " resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature ....

Designation ....

Dated this ..12.2.2012..........

Form(26)

the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

DG 28 27/3
DJ 31 30/3 NG

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ်လ ၂၈ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **Lighting Specialist Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ် ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် အတွက် ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန်ကိစ္စ**

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက် အမှတ် ၄၄၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေဧရိယာ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ် ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင်မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွား လာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းအား ၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ် ၁၈ ရက်နေ့တွင်ကျင်းပသောကော်မရှင်၏(၁၀/၂၀၁၆) အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ရာ "ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန်" ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း (၉)၊ ပုဒ်မ ၁၈(ခ) အရ အပ်နှင်းထားသော လုပ်ပိုင်ခွင့်များကို ကျင့်သုံးလျက် Lighting Specialist Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့်ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ သို့ ထုတ်ပေးမည့် **ခွင့်ပြုမိန့် နှင့် အမိန့် ကြော်ငြာစာ(စာချော)**တို့အား ဥက္ကဋ္ဌ မှ လက်မှတ်ရေးထိုးပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

(အောင်နိုင်ဦး)
အတွင်းရေးမှူး

ဥက္ကဋ္ဌ
၃။



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်



ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်၊ မနသ- ၁၁၆၅ / ၂၀၁၆ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၂၆ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၁၂(ခ) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(က) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏အမည်** ဦးကျော်မိုးနိုင်

(ခ) **အဘ အမည်** ဦးအောင်နိုင်

(ဂ) **နိုင်ငံသား/ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်** ၁၂/အလန(နိုင်) ဂ၀၁ဂ၁၆

(ဃ) **နေရပ်လိပ်စာ** အမှတ်- ၂၀၃၊ ရန်ကင်းစင်တာ၊ YCDC၊ ဆရာစံလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(င) **ဖွဲ့စည်းထားသည့်သို့မဟုတ်ဖွဲ့စည်းမည့်အဖွဲ့အစည်း** Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)

(စ) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား** လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း

(ဆ) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်သည့်အရပ်ဒေသ(များ)** ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်၊ ၃ ရပ်ကွက်၊ အကွက် အမှတ် ၄၄၊ ဦးပိုင်အမှတ် ၂၀ ရှိ မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅)ဧက

(ဇ) **မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်)** ၂၁၃၀၄.၈၁ သန်း (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၃.၄၈၅ သန်း အပါအဝင် စုစုပေါင်း ကျပ် နှစ်သောင်း တစ်ထောင့် သုံးရာ လေးသန်း နှင့် ရှစ်သိန်း တစ် သောင်း ခန့်)

(ဈ) **တည်ဆောက်မှုကာလ** ၂ နှစ် ၆ လ

(ည) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုသည့်သက်တမ်း** ၅၀ နှစ်

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်



ကန့်သတ်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ်၊ ၇၅ /၂၀၁၆ (မနသ)
၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ်လ ၂၆ ရက်

၁။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန ပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် (၄၄)၊ မြေအမှတ်၈၄/အေ၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေဧရိယာ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅) ဧက စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ (၆.၆၃၅)ဧက တွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင်မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းအား ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၁၈ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသည့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏(၁၀ /၂၀၁၆) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့တင်ပြခဲ့ရာ "ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်"ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါ ဆုံးဖြတ်ချက် အရ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း(၇)၊ ပုဒ်မ ၁၂ (ခ) အရ အပ်နှင်းထားသော လုပ်ပိုင်ခွင့်များကို ကျင့်သုံးလျက် Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီလီမိတက်)အား B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ် ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်၊ မနသ-၁၁၆၅/၂၀၁၆ ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

၂။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) အနေဖြင့် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအခန်း(၁၁)အရ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် အောက်ဖော်ပြပါ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုနိုင်ရန် ဤအမိန့်ကြော်ငြာစာကို ထုတ်ပြန်လိုက်သည် -

(က) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(က)အရ ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း စီးပွားဖြစ် စတင်သောနှစ် အပါအဝင် တစ်ဆက်တည်း(၅)နှစ်အထိ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုသည်။

(ခ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဂ)အရ လုပ်ငန်းမှ ရရှိသည့် အမြတ်ငွေကို သီးသန့် ရန်ပုံငွေထား၍ တစ်နှစ်အတွင်း လုပ်ငန်း၌ ပြန်လည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလျှင် ထိုအမြတ်ငွေအပေါ် ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့် ခံစားနိုင်ရန်အတွက် ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်ကာလကုန်ဆုံးပြီး၍ အမှန်တကယ်ပြန်လည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အခါလုပ်ငန်း

အမှန်တကယ် အကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေကို ဖော်ပြလျက် ဤ ကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ဂ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(စ)အရ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် ခံစားပြီး တစ်ဆက်တည်း နှစ်နှစ်အတွင်း အမှန်တကယ်ပေါ်ပေါက်သည့် အရှုံးငွေကို ယင်းသို့ အရှုံးပေါ်ပေါက်သည့်နှစ်မှစ၍ တစ်ဆက်တည်း သုံးနှစ်ကာလအထိ သယ်ယူခုနှိမ်ခွင့်ကို လုပ်ငန်း အမှန်တကယ် အကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေကို ဖော်ပြလျက် ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ဃ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဆ)အရ လုပ်ငန်း စတင်တည်ဆောက်မှု ကာလအတွင်း အမှန်တကယ် အသုံးပြုရန် လိုအပ်၍ ပြည်ပမှ တင်သွင်းသော ယာဉ်ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်း၊ စက်ကိရိယာ၊ အသုံးအဆောင်တန်ဆာပလာ၊ စက်ကိရိယာ အစိတ်အပိုင်း၊ စက်အရန်ပစ္စည်း၊ လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများအပေါ်တွင် အကောက်ခွန်နှင့် အခြား ပြည်တွင်းအခွန်အကောက်များ ကင်းလွတ်ခွင့်ကို ဤကော်မရှင်သို့တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(င) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဇ)အရ ဝင်ငွေခွန် စည်းကြပ်ရန်အလို့ငှာ ယာဉ်ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်း စက်ကိရိယာ၊ အဆောက်အအုံ သို့မဟုတ် လုပ်ငန်းသုံး အခြား မတည်ပစ္စည်းများ အပေါ်တွင် နိုင်ငံတော်က သတ်မှတ်ထားသည့် ပစ္စည်းတန်ဖိုး လျော့တွက်နှုန်းများ အတိုင်း တွက်ချက်ပြီး ပစ္စည်းတန်ဖိုး လျော့တွက်ငွေကို အမြတ်ငွေထဲမှ နုတ်ပယ်ခွင့် အား ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(စ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ည)အရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏတိုးမြှင့်ပြီး မူလရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့် လုပ်ငန်းကို ခွင့်ပြုထားသည့် သက်တမ်း ကာလအတွင်း အမှန်တကယ် အသုံးပြုရန် လိုအပ်၍ ပြည်ပမှ တင်သွင်းသော ယာဉ်ယန္တရားများ၊ စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ၊ အသုံးအဆောင် တန်ဆာပလာများ၊ စက်ကိရိယာ အစိတ်အပိုင်းများ၊ စက်အရန်ပစ္စည်းများ၊ လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများအပေါ်တွင် အကောက်ခွန်ဖြစ်စေ၊ အခြား ပြည်တွင်း အခွန်အကောက်များဖြစ်စေ ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်တို့ကို ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

၃။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဆ)အရ ပြည်ပမှ စက်ပစ္စည်း၊ စက်ကိရိယာ၊အသုံးအဆောင်တန်ဆာပလာ၊ စက်ကိရိယာ အစိတ်အပိုင်း၊ စက်အရန်ပစ္စည်း၊ လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများ တင်သွင်းရာတွင် တင်သွင်းမည့် ပစ္စည်းအမျိုးအစား၊ အရည်အသွေး စံချိန်စံညွှန်းများ၊ ဈေးနှုန်းများ သင့်မြတ်မှု စသည်တို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတကာ အသိအမှတ်ပြုထားသည့် စစ်ဆေးရေး ကိုယ်စားလှယ် (Inspection Agency) ၏ စစ်ဆေးမှုဖြင့် ဆောင်ရွက်ရမည်။

၄။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် မူလအဆိုပြုလွှာ၌ ဖော်ပြထားသည့်

ဝန်ဆောင်မှု ရည်မှန်းချက်များ ကို အနိမ့်ဆုံး ရည်မှန်းချက်များ အဖြစ်ထားရှိ ဆောင်ရွက် အကောင်အထည်ဖော်ရမည်။

၅။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် ဤ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ စာရင်းများကို သီးခြားပြုစုထားရှိရမည်။

၆။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် မြေအသုံးချမှုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတော် အစိုးရမှ မြေယာနှင့် ပတ်သက်၍ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းသည့် စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များကို တိကျစွာ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၇။ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနနှင့် Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) တို့သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ အတည်ပြုပြီးဖြစ်သော ကလောဟိုတယ် မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅)ဧကနှင့် အဆောက်အဦအား ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူ စာချုပ်ပါ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၈။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေငှားရမ်းခြင်း သက်တမ်းကာလမှာ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီး၊ ကလောဟိုတယ် မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅)ဧက နှင့် အဆောက်အဦအား ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးပြီးသည့် (၁၁-၁၂-၂၀၁၄) ရက်နေ့ မှစ၍ ကနဦး (၅၀)နှစ် နှင့် သက်တမ်းတိုးမြှင့်မည့် ကာလမှာ(၁၀)နှစ် သက်တမ်း (၂)ကြိမ် ဖြစ်သည်။ စာချုပ်သက်တမ်းကာလ တိုးမြှင့်ခြင်းအား ကော်မရှင်သို့တင်ပြ၍ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးမှသာ အတည်ဖြစ် သည်။ ကလောဟိုတယ် မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅)ဧကနှင့် အဆောက်အဦအား ငှားရမ်းမှု သက်တမ်းမှာလည်း မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးသည့် အချိန်မှ စတင်၍ ကနဦး (၅၀)နှစ် ဖြစ်သည်။

၉။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် နှစ်စဉ် မြေငှားရမ်းခအဖြစ် စုစုပေါင်း မြေ ဧရိယာ ၆.၆၃၅ ဧက အတွက် ကျပ် ၁၆၀ သန်း ကို ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ ပေးဆောင်ရမည်။ နှစ်စဉ် မြေငှားရမ်းခကို တစ်နှစ်လျှင် (၄)ကြိမ်ခွဲ၍ ပေးသွင်းရမည်။ (၃)လ အတွက် ကျသင့်ငွေ ကျပ် သန်း ၄၀ ကို (၃)လ ပြည့်ပြီး လဆန်း(၇)ရက်အတွင်း နေပြည်တော် မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ် (သို့မဟုတ်) ရန်ကုန်မြို့ မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်ခွဲ(၅)ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန(ရုံးချုပ်) ဘဏ်စာရင်းသို့ ပေးသွင်းရမည်။ ဘဏ္ဍာနှစ် တစ်နှစ်၏ နောက်ဆုံးဖြစ်သော မတ်လအတွက် ငှားရမ်းခအား မတ်လ(၂၅)ရက်နေ့ မတိုင်မီ ကြိုတင်ပေးသွင်းရမည်။

၁၀။ မြေငှားရမ်းခကို (၄)နှစ် တစ်ကြိမ် နှစ်ဖက် ပြန်လည် ညှိနှိုင်းသုံးသပ်ရမည်။ အကယ်၍ ငှားရမ်းခ ထပ်မံ တိုးမြှင့်မည်ဆိုပါက ယင်းတိုးမြှင့်သည့် နှုန်းသည် မူလ ငှားရမ်းခ၏ ၁၀ % ထက် မပိုသော နှုန်းထားဖြင့် ပြင်ဆင်သတ်မှတ်ရမည်။

၁၁။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည် မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည့် တည်ဆောက်ရေးကာလမှာ (၂)နှစ် နှင့် (၆) လ ဖြစ်သည်။

၁၂။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် တည်ဆောက်ရေးကာလ (၂)နှစ် နှင့် (၆) လ အတွင်း ရရှိသော ဝင်ငွေအပေါ် ထိုက်သင့်သော ဝင်ငွေခွန် ကို ဝင်ငွေခွန် ဥပဒေနှင့်အညီ ပေးဆောင်ရမည်။

၁၃။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနနှင့် Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)တို့ ချုပ်ဆိုမည့် ကလောဟိုတယ်မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅) ဧကနှင့် အဆောက်အဦအား ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ထိုက်သင့်သော တံဆိပ် ခေါင်းခွန်များ တစ်လအတွင်း ပေးဆောင်ပြီးသည့်အခါ ယင်းသဘောတူ စာချုပ် မိတ္တူ (၅)စောင်စီ ကို ဤ ကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** ပေးပို့တင်ပြရမည်။

၁၄။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု ဘဏ်အာမခံငွေအဖြစ် ကျပ် သန်း ၅၀ ကို နေပြည်တော် မြန်မာ့စီးပွားရေး ဘဏ်(သို့မဟုတ်) ရန်ကုန်မြို့၊ မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်ခွဲ(၅)ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွား ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန(ရုံးချုပ်)ဘဏ်စာရင်းသို့ အငှားချထားသူအား တစ်လုံးတစ်ခဲတည်း အပြီးပေးသွင်း ပြီးမှသာ စာချုပ် ချုပ်ဆိုမည်ဖြစ်သည်။

၁၅။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် ကိုက်ညီစေရေးအတွက် လည်းကောင်း၊ သက်ဆိုင်ရာ ဥပဒေများပြဋ္ဌာန်း ပေါ်ပေါက်လာသည့်အခါ အဆိုပါ ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ စည်းမျဉ်း၊ စည်းကမ်းများနှင့် ကိုက်ညီစေရန်လည်းကောင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရမည်။

၁၆။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မှုကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေး နှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းအကောင်အထည်မဖော် မီ ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း(Initial Environmental Examination-IEE)နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP)တို့ကို ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်ပြီး ယင်းဆောင်ရွက်ပြီးစီးမှု အခြေအနေကို ကော်မရှင်နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တော ရေးရာဝန်ကြီးဌာန တို့သို့ ပေးပို့အစီရင်ခံရမည်။

၁၇။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် နိုင်ငံခြားသား ကျွမ်းကျင်သူများ ငှားရမ်းခွင့် ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း(၁၀)၊ ပုဒ်မ ၁၉(ဂ)ပါ သတ်မှတ်ချက်

နှင့်အညီ ဤကော်မရှင်သို့ သီးခြားတင်ပြလျှောက်ထားရမည်။ ပြည်တွင်းအလုပ်သမားများ ခန့်ထားရာတွင် အလုပ်သမား၊ အလုပ်အကိုင်နှင့် လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန၊ အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာနနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရမည်။ ထို့အပြင် အလုပ်ရှင်နှင့် အလုပ်သမား ဆက်ဆံရေး ပြေလည်စေရန် အလေးထား ဆောင်ရွက်ရမည်။ လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးနှင့် စာရင်းဇယားများ စနစ်တကျရှိစေရေးအတွက် အဆိုပြုချက် တွင် တင်ပြထား သည့်အတိုင်း စီစဉ်ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၈။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာ၌ မီးဘေးအန္တရာယ် မဖြစ် ပေါ်စေရန်အတွက် လိုအပ်သည့် မီးဘေးအန္တရာယ် ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ရေး အစီအမံများကို ဝန်ခံ ကတိပြုထားသည့်အတိုင်း စနစ်တကျဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပြီး မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏နည်းဥပဒေများ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့်အမိန့်များကို တိကျစွာလိုက်နာ ဆောင်ရွက် ရမည်။

၁၉။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာ၌ ပတ်ဝန်းကျင် လေထု၊ ရေထု၊ မြေထု ညစ်ညမ်းမှု၊ မီးဘေး အန္တရာယ် စသည်များ မဖြစ်ပေါ်စေရန်အတွက် လိုအပ်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု ထိန်းသိမ်း ကာကွယ်ရေး အစီအမံများကို ဝန်ခံကတိပြုထားသည့် အတိုင်း စနစ်တကျ ထားရှိဆောင်ရွက်ရမည်။ ထို့ပြင် နိုင်ငံတော်မှ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး မူဝါဒ၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေ၊ အခြားသော ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ နည်းဥပဒေများ၊ ညွှန်ကြားချက်များ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။ ယင်းသို့ ဆောင်ရွက်ထားမှု အခြေအနေကို ဤကော်မရှင်သို့ မပျက်မကွက် အစီရင်ခံရမည်။

၂၀။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် ကနဦး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု အစီရင်ခံစာကို ဤခွင့်ပြုမိန့် ရရှိပြီး(သုံး)လအတွင်း ဤကော်မရှင်သို့ မပျက်မကွက် အစီရင်ခံရမည်။ ထို့ပြင် လုပ်ငန်းအကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေများကို သတ်မှတ်ထားသော ပုံစံဇယားများဖြင့် (၃)လ တစ်ကြိမ် မပျက်မကွက် ပုံမှန် ပေးပို့ အစီရင်ခံရမည်။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ စီးပွားဖြစ် စတင်ဆောင်ရွက်သည့် နေ့ရက်ကို စီးပွားဖြစ် စတင်ပြီး (တစ်) လ အတွင်း ဤကော်မရှင် သို့ မပျက်မကွက် အစီရင်ခံရမည်။

၂၁။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် ခွင့်ပြုမိန့်တွင် ဖော်ပြထားသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အဖွဲ့အစည်း/ နေရပ်လိပ်စာ (ကုမ္ပဏီ၏ ရုံးခန်းလိပ်စာနှင့် တယ်လီဖုန်းနံပါတ်)ပြောင်းလဲမှု ရှိတိုင်း ဤကော်မရှင်သို့ မပျက်မကွက် တင်ပြ၍ အတည်ပြု ခွင့်ပြုချက်ကို ရယူရမည်။

၂၂။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်နှင့် သက်ဆိုင်ရာ ဝန်ကြီးဌာန/ အဖွဲ့အစည်းများ မှ ချမှတ်ထားသော တည်ဆဲ စည်းမျဉ်း စည်းကမ်း သတ်မှတ်ချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၂၃။ အဆို ပြုလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရမည် ဖြစ်သဖြင့်မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြား အဖွဲ့အစည်းကမျှ ပိုင်ဆိုင်ခြင်းသို့မဟုတ်

တစ်နည်းနည်းဖြင့် စီမံခန့်ခွဲခြင်း မရှိစေရ။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ထုတ်ပေးထားသော ခွင့်ပြုမိန့်၊ သက်ဆိုင်ရာ ဌာနများမှ ထုတ်ပေးထားသော လုပ်ငန်း လိုင်စင်များနှင့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် ပြည်ပမှတင်သွင်းသည့် ပစ္စည်းများကို တစ်ဆင့် လွှဲပြောင်းခြင်း၊ ရောင်းချခြင်းမပြုရ။ အကယ်၍ အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြား အဖွဲ့အစည်းက ပိုင်ဆိုင်ကြောင်း သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုမိန့် လုပ်ငန်းလိုင်စင်များနှင့် ပြည်ပမှ တင်သွင်းသည့် ပစ္စည်းများကိုတစ်နည်းနည်းဖြင့် စီမံခန့်ခွဲကြောင်း၊ ရောင်းချကြောင်း သက်ဆိုင်ရာ ကစစ်ဆေးတွေ့ရှိလျှင် လိုအပ်သလိုအရေးယူနိုင်ရေးအတွက် သက်ဆိုင်ရာအစိုးရဌာန၊ အဖွဲ့အစည်း နှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်မည့်အပြင် လုပ်ငန်းအဆိုပြုသူသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၃၂(င)အရ နောင်တွင် မည်သည့် ခွင့်ပြုမိန့်မျှထုတ်ပေးမည် မဟုတ်သော နာမည်ပျက် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းစာရင်း၌ ထည့်သွင်းခြင်းခံရမည်။

၂၄။ ဤခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးသည့်နေ့မှစ၍(တစ်)နှစ်အတွင်း အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို စတင် ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုနိုင်ပါက ဤခွင့်ပြုမိန့်သည် အလိုအလျောက် ပျက်ပြယ်ပြီးဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူ ရမည်။

(ဇေယျာအောင်)
ဥက္ကဋ္ဌ

စာအမှတ်၊ရကေ-၄ /မ-၁၅၀၁/၂၀၁၆(၄၅၀ - ၇)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ်လ ၂၆ ရက်

ဖြန့်ဝေခြင်း-

သမ္မတဦးစီးရုံး
ဒုတိယသမ္မတ(၁)ဦးစီးရုံး
ဒုတိယသမ္မတ(၂)ဦးစီးရုံး
ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံး
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်အဖွဲ့ဝင်များ
ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာန
ဆက်သွယ်ရေးနှင့် သတင်းအချက်အလက်နည်းပညာဝန်ကြီးဌာန
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
လျှပ်စစ်စွမ်းအားဝန်ကြီးဌာန
လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်ပြည်သူ့အင်အားဝန်ကြီးဌာန
စီးပွားရေးနှင့်ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

၇

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ဝန်ကြီးဌာန
ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
အလုပ်သမား၊အလုပ်အကိုင်နှင့်လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန
မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်
ရှမ်းပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ရုံး၊ တောင်ကြီးမြို့
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ မီးသတ်ဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဆက်သွယ်ရေးညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့ဆက်သွယ်ရေးလုပ်ငန်း
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ မြန်မာ့လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလုပ်ငန်း
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ကုန်သွယ်ရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အကောက်ခွန်ဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန
ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့အာမခံလုပ်ငန်း
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှု ဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေး ဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဟိုတယ်နှင် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန
ဥက္ကဌ၊ မြန်မာ့ခရီးသွားလုပ်ငန်းအဖွဲ့ချုပ်
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

M3-567
6/4

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဧပြီလ ၅ ရက်

အကြောင်းအရာ။ Lighting Specialist Co., Ltd. မှ တင်ပြလာသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE)နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) အစီရင်ခံစာပေးပို့ခြင်းကိစ္စ

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင် ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ မြေခွဲအမှတ်၈၄/A ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅)ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည် ပြင်ဆင်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင်မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာ ခြင်းအပေါ် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနမှ သဘောထား ပြန်ကြားချက်အား Lighting Specialist Co., Ltd. သို့ ၂၃-၁၂-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားခဲ့ပါသည်။ အလံ "၁" အလံ "၂"

၂။ ယခုအခါ Lighting Specialist Co., Ltd. မှ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ တင်ပြရန်လိုအပ်သည့် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) အစီရင်ခံစာအား Kaung Kyaw Say Co., Ltd. မှ ပြုစုပြီးဖြစ်ပါ၍ ၂၃-၃-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါစာဖြင့် ပေးပို့လာပါသည်။ အလံ "၃"

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Lighting Specialist Co., Ltd. မှ ပေးပို့တင်ပြလာသည့် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း(Initial Environmental Examination-IEE)နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) အစီရင်ခံစာအား သယံဇာတနှင့် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဝန်ကြီးဌာနသို့ ပေးပို့မည့် **စာချော**တွင် လက်မှတ်ရေး ထိုးပေးနိုင်ပါရန် ပြုစုတင်ပြအပ်ပါ သည်။

	ရေးသွင်းသူ	စိစစ်သူ	ကြီးကြပ်သူ
လက်မှတ်	5/4/16	5/4/16	5/4
အမည်	(စိုးသီဟ)	(ဝင်းမိုမိုအေး)	(သန်းသန်းနု)
ရာထူး	ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ	လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၄။ [illegible] IEE နှင့် EMP အစီရင်ခံစာ အား [illegible]
[illegible] ပေးပို့ရေး စာအား တင်ပြအပ်ပါသည်။

5/4/16
([illegible])

[illegible]

၅။ [illegible]

[illegible]

[illegible]

၆။ [illegible]

[illegible]

၇။ [illegible]

[illegible]

၁၁၄ 25/11/3

LSC LIGHTING SPECIALIST CO LTD
3, Kanbe Road, Yankin Township
Yangon, Myanmar 11081
T +95 (0) 1 - 578930 / 577740
665068 / 657181
F +95 (0) 1 - 665345
E : myintzu@lscmyanmar.com

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်

ရက်စွဲ။ ။ ၁၀ ရက် ၊ မတ် လ ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်

အကြောင်းအရာ။ ။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့် အညီ ပြန်လည် တင်ပြခြင်း။

ရည်ညွှန်းချက်။ ။(၁) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၂၃-၁၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ရက-၄ /မ-၁၅၀၁/၂၀၁၅ (၁၀၄၂)။

(၂) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးရုံး၏ (၁၇-၁၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ၃(၂)/၁၆(ဃ)(၁)/(၃၆၇၅ /၂၀၁၅)

၁။ အထက်အကြောင်းရာပါကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ Lighting Specialist Co.,Ltd မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ် ၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရှိ မြေ (၃.၇၈၅) ဧက နှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်းမြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ် ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့် အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက်တင်ပြထားခြင်းအပေါ်တွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်အား ရည်ညွှန်းပါစာများဖြင့် လက်ခံရရှိခဲ့ပါသည်။

၂။ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်များအတိုင်း IEE အစီရင်ခံစာ နှင့် EMP အစီအစဉ်များကို ပူးတွဲပါဖြင့် တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

10/03/2016

ဦးမင်းမော်ခိုင်

Project Engineer

Lighting Specialist Co.,Ltd

မိတ္တူကို-

- ရုံးလက်ခံ



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

တယ်လီဖုန်း ၀၁- ၆၅၈၁၂၉
ဖက်(စ်) ၀၁-၆၅၈၁၃၇

စာအမှတ်၊ ရက-၄/မ-၁၅၀၀/၂၀၁၆(၅၅၄-၁)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဧပြီလ ၄ ရက်

သို့

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
သယံဇာတ နှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **Lighting Specialist Co., Ltd. မှ တင်ပြလာသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE)နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) အစီရင်ခံစာပေးပို့ခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ (၁) ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန ၏ (၁၇-၁၂-၂၀၁၅)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၃(၂)/၁၆(ဃ)(၁)/(၃၆၇၅/၂၀၁၅)

(၂) မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ (၂၃-၁၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာ အမှတ်၊ ရက-၄/မ-၁၅၀၀/၂၀၁၅(၁၀၄၂)

(၃) Lighting Specialist Co., Ltd. ၏ (၁၀-၃-၂၀၁၆)ရက်စွဲပါ တင်ပြစာ

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီး ဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ်၈၄/A ရှိ စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ(၆.၆၁၅)ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ် အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည် ပြင်ဆင်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင်မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြခြင်းအပေါ် သယံဇာတနှင့် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဝန်ကြီးဌာနသို့ သဘောထား တောင်းခံခဲ့ရာ ရည်ညွှန်း(၁)ပါစာဖြင့် သဘောထား ပြန်ကြားလာပြီး သဘောထားမှတ်ချက် နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရမည့် အချက်များအား ရည်ညွှန်း(၂)ပါစာဖြင့် ကုမ္ပဏီသို့ အကြောင်းကြားခဲ့ပါသည်။

၂။ ယခုအခါ Lighting Specialist Co., Ltd. မှ သယံဇာတနှင့် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက် နှင့်အညီ ရေးဆွဲထားသည့် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE)နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) အစီရင်ခံစာအား ကောင်းကျော်စေ အင်ဂျင်နီယာလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက် မှ ပြုစုပြီးဖြစ်ပါ၍ ရည်ညွှန်း(၃)ပါစာဖြင့် ပေးပို့လာပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Lighting Specialist Co., Ltd. မှ သယံဇာတနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ရေးဆွဲထားသည့် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း(Initial Environmental Examination-IEE)နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) အစီရင်ခံစာအား လိုအပ်သလို ဆက်လက် ဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် ပေးပို့အပ်ပါသည်။

(အောင်နိုင်ဦး)
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

မိတ္တူ

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန

Lighting Specialist Co., Ltd.

ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ

DDG 160/14/3

25 43/15/3/16

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ်လ ၁၁ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီဆောင်ရွက်ရန် အကြောင်းကြားခြင်း ကိစ္စ**

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက် အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့် အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင် မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန မှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းအား မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ် သို့ သဘောထား မှတ်ချက် တောင်းခံခဲ့ပြီး ယင်းသဘောထားအရ ကုမ္ပဏီသို့ လိုအပ်ချက်များ ဖြည့်ဆည်းတင်ပြရန် (၅-၁-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားခဲ့ပါသည်။ အလ"၁"

၂။ ကုမ္ပဏီမှ လိုအပ်ချက်များ ဖြည့်ဆည်းပြီး ထပ်မံပေးပို့လာခြင်း အပေါ် မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်သို့(၂၂-၂-၂၀၁၆)ရက်စွဲပါစာဖြင့် သဘောထားမှတ်ချက်ထပ်မံတောင်းခံခဲ့ပါသည်။ အလ"၂"

၃။ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ် မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် သဘောထားပြန်ကြားလာပါသည်- အလ"၃"

(က) ကုမ္ပဏီ၏ Debt to Equity Ratio မှာ အလွန်ကွာ (ဟာ) လျက်ရှိသောကြောင့် ငွေချေးသူ အနေဖြင့် ၎င်းချေးငွေ ပြန်လည်ပေးဆပ်နိုင်ရေးအတွက် ဝင်ငွေရရှိရန် ဆောင်ရွက်မည့်အစီအစဉ်နှင့် ချေးငွေပြန်လည်ပေးဆပ်မည့်အစီအစဉ်အားတင်ပြရန် လိုအပ်ပါ ကြောင်း။

(ခ) ရယူမည့်ချေးငွေသည် Loan-in-kind (Supplier's Credit) ဖြစ်သောကြောင့် ထောက်ပံ့မည့် ပစ္စည်းများ၏တန်ဖိုးများ မှန်ကန်သင့်လျော်ကြောင်း အထောက်အထား (Valuation Assessment)အား တင်ပြသွားရန် လိုအပ်ပါကြောင်း။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ် ၏ သဘောထားအား ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွား လာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန နှင့် ကုမ္ပဏီသို့ အကြောင်းကြားမည့် **စာချော**တွင် လက်မှတ်ရေး ထိုးပေးနိုင်ပါရန် ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်။

	ရေးသွင်းသူ	**စိစစ်သူ**	**ကြီးကြပ်သူ**
လက်မှတ်	11/3/16	11/3/16	
အမည်	(စိုးသီဟ)	(ဝင်းမို့မို့အေး)	(သန်းသန်းနု)
ရာထူး	ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ	လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၅။ ဗဟိုဘဏ်၏ သဘောထားမှတ်ချက်ကို သက်ဆိုင်ရာဌာနနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ အကြောင်းကြားမည့် စာအား တင်ပြအပ်ပါသည်။

11/3/16
(အောင်ကြော်ဦး)

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

[illegible]

[illegible]

1. Lighting Specialist Co., Ltd. [illegible]

[illegible]



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

ဖက်(စ်) ၀၁-၆၅၈၁၃၇
☎ ၀၁-၆၅၈၁၂၉

စာအမှတ်၊ ရက- ၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၆(၄၀၂)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ် လ ၁၅ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရန် အကြောင်းကြားခြင်း ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။
(၁) မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ (၅-၁-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ရက-၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၆(၀၀၇)
(၂) မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ (၂၂-၂-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါစာ အမှတ် ရက-၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၆(၂၇၁)
(၃) မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ် ၏ (၁၀-၃-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါစာ အမှတ် အက်ဖ်အီး-၃၉/၅၁

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီး ဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက် အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင် မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန မှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းအား မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်သို့ သဘောထား မှတ်ချက် တောင်းခံခဲ့ပြီး ယင်းသဘောထားအရ ကုမ္ပဏီသို့ လိုအပ်ချက်များ ပြင်ဆင်တင်ပြရန် ရည်ညွှန်း(၁) ပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားခဲ့ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီမှလိုအပ်ချက်များပြင်ဆင်ပြီးထပ်မံပေးပို့လာခြင်းအပေါ် မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်သို့ ရည်ညွှန်း(၂)ပါစာဖြင့် သဘောထားမှတ်ချက် ထပ်မံတောင်းခံခဲ့ရာ မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်မှ ရည်ညွှန်း(၃)ပါစာဖြင့် အောက်ပါအချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် သဘောထား ပြန်ကြားလာပါသည်-

(က) ကုမ္ပဏီ၏ Debt to Equity Ratio မှာ အလွန်ကွာဟလျက်ရှိသောကြောင့် ငွေချေးသူ အနေဖြင့် ငင်းချေးငွေ ပြန်လည်ပေးဆပ်နိုင်ရေးအတွက် ဝင်ငွေရရှိရန် ဆောင်ရွက်

မည့် အစီအစဉ်နှင့် ချေးငွေပြန်လည်ပေးဆပ်မည့် အစီအစဉ်အား တင်ပြရန် လိုအပ်ပါကြောင်း။

(ခ) ရယူမည့် ချေးငွေသည် Loan-in-kind (Supplier's Credit) ဖြစ်သော ကြောင့် ထောက်ပံ့မည့် ပစ္စည်းများ၏တန်ဖိုးများ မှန်ကန်သင့်လျော်ကြောင်း အထောက်အထား (Valuation Assessment)အား တင်ပြသွားရန် လိုအပ်ပါကြောင်း။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အထက်စာပိုဒ်(၂)ပါ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်မှ ညွှန်ကြားချက်များအတိုင်း လိုက်နာ ဆောင်ရွက်သွားရန်နှင့် လိုက်နာမည့် အစီအစဉ်များအား ကော်မရှင်သို့ တင်ပြရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

Lighting Specialist Co., Ltd.

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်

ရုံးလက်ခံ / မျှော စာတွဲ

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ်လ ၁၈ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **Lighting Specialist Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့်ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက်ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန်ကိစ္စ**

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ ခြံအမှတ်၈၄/A ရှိ မြေဧရိယာ (၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅)ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည် ပြင်ဆင် မွမ်းမံခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း အား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံ သူ ဦးကျော်မိုးနိုင်မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းအား ၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ်လ ၁၈ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော ကော်မရှင်၏ (၁၀/၂၀၁၆) အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ရာ "ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန်" ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း (၉)၊ ပုဒ်မ ၁၈(ခ) အရ အပ်နှင်းထားသော လုပ်ပိုင်ခွင့်များကို ကျင့်သုံးလျက် Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ ခြံအမှတ်၈၄/A ရှိ မြေဧရိယာ (၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅)ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့်ပြန်လည်ပြင်ဆင်မွမ်းမံခြင်းနှင့်ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ သို့ ထုတ်ပေးမည့် ခွင့်ပြုမိန့် နှင့် အမိန့် ကြော်ငြာစာ(မူကြမ်း) တို့အား အတည်ပြုပေးပါရန် ပြုစုတင်ပြ အပ်ပါသည်။

	ရေးသွင်းသူ	စိစစ်သူ	ကြီးကြပ်သူ
လက်မှတ်	18/3/16	18/3/16	19/3
အမည်	(စိုးသီဟ)	(ဝင်းမို့မို့အေး)	(သန်းသန်းနု)
ရာထူး	ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ	လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၃။ ဦးစီးဌာနမှ ခွင့်ပြုမိန့် နှင့် အမိန့် ကြော်ငြာစာ မူကြမ်းအား စစ်ဆေး၍ တင်ပြအပ်ပါသည်။

21/3/16

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ဦးစီး(ကြား)မှူး

၄။ [illegible] (မှတ်ချက်) [illegible]
တင်ပြအပ်ပါသည်

ဒု [illegible]

၅။ [illegible]

[illegible]

၆။ [illegible]

၇။ [illegible] တင်ပြအပ်ပါသည်

တိုင်းမှူး

၈။ [illegible] ၁၁.၁၂.၂၀၁၇ confirm [illegible]

၉။ တိုင်းမှူး မှတ်ချက်နှင့်တကွ [illegible]
မှတ်ချက်ရေးထိုးသည့်နေ့ ၁၁.၁၂.၂၀၁၇ [illegible]

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆

ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

2016 - 0466385

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / ~~သက်သေခံမဲ့~~ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ





K 300

တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ် [illegible]	
ခရိုင် [illegible]	
မြို့နယ်/ မြို့နယ်ခွဲ [illegible]	
ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု [illegible]	
ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် [illegible]	
ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ် [illegible]	[illegible]

ဦးပိုင် အမှတ်	အစွန်းစည်းကြောင်းရေသွယ်/ ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/ အငှားဂရန်ရှင် အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့် အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
[illegible]	-	[illegible]	A	၂.၇၅	[illegible]

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	[illegible] ABCD [illegible]

(အထက်ပါဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

လျှောက်ထားသူအမည် - [illegible]

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၁.၄.၁၆

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ဖြည့်သွင်းသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သောအချက်များ ရေးကူးထားသော (၂၀၁၆-၁၇) ခုနှစ် အတွက် [illegible] မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အုပ်စုတာဝန်ခံ/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

ရုံးတံဆိပ်

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့် စာရင်းအင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ် နေ့စွဲ

မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၆

ဦးပိုင်တစ်ခုစီ၏ ရာဇဝင်

ရပ်/ကျေး [illegible] မြို့နယ် ကလေး မြေတိုင်းစာရေးအုပ်စု ကလေး[illegible] ကွင်း/အကွက်နံပါတ်အမည် - ၄၄ - [illegible]

ခုနှစ်	ဦးပိုင်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ ပိုင်ရှင်အမည်/ဂရန်ရှင်/ အငှားဂရန်ရှင်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့်အတန်း	ဧရိယာ(ဧက)	အခွန်တော်သင့်ငွေ (မိုင်ကြေးအပါအဝင်) (ကျပ်)	ကျော်ကဲ့သို့ လွှဲပြောင်းသည့်ညွှန်ပြချက်	မှတ်ချက်
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
၂၀၁၆	၁၆	-	[illegible]	A	၂.၀၅	-		[illegible] ၁၆-၂-၁၆ [illegible]

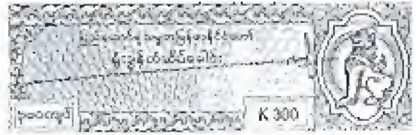
လျှောက်ထားသူအမည်- [illegible]

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ- ၁.၄.၁၆

လျှောက်သူသို့ လက်မှတ်ပေးအပ်သည့်နေ့စွဲ-

ရေးကူးပေးသည့် အကြောင်းအရာ -

(ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာအသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)



အထက်ပါ ရေးကူးဖော်ပြသောအကြောင်းအရာတို့မှာ ၂၀၁၆-၁၇ ခုနှစ်အတွက် နှစ်စဉ်နောက်ဆက်တွဲကွင်းစာရင်း မြေပုံနှင့်မှတ်ပုံစာရင်းများတွင် ပါရှိသည့်အတိုင်း အမှန်လက်ခံ ရေးကူးကြောင်း သက်သေခံပါသည်။

အုပ်ချုပ်ထိန်း/မြေတိုင်းစာရေး
လက်မှတ်နှင့်နေ့စွဲ- 1/4/16

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး
မှန်ကန်ပါသည်။
လက်ထောက်ဦးစီးမှူး
လက်မှတ်နှင့် နေ့စွဲ

ပုံစံ (မနသ-၂)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်၊ မနသ- / ၂၀၁၆ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၁၂(ခ) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(က) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏အမည်** ဦးကျော်မိုးနိုင်

(ခ) **အဘ အမည်** ဦးအောင်နိုင်

(ဂ) **နိုင်ငံသား/ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်** ၁၂/အလန(နိုင်) ၀၀၁၀၁၆

(ဃ) **နေရပ်လိပ်စာ** အမှတ်- ၂၀၃၊ ရန်ကင်းစင်တာ၊ YCDC၊ ဆရာစံလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(င) **ဖွဲ့စည်းထားသည့်သို့မဟုတ်ဖွဲ့စည်းမည့်အဖွဲ့အစည်း** Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)

(စ) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား** ~~B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်း၍~~ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံ တကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း

(ဆ) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်သည့်အရပ်ဒေသ(များ)** ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနပိုင်၊ ဦးပိုင်အမှတ် ၂၀၊ အကွက် အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ် ၈၄/A၊ ၃ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်၊ ကလောမြို့နယ်၊ တောင်ကြီး ခရိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)ရှိ မြေဧရိယာ(၃.၇၈၅)ဧက နှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ (၆.၆၃၅)ဧက

(ဇ) **မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်)** ၂၁၃၀၄.၈၁ သန်း (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၃.၄၈၅ သန်း အပါအဝင် စုစုပေါင်း ကျပ် နှစ်သောင်း တစ်ထောင့် သုံးရာ့ လေးသန်း နှင့် ရှစ်သိန်း တစ် သောင်း တိတိ)

(ဈ) **တည်ဆောက်မှုကာလ** ၂ နှစ် ၆ လ

(ည) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုသည့်သက်တမ်း** ၅၀ နှစ်

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ်၊ /၂၀၁၆ (မနသ)
၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ်လ ရက်

၁။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန ပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက် အမှတ် (၄၄)၊ ခြံအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေဧရိယာ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅) ဧက စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ (၆.၆၃၅)ဧက တွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံ တကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင်မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းအား ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၁၈ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသည့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏(၁၀ /၂၀၁၆) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့တင်ပြခဲ့ရာ "ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်"ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါ ဆုံးဖြတ်ချက် အရ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း(၇)၊ ပုဒ်မ၁၂ (ခ) အရ အပ်နှင်းထားသော လုပ်ပိုင်ခွင့်များကို ကျင့်သုံးလျက် Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီလီမိတက်)အား B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ် ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက် နိုင်ရန်အတွက် ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်၊ မနသ- /၂၀၁၆ ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

၂။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) အနေဖြင့် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအခန်း(၁၁)အရ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် အောက်ဖော်ပြပါ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုနိုင်ရန် ဤအမိန့်ကြော်ငြာစာကို ထုတ်ပြန်လိုက်သည် -

(က) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(က)အရ ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း စီးပွားဖြစ် စတင်သောနှစ် အပါအဝင် တစ်ဆက်တည်း(၅)နှစ်အထိ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုသည်။

(ခ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဂ)အရ လုပ်ငန်းမှ ရရှိသည့် အမြတ်ငွေကို သီးသန့် ရန်ပုံငွေထား၍ တစ်နှစ်အတွင်း လုပ်ငန်း၌ ပြန်လည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလျှင် ထိုအမြတ်ငွေအပေါ် ဝင်ငွေ ခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့် ခံစားနိုင်ရန်အတွက် ဝင်ငွေခွန် ကင်း လွတ်ခွင့်ကာလကုန်ဆုံးပြီး၍ အမှန်တကယ်ပြန်လည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အခါလုပ်ငန်း

အမှန်တကယ် အကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေကို ဖော်ပြလျက် ဤ ကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ဂ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(စ)အရ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် ခံစားပြီး တစ်ဆက်တည်း နှစ်နှစ်အတွင်း အမှန်တကယ်ပေါ်ပေါက်သည့် အရှုံးငွေကို ယင်းသို့ အရှုံးပေါ်ပေါက်သည့်နှစ်မှစ၍ တစ်ဆက်တည်း သုံးနှစ်ကာလအထိ သယ်ယူခုနှိမ်ခွင့်ကို လုပ်ငန်း အမှန်တကယ် အကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေကို ဖော်ပြလျက် ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ဃ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဆ)အရ လုပ်ငန်း စတင်တည်ဆောက်မှု ကာလအတွင်း အမှန်တကယ် အသုံးပြုရန် လိုအပ်၍ ပြည်ပမှ တင်သွင်းသော ယာဉ်ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်း၊ စက်ကိရိယာ၊ အသုံးအဆောင်တန်ဆာပလာ၊ စက်ကိရိယာ အစိတ်အပိုင်း၊ စက်အရန်ပစ္စည်း၊ လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများအပေါ်တွင် အကောက်ခွန်နှင့် အခြား ပြည်တွင်းအခွန်အကောက်များ ကင်းလွတ်ခွင့်ကို ဤကော်မရှင်သို့တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(င) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဇ)အရ ဝင်ငွေခွန် စည်းကြပ်ရန်အလို့ငှာ ယာဉ်ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်း စက်ကိရိယာ၊ အဆောက်အအုံ သို့မဟုတ် လုပ်ငန်းသုံး အခြား မတည်ပစ္စည်းများ အပေါ်တွင် နိုင်ငံတော်က သတ်မှတ်ထားသည့် ပစ္စည်းတန်ဖိုး လျော့တွက်နှုန်းများ အတိုင်း တွက်ချက်ပြီး ပစ္စည်းတန်ဖိုး လျော့တွက်ငွေကို အမြတ်ငွေထဲမှ နုတ်ပယ်ခွင့် အား ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(စ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ည)အရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏတိုးမြှင့်ပြီး မူလရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့် လုပ်ငန်းကို ခွင့်ပြုထားသည့် သက်တမ်း ကာလအတွင်း အမှန်တကယ် အသုံးပြုရန် လိုအပ်၍ ပြည်ပမှ တင်သွင်းသော ယာဉ်ယန္တရားများ၊ စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ၊ အသုံးအဆောင် တန်ဆာပလာများ၊ စက်ကိရိယာ အစိတ်အပိုင်းများ၊ စက်အရန်ပစ္စည်းများ၊ လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများအပေါ်တွင် အကောက်ခွန်ဖြစ်စေ၊ အခြား ပြည်တွင်း အခွန်အကောက်များဖြစ်စေ ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်တို့ကို ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

၃။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဆ)အရ ပြည်ပမှ စက်ပစ္စည်း၊ စက်ကိရိယာ၊အသုံးအဆောင်တန်ဆာပလာ၊ စက်ကိရိယာ အစိတ်အပိုင်း၊ စက်အရန်ပစ္စည်း၊ လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများ တင်သွင်းရာတွင် တင်သွင်းမည့် ပစ္စည်းအမျိုးအစား၊ အရည်အသွေး စံချိန်စံညွှန်းများ၊ ဈေးနှုန်းများ သင့်မြတ်မှု စသည်တို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတကာ အသိအမှတ်ပြုထားသည့် စစ်ဆေး ရေး ကိုယ်စားလှယ် (Inspection Agency) ၏ စစ်ဆေးမှုဖြင့် ဆောင်ရွက်ရမည်။

၄။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် မူလအဆိုပြုလွှာ၌ ဖော်ပြထားသည့်

ဝန်ဆောင်မှု ရည်မှန်းချက်များ ကို **အနိမ့်ဆုံး ရည်မှန်းချက်များ** အဖြစ်ထားရှိ ဆောင်ရွက် အကောင် အထည်ဖော်ရမည်။

၅။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် ဤ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ စာရင်းများကို သီးခြားပြုစုထားရှိရမည်။

၆။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် မြေအသုံးချမှုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတော် အစိုးရမှ မြေယာနှင့် ပတ်သက်၍ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမည့် စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များကို တိကျစွာ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည်။

၇။ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန နှင့် Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) တို့သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ အတည်ပြု ပြီးဖြစ်သော ကလောဟိုတယ် မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅)ဧကနှင့် အဆောက်အဦအား ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူ စာချုပ်ပါ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၈။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေငှားရမ်းခြင်း သက်တမ်းကာလမှာ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီး၊ ကလောဟိုတယ် မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅)ဧက နှင့် အဆောက်အဦအား ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးပြီးသည့် အချိန်မှစ၍ ကနဦး (၅၀)နှစ် နှင့် သက်တမ်းတိုးမြှင့်မည့် ကာလမှာ(၁၀)နှစ် သက်တမ်း (၂)ကြိမ် ဖြစ်သည်။ စာချုပ် သက်တမ်းကာလ တိုးမြှင့်ခြင်းအား ကော်မရှင်သို့တင်ပြ၍ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးမှသာ အတည်ဖြစ် သည်။ ကလောဟိုတယ် မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅)ဧကနှင့် အဆောက်အဦအား ငှားရမ်းမှု သက်တမ်းမှာ လည်း မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးသည့် အချိန်မှစတင်၍ ကနဦး (၅၀)နှစ် ဖြစ်သည်။

၉။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် နှစ်စဉ် မြေငှားရမ်းခအဖြစ် စုစုပေါင်း မြေ ဧရိယာ ၆.၆၃၅ ဧက အတွက် ကျပ် ၁၆၀ သန်း ကို ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ ပေးဆောင်ရမည်။ နှစ်စဉ် မြေငှားရမ်းခကို တစ်နှစ်လျှင် (၄)ကြိမ်ခွဲ၍ ပေးသွင်းရမည်။ (၃)လ အတွက် ကျသင့်ငွေ ကျပ် သန်း ၄၀ ကို (၃)လ ပြည့်ပြီး လဆန်း(၇)ရက်အတွင်း နေပြည်တော် မြန်မာ စီးပွားရေးဘဏ် (သို့မဟုတ်) ရန်ကုန်မြို့ မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်ခွဲ(၅)ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွား ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန(ရုံးချုပ်) ဘဏ်စာရင်းသို့ ပေးသွင်းရမည်။ ဘဏ္ဍာနှစ် တစ်နှစ်၏ နောက်ဆုံး ဖြစ်သော မတ်လအတွက် ငှားရမ်းခအား မတ်လ(၂၅)ရက်နေ့ မတိုင်မီ ကြိုတင်ပေးသွင်းရမည်။

၁၀။ မြေငှားရမ်းခကို (၄)နှစ် တစ်ကြိမ် နှစ်ဖက် ပြန်လည် ညှိနှိုင်းသုံးသပ်ရမည်၊ အကယ်၍ ငှားရမ်းခ ထပ်မံ တိုးမြှင့်မည်ဆိုပါက ယင်းတိုးမြှင့်သည့် နှုန်းသည် မူလ ငှားရမ်းခ၏ ၁၀ % ထက် မပိုသော နှုန်းထားဖြင့် ပြင်ဆင်သတ်မှတ်ရမည်။

၁၁။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည် မွမ်းမံခြင်း နှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည့် တည်ဆောက်ရေးကာလမှာ (၂)နှစ် နှင့် (၆) လ ဖြစ်သည်။

၁၂။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် တည်ဆောက်ရေးကာလ (၂)နှစ် နှင့် (၆) လ အတွင်း ရရှိသော ဝင်ငွေအပေါ် ထိုက်သင့်သော ဝင်ငွေခွန် ကို ဝင်ငွေခွန် ဥပဒေနှင့်အညီ ပေးဆောင်ရမည်။

၁၃။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနနှင့် Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)တို့ ချုပ်ဆိုမည့် ကလောဟိုတယ်မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅) ဧကနှင့် အဆောက်အဦအား ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ထိုက်သင့်သော တံဆိပ် ခေါင်းခွန်များ တစ်လအတွင်း ပေးဆောင်ပြီးသည့်အခါ ယင်းသဘောတူ စာချုပ် မိတ္တူ (၅)စောင်စီ ကို ဤ ကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** ပေးပို့တင်ပြရမည်။

၁၄။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု ဘဏ်အာမခံငွေအဖြစ် ကျပ် သန်း ၅၀ ကို နေပြည်တော် မြန်မာ့စီးပွားရေး ဘဏ်(သို့မဟုတ်) ရန်ကုန်မြို့ မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်ခွဲ(၅)ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွား ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန(ရုံးချုပ်)ဘဏ်စာရင်းသို့ အငှားချထားသူအား တစ်လုံးတစ်ခဲတည်း အပြီးပေးသွင်း ပြီးမှသာ စာချုပ် ချုပ်ဆိုမည်ဖြစ်သည်။

၁၅။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် ကိုက်ညီစေရေးအတွက် လည်းကောင်း၊ သက်ဆိုင်ရာ ဥပဒေများပြဋ္ဌာန်း ပေါ်ပေါက်လာသည့်အခါ အဆိုပါ ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ စည်းမျဉ်း၊ စည်းကမ်းများနှင့် ကိုက်ညီစေရန်လည်းကောင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရမည်။

၁၆။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မှုကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေး နှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းအကောင်အထည်မဖော် မီကနဦး ပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း(Initial Environmental Examination-IEE)နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP)တို့ကို ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်ပြီး ယင်းဆောင်ရွက်ပြီးစီးမှု အခြေအနေကို ကော်မရှင်နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန တို့သို့ ပေးပို့အစီရင်ခံရမည်။

၁၇။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် နိုင်ငံခြားသား ကျွမ်းကျင်သူများ ငှားရမ်းခွင့် ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း(၁၀)၊ ပုဒ်မ ၁၉(ဂ)ပါ သတ်မှတ်ချက်

နှင့်အညီ ဤကော်မရှင်သို့ သီးခြားတင်ပြလျှောက်ထားရမည်။ ပြည်တွင်းအလုပ်သမားများ ခန့်ထားရာတွင် အလုပ်သမား၊ အလုပ်အကိုင်နှင့် လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန၊ အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာနနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရမည်။ ထို့အပြင် အလုပ်ရှင်နှင့် အလုပ်သမား ဆက်ဆံရေး ပြေလည်စေရန် အလေးထား ဆောင်ရွက်ရမည်။ လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးနှင့် စာရင်းဇယားများ စနစ်တကျရှိစေရေးအတွက် အဆိုပြုချက် တွင် တင်ပြထား သည့်အတိုင်း စီစဥ်ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၈။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာ၌ မီးဘေးအန္တရာယ် မဖြစ် ပေါ်စေရန်အတွက် လိုအပ်သည့် မီးဘေးအန္တရာယ် ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ရေး အစီအမံများကို ဝန်ခံ ကတိပြုထားသည့်အတိုင်း စနစ်တကျဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပြီး မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏နည်းဥပဒေများ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့်အမိန့်များကို တိကျစွာလိုက်နာ ဆောင်ရွက် ရမည်။

၁၉။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာ၌ ပတ်ဝန်းကျင် လေထု၊ ရေထု၊ မြေထု ညစ်ညမ်းမှု၊ မီးဘေး အန္တရာယ် စသည်များ မဖြစ်ပေါ်စေရန်အတွက် လိုအပ်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု ထိန်းသိမ်း ကာကွယ်ရေး အစီအမံများကို ဝန်ခံကတိပြုထားသည့် အတိုင်း စနစ်တကျထားရှိဆောင်ရွက်ရမည်။ ထို့ပြင် နိုင်ငံတော်မှ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး မူဝါဒ၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေ၊ အခြားသော ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ နည်းဥပဒေများ၊ ညွှန်ကြားချက်များ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။ ယင်းသို့ ဆောင်ရွက်ထားမှု အခြေအနေကို ဤကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** အစီရင်ခံရမည်။

၂၀။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် ကနဦး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု အစီရင်ခံစာကို ဤခွင့်ပြုမိန့် ရရှိပြီး(သုံး)လအတွင်း ဤကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** အစီရင်ခံရမည်။ ထို့ပြင် လုပ်ငန်းအကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေများကို သတ်မှတ်ထားသော ပုံစံဇယားများဖြင့် (၃)လ တစ်ကြိမ် **မပျက်မကွက်** ပုံမှန် ပေးပို့ အစီရင်ခံရမည်။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ စီးပွားဖြစ် စတင်ဆောင်ရွက်သည့် နေ့ရက်ကို စီးပွားဖြစ် စတင်ပြီး (တစ်)လ အတွင်း ဤကော်မရှင် သို့ **မပျက်မကွက်** အစီရင်ခံရမည်။

၂၁။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် ခွင့်ပြုမိန့်တွင် ဖော်ပြထားသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အဖွဲ့အစည်း/ နေရပ်လိပ်စာ (ကုမ္ပဏီ၏ ရုံးခန်းလိပ်စာနှင့် တယ်လီဖုန်းနံပါတ်)ပြောင်းလဲမှု ရှိတိုင်း ဤကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** တင်ပြ၍ အတည်ပြု ခွင့်ပြုချက်ကို ရယူရမည်။

၂၂။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်နှင့် သက်ဆိုင်ရာ ဝန်ကြီးဌာန/ အဖွဲ့အစည်းများ မှ ချမှတ်ထားသော တည်ဆဲ စည်းမျဥ်း စည်းကမ်း သတ်မှတ်ချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၂၃။ အဆို ပြုလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရမည် ဖြစ်သဖြင့်မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြား အဖွဲ့အစည်းကမျှ ပိုင်ဆိုင်ခြင်းသို့မဟုတ်

တစ်နည်းနည်းဖြင့် စီမံခန့်ခွဲခြင်း မရှိစေရ။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ထုတ်ပေးထားသော ခွင့်ပြုမိန့်၊ သက်ဆိုင်ရာ ဌာနများမှ ထုတ်ပေးထားသော လုပ်ငန်း လိုင်စင်များနှင့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် ပြည်ပမှတင်သွင်းသည့် ပစ္စည်းများကို တစ်ဆင့်လွှဲပြောင်းခြင်း၊ ရောင်းချခြင်းမပြုရ။ အကယ်၍ အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြား အဖွဲ့အစည်းက ပိုင်ဆိုင်ကြောင်း သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုမိန့် လုပ်ငန်းလိုင်စင်များနှင့် ပြည်ပမှ တင်သွင်းသည့် ပစ္စည်းများကိုတစ်နည်းနည်းဖြင့် စီမံခန့်ခွဲကြောင်း၊ ရောင်းချကြောင်း သက်ဆိုင်ရာ ကစစ်ဆေးတွေ့ရှိလျှင် လိုအပ်သလိုအရေးယူနိုင်ရေးအတွက် သက်ဆိုင်ရာအစိုးရဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်မည့်အပြင် လုပ်ငန်းအဆိုပြုသူသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၃၂(င)အရ နောင်တွင် မည်သည့် ခွင့်ပြုမိန့်မျှထုတ်ပေးမည် မဟုတ်သော နာမည်ပျက် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းစာရင်း၌ ထည့်သွင်းခြင်းခံရမည်။

၂၄။ ဤခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးသည့်နေ့မှစ၍(တစ်)နှစ်အတွင်း အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို စတင်ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုနိုင်ပါက ဤခွင့်ပြုမိန့်သည် အလိုအလျောက် ပျက်ပြယ်ပြီးဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

(ဇေယျာအောင်)
ဥက္ကဋ္ဌ

စာအမှတ်၊ရက-၄ /မ-၁၅၀၁/၂၀၁၆(   )
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ်လ   ရက်

ဖြန့်ဝေခြင်း-

သမ္မတဦးစီးရုံး
ဒုတိယသမ္မတ(၁)ဦးစီးရုံး
ဒုတိယသမ္မတ(၂)ဦးစီးရုံး
ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံး
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်အဖွဲ့ဝင်များ
ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာန
ဆက်သွယ်ရေးနှင့် သတင်းအချက်အလက်နည်းပညာဝန်ကြီးဌာန
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
လျှပ်စစ်စွမ်းအားဝန်ကြီးဌာန
လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်ပြည်သူ့အင်အားဝန်ကြီးဌာန
စီးပွားရေးနှင့်ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ဝန်ကြီးဌာန
ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
အလုပ်သမား၊အလုပ်အကိုင်နှင့်လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန
မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်
ရှမ်းပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ရုံး၊ တောင်ကြီးမြို့
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ မီးသတ်ဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဆက်သွယ်ရေးညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့ဆက်သွယ်ရေးလုပ်ငန်း
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ မြန်မာ့လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလုပ်ငန်း
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ကုန်သွယ်ရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အကောက်ခွန်ဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန
ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့အာမခံလုပ်ငန်း
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေး ဦးစီးဌာန
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ်၊ /၂၀၁၆ (မနသ)
၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ်လ ရက်

၁။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် (၄၄)၊ ခြံအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေဧရိယာ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅) ဧက စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ (၆.၆၃၅)ဧက တွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင်မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းအား ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၁၈ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသည့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏(၁၀ /၂၀၁၆) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့တင်ပြခဲ့ရာ "ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်"ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါ ဆုံးဖြတ်ချက်အရ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအခန်း(၇)၊ ပုဒ်မ၁၂ (ခ) အရ အပ်နှင်းထားသော လုပ်ပိုင်ခွင့်များကို ကျင့်သုံးလျက် Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီလီမိတက်)အား B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်၊ မနသ- /၂၀၁၆ ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

၂။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) အနေဖြင့် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအခန်း(၁၁)အရ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် အောက်ဖော်ပြပါ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုနိုင်ရန် ဤအမိန့်ကြော်ငြာစာကို ထုတ်ပြန်လိုက်သည် -

(က) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(က)အရ ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း စီးပွားဖြစ် စတင်သောနှစ် အပါအဝင် တစ်ဆက်တည်း(၅)နှစ်အထိ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုသည်။

(ခ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဂ)အရ လုပ်ငန်းမှ ရရှိသည့် အမြတ်ငွေကို သီးသန့် ရန်ပုံငွေထား၍ တစ်နှစ်အတွင်း လုပ်ငန်း၌ ပြန်လည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလျှင် ထိုအမြတ်ငွေအပေါ် ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့် ခံစားနိုင်ရန်အတွက် ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်ကာလကုန်ဆုံးပြီး၍ အမှန်တကယ်ပြန်လည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အခါလုပ်ငန်း

အမှန်တကယ် အကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေကို ဖော်ပြလျက် ဤ ကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ဂ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၈(စ)အရ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် ခံစားပြီး တစ်ဆက်တည်း နှစ်နှစ်အတွင်း အမှန်တကယ်ပေါ်ပေါက်သည့် အရှုံးငွေကို ယင်းသို့ အရှုံးပေါ်ပေါက်သည့် နှစ်မှစ၍ တစ်ဆက်တည်း သုံးနှစ်ကာလအထိ သယ်ယူခုနှိမ်ခွင့်ကို လုပ်ငန်း အမှန်တကယ် အကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေကို ဖော်ပြလျက် ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ဃ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၈(ဆ)အရ လုပ်ငန်း စတင်တည်ဆောက်မှု ကာလအတွင်း အမှန်တကယ် အသုံးပြုရန် လိုအပ်၍ ပြည်ပမှ တင်သွင်းသော ယာဉ်ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်း၊ စက်ကိရိယာ၊ အသုံးအဆောင်တန်ဆာပလာ၊ စက်ကိရိယာ အစိတ်အပိုင်း၊ စက်အရန်ပစ္စည်း၊ လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများအပေါ်တွင် အကောက်ခွန်နှင့် အခြား ပြည်တွင်းအခွန်အကောက်များ ကင်းလွတ်ခွင့်ကို ဤကော်မရှင်သို့တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(င) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၈(ဇ)အရ ဝင်ငွေခွန် စည်းကြပ်ရန်အလို့ငှာ ယာဉ်ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်း စက်ကိရိယာ၊ အဆောက်အအုံ သို့မဟုတ် လုပ်ငန်းသုံး အခြား မတည်ပစ္စည်းများအပေါ်တွင် နိုင်ငံတော်က သတ်မှတ်ထားသည့် ပစ္စည်းတန်ဖိုး လျော့တွက်နှုန်းများအတိုင်း တွက်ချက်ပြီး ပစ္စည်းတန်ဖိုး လျော့တွက်ငွေကို အမြတ်ငွေထဲမှ နုတ်ပယ်ခွင့်အား ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(စ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၈(ည)အရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏတိုးမြှင့်ပြီး မူလရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့် လုပ်ငန်းကို ခွင့်ပြုထားသည့် သက်တမ်း ကာလအတွင်း အမှန်တကယ် အသုံးပြုရန် လိုအပ်၍ ပြည်ပမှ တင်သွင်းသော ယာဉ်ယန္တရားများ၊ စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ၊ အသုံးအဆောင် တန်ဆာပလာများ၊ စက်ကိရိယာ အစိတ်အပိုင်းများ၊ စက်အရန်ပစ္စည်းများ၊ လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများအပေါ်တွင် အကောက်ခွန်ဖြစ်စေ၊ အခြား ပြည်တွင်း အခွန်အကောက်များဖြစ်စေ ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်တို့ကို ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

၃။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၂၈(ဆ)အရ ပြည်ပမှ စက်ပစ္စည်း၊ စက်ကိရိယာ၊အသုံးအဆောင်တန်ဆာပလာ၊ စက်ကိရိယာ အစိတ်အပိုင်း၊ စက်အရန်ပစ္စည်း၊ လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများ တင်သွင်းရာတွင် တင်သွင်းမည့် ပစ္စည်းအမျိုးအစား၊ အရည်အသွေး စံချိန်စံညွှန်းများ၊ ဈေးနှုန်းများ သင့်မြတ်မှု စသည်တို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတကာ အသိအမှတ်ပြုထားသည့် စစ်ဆေးရေး ကိုယ်စားလှယ် (Inspection Agency) ၏ စစ်ဆေးမှုဖြင့် ဆောင်ရွက်ရမည်။

၄။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် မူလအဆိုပြုလွှာ၌ ဖော်ပြထားသည့်

ဝန်ဆောင်မှု ရည်မှန်းချက်များ ကို အနိမ့်ဆုံး ရည်မှန်းချက်များ အဖြစ်ထားရှိ ဆောင်ရွက် အကောင်အထည်ဖော်ရမည်။

၅။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် ဤ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ စာရင်းများကို သီးခြားပြုစုထားရှိရမည်။

၆။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် မြေအသုံးချမှုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတော် အစိုးရမှ မြေယာနှင့် ပတ်သက်၍ သတ်မှတ်ပြဌာန်းသည့် စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များကို တိကျစွာ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည်။

၇။ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန နှင့် Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) တို့သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ အတည်ပြုပြီးဖြစ်သော ကလောဟိုတယ် မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅)ဧကနှင့် အဆောက်အဦအား ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူ စာချုပ်ပါ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၈။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေငှားရမ်းခြင်း သက်တမ်းကာလမှာ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီး၊ ကလောဟိုတယ် မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅)ဧက နှင့် အဆောက်အဦအား ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးပြီးသည့် အချိန်မှစ၍ ကနဦး (၅၀)နှစ် နှင့် သက်တမ်းတိုးမြှင့်မည့် ကာလမှာ(၁၀)နှစ် သက်တမ်း (၂)ကြိမ် ဖြစ်သည်။ စာချုပ်သက်တမ်းကာလ တိုးမြှင့်ခြင်းအား ကော်မရှင်သို့တင်ပြ၍ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးမှသာ အတည်ဖြစ်သည်။ ကလောဟိုတယ် မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅)ဧကနှင့် အဆောက်အဦအား ငှားရမ်းမှု သက်တမ်းမှာလည်း မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးသည့် အချိန်မှစတင်၍ ကနဦး (၅၀)နှစ် ဖြစ်သည်။

၉။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် နှစ်စဉ် မြေငှားရမ်းခအဖြစ် စုစုပေါင်း မြေ ဧရိယာ ၆.၆၃၅ ဧက အတွက် ကျပ် ၁၆၀ သိန်း ကို ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ ပေးဆောင်ရမည်။ နှစ်စဉ် မြေငှားရမ်းခကို တစ်နှစ်လျှင် (၄)ကြိမ်ခွဲ၍ ပေးသွင်းရမည်။ (၃)လ အတွက် ကျသင့်ငွေ ကျပ် သိန်း ၄၀ ကို (၃)လ ပြည့်ပြီး လဆန်း(၇)ရက်အတွင်း နေပြည်တော် မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ် (သို့မဟုတ်) ရန်ကုန်မြို့ မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်ခွဲ(၅)ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန(ရုံးချုပ်) ဘဏ်စာရင်းသို့ ပေးသွင်းရမည်။ ဘဏ္ဍာနှစ် တစ်နှစ်၏ နောက်ဆုံးဖြစ်သော မတ်လအတွက် ငှားရမ်းခအား မတ်(၂၅)ရက်နေ့ မတိုင်မီ ကြိုတင်ပေးသွင်းရမည်။

၁၀။ မြေငှားရမ်းခကို (၄)နှစ် တစ်ကြိမ် နှစ်ဖက် ပြန်လည် ညှိနှိုင်းသုံးသပ်ရမည်။ အကယ်၍ ငှားရမ်းခ ထပ်မံ တိုးမြှင့်မည်ဆိုပါက ယင်းတိုးမြှင့်သည့် နှုန်းသည် မူလ ငှားရမ်းခ၏ ၁၀ % ထက်မပိုသော နှုန်းထားဖြင့် ပြင်ဆင်သတ်မှတ်ရမည်။

၁၁။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည် မွမ်းမံခြင်း နှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည့် တည်ဆောက်ရေး ကာလမှာ (၂)နှစ် နှင့် (၆) လ ဖြစ်သည်။

၁၂။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနနှင့် Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)တို့ ချုပ်ဆိုမည့် ကလောဟိုတယ်မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅) ဧကနှင့် အဆောက်အဦအား ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ထိုက်သင့်သော တံဆိပ် ခေါင်းခွန်များ တစ်လအတွင်း ပေးဆောင်ပြီးသည့်အခါ ယင်းသဘောတူ စာချုပ် မိတ္တူ (၅)စောင်စီ ကို ဤ ကော်မရှင်သို့ မပျက်မကွက် ပေးပို့တင်ပြရမည်။

၁၃။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု ဘဏ်အာမခံငွေအဖြစ် ကျပ် သန်း ၅၀ ကို နေပြည်တော် မြန်မာ့စီးပွားရေး ဘဏ်(သို့မဟုတ်) ရန်ကုန်မြို့ မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်ခွဲ(၅)ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွား ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန(ရုံးချုပ်)ဘဏ်စာရင်းသို့ အငှားချထားခြင်းခံရသူသို့ တစ်လုံးတစ်ခဲတည်း အပြီးပေးသွင်းရမည်။ ပေးသွင်းပြီးမှသာ စာချုပ် ချုပ်ဆိုမည်ဖြစ်သည်။

၁၄။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် ကိုက်ညီစေရေးအတွက် လည်းကောင်း၊ သက်ဆိုင်ရာ ဥပဒေများပြဋ္ဌာန်း ပေါ်ပေါက်လာသည့်အခါ အဆိုပါ ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ စည်းမျဉ်း၊ စည်းကမ်းများနှင့် ကိုက်ညီစေရန်လည်းကောင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရမည်။

၁၅။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မှုကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေး နှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းအကောင်အထည်မဖော် မီ ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း(Initial Environmental Examination-IEE)နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP)တို့ကို ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်ပြီး ယင်းဆောင်ရွက်ပြီးစီးမှု အခြေအနေကို ကော်မရှင်နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန တို့သို့ ပေးပို့အစီရင်ခံရမည်။

၁၆။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် နိုင်ငံခြားသား ကျွမ်းကျင်သူများ ငှားရမ်းခွင့် ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း(၁၀)၊ ပုဒ်မ ၁၉(ဂ)ပါ သတ်မှတ်ချက်နှင့်အညီ ဤကော်မရှင်သို့ သီးခြားတင်ပြလျှောက်ထားရမည်။ ပြည်တွင်းအလုပ်သမားများ ခန့်ထားရာတွင် အလုပ်သမား၊ အလုပ်အကိုင်နှင့် လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန၊ အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာနနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရမည်။ ထို့အပြင် အလုပ်ရှင်နှင့် အလုပ်သမား ဆက်ဆံရေး ပြေလည်

စေရန် အလေးထား ဆောင်ရွက်ရမည်။ လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးနှင့် စာရင်းဇယားများ စနစ်တကျ ရှိစေရေးအတွက် အဆိုပြုချက် တွင် တင်ပြထား သည့်အတိုင်း စီစဥ်ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၇။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာ၌ မီးဘေးအန္တရာယ် မဖြစ် ပေါ်စေရန် အတွက် လိုအပ်သည့် မီးဘေးအန္တရာယ် ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ရေး အစီအမံများကို ဝန်ခံ ကတိပြု ထားသည့်အတိုင်း စနစ်တကျဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပြီး မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏နည်းဥပဒေများ၊ လုပ်ထုံး လုပ်နည်းများ၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့်အမိန့်များကို တိကျစွာလိုက်နာ ဆောင်ရွက် ရမည်။

၁၈။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာ၌ ပတ်ဝန်းကျင် လေထု၊ ရေထု၊ မြေထု ညစ်ညမ်းမှု၊ မီးဘေး အန္တရာယ် စသည်များ မဖြစ်ပေါ်စေရန်အတွက် လိုအပ်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု ထိန်းသိမ်း ကာကွယ်ရေး အစီအမံများကို ဝန်ခံကတိပြုထားသည့် အတိုင်း စနစ်တကျ ထားရှိဆောင်ရွက်ရမည်။ ထို့ပြင် နိုင်ငံတော်မှ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး မူဝါဒ၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေ၊ အခြားသော ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ နည်းဥပဒေ များ၊ ညွှန်ကြားချက်များ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။ ယင်းသို့ ဆောင်ရွက်ထားမှု အခြေအနေကို ဤကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** အစီရင်ခံရမည်။

၁၉။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် ကနဦး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု အစီရင်ခံစာကို ဤခွင့်ပြုမိန့် ရရှိပြီး(သုံး)လအတွင်း ဤ ကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** အစီရင်ခံရမည်။ ထို့ပြင် လုပ်ငန်းအကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေ များကို သတ်မှတ်ထားသော ပုံစံဇယားများဖြင့် (၃)လ တစ်ကြိမ် **မပျက်မကွက်** ပုံမှန် ပေးပို့ အစီရင်ခံ ရမည်။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ စီးပွားဖြစ် စတင်ဆောင်ရွက်သည့် နေ့ရက်ကို စီးပွားဖြစ် စတင်ပြီး (တစ်) လ အတွင်း ဤကော်မရှင် သို့ **မပျက်မကွက်** အစီရင်ခံရမည်။

၂၀။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် ခွင့်ပြုမိန့်တွင် ဖော်ပြထားသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အဖွဲ့အစည်း/ နေရပ်လိပ်စာ (ကုမ္ပဏီ၏ ရုံးခန်းလိပ်စာနှင့် တယ်လီဖုန်းနံပါတ်)ပြောင်းလဲမှု ရှိတိုင်း ဤကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** တင်ပြ၍ အတည်ပြု ခွင့်ပြုချက်ကို ရယူရမည်။

၂၁။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်နှင့် သက်ဆိုင်ရာ ဝန်ကြီးဌာန/ အဖွဲ့အစည်းများ မှ ချမှတ်ထားသော တည်ဆဲ စည်းမျဥ်း စည်းကမ်း သတ်မှတ်ချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၂၂။ အဆို ပြုလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရမည် ဖြစ်သဖြင့်မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြား အဖွဲ့အစည်းကမျှ ပိုင်ဆိုင်ခြင်းသို့မဟုတ် တစ်နည်းနည်းဖြင့် စီမံခန့်ခွဲခြင်း မရှိစေရ။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ထုတ်ပေးထား သော ခွင့်ပြုမိန့်၊ သက်ဆိုင်ရာ ဌာနများမှ ထုတ်ပေးထားသော လုပ်ငန်း လိုင်စင်များနှင့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် ပြည်ပမှတင်သွင်းသည့် ပစ္စည်းများကို တစ်ဆင့်

လွှဲပြောင်းခြင်း၊ ရောင်းချခြင်းမပြုရ။ အကယ်၍ အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြား အဖွဲ့အစည်းက ပိုင်ဆိုင်ကြောင်း သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုမိန့် လုပ်ငန်းလိုင်စင်များနှင့် ပြည်ပမှ တင်သွင်းသည့် ပစ္စည်းများကိုတစ်နည်းနည်းဖြင့် စီမံခန့်ခွဲကြောင်း၊ ရောင်းချကြောင်း သက်ဆိုင်ရာ ကစစ်ဆေးတွေ့ရှိလျှင် လိုအပ်သလိုအရေးယူနိုင်ရေးအတွက် သက်ဆိုင်ရာအစိုးရဌာန၊ အဖွဲ့အစည်း နှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်မည့်အပြင် လုပ်ငန်းအဆိုပြုသူသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၃၂(င)အရ နောင်တွင် မည်သည့် ခွင့်ပြုမိန့်မျှထုတ်ပေးမည် မဟုတ်သော နာမည်ပျက် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းစာရင်း၌ ထည့်သွင်းခြင်းခံရမည်။

၂၃။ ဤခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးသည့်နေ့မှစ၍(တစ်)နှစ်အတွင်း အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို စတင် ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုနိုင်ပါက ဤခွင့်ပြုမိန့်သည် အလိုအလျောက် ပျက်ပြယ်ပြီးဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူ ရမည်။

(ဇေယျာအောင်)
ဥက္ကဋ္ဌ

စာအမှတ်၊ရက-၄ /မ-၁၅၀၁/ ၂၀၁၆( )
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ်လ ရက်

ဖြန့်ဝေခြင်း-

သမ္မတဦးစီးရုံး
ဒုတိယသမ္မတ(၁)ဦးစီးရုံး
ဒုတိယသမ္မတ(၂)ဦးစီးရုံး
ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံး
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်အဖွဲ့ဝင်များ
ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာန
ဆက်သွယ်ရေးနှင့် သတင်းအချက်အလက်နည်းပညာဝန်ကြီးဌာန
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
လျှပ်စစ်စွမ်းအားဝန်ကြီးဌာန
လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်ပြည်သူ့အင်အားဝန်ကြီးဌာန
စီးပွားရေးနှင့်ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ဝန်ကြီးဌာန
ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
အလုပ်သမား၊အလုပ်အကိုင်နှင့်လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန

မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်
ရှမ်းပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ရုံး၊ တောင်ကြီးမြို့
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ မီးသတ်ဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဆက်သွယ်ရေးညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့ဆက်သွယ်ရေးလုပ်ငန်း
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ မြန်မာ့လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလုပ်ငန်း
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ကုန်သွယ်ရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အကောက်ခွန်ဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန
ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့အာမခံလုပ်ငန်း
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေး ဦးစီးဌာန
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

[illegible]

၁။ [illegible]

[illegible]

[illegible]

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ်လ ၁၅ ရက်

အကြောင်းအရာ။ Lighting Specialist Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့်ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်တင်ပြ လာခြင်းကိစ္စ

၁။ ယင်း အဆိုပြုလုပ်ငန်း နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကော်မရှင်၏ (၁၀ / ၂၀၁၆) အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြမည့် **အမှာစာ(မူကြမ်း)**အားပြုစုတင်ပြ အပ်ပါသည်။

	ရေးသွင်းသူ	**စိစစ်သူ**	**ကြီးကြပ်သူ**
လက်မှတ်	15/3/16	15/3/16	15/3
အမည်	(စိုးသီဟ)	(ဝင်းမို့မို့အေး)	(သန်းသန်းနု)
ရာထူး	ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ	လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၂။ MIC (10/2016) [illegible]

16-3-16

(ဝင်းမော်ဦး)

[illegible]

၃။ [illegible]

[illegible]

[illegible]

၄။ [illegible]

Lighting Specialist Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့တင်ပြရန်ကြာချိန်

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ဆောင်ရွက်သည့် နေ့စွဲ	ပြန်ကြားချက် ရရှိသည့် နေ့စွဲ	မှတ်ချက်
၁။	အဆိုပြုချက်လက်ခံရရှိခြင်း	၂၄-၁၁-၂၀၁၅		-
၂။	**သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်း**			
	(က) ရှမ်းပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့	၈-၁၂-၂၀၁၅	၂၃-၂-၂၀၁၆	
	(ခ) ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန	၈-၁၂-၂၀၁၅	၂၁-၁၂-၂၀၁၅	
	(ဂ) မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း	၈-၁၂-၂၀၁၅	၁၈-၂-၂၀၁၆	
	(ဃ) မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်	၈-၁၂-၂၀၁၅	၃၁-၁၂-၂၀၁၅	
		၂၂-၂-၂၀၁၆	၁၀-၃-၂၀၁၆	
၃။	PAT အစည်းအဝေး (၄၅/၂၀၁၅)(၇-၁၂-၂၀၁၅)သို့ တင်ပြခြင်း	၂-၁၂-၂၀၁၅		
၄။	PATအစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက် ကုမ္ပဏီသို့ပြန်ကြား သည့် ရက်စွဲ	၁၄-၁၂-၂၀၁၅	၁၇-၁၂-၂၀၁၅	
၅။	ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံ ကတိပေးပို့ခြင်း		၁၉-၁၂-၂၀၁၅	
၆။	ကုမ္ပဏီမှ အဆိုပြုလွှာ(၈)စုံ ပြန်လည်ပြင်ဆင် ပေးပို့ခြင်း			
၇။	**စုစုပေါင်းကြာမြင့်ရက်**	(၁၁၀)ရက်		

မှတ်ချက်။ ရှမ်းပြည်နယ် အစိုးရအဖွဲ့ရုံး နှင့် မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်မှ သဘောထားမှတ်ချက်များ အား ၈-၁၂-၂၀၁၅ ရက်နေ့တွင် သဘောထားတောင်းခံခဲ့ရာ (၂၃-၂-၂၀၁၆) ရက်နေ့ နှင့် (၁၀-၃-၂၀၁၆) ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာဖြင့် ရရှိပါသဖြင့်ရက်ပေါင်း (၁၁၀)ရက် ကြာမြင့်ခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီအမည် - Lighting Specialist Co., Ltd.

အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန် - လီမိတက်ကုမ္ပဏီ(Private Company ဖြစ်ပါသည်။)

လုပ်ငန်းအမျိုးအစား - နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း

တည်နေရာ - ရှမ်းပြည်နယ် (တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ် ၈၄/A၊ ရှိမြေဧရိယာ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့်(၂.၈၅)ဧကစုစုပေါင်းမြေဧရိယာ(၆.၆၃၅)ဧက

စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - ကျပ် ၂၁၃၀၄.၈၀၆ သန်း (US$ ၁၃.၄၈၅ သန်းအပါအဝင်)

လုပ်ငန်းသက်တမ်း - ကနဦး နှစ် (၅၀)

အရင်းကြေကာလ - (၁၇) နှစ် (၁၀)လ

IRR - ၁၃ %

အထက်ပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်၏ Cost & Benefit ကို အောက်ပါဇယားဖြင့် ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်-

စဉ်	အကြောင်းအရာ	Cost (ကျပ်သန်း)	Benefit (ကျပ်သန်း)
၁	နိုင်ငံ့ဝန်ထမ်းလစာ	၂.၁၆ (တစ်နှစ်)	
၂	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကြေး		၁.၁၇
၃	သွင်းကုန်အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်	၀.၈၆	
၄	ဝင်ငွေခွန်	၂၄၇.၆၂	၇၆၅.၉၅
၅	ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်		၆၁၁.၁၅
၆	လုပ်ခလစာအပေါ်ဝင်ငွေခွန်		၈၆.၀၄
၇	CSR (၁%)		၃၀.၆၂
၈	အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း		ပြည်တွင်းဝန်ထမ်း (၇၇)ဦး အလုပ်အကိုင် ရရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။
	စုစုပေါင်း	၂၅၀.၆၄	၁၄၉၄.၉၃
	Cost : Benefit	၁ : ၅	

Lighting Specialist Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခွင့်နှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အဓိကအချက်များ

၁။	ကုမ္ပဏီအမည် လုပ်ငန်းအဆိုပြုသူအမည် အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန် အဆိုပြုလုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- Lighting Specialist Co., Ltd. - ဦးကျော်မိုးနိုင်(မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ) - လီမိတက်ကုမ္ပဏီ(Private Company ဖြစ်ပါသည်။) - နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း
၂။	လုပ်ငန်းတည်နေရာ / မြေအကျယ်အဝန်း မြေပိုင်ရှင်	- ရှမ်းပြည်နယ် (တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ် ၈၄/A ရှိ မြေဧရိယာ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ ဧရိယာ(၆.၆၃၅) ဧက - ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန
၃။	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသက်တမ်း	- (၅၀)နှစ်
၄။	တည်ဆောက်ရေးကာလ	- (၂)နှစ် (၆) လ
၅။	ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနပိုင် ကလောဟိုတယ်နှင့် မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅)ဧကနှင့် အဆောက်အဦအား ငှားရမ်းခြင်းအတွက် မူလစာချုပ်အား ပြင်ဆင်ချက်သဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း)	(က) ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနနှင့် Lighting Specialist Co., Ltd. တို့ ချုပ်ဆိုမည့် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်းခြင်းစာချုပ် ပြင်ဆင်ချက်(မူကြမ်း)အား ပြည်ထောင်စု ရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့် အညီ ပြင်ဆင်တင်ပြထားပါသည်။ စာချုပ် ပြင်ဆင်ချက်(မူကြမ်း)ပါ အဓိက အချက်များမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်- (၁) မြေငှားရမ်းသည့်ကာလသက်တမ်းကို စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့် ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ (၁၀)ရက်နေ့မှ စ၍ ကနဦး (၅၀)နှစ် (၁၁-၁၂-၂၀၁၄ မှ ၁၀-၁၂-၂၀၆၄ ထိ) ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ပြီး ကနဦး သက်တမ်းကုန်ဆုံးပါက တစ်ကြိမ်လျှင် (၁၀) နှစ်ဖြင့် သက်တမ်း(၂)ကြိမ်ထိ တိုးမြှင့်ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ပါသည်။ **အပိုဒ် - ၂** (၂) မြေငှားရမ်းခအဖြစ် နှစ်စဉ် ငှားရမ်းခ တစ်နှစ်လျှင် ကျပ် ၁၆၀ သန်း (သို့မဟုတ်)စုစုပေါင်းဝင်ငွေ၏ ၅% ယင်းနှစ်ရပ် အနက်များရာကို ပေးသွင်းရမည်။ **အပိုဒ် - ၃(က)** (၃) နှစ်စဉ် ငှားရမ်းခကို (၄)နှစ် တစ်ကြိမ် နှစ်ဖက် ပြန်လည်ညှိနှိုင်းသုံးသပ်တိုးမြှင့်သတ်မှတ်ရမည်။ တိုးမြှင့် သတ်မှတ်မှု ပမာဏသည်မူလငှားရမ်းခ၏ ၁၀% ထက်မပိုစေရ။ **အပိုဒ် - ၃(ခ)** (၄) မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးအား ကျပ် သန်း ၅၀ ပေးသွင်းရမည်။ **အပိုဒ် - ၃(ဂ)** (၅) စာချုပ်တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် ပတ်သက်၍ အငှားချထားသူက ပေးဆောင်ရမည်။ **အပိုဒ် - ၃(ဃ)** (၆) နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခ တစ်နှစ်လျှင် ကျပ် သန်း ၁၆၀ ကို တစ်နှစ်လျှင်(၄)ကြိမ်ခွဲ၍ပေးသွင်းရမည်။ (၃)လအတွက် ကျသင့်ငွေ ကျပ်သန်း(၄၀)ကို (၃)လ ပြည့်ပြီးနောက် လဆန်း(၇)ရက်အတွင်း အငှားချထားသူသတ်မှတ်သည့် နေပြည်တော် မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ် (သို့မဟုတ်) ရန်ကုန်မြို့၊ မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်ခွဲ(၅)ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွား ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန

(ရုံးချုပ်) ဘဏ် စာရင်းသို့ ပေးသွင်းရမည်။ ဘဏ္ဍာနှစ် တစ်နှစ်၏ နောက်ဆုံးလ ဖြစ်သော မတ်လအတွက် ငှားရမ်းခအား မတ်လ(၂၅)ရက်နေ့ မတိုင်မီ ကြိုတင် ပေးသွင်းရမည်။ ဘဏ္ဍာနှစ် ကုန်ဆုံးပြီးနောက် စုစုပေါင်းဝင်ငွေ၏ ၅% ကို တွက်ချက်၍ အနည်းဆုံး ပေးသွင်းရမည့် နှစ်စဥ်ငှားရမ်းခ ကျပ် သန်း ၁၆၀ ထက်ပိုမိုနေပါက ဧပြီလအတွင်း ထပ်မံပေးသွင်းရမည့် ငွေပမာဏကို ပေးသွင်းရမည်။ **အပိုဒ် - ၄(က)**

(၇) မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံကြေး ကျပ် သန်း ၅၀ ကို နေပြည်တော် မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်(သို့မဟုတ်)ရန်ကုန်မြို့မြန်မာ့စီးပွားရေး ဘဏ်ခွဲ(၅)ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွား ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန (ရုံးချုပ်) ဘဏ်စာရင်းသို့ အငှားချထားခြင်း ခံရသူက တစ်လုံးတစ်ခဲတည်းအပြီးပေးသွင်းရမည်ပေးသွင်းပြီးမှသာ ဤပြင်ဆင်ချက်သဘောတူစာချုပ်ကိုနှစ်ဖက်ချုပ်ဆိုမည်ဖြစ်သည်။ **အပိုဒ် - ၄(ခ)**

(၈) အာမခံ စပေါ်ငွေသည် ငှားရမ်းခကို ခုနှိမ်ရန် မဟုတ်ပါ။ **အပိုဒ် - ၅**

(၉) ဟိုတယ် ငှားရမ်းခသည် တစ်နှစ်အတွက် ငှားရမ်းခအဖြစ် သတ်မှတ်သည့် တစ်နှစ်အတွင်း ပေးဆောင်ရမည်ဖြစ်ပြီး၊ တစ်နှစ်အတွင်း ပေးဆောင်ရန် ပျက်ကွက်ပါက တစ်နှစ်ကုန်ဆုံးပြီးနောက် တစ်ရက်မှစ၍ ဒဏ်ကြေးကောက်ခံပါမည်။ **အပိုဒ် - ၆(က)**

(၁၀) ရက်လွန်ကြေးများမှာ ကျော်လွန်သောရက် တစ်ရက်လျှင် တစ်ရက် ငှားရမ်းခ၏ ၁% ဖြင့်ကောက်ခံပါမည်။ **အပိုဒ် - ၆(ခ)**

(၁၁) ဒဏ်ကြေးကောက်ခံသည့် ရက်စုစုပေါင်းသည် တစ်နှစ်အတွက် (၃၆၅) ရက်ထက် မပိုစေသော ကာလအတွက်သာ ကောက်ခံပါမည်။ **အပိုဒ် - ၆(ဂ)**

(၁၂) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် နိုင်ငံပိုင်ကလောဟိုတယ်အား နှစ်ရှည်ငှားရမ်း လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုထားခြင်းသာ ဖြစ်ပါသည်။ ဤဟိုတယ် အမည်ပေါက် မြေနေရာ အဆောက်အဦနှင့် တစ်ဆက်တစ်စပ်တည်းရှိသော ပစ္စည်းကိရိယာများ အားလုံးသည် အငှားချထားသူ၏ ပိုင်ဆိုင်မှုသာ ဖြစ်သည့် အတွက် အငှားချထားသူ၏ ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက် မရရှိဘဲ ထပ်ဆင့် ငှားရမ်းခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ရောင်းချခြင်း၊ အမည်လွှဲပြောင်း ပေးခြင်း စသည့်တို့ကို လုံးဝမပြုလုပ်ရ။ **အပိုဒ် - ၇**

(၁၃) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အဆိုပြုတင်ပြထားသည့် စာချုပ်ပါ အဆောက်အဦအကွက် ချပုံစံ(Site Plan) အဆောက်အဦ အမျိုးအစားအလိုက်၏အရေအတွက်နှင့် ပုံစံ(Drawing)များ အတိုင်းသာ ဆောက်လုပ်သွားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ပြောင်းလဲပြင်ဆင် ဆောက်လုပ်ပါက အငှားချထားသူထံ ပြန်လည်၍ အတည်ပြုချက်ရရှိပြီးမှသာဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုသည်။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မိမိတို့ အဆိုပြုလွှာတွင် တင်ပြထားသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ အတိုင်း ပြန်လည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရမည်။ Site

Plan နှင့် Drawing မှာ နောက်ဆက်တွဲ(ခ)ပါ အတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။ **အပိုဒ် - ၈**

(၁၄) ဤစာချုပ် သက်တမ်းသည် မူလစာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့် (၁၁-၁၂-၂၀၁၄) မှ (၁၀-၁၂-၂၀၆၄) ထိ ကနဦး နှစ်(၅၀)ဖြစ်ပါသည်။ သို့သော် အငှားချထားခြင်း ခံရသူ၏ စာချုပ်ပါ စည်းကမ်းများအား လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်မှုကြောင့် အငှားချထားသူကစာချုပ်ပါစည်းကမ်းနှင့်အညီ ငှားရမ်းခြင်းကို ရပ်စဲသောနေ့သည် စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်နေ့ဟုသတ်မှတ်ရမည်။ ယင်းစာချုပ် သက်တမ်းကုန်ခဲ့လျှင် အငှားချ ထားသူက အငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှ တစ်စုံတစ်ရာ ခုနှိမ်ရန် မရှိပါက အငှားချထားခြင်းခံရသူ တင်သွင်းထားသည့်လုပ်ငန်း အာမခံငွေ ကိုပြန်လည်ထုတ်ပေးရန်သဘောတူသည်။ **အပိုဒ် - ၉**

၆။ စုစုပေါင်းမတည်ငွေရင်းပမာဏ

	မူလ ကိုယ်ပိုင် (ကျပ်/သန်း)	မူလ နိုင်ငံခြားငွေ (US$)	တိုးချဲ့ ကိုယ်ပိုင် (ကျပ်/သန်း)	တိုးချဲ့ နိုင်ငံခြားငွေ (US$)	စုစုပေါင်း ကျပ်/သန်း
ငွေသား	၁၉၂၆.၈၀၄	၆၆၁,၁၀၆	၂၉၄၈.၅၂	၆၈၁,၁၁၉	၆၂၁၇.၅၄၉
စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ	၁၀.၂၂	၃၄၃,၄၂၄	၃၁.၃၇၆	၃,၁၀၃,၃၈၂	၃၄၉၁.၄၀၂
လုပ်ငန်းသုံးယာဉ်များ		၁၇၂,၀၀၀		၈၀၀,၀၀၀	၉၇၂.၀၀၀
ဟိုတယ်အဆောက်အဦ		၁၂၆,၈၀၈		၂,၅၂၆,၉၃၂	၂၆၅၃.၇၄
ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း	၅၉၄.၉၂၄		၂၃၀၇.၅၀၃	၂,၉၃၃,၉၄၁	၅၈၃၆.၃၆၈
ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ		၁၇၈,၂၄၄		၁,၉၅၅,၅၀၃	၂၁၃၃.၇၄၇
စုစုပေါင်း	**၂၅၃၁.၉၄၈**	**၁,၄၈၁,၅၈၂**	**၅၂၈၇.၃၉၉**	**၁၂,၀၀၃,၈၇၇**	**၂၁၃၀၄.၈၀၆**

၇။ ဝန်ဆောင်မှု(၆)နှစ်မြောက်

- ဟိုတယ်အခန်းအရေအတွက် စုစုပေါင်း(၁၅၅)ခန်း

စဉ်	အမျိုးအစား	လက်ရှိ အခန်း အရေ အတွက်	လက်ရှိ ဝန်ဆောင်ခနှုန်း (တစ်ရက်) US$	တိုးချဲ့ အခန်းအရေ အတွက်	တိုးချဲ့ ဝန်ဆောင်ခ နှုန်း (တစ်ရက်) US$
(က)	Suite	၁၂	၉၅	-	-
(ခ)	Deluxe	၁၅	၈၅	၅၂	၈၅
(ဂ)	Superior	၁၈	၇၅	-	-
(ဃ)	Standard	-	-	၅၃	၆၅
(င)	Villa	-	-	၅	၁၁၀
	စုစုပေါင်း	၄၅		၁၁၀	

၈။ ဝင်ငွေ - ကျပ် ၅၈၉၆.၅၉ သန်း

အသားတင်အမြတ်(၆ နှစ်မြောက်) - ကျပ် ၁၇၀၁.၇၅ သန်း

၉။ နိုင်ငံတော်မှ ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ်

ဝင်ငွေခွန် - ကျပ် ၃၅၈.၇၄ သန်း

ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် - ကျပ် ၂၉၄.၈၃ သန်း

၁၀။ အရင်းကြေကာလ - ၁၇ နှစ် ၁၀ လ

၁၁။ အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR) - ၁၃ %

၁၂။	ဝန်ထမ်းအင်အား	- ၈၉ ဦး
	ပြည်တွင်း	- ၇၇ ဦး (တစ်လလျှင် ပြည်တွင်း လုပ်သား တစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံး လစာမှာ ကျပ်၂၀၀,၀၀၀ ၊အမြင့်ဆုံး လစာမှာ ကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။)
	ပြည်ပ	- ၁၂ ဦး (တစ်လလျှင် ပြည်ပလုပ်သားတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံး လစာမှာ ကျပ် ၂,၅၀၀,၀၀၀ ၊ အမြင့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၅,၀၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။)
၁၃။	ကုမ္ပဏီမှ ဆောင်ရွက်မည့် CSR	- နှစ်စဉ် အသားတင်အမြတ်၏ ၁ % အား သုံးစွဲမည်ဖြစ်ပါသည်။
၁၄။	မီးဘေးကာကွယ်ထားရှိမှု အစီအစဉ်	- မီးဘေးအန္တရာယ် မဖြစ်ပွားစေရန်အတွက် ကြိုတင်ကာကွယ်တားဆီးမှု အစီအမံများ တင်ပြထားပါသည်။
၁၅။	လျှပ်စစ်ဓါတ်အား	- လျှပ်စစ် ဓါတ်အားလိုင်းကို မဟာဓါတ်အားလိုင်းမှ ရယူဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပြီး မရရှိသည့် အချိန်တွင် ကိုယ်ပိုင် မီးစက် (Generator-200 KVA)(၂)လုံးဖြင့် အသုံးပြု ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ကြောင်းတင်ပြထားပါသည်။
၁၆။	ငွေကြေးအထောက်အထား	- ကျပ်ငွေ အထောက်အထား အဖြစ် Lighting Specialist Co., Ltd.၊ U Kyaw Moe Naing နှင့် Daw Thein Thein Wai အမည်တို့ ဖြင့် NAYPYITAW SIBIN BANK (ZABUTHIRI) တွင် (၆-၁-၂၀၁၅) ရက်စွဲဖြင့် ငွေလက်ကျန် ကျပ် ၁,၃၃၈,၈၁၆,၂၁၀.၀၀ ၊ U Kyaw Moe Naing နှင့် Daw Thein Thein Wai အမည်တို့ဖြင့် AYA BANK (NAYPYITAW) တွင်(၇-၁-၂၀၁၅) ရက်စွဲဖြင့် ငွေလက်ကျန် ကျပ် ၁,၄၅၅,၁၆၂,၄၁၈.၀၄ ရှိကြောင်း ဖော်ပြထားရာသုံးစွဲမည့် ကျပ် (၁၃၈၀၅.၀၁၂)သန်း အတွက် ငွေကြေးလုံလောက်မှုရှိကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။ - နိုင်ငံခြားငွေ အထောက်အထား အဖြစ် Lighting Specialist Co., Ltd. အမည်ဖြင့် MYANMA INVESTMENT AND COMMERCIAL BANK တွင်(၂-၂-၂၀၁၅)ရက်စွဲဖြင့် ငွေလက်ကျန် US$ ၃၃၇၈၄၄.၈၆ ရှိကြောင်း ဖော်ပြထားပါသည်။
၁၇။	စိစစ်တင်ပြချက်	(က) Lighting Specialist Co., ltd (Myanmar) မှ Singapore နိုင်ငံရှိ Galaluz Pte., Ltd. ချေးငွေ ကျပ် ၁၄,၅၀၀,၀၀၀,၀၀၀ ကို ချေးယူပြီး ချေးငွေအား အရစ်ကျ ပြန်ဆပ်မည့် အစီအစဉ် နှင့် ချေးငွေ စာချုပ်(မူကြမ်း)အား နှင့် စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်၏ သဘောထားအရ Valuation Assessment အား တင်ပြထားခြင်းကို ပေးပို့ထားပြီးဖြစ်ပါသည်။ (ခ) ချေးငွေ၏ အတိုးနှုန်းမှာ ၅ % ဖြစ်ပြီး ပြန်ဆပ်မည့် ကာလမှာ ၆ နှစ်ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။ (ဂ) Car parking အဖြစ်ထားရှိမှု အခြေအနေမှာ ကားအစီးရေ ၅၀ စီး၊ရပ်နားနိုင်ရန်စီစဉ် ဆောင်ရွက်ထားကြောင်းတင်ပြထားပါသည်။

(ဃ) ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည့် စက်ပစ္စည်းစာရင်းတွင် လုပ်ငန်းသုံးယာဉ်များအား တင်သွင်း လိုကြောင်းတင်ပြထားပါသည်-

ယာဉ်အမျိုးအစား	Phase (I)		Phase (II)	
	အရေအတွက်	ဈေးနှုန်း US$	အရေအတွက်	ဈေးနှုန်း US$
Tour Bus(20 Seater)	၁	၆၀,၀၀၀	၄	၆၀,၀၀၀
Tour Bus(45 Seater)	၁	၈၈,၀၀၀	၅	၈၈,၀၀၀
Pick-up truck	၁	၂၄,၀၀၀	၅	၂၄,၀၀၀

(င) အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ လုပ်ငန်းသုံးယာဉ်များကို ပြည်ပမှ မှာယူ တင်သွင်းမည် ဖြစ်ပါရာ အဆိုပါလုပ်ငန်းသုံးယာဉ်များအား တင်သွင်းရာတွင် ကျသင့်သည့် အခွန်အခများကို ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့် ရယူမည်မဟုတ်ပဲ ကုမ္ပဏီမှ ကျသင့်အခွန်အခများကို ထမ်းဆောင်ပြီး တင်သွင်းမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုစာတင်ပြထားပါသည်။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ရက- ၄/မ-၁၅၀၀/၂၀၁၆(၄၂၁)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ်လ ၁၆ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ တင်ပြသည့်
အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **Lighting Specialist Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီး ဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ်၈၄/A ရှိ မြေဧရိယာ (၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅)ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည် ပြင်ဆင်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင်မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြ လာခြင်းအား ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၇ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၄၅/၂၀၁၅)ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၂။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု သက်တမ်းကာလမှာ (၅၀)နှစ်ဖြစ်ပြီး တည်ဆောက်ရေး ကာလမှာ (၂)နှစ်နှင့် (၆)လ ဖြစ်ပါသည်။

၃။ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနနှင့် Lighting Specialist Co., Ltd. တို့ ချုပ်ဆိုမည့် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း ခြင်းစာချုပ် ပြင်ဆင်ချက်(မူကြမ်း)အား ပြည်ထောင်စု ရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ပြင်ဆင်တင်ပြထားပါသည်။ စာချုပ် ပြင်ဆင်ချက်(မူကြမ်း)ပါ အဓိက အချက်များမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

(က) မြေငှားရမ်းသည့်ကာလသက်တမ်းကို စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့် ၂၀၁၄ ခုနှစ် ၊ ဒီဇင်ဘာလ (၁၀)ရက်နေ့မှ စ၍ ကနဦး (၅၀)နှစ် (၁၁-၁၂-၂၀၁၄ မှ ၁၀-၁၂-၂၀၆၄ ထိ) ငှားရမ်းမည် ဖြစ်ပြီး ကနဦး သက်တမ်းကုန်ဆုံးပါက တစ်ကြိမ်လျှင် (၁၀) နှစ် ဖြင့် သက်တမ်း(၂)ကြိမ်ထိ တိုးမြှင့်ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ပါသည်။ အပိုဒ် - ၂

(ခ) မြေငှားရမ်းခအဖြစ် နှစ်စဉ် ငှားရမ်းခ တစ်နှစ်လျှင် ကျပ် ၁၆၀ သန်း (သို့မဟုတ်) စုစုပေါင်းဝင်ငွေ၏ ၅% ယင်းနှစ်ရပ်အနက်များရာကိုပေးသွင်းရမည်။ အပိုဒ် - ၃(က)

(ဂ) နှစ်စဉ် ငှားရမ်းခကို (၄)နှစ် တစ်ကြိမ် နှစ်ဖက် ပြန်လည်ညှိနှိုင်း သုံးသပ်တိုးမြှင့် သတ်မှတ်ရမည်။ တိုးမြှင့်သတ်မှတ်မှု ပမာဏသည် မူလငှားရမ်းခ၏ ၁၀% ထက်မပိုစေရ။ အပိုဒ် - ၃(ခ)

(ဃ) မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံကြေးအဖြစ် ကျပ် သန်း ၅၀ ပေးသွင်းရမည်။ အပိုဒ် - ၃(ဂ)

(င) စာချုပ်တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် ပတ်သက်၍ အငှားချထားသူက ပေးဆောင်ရမည်။ **အပိုဒ် - ၃(ဃ)**

(စ) နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခ တစ်နှစ်လျှင် ကျပ် သန်း ၁၆၀ ကို တစ်နှစ် လျှင်(၄)ကြိမ်ခွဲ၍ ပေးသွင်းရမည်။ (၃)လအတွက် ကျသင့်ငွေ ကျပ်သန်း(၄၀)ကို (၃)လ ပြည့်ပြီးနောက် လဆန်း (၇)ရက် အတွင်း အငှားချထားသူသတ်မှတ်သည့် နေပြည်တော် မြန်မာ့ စီးပွားရေးဘဏ် (သို့မဟုတ်) ရန်ကုန်မြို့၊ မြန်မာ့စီးပွားရေး ဘဏ်ခွဲ(၅)ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန (ရုံးချုပ်) ဘဏ် စာရင်းသို့ ပေးသွင်းရမည်။ ဘဏ္ဍာနှစ် တစ်နှစ်၏ နောက်ဆုံးလဖြစ်သော မတ်လအတွက် ငှားရမ်းခအား မတ်လ (၂၅)ရက်နေ့ မတိုင်မီကြိုတင် ပေးသွင်းရမည်။ ဘဏ္ဍာနှစ် ကုန်ဆုံးပြီးနောက် စုစုပေါင်း ဝင်ငွေ၏ ၅% ကို တွက်ချက်၍ အနည်းဆုံး ပေးသွင်းရမည့် နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခ ကျပ် သန်း ၁၆၀ ထက် ပိုမိုနေပါက ဧပြီလအတွင်း ထပ်မံ ပေးသွင်းရမည့် ငွေပမာဏကို ပေးသွင်းရမည်။ **အပိုဒ် - ၄(က)**

(ဆ) မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံကြေး ကျပ် သန်း ၅၀ ကို နေပြည်တော် မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ် (သို့မဟုတ်)ရန်ကုန်မြို့၊ မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်ခွဲ(၅)ရှိ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန (ရုံးချုပ်) ဘဏ်စာရင်းသို့ အငှားချထားခြင်း ခံရသူက တစ်လုံး တစ်ခဲတည်း အပြီးပေးသွင်းရမည် ပေးသွင်းပြီးမှသာ ဤပြင်ဆင်ချက် သဘောတူစာချုပ်ကို နှစ်ဖက်ချုပ်ဆိုမည်ဖြစ်သည်။ **အပိုဒ် - ၄(ခ)**

(ဇ) အာမခံ စပေါ်ငွေသည် ငှားရမ်းခကို ခုနှိမ်ရန် မဟုတ်ပါ။ **အပိုဒ် - ၅**

(ဈ) ဟိုတယ် ငှားရမ်းခသည် တစ်နှစ်အတွက် ငှားရမ်းခအဖြစ် သတ်မှတ်သည့် တစ်နှစ်အတွင်း ပေးဆောင်ရမည်ဖြစ်ပြီး၊ တစ်နှစ်အတွင်း ပေးဆောင်ရန် ပျက်ကွက်ပါက တစ်နှစ် ကုန်ဆုံးပြီးနောက် တစ်ရက်မှစ၍ ဒဏ်ကြေးကောက်ခံပါမည်။ **အပိုဒ် - ၆(က)**

(ည) ရက်လွန်ကြေးများမှာ ကျော်လွန်သောရက် တစ်ရက်လျှင် တစ်ရက်ငှားရမ်းခ၏ (၁%) ဖြင့် ကောက်ခံပါမည်။ **အပိုဒ် - ၆(ခ)**

(ဋ) ဒဏ်ကြေးကောက်ခံသည့် ရက်စုစုပေါင်းသည် တစ်နှစ်အတွက် (၃၆၅) ရက်ထက် မပိုစေသော ကာလအတွက်သာ ကောက်ခံပါမည်။ **အပိုဒ် - ၆(ဂ)**

(ဌ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် နိုင်ငံပိုင်ကလောဟိုတယ်အား နှစ်ရှည်ငှားရမ်း လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုထားခြင်းသာဖြစ်ပါသည်။ ဤဟိုတယ် အမည်ပေါက် မြေနေရာ အဆောက်အဦနှင့် တစ်ဆက်တစ်စပ်တည်းရှိသော ပစ္စည်းကိရိယာများအားလုံးသည် အငှားချထားသူ၏ ပိုင်ဆိုင်မှုသာ ဖြစ်သည့်အတွက် အငှားချထားသူ၏ ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက် မရရှိဘဲ ထပ်ဆင့် ငှားရမ်းခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ရောင်းချခြင်း၊ အမည်လွှဲပြောင်း ပေးခြင်းစသည့်တို့ကို လုံးဝမပြုလုပ်ရ။ **အပိုဒ် - ၇**

(ဍ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အဆိုပြု တင်ပြထားသည့် စာချုပ်ပါ အဆောက်အဦ အကွက် ချပုံစံ(Site Plan) အဆောက်အဦ အမျိုးအစားအလိုက်၏အရေအတွက်နှင့် ပုံစံ(Drawing)များ အတိုင်းသာ ဆောက်လုပ်သွားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ပြောင်းလဲပြင်ဆင် ဆောက်လုပ်ပါက အငှားချထားသူထံ ပြန်လည်၍ အတည်ပြုချက် ရရှိပြီးမှသာ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုသည်။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မိမိတို့ အဆိုပြုလွှာတွင် တင်ပြ

ထားသည့် ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုပမာဏ အတိုင်း ပြန်လည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရမည်။ Site Plan နှင့် Drawing မှာ နောက်ဆက်တွဲ(ခ)ပါ အတိုင်းဖြစ်ပါသည်။ **အပိုဒ် - ၈**

(ပ) ဤစာချုပ် သက်တမ်းသည် မူလစာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုး သည့် (၁၁-၁၂-၂၀၁၄) မှ (၁၀-၁၂-၂၀၆၄) ထိ ကနဦး နှစ် (၅၀)ဖြစ်ပါသည်။ သို့သော် အငှားချထားခြင်း ခံရသူ ၏ စာချုပ် ပါ စည်းကမ်းများအား လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်မှုကြောင့် အငှား ချထားသူက စာချုပ်ပါ စည်းကမ်းနှင့်အညီ ငှားရမ်းခြင်းကို ရပ်စဲသောနေ့သည် စာချုပ် သက်တမ်း ကုန်ဆုံးသည့်နေ့ဟု သတ်မှတ်ရမည်။ ယင်းစာချုပ် သက်တမ်းကုန်ခဲ့လျှင် အငှားချထား သူက အငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှ တစ်စုံတစ်ရာ ခုနှိမ်ရန် မရှိပါက အငှားချထားခြင်း ခံရသူ တင်သွင်းထားသည့်လုပ်ငန်း အာမခံငွေကို ပြန်လည်ထုတ်ပေးရန် သဘောတူ သည်။ **အပိုဒ် - ၉**

၄။ လုပ်ငန်း၏မတည်ငွေရင်းပမာဏမှာ စုစုပေါင်း ကျပ် ၂၁၃၀၄.၈၀၆ သန်း (US$ ၁၃.၄၈၅ သန်း အပါအဝင်) ဖြစ်ပြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အခြေအနေမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

	မူလ		တိုးချဲ့		စုစုပေါင်း
	ကိုယ်ပိုင် (ကျပ်/သန်း)	နိုင်ငံခြားငွေ (US$)	ကိုယ်ပိုင် (ကျပ်/သန်း)	နိုင်ငံခြားငွေ (US$)	ကျပ် သန်း
ငွေသား	၁၉၂၆.၈၀၄	၆၆၀,၁၀၆	၂၉၄၈.၅၂	၆၈၁,၁၁၉	၆၂၀၇.၅၄၉
စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ	၁၀.၂၂	၄၃၃,၄၂၄	၃၁.၃၇၆	၃,၁၀၆,၃၈၂	၃၄၉၁.၄၀၂
လုပ်ငန်းသုံးယာဉ်များ		၁၇၂,၀၀၀		၈၀၀,၀၀၀	၉၇၂.၀၀၀
ဟိုတယ်အဆောက်အဦ		၁၂၆,၈၀၈		၂,၅၂၆,၉၃၂	၂၆၅၃.၇၄
ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း သုံးပစ္စည်း	၅၉၄.၉၂၄		၂၃၀၇.၅၀၃	၂,၉၃၃,၉၄၁	၅၈၃၆.၃၆၈
ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများ		၁၇၈,၂၄၄		၁,၉၅၅,၅၀၃	၂၁၃၃.၇၄၇
စုစုပေါင်း	**၂၅၃၁.၉၄၈**	**၁,၄၈၁,၅၈၂**	**၅၂၈၇.၃၉၉**	**၁၂,၀၀၃,၈၇၇**	**၂၁၃၀၄.၈၀၆**

၅။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် ပြည်တွင်းမှ ဝန်ထမ်း (၇၇)ဦး ခန့်ထားမည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထား ပါသည်။ ပြည်တွင်း ဝန်ယမ်း(၁)ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၂၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံး လစာမှာ ကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်ပ ဝန်ထမ်း(၁)ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၂,၅၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံး လစာမှာ ကျပ် ၅,၀၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။

၆။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ ပုံမှန်နှစ်(၆)နှစ်မြောက်တွင် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်နိုင်မှု အခြေ အနေမှာ တစ်ဖက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

စဥ်	အမျိုးအစား	လက်ရှိ အခန်း အရေ အတွက်	လက်ရှိ ဝန်ဆောင်ခနှုန်း (တစ်ရက်)US$	တိုးချဲ့ အခန်းအရေ အတွက်	တိုးချဲ့ ဝန်ဆောင်ခ နှုန်း(တစ်ရက်)US$
(က)	Suite	၁၂	၉၅	-	-
(ခ)	Deluxe	၁၅	၈၅	၅၂	၈၅
(ဂ)	Superior	၁၈	၇၅	-	-
(ဃ)	Standard	-	-	၅၃	၆၅
(င)	Villa	-	-	၅	၁၁၀
	စုစုပေါင်း	၄၅		၁၁၀	

၇။ လုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် ပုံမှန်နှစ် (၆ နှစ်မြောက်)တွင် ရရှိမည့် ဝင်ငွေနှင့် အသုံးစရိတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည် -

အမေရိကန်တစ်ဒေါ်လာ= ၁၀၀၀ ကျပ်

		US$ သန်း
(က)	ဝင်ငွေ	၅၈၉၆.၅၉
(ခ)	အသုံးစရိတ်	၄၁၉၄.၈၄
(ဂ)	အသားတင်အမြတ်	၁၇၀၁.၇၅

၈။ နိုင်ငံတော်မှ ပုံမှန်နှစ် (၆ နှစ်မြောက်)တွင် ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ ဝင်ငွေခွန် ကျပ် ၃၅၈.၇၄ သန်း နှင့်ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် ကျပ် ၂၉၄.၈၃ သန်း ရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်း၏ အရင်းကြေကာလမှာ (၁၇)နှစ် (၁၀)လဖြစ်ပြီး အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR) မှာ ၁၃ % ဖြစ်ပါသည်။

၉။ ယင်းအဆိုပြုလုပ်ငန်း နှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းများသို့ သဘောထား များ တောင်းခံခဲ့ရာ အောက်ပါအတိုင်း ပြန်ကြားလာပါသည်-

(က) **ရှမ်းပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ရုံး။** **(နောက်ဆက်တွဲ-က)**

(၁) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့် မြေနေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိ မြို့ပြ စီမံကိန်းကို ထိခိုက်မှု မရှိပါကြောင်း ။

(၂) မြို့နယ်ဒေသ အလုပ်အကိုင် အခွင့်အရေးနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု အတွက် အထောက်အကူဖြစ်ပါကြောင်း။

(၃) ဖော်ပြပါ မြေနေရာအား အဆိုပြုလုပ်ငန်း သုံးစွဲခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်း ရှိပါကြောင်း။

(၄) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်မည့် မြေနေရာမှန်ကန်မှုရှိပါကြောင်း၊ (အဆိုပါ မြေနေရာ သည် ကလောမြို့၊ အကွက်အမှတ်(၄၄)၊ ကျောက်တိုင်ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၁၆+၂၀)၊ မြေဧရိယာ (၂.၈၅၀+၃.၇၈၅ ဧက)၊ စုစုပေါင်း (၆.၆၃၅ ဧက) ဖြစ်ပြီး ကလောမြို့နယ်၊ နယ်နိမိတ်အတွင်းရှိ အစိုးရမှ စီမံခန့်ခွဲနိုင်သော မြေဖြစ်ခြင်း၊ မြို့နယ်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲရေးနှင့် စာရင်းအင်း ဦးစီးဌာန၏ မြေရာဇဝင် မှတ်တမ်းအရ ကလောဟိုတယ်နှင့် ဝန်ထမ်းအိမ်ယာ အဖြစ် (ယာယီ) သတ်မှတ် ထားပါကြောင်း။

(၅) ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ ၂၈ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုသည့် ရှမ်းပြည်နယ်၊ အစိုးရ အဖွဲ့၊ပြည်နယ်ဝန်ကြီးများလုပ်ငန်းညှိနှိုင်းအစည်းအဝေးအမှတ်စဉ်(၃-၁/၂၀၁၆) ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် ၄(မ)အရ ရှမ်းပြည်နယ် အစိုးရအဖွဲ့အနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိကြောင်း သဘောထား လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်မည့် မြေနေရာ မှန်ကန်မှုရှိပါ ကြောင်း။

(ခ) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန (နောက်ဆက်တွဲ-ခ)

(၁) အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးထိခိုက် ပျက်စီးမှုများ လျော့နည်းစေရေးအတွက် စီမံကိန်းဆိုင်ရာ အချက်အလက်များ

ပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီးလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှု နည်းစနစ်များ အသုံးပြုခြင်းနှင့် အဆိုပြုလွှာတွင်ပါဝင်သည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ တာဝန်ခံမှု (CSR)လုပ်ငန်းများအတွက် အသားတင်အမြတ်ငွေ၏(၁%)အားအသုံးပြုခြင်းတို့ အပါအဝင်ကတိကဝတ်များနှင့်လုပ်ငန်းစီမံချက်များ အတိုင်း အကောင် အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားရန်။

(၂) စီမံကိန်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မှုကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် ၊ လူမှုရေးနှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက် ပျက်စီးမှုများ လျော့နည်းစေရန် အတွက် လုပ်ငန်း အကောင်အထည် မဖော်မီ ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE)လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်နှင့် IEE အစီရင်ခံစာ တင်ပြရန်။

(၃) အထက်ပါ လေ့လာဆန်းစစ်မှု ရလဒ်များကို အခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး ဆိုင်ရာထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေသည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်၊စွန့်ပစ်ပစ္စည်း/ စွန့်ပစ်အရည်များ စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ စသည့်တို့ ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) ရေးဆွဲ၍ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တော ရေးရာဝန်ကြီးဌာနသို့ တင်ပြရန်နှင့် EMP အစီအစဉ်ပါအတိုင်း အကောင်အထည် ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။

(၄) သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့နှင့် ဒေသခံပြည်သူများ၏ ဆန္ဒနှင့် သဘောထားများ ရယူဆောင်ရွက်ရန်။

(ကုမ္ပဏီမှ အထက်ပါ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးအတွက် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင် လေ့လာခြင်း (IEE) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု စီမံချက် (EMP) အစီရင်ခံစာတို့အား Kayng Kyaw Say Engineering Co., Ltd. မှ Third Party အနေဖြင့် ဆောင်ရွက်၍ ရေးဆွဲရန်ညှိနှိုင်းနေပါကြောင်း ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ(၁၉) ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာဖြင့် တင်ပြထားပါသည်။)

(ဂ) မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း (နောက်ဆက်တွဲ-ဂ)

(၁) ကလောမြို့တွင် တည်ဆောက်မည့် လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့်ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့်(အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် သတ်မှတ်ထားသော စံချိန်စံညွှန်းများနှင့်အညီ တည်ဆောက်ရန်နှင့် စံချိန်စံညွှန်းမီ တည်ဆောက်ရေး ပစ္စည်းများ အသုံးပြု၍ တည်ဆောက်ပါက ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း။

(၂) အဆောက်အဦအပိုင်းတွင် ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည့် တစ်ဖက်ပါ ဆောက်လုပ်ရေး ပစ္စည်းများနှင့် အရေအတွက်ကို ထောက်ခံပါကြောင်း-

	ပစ္စည်း အမျိုးအမည်	MIC စာအုပ်ပါ အရေအတွက်	BQ တွင် ပါဝင်သော အရေအတွက်	ထောက်ခံ တင်ပြသော အရေအတွက်
၁။	Cement	၁၃၅၄၃.၁၀ Ton	၁၃၅၄၃.၁၀ Ton	၁၅၀၅ Ton
၂။	Rebar	၂၀၁၅ Ton	၂၀၁၅ Ton	३၇၅ Ton
၃။	Emulsion Paint	၄၀၈၅ Lit	၄၀၈၅ Lit	၄၀၈၅ Lit

Ton= တန် , Lit = လီတာ

(၃) ယခုတင်ပြသောစီမံကိန်းစိစစ်ရာတွင်တင်ပြသော ပုံစံ၊ဒီဇိုင်းများသည် အမှန်တကယ် အသေးစိတ်တည်ဆောက်မည့်ပုံစံ၊ ဒီဇိုင်းများနှင့် ကွဲလွဲမှုရှိ မည်ဆိုပါက ယခုတွက်ချက် ထားသော ပစ္စည်းအရေအတွက်များမှာ အမှန်တကယ် သုံးစွဲမည့် အရေအတွက်နှင့် ကွာခြားနိုင်ပါကြောင်း၊ သို့အတွက် လိုအပ်ပါက Detail Drawings မှ တွက်ချက်ထားသော Detail Estimate ရရှိပြီးသည့်အခါတွင် ပြန်လည် စိစစ်မှုများ ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း။

(၄) သက်ဆိုင်ရာ မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှ ချမှတ်ထားသော လမ်းညွှန်ချက်များ အတိုင်း လိုက်နာ ဆောင်ရွက်မည်ဆိုပါက ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း။

(မှတ်ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံ အင်ဂျင်နီယာအသင်းမှ ထောက်ခံတင်ပြထားသည့် ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့် ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများနှင့် အရေအတွက် များအတိုင်း ပြင်ဆင်၍ ကုမ္ပဏီမှ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၄ ရက်နေ့ဖြင့် တင်ပြ ပြီးဖြစ်ပါသည်။)

(ဃ) **မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်** **(နောက်ဆက်တွဲ-ဃ)**

(၁) Contract Agreement Clause-4 တွင် Purchaser (Lighting Specialist Co., Ltd.) မှ Supplier (Galaluz Pte Ltd.)ထံသို့ ပစ္စည်းဖိုးများ ပေးချေရန်နှင့် Schedule အရ Purchaser က အဆိုပါပေးချေမှုကို FAC ထုတ်ပေးပြီး လပေါင်း ၆၀ မှ စ၍ ၁၂ လလျှင် တစ်ကြိမ် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁ သန်း နှုန်းဖြင့် ၁၅ ရစ်ခွဲ၍အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၅သန်း အားပေးရန်ဖော်ပြထား ပြီး Contract Agreement Clause-5 တွင်လည်း ချေးငွေအရင်း အမေရိကန် ဒေါ်လာ ၁၁.၅ သန်းနှင့် ယင်းအပေါ် ၃.၄ % အတိုးနှုန်းဖြင့် (တစ်နှစ်လျှင်၊ တစ်လလျှင် စသည် ဖြင့် ဖော်ပြမထားပါ) ကျသင့် အတိုး အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၆.၉ သန်းအား (၂)ရပ် ပေါင်းအမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၈.၄သန်းအား Purchaser (Lighting Specialist Co., Ltd.) က Supplier (Galaluz Pte Ltd.) ထံသို့ ပေးဆပ်ရန်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားရာ Purchaser (Lighting Specialist Co., Ltd.) အနေဖြင့် စုစုပေါင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃၃.၄ သန်း ပေးရမည့် သဘောတွေ့ရှိရပါသည်။ ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် မည်သည့် ပမာဏမှာ ကုန်ပစ္စည်း ဖိုး၊ ယင်းအပေါ် အတိုးနှုန်း တစ်နှစ်လျှင် မည်မျှနှင့် ပြန်လည်ပေးဆပ်ရမည့်

Supplier Credit တန်ဖိုးပမာဏ အမှန်ကို ရှင်းလင်းစွာဖော်ပြ၍ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ် သို့ ပြန်လည် တင်ပြရန် ဖြစ်ပါကြောင်း။

(၂) မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ် အနေဖြင့် ယခုကဲ့သို့ မရှင်းလင်းသော terms and Conditions များအနေဖြင့် တင်ပြလာသည့် ချေးငွေဖြစ်သဖြင့် ခွင့်ပြုနိုင်ခြင်း မရှိပါကြောင်း ။

(ကုမ္ပဏီမှ အထက်ပါ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ကုမ္ပဏီမှ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၈) ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာဖြင့် တင်ပြချက်အား မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်သို့ (၂၂-၂-၂၀၁၆)ရက်စွဲပါစာဖြင့် ပြန်လည်၍ထပ်မံစိစစ်ပြန်ကြားပေးနိုင်ပါရန်သဘောထား တောင်းခံထားပါသည်။

၁၀။ Lighting Specialist Co., Ltd. မှ ချေးငွေ နှင့် စပ်လျဥ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်မှ ထပ်မံ၍ လိုအပ်ချက်များအား အောက်ပါအတိုင်း ပြန်ကြားလာပါသည်-

(က) ကုမ္ပဏီ၏ Debt to Equity Ratio မှာ အလွန်ကွာဟလျက် ရှိသောကြောင့် ငွေချေးသူအနေဖြင့် ၎င်းချေးငွေ ပြန်လည်ပေးဆပ်နိုင်ရေးအတွက် ဝင်ငွေရရှိရန် ဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဥ်နှင့် ချေးငွေပြန်လည်ပေးဆပ်မည့် အစီအစဥ်အား တင်ပြရန်လိုအပ်ပါကြောင်း။

(ခ) ရယူမည့် ချေးငွေသည် Loan-in-kind (Supplier's Credit) ဖြစ်သောကြောင့် ထောက်ပံ့မည့်ပစ္စည်းများ၏တန်ဖိုးများ မှန်ကန်သင့်လျော်ကြောင်း အထောက်အထား (Valuation Assessment)အား တင်ပြသွားရန် လိုအပ်ပါကြောင်း။

(ကုမ္ပဏီမှ အထက်ပါ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း ကုမ္ပဏီမှ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၁၁) ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာဖြင့် တင်ပြထားပါသဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်သို့ ထပ်မံ၍ သဘောထား တောင်းခံထားပါသည်။

၁၁။ ကျပ်ငွေ အထောက်အထား အဖြစ် Lighting Specialist Co., Ltd.၊ U Kyaw Moe Naing နှင့် Daw Thein Thein Wai အမည်တို့ ဖြင့် NAYPYITAW SIBIN BANK (ZABUTHIRI) တွင် (၆-၁-၂၀၁၅) ရက်စွဲ ဖြင့် ငွေလက်ကျန် ကျပ် ၁,၃၃၈,၈၁၆,၂၀၀.၀၀ ၊ U Kyaw Moe Naing နှင့်Daw Thein Thein Wai အမည်တို့ဖြင့် AYA BANK (NAYPYITAW) တွင်(၇-၁-၂၀၁၅) ရက်စွဲဖြင့် ငွေလက်ကျန် ကျပ် ၁,၄၅၅,၁၆၂,၄၁၈.၀၄ ရှိကြောင်း ဖော်ပြထားရာသုံးစွဲမည့် ကျပ် (၁၃၈၀၅.၀၁၂) သန်း အတွက် ငွေကြေးလုံလောက်မှုရှိကြောင်း တွေ့ရှိရ ပါသည်။ နိုင်ငံခြားငွေ အထောက်အထား အဖြစ် Lighting Specialist Co., Ltd. အမည်ဖြင့် MYANMA INVESTMENT AND COMMERCIAL BANK တွင်(၂-၂-၂၀၁၅)ရက်စွဲဖြင့် ငွေလက်ကျန် US$ ၃၃၇၈၄၄.၈၆ ရှိကြောင်း ဖော်ပြထားပါသည်။

၁၂။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများသာလျှင် ပိုင်ဆိုင်ပြီး နိုင်ငံခြားမှ မည်သူမျှပိုင်ဆိုင်မှု မရှိပါကြောင်း၊လုပ်ငန်းအသစ်ဖြစ်ပါကြောင်း၊နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ မြေယာနှင့်ပတ်သက်၍ သတ်မှတ်ပြဌာန်းသည့် စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမဖြစ်ပွားစေရန်အတွက် လိုအပ်သော အစီအမံများ၊ မီးဘေးကြိုတင် ကာကွယ်မှုများ ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ဟိုတယ်မှ ထွက်ရှိလာသော စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ ကို ~ပဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ နယ်မြေခံ စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီ ကြီးကြပ်မှုအရ စွန့်ပစ်

သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ပြည်တွင်း၊ ပြည်ပမှဝယ်ယူမည့် စက်ပစ္စည်းများသည် အသစ်များဖြစ်ပါကြောင်း ကုမ္ပဏီမှ ဝန်ခံကတိ ပြုထားပါသည်။

၁၃။ လုပ်ငန်းခွင် သာယာရေးနှင့်ဝန်ထမ်းများ သက်သာချောင်ချိရေးအတွက် ဟိုတယ်ဝန်း အတွင်းတွင် ဝန်ထမ်းအိမ်ယာနှင့် ထမင်းစားဆောင်ကိုလည်း တည်ဆောက်ပြီး ထမင်းစားခုံ၊ ကုထားထိုင်၊ ဆပ်ပြာ၊ သန့်ရှင်းရေးသုံးပစ္စည်းများ ဖြည့်ဆည်းပေးခြင်း၊ ရေချိုးခန်းနှင့် အိမ်သာကို အမျိုးသား၊ အမျိုးသမီး ခွဲခြားလျက် အလုံအလောက် တည်ဆောက်ထားခြင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန် သန့်စင်ခန်းများ အမှိုက်ပုံးများထားရှိခြင်း၊ ဟိုတယ်ပတ်ဝန်းကျင် သန့်ရှင်းမှုရှိစေရန်အတွက် ရေနုတ်မြောင်းများကို တည်ဆောက်၍ သန့်ရှင်းစင်ကြယ်မှုရှိစေရန်ဆောင်ရွက်ပေးခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အထပ်များတွင်လေဝင်လေထွက်ကောင်းစေရန်စီမံဆောင်ရွက်ပေးခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း ကုမ္ပဏီမှ တင်ပြထားပါသည်။

၁၄။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက် ကုမ္ပဏီမှ CSR အတွက် အသားတင်အမြတ်၏ ၁ ရာခိုင်နှုန်း သုံးစွဲမည် ဖြစ်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၅။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် လျှပ်စစ်ဓါတ်အားကို မြန်မာ့လျှပ်စစ်ဓာတ်အား လုပ်ငန်းမှရယူ၍ လျှပ်စစ်ဓါတ်အား မရရှိသည့်အချိန်တွင် 200 KVA အသီးသီးရှိသော ကိုယ်ပိုင်မီးစက် (၂)လုံးဖြင့် လုပ်ငန်း လည်ပတ်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ကုမ္ပဏီမှ တင်ပြထားပါသည်။

စိစစ်တင်ပြချက်

၁၆။ (က) Lighting Specialist Co., Ltd (Myanmar) မှ Singapore နိုင်ငံရှိ Galaluz Pte., Ltd. ချေးငွေ ကျပ် ၁၄,၅၀၀,၀၀၀,၀၀၀ ကို ချေးယူပြီး ချေးငွေအား အရစ်ကျ ပြန်မည့် အစီအစဉ် နှင့် ချေးငွေ စာချုပ်(မူကြမ်း)နှင့် စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်၏ သဘောထားအရ Valuation Assessment အား တင်ပြထားခြင်းကို ပေးပို့ထားပါသည်။

(ခ) ချေးငွေ၏ အတိုးနှုန်းမှာ ၅ % ဖြစ်ပြီး ပြန်ဆပ်မည့်ကာလမှာ ၆ နှစ် ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြ ထားပါသည်။

(ဂ) Car parking အဖြစ်ထားရှိမှု အခြေအနေမှာ ကားအစီးရေ ၅၀ စီး ရပ်နားနိုင်ရန် စီစဉ်ဆောင်ရွက်ထားကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

(ဃ) ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည့် စက်ပစ္စည်းစာရင်းတွင် လုပ်ငန်းသုံးယာဉ်များအား တင်သွင်းလိုကြောင်းတင်ပြထားပါသည်-

ယာဉ်အမျိုးအစား	Phase (I)		Phase (II)	
	အရေအတွက်	ဈေးနှုန်း US$	အရေအတွက်	ဈေးနှုန်း US$
Tour Bus(20 Seater)	၁	၆၀,၀၀၀	၄	၆၀,၀၀၀
Tour Bus(45 Seater)	၁	၈၈,၀၀၀	၅	၈၈,၀၀၀
Pick-up truck	၁	၂၄,၀၀၀	၅	၂၄,၀၀၀

(င) အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ လုပ်ငန်းသုံးယာဉ်များကို ပြည်ပမှ မှာယူတင်သွင်းမည် ဖြစ်ပါရာ အဆိုပါ လုပ်ငန်းသုံးယာဉ်များအား တင်သွင်းရာတွင် ကုမ္ပဏီမှ ကျသင့် အခွန်အခများကို ထမ်းဆောင်ပြီး တင်သွင်းမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုစာ တင်ပြထားပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၁၆။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီး ဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ ခြံအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေဧရိယာ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅)ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန် လည် မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ် ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြခြင်းကိစ္စအပေါ် ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊အတွင်းရေးမှူး)

နောက်ဆက်တွဲ(က)



M3-3778
23/2





ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့
ရှမ်းပြည်နယ်

စာအမှတ်၊ ၂၁၈၃ / ၄ - ၁ / ၂၀၁၆ / အစရ (ရှမ်း)
ရက် စွဲ ၊ ၂၀၁၆ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၆ ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

အကြောင်းအရာ။ သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံလာခြင်းကိစ္စ

ရည် ညွှန်း ချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၈-၁၂-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက - ၄ / မ-၁၅၀၁ / ၂၀၁၅ (၉၅၆)

၁။ Lighting Specialist Co;Ltd သည် တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်-၂၀၊ အကွက်အမှတ်- ၄၄၊ ခြံအမှတ်- ၈၄ /A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၈ဧက)နှင့် (၂.၈၅ဧက)၊ စုစုပေါင်းမြေ(၆.၆၃၅ဧက)တွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အားထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံးပွင့်)အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ဦးကျော်မိုးနိုင်မှ အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းအပေါ် ရှမ်းပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၏ သဘောထားမှတ်ချက်အား **ရက်သတ္တပတ်အတွင်း**ပြန်ကြားပေးနိုင်ပါရန် မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းလာခြင်းအပေါ် ခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန၊တောင်ကြီးမြို့ ၏၁၂-၁-၂၀၁၆ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၅ / ၇၆ - ၁ (၁၂၁) / ဦး ၆ဖြင့် အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တင်ပြလာပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်မြေနေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြ စီမံကိန်းကို ထိခိုက်မှုမရှိပါကြောင်း။

(ခ) မြို့နယ်ဒေသအလုပ်အကိုင် အခွင့်အရေးနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု အတွက် အထောက်အကူဖြစ်ပါကြောင်း။

(ဂ) ဖော်ပြပါ မြေနေရာအား အဆိုပြုလုပ်ငန်းသုံးစွဲခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်းရှိပါကြောင်း။

(ဃ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်မည့် မြေနေရာမှန်ကန်မှုရှိပါကြောင်း၊ (အဆိုပါမြေနေရာသည် ကလောမြို့၊ အကွက်အမှတ်(၄၄)၊ ကျောက်တိုင်ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၁၆+၂၀)၊ မြေဧရိယာ(၂.၈၅၀+၃.၇၈၅ဧက)၊ စုစုပေါင်း(၆.၆၃၅ဧက)ဖြစ်ပြီး ကလောမြို့ မြို့နယ်

နယ်နိမိတ်အတွင်းရှိ အစိုးရမှစီမံခန့်ခွဲနိုင်သောမြေဖြစ်ခြင်း၊ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန၏ မြေရာဇဝင်မှတ်တမ်းများအရ ကလောဟိုတယ်နှင့်ဝန်ထမ်းအိမ်ယာ အဖြစ် (ယာယီ) သတ်မှတ်ထားပါကြောင်း။

၂။ အဆိုပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍၂၈-၁-၂၀၁၆ရက်တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် ရှမ်းပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၊ ပြည်နယ်ဝန်ကြီးများ လုပ်ငန်းညှိနှိုင်းအစည်းအဝေးအမှတ်စဉ်(၃-၁/၂၀၁၆) ဆုံးဖြတ်ချက် အပိုဒ် ၄ (မ)အရ ရှမ်းပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့အနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက်ပေးပို့ပါသည်။

၁၆၊၁၊၂၀၁၆

စဝ်အောင်မြတ်
ပြည်နယ်ဝန်ကြီးချုပ်

မိတ္တူကို

Lighting Specialist Co;Ltd၊ ရန်ကုန်မြို့
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

နောက်ဆက်တွဲ (ခ)



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ် ၃(၂)/၁၆(ဃ)(၁)/(၃၆၇၅ /၂၀၁၅)
ရက်စွဲ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ၊ ဒီဇင်ဘာလ ၁၇ ရက်

Mg - 1266
21/12

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၈ - ၁၂ - ၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ် ၊ ရက - ၄ / မ - ၁၅၀၁ / ၂၀၁၅ (၈၅၇)

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ် နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင် ၊ ရှမ်းပြည်နယ် (တောင်ပိုင်း) ၊ တောင်ကြီးခရိုင် ၊ ကလောမြို့နယ် ၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄ ၊ ခြံအမှတ် ၈၄ / A ၊ (၃) ရပ်ကွက် ၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅) ဧကနှင့် (၂.၈၅) ဧက စုစုပေါင်းမြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်း နှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ စိစစ်ပြီးဌာနဆိုင်ရာ သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ ဟိုတယ်ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းခွင်မှ ထွက်ရှိလာမည့် ဖုန်မှုန့်များ၊ တုန်ခါမှုများ၊ ယာဉ်/ယန္တရားများမှ ထွက်ရှိလာမည့် ဆူညံသံ၊ စက်ဆီ၊ ချောဆီ၊ အခိုးအငွေ့များကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်မြေထု၊လေထုနှင့်အသံညစ်ညမ်းမှု ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ခြင်း၊ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းလည်ပတ်ချိန်၌ ဟိုတယ်အခန်းများမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ရေဆိုး၊ မိလ္လာရေဆိုးများအား စနစ်တကျစွန့်ပစ်ခြင်းမပြုဘဲ ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ မြစ် / ချောင်း / အိုင်များအတွင်းသို့ တိုက်ရိုက်စွန့်ပစ်ပါက မြေထု နှင့် ရေထု ညစ်ညမ်းနိုင်ခြင်း၊ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများဖြစ်သည့် စားသောက်ခန်း၊ ဘားမီးဖိုဆောင်မှ ထွက်ရှိလာမည့် အစားအသောက် အညစ်အကြေးများ၊ ပတ်ဝန်းကျင်တွင် ဆွေးမြေ့ရန် အချိန်ကြာမြင့်သည့် ပလတ်စတစ် နှင့် ကျွတ်ကျွတ်အိတ်ကဲ့သို့ အမှိုက်များအား စနစ်တကျ မစွန့်ပစ်ခြင်းကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုများ ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Lighting Specialist Co., Ltd. မှ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်း နှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်း နှင့် ပတ်သက်၍ အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးထိခိုက်ပျက်စီးမှုများလျော့နည်းစေရေးအတွက်စီမံကိန်းဆိုင်ရာ အချက်အလက်များ

ပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီးလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံး ဖြစ်စေမည့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှု နည်းစနစ်များ အသုံးပြုခြင်း နှင့် အဆိုပြုလွှာတွင် ပါဝင်သည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ တာဝန်ခံမှု (CSR) လုပ်ငန်းများအတွက် အသားတင် အမြတ်ငွေ၏ (၁ %) အား အသုံးပြုခြင်းတို့ အပါအဝင် ကတိကဝတ်များ နှင့် လုပ်ငန်းစီမံချက်များအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားရန်၊

(ခ) စီမံကိန်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မှုကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့် ကျန်းမာရေးထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်း အကောင်အထည်မဖော်မီ ကနဦးပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination - IEE) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်နှင့် IEE အစီရင်ခံစာတင်ပြရန်၊

(ဂ) အထက်ပါ လေ့လာဆန်းစစ်မှု ရလဒ်များကို အခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး ဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေသည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း / စွန့်ပစ်အရည်များ စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် ၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ် ၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများ အတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan - EMP) ရေးဆွဲ၍ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနသို့ တင်ပြရန် နှင့် EMP အစီအစဉ်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာဥပဒေ၊နည်းဥပဒေ၊လုပ်ထုံး လုပ်နည်း ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံး အကောင်အထည် ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(င) သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီး / ပြည်နယ် အစိုးရအဖွဲ့ နှင့် ဒေသခံပြည်သူများ၏ ဆန္ဒ နှင့် သဘောထား ရယူဆောင်ရွက်ရန်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(ခင်မောင်ရီ ၊ အမြဲတမ်းအတွင်းဝန်)

မိတ္တူကို

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန

D:\CD\Lighting Specialist Co., Ltd. (P.S).doc2



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

နောက်ဆက်တွဲ (ယ)

မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်

VM3-044
7/1.

စာအမှတ်၊ မဗဘ/ဘဏ်စိစစ်/ထွေ(၁၀၆၇/၂၀၁၅)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၃၁ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **Lighting Specialist Co., Ltd. က ချေးငွေရယူရန် တင်ပြလာသည့်ကိစ္စ အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၈-၁၂-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၅(၉၅၉)

P7-29
7.1.16

Lighting Specialist Co., Ltd. က ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားဝန်ကြီးဌာနပိုင် ရှမ်းပြည်နယ် (တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်တွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်အဖြစ် အဆင့်မြင့်ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ထပ်တိုးတည်ဆောက်ရန်အတွက် စင်ကာပူနိုင်ငံရှိ Galaluz Pte Ltd. ထံမှ ကျပ် ၁၄,၅၀၀,၀၀၀,၀၀၀ ချေးငွေရယူလိုခြင်းကိစ္စအပေါ် မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်၏ သဘောထားမှတ်ချက်အား အောက်ပါအတိုင်းပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) Contract Agreement၊ Clause-4 တွင် purchaser (Lighting Specialist Co., Ltd.) မှ Supplier (Galaluz Pte Ltd.) ထံသို့ ပစ္စည်းဘိုးပေးချေရန်နှင့် Schedule အရ purchaser က အဆိုပါပေးချေမှုကို FAC ထုတ်ပေးပြီး လပေါင်း ၆၀ မှစ၍ ၁၂ လလျှင်တစ်ကြိမ် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁ သန်းနှုန်းဖြင့် ၁၅ ရစ်ခွဲ၍ အမေရိကန် ဒေါ်လာ ၁၅ သန်းအား ပေးရန်ဖော်ပြထားပြီး Contract Agreement၊ Clause-5 တွင်လည်း ချေးငွေအရင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၁.၅ သန်းနှင့် ယင်းအပေါ် ၃.၄% အတိုးနှုန်းဖြင့် (တစ်နှစ်လျှင်၊ တစ်လလျှင် စသည်ဖြင့် ဖော်ပြမထားပါ) ကျသင့်အတိုး အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၆.၉ သန်း (၂) ရပ်ပေါင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၈.၄ သန်းအား Purchaser (Lighting Specialist Co., Ltd.) က Supplier (Galaluz Pte Ltd.) ထံသို့ ပေးဆပ်ရန်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားရာ Purchaser (Lighting Specialist Co., Ltd.) အနေဖြင့် စုစုပေါင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃၃.၄ သန်း ပေးရမည့်သဘော တွေ့ရှိရပါသည်။ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် မည်သည့်ပမာဏမှာ ကုန်ပစ္စည်းဖိုး၊ ယင်းအပေါ် အတိုးနှုန်း တစ်နှစ်လျှင်မည်မျှနှင့် ပြန်လည်ပေးဆပ်ရမည့် Supplier Credit တန်ဖိုး

ပမာဏအမှန်ကို ရှင်းလင်းစွာဖော်ပြ၍ မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်သို့ ပြန်လည်တင်ပြရန်ဖြစ်ပါကြောင်း၊

(ခ) မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်အနေဖြင့် ယခုကဲ့သို့မရှင်းလင်းသော terms and conditions များဖြင့်တင်ပြလာသည့် ချေးငွေဖြစ်သဖြင့် ခွင့်ပြုနိုင်ခြင်းမရှိပါကြောင်း။

၃၁/၁၂/၂၀၁၃

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(ခင်စောဦး၊ ဒုတိယဥက္ကဋ္ဌ)

မိတ္တူကို

ဥက္ကဋ္ဌရုံး၊ မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်
ဒုတိယဥက္ကဋ္ဌများ၊ မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်
ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ နိုင်ငံခြားသုံးငွေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်
Lighting Specialist Co., Ltd.



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်

စာအမှတ်၊ အက်ဖ်အီး- ၃၉/ ၅၁

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၁၀ ရက်

813-534
10/3

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **Lighting Specialist Co., Ltd ၏ပြည်ပချေးငွေရယူရန်ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်က သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက်။ (၁) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၈.၁၂.၂၀၁၅) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၅(၉၅၉)

(၂) မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်၏ (၃၁.၁၂.၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာ အမှတ်၊ မဗဘ/ဘဏ်စီစစ်/ထွေ(၁၀၆၇/၂၀၁၅)

(၃) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၂၂.၂.၂၀၁၆) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၆(၂၇၁)

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင် ကလောမြို့နယ်ရှိ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့်ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား လုပ်ဆောင်ရန် မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင် (Lighting Specialist Co., Ltd) နှင့် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနက MIC သို့ အဆိုပြု တင်ပြရာတွင် Lighting Specialist Co., Ltd က စင်ကာပူနိုင်ငံရှိ Galaluz Pte Ltd ထံမှ ကျပ် (၁၄.၅) ဘီလီယံ ချေးယူလိုခြင်းအပေါ် မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်၏ သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအတိုင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) ကုမ္ပဏီ၏ Debt to Equity Ratio မှာ အလွန်ကွာဟလျက်ရှိသောကြောင့် ငွေချေးသူအနေဖြင့် ၎င်းချေးငွေ ပြန်လည်ပေးဆပ်နိုင်ရေးအတွက် ဝင်ငွေရရှိရန် ဆောင်ရွက်မည့်အစီအစဉ်နှင့် ချေးငွေပြန်လည်ပေးဆပ်မည့် အစီအစဉ်အား တင်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ခ) ရယူမည့်ချေးငွေသည် Loan-in-Kind (Supplier's Credit) ဖြစ်သော ကြောင့် ထောက်ပံ့မည့်ပစ္စည်းများ၏တန်ဖိုးများ မှန်ကန်သင့်လျော်ကြောင်း အထောက်အထား (Valuation Assessment) အား တင်ပြသွားရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(ဆက်အောင်၊ ဒုတိယဥက္ကဋ္ဌ)

မိတ္တူကို

ဥက္ကဋ္ဌရုံး၊ မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်

ဒုတိယဥက္ကဋ္ဌ(၂)၊ မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ငွေရေးကြေးရေးအဖွဲ့အစည်းများကြပ်မတ်ကွပ်ကဲရေး နှင့် ငွေကြေးခဝါချမှုတိုက်ဖျက်ရေးဌာန

ရုံးလက်ခံ

မျှောစာတွဲ



Perspective View

TAI DESIGN

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

PL-458
2/13

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ်လ ၁၆ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **Lighting Specialist Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့်ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းအား ဥပဒေရှုထောင့် မှ သုံးသပ်ပေးပါရန် တင်ပြခြင်း ကိစ္စ**

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီး ဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ ခြံအမှတ်၈၄/A ရှိ မြေဧရိယာ (၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅)ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည် ပြင်ဆင် မွမ်းမံခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း အား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင်မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းအား ၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ်လ ၁၈ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော ကော်မရှင်၏ (၁၀/၂၀၁၆) အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြမည်ဖြစ်ပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း (၉)၊ ပုဒ်မ ၁၈(ခ) အရ အပ်နှင်းထားသော လုပ်ပိုင်ခွင့်များကို ကျင့်သုံး လျက် Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီး ဌာန ပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ ခြံအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေဧရိယာ (၃.၇၈၅) ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ (၆.၆၃၅)ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့်ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုး တည်ဆောက် ၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ထုတ်ပေးမည့် **ခွင့်ပြုမိန့် နှင့် အမိန့်ကြော်ငြာစာ (မူကြမ်း)**တို့အား ဥပဒေရှုထောင့်မှ သုံးသပ်ပေးပါရန် ပြုစု တင်ပြအပ်ပါသည်။

	ရေးသွင်းသူ	**စိစစ်သူ**	**ကြီးကြပ်သူ**
လက်မှတ်	18/3/16	18/3/16.	4/3
အမည်	(စိုးသီဟ)	(ဝင်းမို့မို့အေး)	(သန်းသန်းနု)
ရာထူး	ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ	လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၃။ ခွင့်ပြုမိန့်နှင့် အမိန့်ကြော်ငြာစာတို့အား စိစစ်ပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

၁၁၃၅၊

([illegible])

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ညွှန်ကြားရေးမှူး

၄။ တာဝန်။

၅။ စိစစ်ပြီး ဆက်လက်တင်ပြအပ်ပါသည်။

[illegible]
([illegible])

လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

၆။ [illegible]

[illegible]
24/3/16
([illegible])

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၇။ စိစစ်တင်ပြအပ်ပါသည်။

[illegible]
24-3-2016
[illegible]

ညွှန်မှူး (ရုံးဖွဲ့-၃)

ပုံစံ (မနသ-၂)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်၊ မနသ- / ၂၀၁၆ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၁၂(ခ) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(က) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏အမည်** ဦးကျော်မိုးနိုင်

(ခ) **အဘ အမည်** ဦးအောင်နိုင်

(ဂ) **နိုင်ငံသား/ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်** ၁၂/အလန(နိုင်) ၀၀၁၀၁၆

(ဃ) **နေရပ်လိပ်စာ** အမှတ်- ၂၀၃၊ ရန်ကင်းစင်တာ၊ YCDC၊ ဆရာစံလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(င) **ဖွဲ့စည်းထားသည့်သို့မဟုတ်ဖွဲ့စည်းမည့်အဖွဲ့အစည်း** Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)

(စ) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား** B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း

(ဆ) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်သည့်အရပ်ဒေသ(များ)** ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနပိုင်၊ ဦးပိုင်အမှတ် ၂၀၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ် ၈၄/A၊ ၃ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်၊ ကလောမြို့နယ်၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)ရှိ မြေဧရိယာ(၃.၇၈၅)ဧက နှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ (၆.၆၃၅)ဧက

(ဇ) **မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်)** ၂၁၃၀၄.၈၁ သန်း (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၃.၄၈၅ သန်း အပါအဝင် စုစုပေါင်း ကျပ် နှစ်သောင်း တစ်ထောင့် သုံးရာ လေးသန်း နှင့် ရှစ်သိန်း တစ်သောင်း တိတိ)

(ဈ) **တည်ဆောက်မှုကာလ** ၂ နှစ် ၊ ၆ လ

(ည) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုသည့်သက်တမ်း** ၅၀ နှစ်

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်

ပုံစံ (မနသ-၂)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်၊ မနသ- / ၂၀၁၆ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၁၂(ခ) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏အမည် ဦးကျော်မိုးနိုင်

(ခ) အဘ အမည် ဦးအောင်နိုင်

(ဂ) နိုင်ငံသား/ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၂/အလန(နိုင်) ၀၀၁၀၁၆

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ အမှတ်- ၂၀၃၊ ရန်ကင်းစင်တာ၊ YCDC၊ ဆရာစံလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

(င) ဖွဲ့စည်းထားသည့်သို့မဟုတ်ဖွဲ့စည်းမည့်အဖွဲ့အစည်း Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံ တကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်သည့်အရပ်ဒေသ(များ) ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနပိုင်၊ ဦးပိုင်အမှတ် ၂၀၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ် ၈၄/A၊ ၃ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလော မြို့နယ်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)ရှိ မြေ ဧရိယာ (၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ (၆.၆၃၅)ဧက

(ဇ) မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်) ~~၂၁၃၃.၇၄၇~~ ၂၁၃၀၄.၈၁ သန်း (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၃.၄၈၅ သန်း အပါအဝင် စုစုပေါင်း ကျပ် ~~နှစ်ထောင် တစ်ရာ သုံးဆယ် သုံးသန်း ငါးသောင်း သုံးထောင်~~ တိတိ)

(ဈ) တည်ဆောက်မှုကာလ ၂ နှစ် ၊ ၆ လ

(ည) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုသည့်သက်တမ်း ၅၀ နှစ်

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ်၊ /၂၀၁၆ (မနသ)
၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ်လ ရက်

၁။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန ပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက် အမှတ် ၄၄၊ ခြံအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေဧရိယာ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅) ဧက စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ (၆.၆၃၅)ဧက တွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင်မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းအား ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၁၈ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသည့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏(၁၀ /၂၀၁၆) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေး သို့တင်ပြခဲ့ရာ “ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်”ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါ ဆုံးဖြတ်ချက်အရ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအခန်း(၇)၊ ပုဒ်မ၁၂ (ခ) အရ အပ်နှင်း ထားသော လုပ်ပိုင်ခွင့်များကို ကျင့်သုံးလျက် Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီလီမိတက်)အား B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်၊ မနသ- /၂၀၁၆ ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

၂။ Lighting Specialist Company Limited (မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) အနေဖြင့် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအခန်း(၁၁)အရ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် အောက်ဖော်ပြပါ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုနိုင်ရန် ဤအမိန့်ကြော်ငြာစာကို ထုတ်ပြန်လိုက်သည် -

(က) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(က)အရ ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း စီးပွားဖြစ် စတင်သောနှစ် အပါအဝင် တစ်ဆက်တည်း(၅)နှစ်အထိ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုသည်။

(ခ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဂ)အရ လုပ်ငန်းမှ ရရှိသည့် အမြတ်ငွေကို သီးသန့် ရန်ပုံငွေထား၍ တစ်နှစ်အတွင်း လုပ်ငန်း၌ ပြန်လည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလျှင် ထိုအမြတ်ငွေအပေါ် ဝင်ငွေ ခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့် ခံစားနိုင်ရန်အတွက် ဝင်ငွေခွန် ကင်း လွတ်ခွင့်ကာလကုန်ဆုံးပြီး၍ အမှန်တကယ်ပြန်လည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အခါလုပ်ငန်း

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ်လ ၁၄ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **Lighting Specialist Co., Ltd. မှ ချေးငွေပြန်ဆပ်မည့် အစီအစဉ်နှင့် ရယူမည့် ချေးငွေသည် Loan-in-Kind (Supplier's Credit) ဖြစ်သော ထောက်ပံ့မည့် ပစ္စည်းများ၏တန်ဖိုးများ မှန်ကန်သင့်လျော်ကြောင်း အထောက်အထား(Valuation Assessment)အား ပြင်ဆင်ပေးပို့ခြင်း**

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီး ဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက် အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည် မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း၏ ချေးငွေရယူခြင်း အပေါ် မြန်မာ နိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်သို့ ၂၂-၂-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါစာဖြင့် သဘောထားတောင်းခံခဲ့ပါသည်။ အလံ "၁"

၂။ ယခုအခါ Lighting Specialist Co., Ltd. မှ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်၏ သဘော ထား မှတ်ချက်နှင့်အညီ တင်ပြရန်လိုအပ်သည့် ချေးငွေပြန်ဆပ်မည့် အစီအစဉ်နှင့် ရယူမည့် ချေးငွေသည် Loan-in-Kind (Supplier's Credit) ဖြစ်သော ထောက်ပံ့မည့် ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးများ မှန်ကန်သင့်လျော်ကြောင်း အထောက်အထား (Valuation Assessment) အား ပြုစုပြီးဖြစ်ပါ၍ ၁၁-၁-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါစာဖြင့် ပေးပို့လာပါသည်။ အလံ "၂" အလံ "၃"

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Lighting Specialist Co., Ltd. မှပေးပို့တင်ပြလာသည့် ချေးငွေ ပြန်ဆပ် မည့် အစီအစဉ်နှင့် ရယူမည့် ချေးငွေသည် Loan-in-Kind (Supplier's Credit) ဖြစ်သော ထောက်ပံ့မည့် ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးများ မှန်ကန်သင့်လျော်ကြောင်း အထောက်အထား (Valuation Assessment)အား မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်သို့ ပေးပို့မည့် **စာချော** တွင် လက်မှတ်ရေး ထိုးပေးနိုင်ပါရန် ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်။

	ရေးသွင်းသူ	စိစစ်သူ	ကြီးကြပ်သူ
လက်မှတ်	14/3/16		
အမည်	(စိုးသီဟ)	(ဝင်းမို့မို့အေး)	(သန်းသန်းနု)
ရာထူး	ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ	လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၄။ ဗဟိုဘဏ်သို့ ပေးပို့မည့်စာအား လက်မှတ်ထိုးပေးပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

14.3.16
(ဒေါ်မြမြအောင်)

ညွှန်ကြားရေးမှူး

၅။ ဗဟိုဘဏ်သို့ သဘောထား တင်ပြ တောင်းခံသည့် စာချော အား ...

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆

ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

[illegible]



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

တယ်လီဖုန်း ၀၁- ၆၅၈၁၂၉
ဖက်(စ်) ၀၁-၆၅၈၁၃၇

စာအမှတ်၊ ရက-၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၆(၄၁၂)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ်လ ၁၆ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်

အကြောင်းအရာ။ **Lighting Specialist Co., Ltd. မှ ချေးငွေ ပြန်ဆပ်မည့် အစီအစဉ်နှင့် ရယူမည့် ချေးငွေသည် Loan-in-Kind (Supplier's Credit) ဖြစ်သော ထောက်ပံ့မည့် ပစ္စည်းများ၏တန်ဖိုးများမှန်ကန်သင့်လျော်ကြောင်း အထောက်အထား(Valuation Assessment)အား ပြင်ဆင်ပေးပို့ခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ (၁) မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်၏(၁၀-၃-၂၀၁၆)ရက်စွဲပါစာအမှတ် အက်ဖ်အီး - ၃၉/၅၁

(၂) Lighting Specialist Co., Ltd. ၏ (၁၁-၃-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါတင်ပြစာ

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီး ဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက် အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ ဧရိယာ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ ဧရိယာ(၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည် မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း၏ ချေးငွေရယူခြင်းအပေါ် မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်မှ ရည်ညွှန်း(၁)ပါစာဖြင့် သဘောထား မှတ်ချက် ပြန်ကြားခဲ့ပါသည်။

၂။ ယခုအခါ Lighting Specialist Co., Ltd. မှ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်၏ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့်အညီ တင်ပြရန်လိုအပ်သည့် ချေးငွေ ပြန်ဆပ်မည့် အစီအစဉ်နှင့် ရယူမည့် ချေးငွေသည် Loan-in-Kind (Supplier's Credit) ဖြစ်သော ထောက်ပံ့မည့်ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးများ မှန်ကန်သင့် လျော်ကြောင်း အထောက်အထား(Valuation Assessment)အား ပြုစုပြီးဖြစ်ပါ၍ ရည်ညွှန်း(၂)ပါစာ ဖြင့် ပေးပို့လာပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Lighting Specialist Co., Ltd. မှ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်၏ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့်အညီ ပေးပို့တင်ပြလာသည့် ချေးငွေပြန်ဆပ်မည့် အစီအစဉ်နှင့် ရယူမည့် ချေးငွေသည်

Loan-in-Kind (Supplier's Credit)ဖြစ်သော ထောက်ပံ့မည့် ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးများ မှန်ကန်သင့်လျော်ကြောင်း အထောက်အထား(Valuation Assessment)အပေါ် သဘောထားပြန်ကြားပေးနိုင်ပါရန် ညှိနှိုင်း အကြောင်းကြားအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
- ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
- ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန
- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
- ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
- Lighting Specialist Co., Ltd.
- ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ

ဒုဥ ၄၁၈
၁၇/၂/၁၆

MJ-३२५
၁၇/၂

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၇ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံ အင်ဂျင်နီယာအသင်း၏ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့်အညီ တင်ပြရန် အကြောင်းကြားခြင်းကိစ္စ**

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ် ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင်မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းအား မြန်မာနိုင်ငံ အင်ဂျင်နီယာအသင်းသို့ သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခဲ့ပါသည်။

၂။ မြန်မာနိုင်ငံ အင်ဂျင်နီယာအသင်းမှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက် စာဖြင့် အဆောက်အဦပိုင်းတွင် ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည့် အောက်ဖော်ပြပါ ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများ နှင့် အရေအတွက်ကို ထောက်ခံတင်ပြလာပါသည်-

စဉ်	ပစ္စည်း အမျိုးအမည်	MICစာအုပ်ပါ အရေအတွက်	BQ တွင် ပါဝင်သော အရေအတွက်	ထောက်ခံ တင်ပြသော အရေအတွက်
၁။	Cement	၁၃၅၄၃.၁၀ Ton	၁၃၅၄၃.၁၀ Ton	၁၅၀၅ Ton
၂။	Rebar	၂၀၁၅ Ton	၂၀၁၅ Ton	३၇၅ Ton
၃။	Emulsion Point	၄၀၈၅ Lit	၄၀၈၅ Lit	၄၀၈၅ Lit

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အထက်စာပိုဒ်(၂)ပါအချက်များအား သိရှိနိုင်ပါရန် နှင့် မြန်မာနိုင်ငံ အင်ဂျင်နီယာအသင်း၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်များအား ကော်မရှင်သို့ ပြန်လည်တင်ပြပေးရန် ကုမ္ပဏီသို့ အကြောင်းကြားမည့် **စာချော** တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးပေးနိုင်ပါရန် ပြုစုတင်ပြအပ် ပါသည်။

	ရေးသွင်းသူ	စိစစ်သူ	ကြီးကြပ်သူ
လက်မှတ်	၁၇/၂/၁၆	၁၇/၂/၁၆	၁၇/၂
အမည်	(စိုးသီဟ)	(ဝင်းမို့မို့အေး)	(သန်းသန်းနု)
ရာထူး	ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ	လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၄။ MES ၏ သဘောထား၊ ထောက်ခံချက် အတိုင်း ဆက်လက်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ကုမ္ပဏီသို့ အကြောင်းကြားမည့် စာအား တင်ပြအပ်ပါသည်။

၁၇/၂
(ဒုဥ.ဥစ်ဆေ ဇော်ဦး)

LSC Kalaw Ns INV-3

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

၅။

၆။ Lighting Specialist ... MES ...

USTH
23.2.16



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

ဖက်(စ်) ၀၁-၆၅၈၁၃၇
☎ ၀၁-၆၅၈၁၂၉

စာအမှတ်၊ ရက- ၄/မ-၁၅၀၀/၂၀၁၆([illegible])
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ [illegible] ရက်

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ပြင်ဆင်တင်ပြရန်ကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ (၁) မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ (၈-၁၂-၂၀၁၅)ရက်စွဲပါစာ အမှတ် ရက-၄/မ-၁၅၀၀/၂၀၁၅(၉၅၈)

(၂) မြန်မာနိုင်ငံ အင်ဂျင်နီယာ အသင်း၏ (၁၃-၂-၂၀၁၆) ရက်စွဲ ပါစာ အမှတ်၊ မအသ/MIC/၀၀၄၈ /၂၀၁၆

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီး ဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊အကွက်အမှတ် ၄၄၊ ခြံအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်းမြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့်ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ် ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင် မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်း အား ရည်ညွှန်း(၁)ပါစာဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်းသို့ သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခဲ့ပါသည်။

၂။ မြန်မာနိုင်ငံ အင်ဂျင်နီယာအသင်းမှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက် ရည်ညွှန်း(၂)ပါ စာဖြင့် အဆောက်အဦပိုင်းတွင် ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့် အောက်ဖော်ပြပါ ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် အရေအတွက်ကို ထောက်ခံတင်ပြလာပါသည်-

စဉ်	ပစ္စည်းအမျိုးအမည်	MICစာအုပ်ပါ အရေအတွက်	BQ တွင် ပါဝင်သော အရေအတွက်	ထောက်ခံတင်ပြသော အရေအတွက်
၁။	Cement	၁၃၅၄၃.၁၀ Ton	၁၃၅၄၃.၁၀ Ton	၁၅၀၅ Ton
၂။	Rebar	၂၀၁၅ Ton	၂၀၁၅ Ton	၃၇၅ Ton
၃။	Emulsion Paint	၄၀၈၅ Lit	၄၀၈၅ Lit	၄၀၈၅ Lit

Ton = တန် , Lit = လီတာ

၃။ ယင်းသို့ဖြစ်ပါ၍ စာပိုဒ်(၂)ပါအချက်များအား သိရှိနိုင်ပါရန်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံ အင်ဂျင်နီယာအသင်း မှ ထောက်ခံတင်ပြသော ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများအား ပြင်ဆင်ပြီးပါက ကော်မရှင်သို့ ပြန်လည် တင်ပြရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

Lighting Specialist Co., Ltd.

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန

မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း

ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

ဒဝဂ 406 19/2/16

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၈ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **Lighting Specialist Co., Ltd. မှ တင်ပြလာသည့် ချေးငွေရယူခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် သဘောတူ စာချုပ်(မူကြမ်း)အား ပေးပို့ခြင်းကိစ္စ**

M3-320 19/2

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက် အမှတ် ၄၄၊ ခြံအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည် ဖွင့်လှစ်ခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင်မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းအပေါ် မြန်မာ နိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ် မှ သဘောထား ပြန်ကြားချက်အား Lighting Specialist Co., Ltd. သို့ ၃၁-၁၂-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားခဲ့ပါသည်။ အလံ "၁" အလံ "၂"

၂။ ယခုအခါ Lighting Specialist Co., Ltd. မှ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ တင်ပြရန်လိုအပ်သည့် ချေးငွေရယူခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် သဘောတူ စာချုပ် (မူကြမ်း)အား ပြုစုပြီးဖြစ်ပါ၍ ၈-၁-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါစာဖြင့် ပေးပို့လာပါသည်။ အလံ "၃"

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Lighting Specialist Co., Ltd. မှပေးပို့တင်ပြလာသည့် ချေးငွေရယူခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့် သဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)အား မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်သို့ ပေးပို့မည့် **စာချော** တွင် လက်မှတ်ရေး ထိုးပေးနိုင်ပါရန် ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်။

	ရေးသွင်းသူ	စိစစ်သူ	ကြီးကြပ်သူ
လက်မှတ်	18/2/16	18/2/16	18/2
အမည်	(စိုးသီဟ)	(ဝင်းပို့မို့အေး)	(သန်းသန်းနု)
ရာထူး	ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ	လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၄။ ဗဟိုဘဏ်သို့ ချေးငွေ စာချုပ် အပေါ် သဘောထား တောင်းခံ မည့်စာ အား တင်ပြအပ်ပါသည်။

19.2.16.
(သန်းခင်အောင်)

ညွှန်ကြားရေးမှူး

၅။ ဗဟိုဘဏ် သို့ သဘောထား တောင်းခံမည့် စာချော အား လက်မှတ် ရေးထိုးပေးပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်

19/2/16

LSC Kalaw Permit Ns INV-3

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

[illegible]

၆· [illegible]

[illegible]

[illegible]

USTH
23-2-16.





ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ၁၈-ဂ (အုပ်ချုပ်မှု) /နပတ/ ၆၈၇၅
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာ လ ၂၃ ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **နိုင်ငံပိုင်ငှားရမ်းထားသော ကလောဟိုတယ်ကို မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ နှစ်ရှည်ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ (၁)ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၏ ၁၂-၁၀-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၁၈-ဂ(အုပ်ချုပ်မှု)/နပတ/ ၃၃၁၄

(၂)မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၆-၁၁-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၄/မ-အထွေထွေ/၂၀၁၅ (၈၇၉)

၁။ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနအနေဖြင့် နိုင်ငံသားပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များအပါအဝင် ပြည်သူများအနေဖြင့် နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ အချိန်နှင့်အမျှပြုပြင်ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ပေးမှုကို ပွင့်လင်းမြင်သာစွာ တွေ့ရှိနိုင်ရေး၊ နိုင်ငံပိုင်ဟိုတယ်များအဆင့်အတန်းမြင့်မားရေး၊ နှစ်ကာလကြာမြင့်စွာဆက်လက်တည်ရှိနိုင်ရေး၊ ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု ပိုမိုအဆင်ပြေချောမွေ့စေရေးအတွက် နိုင်ငံပိုင်ငှားရမ်းထားသောဟိုတယ်များကို မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် ရည်ညွှန်းချက်(၁)ပါစာများဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၂။ အဆိုပါတင်ပြချက်အပေါ် ၂၃-၁၀-၂၀၁၅ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၁၈/၂၀၁၅) ကြိမ်မြောက်အစည်းအဝေးမှ "နယူးချောင်းသာဟိုတယ်နှင့်ကလောဟိုတယ်တို့အား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ နှစ်ရှည်ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်နှင့် ကုမ္ပဏီများမှအဆိုပြုချက်များတင်ပြရန်" ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါ၍ အဆိုပါကုမ္ပဏီများ၏ အဆိုပြုချက်များအား ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှတဆင့် တင်ပြရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ရည်ညွှန်းချက်(၂)ပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၃။ ယခုအခါ ကလောဟိုတယ်အား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ နှစ်ရှည်ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်ကုမ္ပဏီမှ ပေးပို့လာသည့် အဆိုပြုလွှာများတွင် ဝန်ကြီးဌာနနှင့် စာချုပ်ချုပ်ဆိုဆောင်ရွက်သောမြေဧရိယာမှာ (၃.၇၈၅) ဧကနှင့်လျော့ကျထားဆဲမြေဧက (၂.၈၅) ဧက စုစုပေါင်းငှားရမ်းမြေဧရိယာ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် Lighting Specialist Co., Ltd မှ မြေအသုံးချခငွေကျပ်သန်း(၅၀)၊ နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကျပ်သန်း(၁၆၀)ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုငွေကျပ် (၂၀.၅) ဘီလီယံဖြင့် ကနဦးနှစ် (၅၀) + ၁၀ + ၁၀ ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာမှုအပေါ် ဤဝန်ကြီးဌာန၏ (၂၀-၁၁-၂၀၁၅) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ဝန်ကြီးဌာနအလုပ်အမှုဆောင်ကော်မတီအစည်းအဝေးမှ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြပေးရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကလောဟိုတယ်အတွက် မူလငှားရမ်းထားသည့် Lighting Specialist Co., Ltd မှ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ နှစ်ရှည်ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းအပေါ် ဆက်လက်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် ပူးတွဲပေးပို့တင်ပြအပ်ပါသည်။

၂၃.၁၁.၂၀၁၅

(ဦးဌေးအောင်)

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး

မိတ္တူကို

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

ရုံးလက်ခံ

မျှော

DS 69 19/1/16 DDG 285 19/1/16

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ ၁၈ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်ထပ်မံတောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန ပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက် အမှတ် ၄၄၊ ခြံအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင် မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းအား ရှမ်းပြည်နယ် အစိုးရအဖွဲ့ရုံး သို့ (၈-၁၂-၂၀၁၅)ရက်စွဲပါစာဖြင့် သဘောထားတောင်းခံခဲ့ပါသည်။

၂။ သို့ရာတွင် ရှမ်းပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ရုံးမှ ယနေ့တိုင် သဘောထား ပြန်ကြားလာခြင်း မရှိသေးပါသဖြင့် သဘောထားမှတ်ချက်အားဆောလျင်စွာ ပြန်ကြားပေးပါရန်ထပ်မံအကြောင်းကြားမည့် **စာချော** တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးပေးပါရန် ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်။

	ရေးသွင်းသူ	စိစစ်သူ	ကြီးကြပ်သူ
လက်မှတ်	(signature) 18/1/16	(signature) 18/1/16	(signature)
အမည်	(စိုးသီဟ)	(ဝင်းမို့မို့အေး)	(သန်းသန်းနု)
ရာထူး	ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ	လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၃။ ရှမ်းပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၏ သဘောထားမှတ်ချက်အား ထပ်မံတောင်းခံသည့် စာအားလက်မှတ်ရေးထိုးပေးနိုင်ပါရန်တင်ပြအပ်ပါသည်။ (signature) 18/1/16 (ဒေါ်မင်းခေါင်)

ညွှန်ကြားရေးမှူး၊

၄။ သဘောထားမှတ်ချက် ထပ်မံတောင်းခံမည့်စာအား စာချော၌ လက်မှတ် ရေးထိုးပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

(signature) 19/1/16 (ဖြူ)

ဦးစီးဌာန

၅ [illegible]

[illegible]

(initials) 19/1/16

MIC 085 19/1

LSC Kalaw NS INV-3

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

USTH 20.1.16



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

ဖက်(စ်)- ၀၁-၆၅၈၁၃၇ စာအမှတ်၊ရက-၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၆(၀၇၄)

☎- ၀၁-၆၅၈၁၂၉ ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ ၁၃ ရက်

သို့

ရှမ်းပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ရုံး

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်ထပ်မံ၍တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ (၁) ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၏(၂၃-၁၁-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၁၈-ဂ(အုပ်ချုပ်မှု)/နပတ/၃၆၇၅

(၂) မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်ရုံး၏ (၈-၁၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၅(၉၅၆)

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧကစုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အားအဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသား များ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင် မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် ရည်ညွှန်း(၁)ပါစာဖြင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းအား ရှမ်းပြည်နယ် အစိုးရအဖွဲ့ရုံးသို့ ရည်ညွှန်း(၂)ပါစာဖြင့် သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခဲ့ပါသည်။

၂။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအခန်း(၉)ပုဒ်မ ၁၈(ခ)အရ အဆိုပြုလွှာကို လက်ခံရရှိသည့် အချိန်မှစ၍ ရက်ပေါင်း(၉၀)အတွင်း ခွင့်ပြုမိန့်ကို ထုတ်ပေးရမည်ဖြစ်ပါသဖြင့် ကော်မရှင် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြနိုင်ရန် အတွက် ရှမ်းပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက်အား **ဆောလျင်စွာ** ပြန်ကြားပေးပါရန် ထပ်မံညှိနှိုင်း မေတ္တာရပ်ခံ အပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)

(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန

Lighting Specialist Co., Ltd.

ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ

DOG 35 5/1/16

65 5/1/16

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ ၁ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီဆောင်ရွက်ရန် အကြောင်းကြားခြင်း ကိစ္စ**

MB-915 5/1

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက် အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ် ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင် မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းအား မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်သို့ သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခဲ့ပါသည်။

၂။ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ် မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် သဘောထားပြန်ကြားလာပါသည်-

(က) Contract Agreement Clause-4 တွင် Purchaser (Lighting Specialist Co., ltd.) မှ Supplier (Galaluz Pte Ltd.)ထံသို့ ပစ္စည်းဘိုး ပေးချေရန်နှင့် Schedule အရ Purchaser က အဆိုပါ ပေးချေမှုကို FAC ထုတ်ပေးပြီး လပေါင်း ၆၀ မှ စ၍ ၁၂ လလျှင် တစ်ကြိမ် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁ သန်းနှုန်းဖြင့် ၁၅ ရစ်ခွဲ၍ အမေရိကန် ဒေါ်လာ ၁၅ သန်းအားပေးရန် ဖော်ပြထားပြီး Contract Agreement Clause-5 တွင်လည်း ချေးငွေအရင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၁.၅ သန်း နှင့် ယင်းအပေါ် ၃.၄ % အတိုးနှုန်းဖြင့် (တစ်နှစ်လျှင်၊ တစ်လလျှင် စသည် ဖြင့် ဖော်ပြမထားပါ) ကျသင့် အတိုး အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၆.၉ သန်းအား (၂)ရပ်ပေါင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၈.၄ သန်းအား Purchaser (Lighting Specialist Co., Ltd.)က Supplier (Galaluz Pte Ltd.)ထံသို့ပေးဆပ်ရန် ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားရာ Purchaser (Lighting Specialist Co., Ltd.) အနေဖြင့် စုစုပေါင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃၃.၄ သန်း ပေးရမည့် သဘောတွေ့ရှိရပါသည်။ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် မည်သည့် ပမာဏမှာ ကုန်ပစ္စည်းဖိုး၊ ယင်း အပေါ် အတိုးနှုန်း တစ်နှစ်လျှင် မည်မျှနှင့် ပြန်လည်ပေးဆပ်ရမည့် Supplier Credit တန်ဖိုး ပမာဏ အမှန်ကို ရှင်းလင်းစွာ ဖော်ပြ၍ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်သို့ ပြန်လည် တင်ပြရန် ဖြစ်ပါကြောင်း။

(ခ) မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ် အနေဖြင့် ယခု ကဲ့သို့ မရှင်းလင်းသော terms and Conditions များအနေဖြင့် တင်ပြလာသည့် ချေးငွေဖြစ်သဖြင့် ခွင့်ပြုနိုင်ခြင်း မရှိပါကြောင်း ။

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆

ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ် ၏ သဘောထားအား ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန နှင့် ကုမ္ပဏီသို့ အကြောင်းကြားမည့် **စာချော**တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးပေးနိုင်ပါရန် ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်။

	ရေးသွင်းသူ	စိစစ်သူ	ကြီးကြပ်သူ
လက်မှတ်	1/1/16	1/1/16	
အမည်	(စိုးသီဟ)	(ဝင်းမို့မို့အေး)	(သန်းသန်းနု)
ရာထူး	ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ	လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၄။ အထက်ပါအချက် ၃ ပါ သဘောထားအား သဘောတူတင်ပြအပ်ပါသည်။

1.1.16

Dr. [illegible]

ညွှန်ကြားရေးမှူး

၅။ ကုမ္ပဏီ သို့ အကြောင်းကြားမည့် စာချောအား စိစစ်၍ လက်မှတ် ရေးထိုးပေးပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

1/1/16

[illegible]

၆. [illegible]

[illegible]

1/1/16

USG H

1/1/16 [illegible]



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

ဖက်(စ်) ၀၁-၆၅၈၁၃၇
☎ ၀၁-၆၅၈၁၂၉

စာအမှတ်၊ ရက- ၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၆(၀၀၇)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ ၅ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့် အညီ ဆောင်ရွက်ရန် အကြောင်းကြားခြင်း ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ (၁) မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏(၈-၁၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ရက-၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၅(၉၅၉)

(၂) မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ် ၏ (၃၁-၁၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာ အမှတ် မဗဘ/ဘဏ်စိစစ်/ထွေ(၁၀၆၇/၂၀၁၅)

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ် ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင် မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန မှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းအား မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်သို့ ရည်ညွှန်း(၁)ပါ စာဖြင့် သဘောထား မှတ်ချက်တောင်းခံခဲ့ပါသည်။

၂။ မြန်မာ နိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ် မှ အဆိုပြု လုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ရည်ညွှန်း(၂)ပါ စာဖြင့် အောက်ပါအချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် သဘောထားပြန်ကြားလာပါသည်-

(က) Contract Agreement Clause-4 တွင် Purchaser (Lighting Specialist Co., ltd.) မှ Supplier (Galaluz Pte Ltd.)ထံသို့ ပစ္စည်းဘိုး ပေးချေရန်နှင့် Schedule အရ Purchaser က အဆိုပါပေးချေမှုကို FAC ထုတ်ပေးပြီး လပေါင်း ၆၀ မှ စ၍ ၁၂ လလျှင် တစ်ကြိမ် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁ သန်းနှုန်းဖြင့် ၁၅ ရစ်ခွဲ၍ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၅ သန်းအားပေးရန် ဖော်ပြထားပြီး Contract Agreement Clause-5 တွင်လည်း ချေးငွေအရင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၁.၅ သန်း နှင့် ယင်းအပေါ် ၃.၄ % အတိုးနှုန်းဖြင့် (တစ်နှစ်လျှင်၊ တစ်လလျှင် စသည်ဖြင့် ဖော်ပြမထားပါ) ကျသင့် အတိုး အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၆.၉ သန်းအား (၂)ရပ်ပေါင်း အမေရိကန် ဒေါ်လာ ၁၈.၄ သန်း အား Purchaser (Lighting Specialist Co., Ltd.) က Supplier (Galaluz Pte

Ltd.)ထံသို့ပေးဆပ်ရန်ဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြထားရာ Purchaser (Lighting Specialist Co., Ltd.) အနေဖြင့် စုစုပေါင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃၃.၄ သန်း ပေးရမည့် သဘော တွေ့ရှိရပါသည်။ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် မည်သည့် ပမာဏမှာ ကုန်ပစ္စည်းဖိုး၊ ယင်း အပေါ် အတိုးနှုန်း တစ်နှစ်လျှင် မည်မျှနှင့် ပြန်လည်ပေးဆပ်ရမည့် Supplier Credit တန်ဖိုး ပမာဏ အမှန်ကို ရှင်းလင်းစွာ ဖော်ပြ၍ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်သို့ ပြန်လည် တင်ပြရန် ဖြစ်ပါကြောင်း။

(ခ) မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ် အနေဖြင့် ယခု ကဲ့သို့ မရှင်းလင်းသော terms and Conditions များအနေဖြင့် တင်ပြလာသည့် ချေးငွေဖြစ်သဖြင့် ခွင့်ပြုနိုင်ခြင်း မရှိပါ ကြောင်း ။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အထက်စာပိုဒ်(၂)ပါ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်မှ ညွှန်ကြားချက်များအတိုင်း လိုက်နာ ဆောင်ရွက်သွားရန်နှင့် လိုက်နာမည့် အစီအစဉ်များအား ကော်မရှင်သို့ တင်ပြရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

Lighting Specialist Co., Ltd.

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်

ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

I 45
22/12/15

ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၂ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၏သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ တင်ပြရန် အကြောင်းကြားခြင်းကိစ္စ**

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက် အမှတ် ၄၄၊ ခြံအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ် ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့်(အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင်မှ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းအား ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာနသို့ သဘောထား မှတ်ချက်တောင်းခံခဲ့ပါသည်။

၂။ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာနမှ အောက်ပါအချက်များကို ထည့်သွင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်လိုအပ်ပါကြောင်း သဘောထားပြန်ကြားလာပါသည်-

(က) အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ လျှော့နည်းစေရေးအတွက် စီမံကိန်းဆိုင်ရာ အချက်အလက်များ ပြည့်စုံစွာ ဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေမည့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှု နည်းစနစ်များ အသုံးပြုခြင်းနှင့် အဆိုပြုလွှာတွင်ပါဝင်သည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ တာဝန်ခံမှု (CSR)လုပ်ငန်းများ အတွက် အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ (၁%) အား အသုံးပြု ခြင်းတို့အပါအဝင် ကတိကဝတ်များနှင့် လုပ်ငန်းစီမံချက်များအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားရန်။

(ခ) စီမံကိန်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မှုကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် ၊ လူမှုရေးနှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ လျှော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းအကောင်အထည် မဖော်မီ ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း(Initial Environmental Examination-IEE)လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်နှင့် IEE အစီရင်ခံစာ တင်ပြရန်။

(ဂ) အထက်ပါ လေ့လာဆန်းစစ်မှု ရလဒ်များကို အခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေသည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်၊

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆

ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

စွန့်ပစ် ပစ္စည်း/ စွန့်ပစ်အရည်များ စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများ အတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ စသည့်တို့ ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) ရေးဆွဲ၍ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနသို့တင်ပြရန် နှင့် EMP အစီအစဉ်ပါ အတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Lighting Specialist Co., Ltd. မှ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၏သဘောထားနှင့်အညီ ရေးဆွဲပြုစု၍ တင်ပြရန်အကြောင်းကြားမည့် **စာချော** တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးပေးနိုင်ပါရန် ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်။

	ရေးသွင်းသူ	စိစစ်သူ	ကြီးကြပ်သူ
လက်မှတ်	[signature] 21/12/15	[signature] 21/12/15	[signature] 21/12
အမည်	(စိုးသီဟ)	(ဝင်းမို့မို့အေး)	(သန်းသန်းနု)
ရာထူး	ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ	လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၄။ [illegible]

[signature] 22.12.15

(Dr. [illegible])

ညွှန်ကြားရေးမှူး

၅။ စာချော တွင် လက်မှတ် ရေးထိုး ပေးပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

[signature] 22/12/15

([illegible])

ဦးစီးချုပ်

[illegible]

[signature] 25.12.15

[illegible]

LSC Kalaw Ns INV-3

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

[illegible]

[illegible]



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

ဖက်(စ်) ၀၁-၆၅၈၁၃၇ စာအမှတ်၊ ရက- ၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၅(၁၀၄၂)

☎ ၀၁-၆၅၈၁၂၉ ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၂၃ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ တင်ပြရန် အကြောင်းကြားခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ (၁) မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ (၈-၁၂-၂၀၁၅)ရက်စွဲပါစာအမှတ် ရက-၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၅(၉၅၆)

(၂) ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၏ (၁၇-၁၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ၃(၂)/ ၁၆(ဃ)(၁) / (၃၆၇၅/၂၀၁၅)

၁။ Lighting Specialist Co.,Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧကစုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အားအဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ် ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီကြယ်လေးပွင့်(အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင် မှ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းအား ရည်ညွှန်း(၁) ပါစာဖြင့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာနသို့ သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခဲ့ပါသည်။

၂။ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာနမှ ရည်ညွှန်း(၂)ပါစာဖြင့် အောက်ပါအချက်များကိုထည့်သွင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်လိုအပ်ပါကြောင်း သဘောထားပြန်ကြားလာပါသည်-

(က) အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ လျော့နည်းစေရေးအတွက် စီမံကိန်းဆိုင်ရာ အချက်အလက်များပြည့်စုံစွာ ဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှု နည်းစနစ်များ အသုံးပြုခြင်းနှင့် အဆိုပြုလွှာတွင် ပါဝင်သည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ တာဝန်ခံမှု (CSR)လုပ်ငန်းများအတွက် အသားတင်အမြတ်ငွေ

၏ (၁%) အား အသုံးပြု ခြင်းတို့အပါအဝင် ကတိကဝတ်များနှင့် လုပ်ငန်းစီမံချက်များ အတိုင်း အကောင် အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားရန်။

(ခ) စီမံကိန်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မှုကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် ၊ လူမှုရေး နှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်း အကောင် အထည်မဖော်မီ ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE)လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်နှင့် IEE အစီရင်ခံစာ တင်ပြရန်။

(ဂ) အထက်ပါ လေ့လာဆန်းစစ်မှု ရလဒ်များကို အခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး ဆိုင်ရာထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေသည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ် ပစ္စည်း/ စွန့်ပစ်အရည်များ စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ စသည့်တို့ ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) ရေးဆွဲ၍ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တော ရေးရာဝန်ကြီးဌာနသို့ တင်ပြရန် နှင့် EMP အစီအစဉ်ပါအတိုင်း အကောင်အထည် ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အထက်စာပိုဒ်(၂)ပါ အချက်များအား သိရှိနိုင်ပါရန်နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ဆောင်ရွက် မည့် အစီအစဉ်များအား ကော်မရှင်သို့ ပြန်လည်တင်ပြပေးရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊အတွင်းရေးမှူး)

Lighting Specialist Co., Ltd.

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၁၁ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၄၅/၂၀၁၅) အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အား အကြောင်းကြားခြင်းကိစ္စ**

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ် (တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ ခြံအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်းမြေ (၆.၆၃၅)ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည် မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ် ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင် မှ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုတင်ပြလာပါသည်။

၂။ ယင်းအဆိုပြုချက်အား ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၇ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏(၄၅/၂၀၁၅)ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ရာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအဖြစ် ဆောင်ရွက်ရန် လက်ခံနိုင်ပါသဖြင့် အောက်ပါလိုအပ်ချက်များအား ပြင်ဆင်ပြီး ပြန်လည် တင်ပြပါရန် အကြောင်းကြားပါသည်-

(က) ပြည်ထောင်စု ရှေ့နေချုပ်ရုံး၏သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ပြင်ဆင်ထားသော ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း)တင်ပြပေးရန်။

(ခ) တိုးချဲ့ လုပ်ကိုင်သည့် မြေဧရိယာ(၂.၈၅)ဧက အတွက် မြေနှင့် ပတ်သက်သည့် အထောက်အထား တင်ပြရန်။

(ဂ) Investment Plan တွင် မူလ နှင့် ထပ်တိုး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအား သီးခြားစီခွဲခြားဖော်ပြပေးရန်။

(ဃ)စက်နှင့် စက်ပစ္စည်းများအား ပြည်တွင်းဝယ်/ ပြည်ပဝယ် ခွဲခြားဖော်ပြပေးရန်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အား သက်ဆိုင်ရာဌာန နှင့် ကုမ္ပဏီတို့ထံ အကြောင်းကြားမည့် **စာချော** တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

	ရေးသွင်းသူ	**စိစစ်သူ**	**ကြီးကြပ်သူ**
လက်မှတ်	11/12/15	11/12/15	11/12
အမည်	(စိုးသီဟ)	(ဝင်းမို့မို့အေး)	(သန်းသန်းနု)
ရာထူး	ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ	လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၄။ PAT (45/2015) အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက် အားလက်မှတ်ရေးထိုးပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

14-12-15
(ဝင်းမြင့်ကျော်)

LSC Kalaw Ns INV-3

၁။ PAT [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]



မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့
အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့

ဖက်(စ်) ၀၁-၆၅၈၁၃၇ — စာအမှတ်၊ ရက- ၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၅(၉၈၃)
☎ - ၀၁-၆၅၈၁၂၉ — ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၁၄ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၄၅/၂၀၁၅) အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အား အကြောင်းကြားခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ (၁) ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန၏(၂၃-၁၁-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၁၈-၇(အုပ်ချုပ်မှု)/နပတ/၃၆၇၅

(၂) Lighting Specialist Co., Ltd. ၏ (၂၄-၁၁-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာ အမှတ်၊ MCR/072/011-15/LSC

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီး ဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ ခြံအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ(၆.၆၃၅)ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည် မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ် ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင်မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် ရည်ညွှန်း(၁) နှင့်(၂)ပါ စာများဖြင့် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာပါသည်။

၂။ ယင်းအဆိုပြုချက်အား ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၇ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၄၅/၂၀၁၅)ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့တင်ပြခဲ့ရာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်း အဖြစ် ဆောင်ရွက်ရန် လက်ခံနိုင်ပါသဖြင့် အောက်ပါလိုအပ်ချက်များအား ပြင်ဆင်ပြီး ပြန်လည် တင်ပြပါရန် အကြောင်းကြားပါသည်-

(က) ပြည်ထောင်စု ရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက် နှင့်အညီ ပြင်ဆင်ထားသော ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း)တင်ပြပေးရန်။

(ခ) တိုးချဲ့လုပ်ကိုင်သည့် မြေဧရိယာ(၂.၈၅)ဧကအတွက် မြေနှင့်ပတ်သက်သည့် အထောက် အထား တင်ပြရန်။

(ဂ) Investment Plan တွင် မူလ နှင့် ထပ်တိုး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအား သီးခြားစီခွဲခြား ဖော်ပြ ပေးရန်။

[illegible]

၄။ ထို့ကြောင့်ပါ၍ အဆိုပါဆုံးရှုံးမှုချက်အား သတ်မှတ်ထားသည့် နှင့် ဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီ ဖြစ်သော်ငြား အဆိုပြုချက်အား အမြန်ဆုံး ပြန်လည်တင်ပြပေးပါရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်(ကိုယ်စား)
(ဆန်းမြင့်၊ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

Lighting Specialist Co., Ltd.

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

ကန့်သတ်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့

၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၇ ရက်နေ့ နံနက် ၉း၀၀ နာရီတွင် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်ရုံး အမှတ်(၁)သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ရှိ အစည်းအဝေးခန်းမ၌ ကျင်းပသည့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၊ အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၄၅/၂၀၁၅) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေး မှတ်တမ်း

အစည်းအဝေးတက်ရောက်သည့် အဖွဲ့ဝင်များ/ ကိုယ်စားတက်ရောက်သူများ

ဦးခိုင်ထွန်း — အဖွဲ့ဝင်
ညွှန်ကြားရေးမှူး
စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ဦးကြည်ဦး — အဖွဲ့ဝင်
ညွှန်ကြားရေးမှူး
အကောက်ခွန်ဦးစီးဌာန
ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ဦးထွန်းသန်း — အဖွဲ့ဝင်
ညွှန်ကြားရေးမှူး
ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန
ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ဦးမြတ်ထွန်းကျော် — အဖွဲ့ဝင်
ညွှန်ကြားရေးမှူး
ကုန်သွယ်ရေးဦးစီးဌာန
စီးပွားရေးနှင့်ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

ဦးမောင်ကို — ကိုယ်စား
လက်ထောက်အထွေထွေမန်နေဂျာ
ရန်ကုန်လျှပ်စစ်ဓာတ်အားပေးရေးကော်ပိုရေးရှင်း
လျှပ်စစ်စွမ်းအားဝန်ကြီးဌာန

ဦးဇော်မိုး — ကိုယ်စား
ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
[illegible]
[illegible]ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန

၆။ Lighting Specialist Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့်ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်းနှင့် ဟိုတယ်များ ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါ်ဆင့်ဆင့်သန်းက အမှာစာကို ဖတ်ကြားပြီး ကုမ္ပဏီအား ရှင်းလင်းတင်ပြရန် ဖိတ်ခေါ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ ဦးကျော်မိုးနိုင်က ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီး ဌာနပိုင် ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ကလောမြို့နယ်၊ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် (၄၄)ရှိ မြေဧရိယာ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် တိုးချဲ့လုပ်ကိုင်မည့် မြေဧရိယာ(၂.၈၅)ဧက၊ စုစုပေါင်းမြေဧရိယာ (၆.၆၃၅)ဧကတွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်အဆင့်)ရှိ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် မြေဧရိယာ(၃.၇၈၅)ဧကကို ၂၀၁၄ ခုနှစ်တွင် ကုမ္ပဏီမှ တင်ဒါအောင်မြင်ခဲ့၍ ကနဦး (၁၅)နှစ်ငှားရမ်းခဲ့ပါကြောင်း၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်တွင် ဟိုတယ်ကို Renovation လုပ်ခဲ့ပြီး နိုင်ငံတော်မှ နှစ်ရှည်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် ခွင့်ပြုသဖြင့် ကနဦး (၅၀)နှစ်နှင့် သက်တမ်းတိုး(၁၀)နှစ် (၂)ကြိမ်လုပ်ကိုင်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့တင်ပြ ခြင်းဖြစ်ကြောင်း၊ စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၁.၄၈၆ သန်း အပါအဝင် ကျပ်၁၄၈၀၅.၁၂ သန်းဖြစ်ပြီး ဝန်ဆောင်မှုပေးမည့်ဟိုတယ်အခန်းအမျိုးအစားများမှာ Suite၊ Deluxe၊ Superior၊ Standard နှင့် Villa တို့ဖြစ်ကာ စုစုပေါင်းအခန်း (၁၅၅)ခန်း ရှိပါကြောင်း ရှင်းလင်းတင်ပြ ပါသည်။

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါ်စုစုက ယခင်က တင်ဒါစနစ်ဖြင့် ဌာနမှကုမ္ပဏီအားကာလတိုငှားရမ်းခဲ့ပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်စေခဲ့ပါကြောင်း၊နိုင်ငံတော် ၏ ပြုပြင်ပြောင်းလဲလာသော စီးပွားရေးမူဝါဒနှင့်အညီ လုပ်ငန်းများ ပိုမိုတိုးတက်အောင်မြင်ဖွံ့ဖြိုးစေရန် အတွက် နိုင်ငံပိုင်ဟိုတယ်များအား ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များသို့ အငှားချထား ဆောင်ရွက်စေခြင်းဖြစ် ကြောင်း၊ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် နိုင်ငံတော်မှ နစ်နာမှုမရှိစေရေးနှင့် ပုဂ္ဂလိက လုပ်ငန်းရှင်မှလည်း ၎င်း၏အကျိုးစီးပွားကို နိုင်ငံအကျိုးနှင့်ယှဉ်၍ ပုဂ္ဂလိကပိုင်ဟိုတယ်များနှင့် ယှဉ် ပြိုင်နိုင်အောင် စနစ်တကျ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ပေးပါရန် မေတ္တာရပ်ခံလိုပါကြောင်း၊ ဟိုတယ်များအား Star Rate သတ်မှတ်ခြင်းကို ၂၀၁၀ ခုနှစ်တွင် လုပ်ခဲ့သော်လည်း နောက်ပိုင်းသတ်မှတ်ခြင်းမရှိကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါ်မိုးသီတာက အဆိုပြုချက်ပါ ပုံစံ-၁၏အမှတ်စဉ်-၉(ဈ)တွင် မြေဧရိယာ(၆.၆၃၅)ဧက ဖော်ပြထားပြီး နောက်တွင်ဖော်ပြထားသော မြေ စာရင်းပုံစံ-၁၀၅၊၁၀၆တွင် မြေဧရိယာ(၃.၇၈၅)ဧကသာရှိပြီး မြေဧရိယာ(၂.၈၅)ဧကအတွက် မြေစာရင်း ပုံစံ-၁၀၅ရေးကူးခွင့် လျှောက်ထားဆဲဖြစ်သည်ကို တွေ့ရကြောင်း၊ ဌာနအနေဖြင့် မူလစာချုပ်တွင်ပါရှိ သော မြေဧရိယာနှင့် ပြင်ဆင်ချုပ်ဆိုမည့်စာချုပ်တွင်ပါရှိသော မြေဧရိယာတို့ ဆက်စပ်မှုရှိရမည်ဖြစ်ပြီး ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ပါက မြေဧရိယာ(၃.၇၈၅)ဧကသာခွင့်ပြု၍ရမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ အဆိုပြုချက်တွင်ဟိုတယ်

လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာမှ ထွက်ရှိလာသောရေဆိုးများအား မည်ကဲ့သို့စွန့်ပစ်မည်ဆိုသည့်အစီအစဉ် တင်ပြပေးရန်လိုကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

ရန်ကုန်လျှပ်စစ်ဓာတ်အားပေးရေးကော်ပိုရေးရှင်း လက်ထောက်အထွေထွေမန်နေဂျာ ဦးမောင်ကိုက လက်ရှိလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာ၌ လျှပ်စစ်မီးရရှိခြင်းရှိ-မရှိ သိလိုကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

အကောက်ခွန်ဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူး ဦးကြည်ဦးက အဆိုပြုချက်တွင် စက်ပစ္စည်းကိရိယာများအား ပြည်တွင်းဝယ်၊ပြည်ပဝယ် ခွဲခြားဖော်ပြမထားဘဲ ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့် စက်ပစ္စည်းစာရင်းသာ တင်ပြထားသည်ကို တွေ့ရကြောင်း၊ အဆိုပါစာရင်းပါ ဆက်သွယ်ရေးပစ္စည်းများ တင်သွင်းမည်ဆိုပါက ဆက်သွယ်ရေးညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၏ ထောက်ခံချက် တင်ပြပေးရန်လိုကြောင်း၊ ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့် IT Equipment စာရင်းတွင် Computer Desktop များပါဝင်သဖြင့် အဆိုပါပစ္စည်းများအား ပြည်တွင်း၌ဝယ်ယူရရှိနိုင်သဖြင့် ပြည်တွင်း၌သာ ဝယ်ယူစေလိုပါကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူး ဦးထွန်းသန်းက ဌာနနှင့်ကုမ္ပဏီတို့ မူလချုပ်ဆိုပြီးသည့် ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်ကို ပြင်ဆင်ချုပ်ဆိုရာ၌ မြေငှားခပြောင်းလဲရန်ရှိ-မရှိ သိလိုကြောင်း၊ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ငှားရမ်းခပေါ်တွင် နှစ်စဉ်ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် ၅ % ပေးဆောင်ရမည်ဖြစ်ပြီး ဌာနအနေဖြင့် ငှားရမ်းခရငွေပေါ်တွင် ဝင်ငွေခွန်ပေးဆောင်ရမည်ဖြစ်ကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာန လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး ဦးမျိုးတင့်အောင်က လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် အလုပ်သမားစတင်ခန့်ထားပြီး ရက်ပေါင်း(၃၀)အတွင်း အလုပ်ရှင်၊အလုပ်သမား စာချုပ်ချုပ်ဆို၍ ဥပဒေနှင့်အညီဆောင်ရွက်စေလိုပြီး လူမှုဖူလုံရေးအဖွဲ့သို့ ဝင်ရောက်ရန်လိုကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး ဦးဇော်မိုးက လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် ဟိုတယ်အခန်းအရေအတွက်မှာ အခန်း(၈၀)နှင့်အထက် အခန်း(၂၀၀)အောက်ဖြစ်ပါက ကနဦးပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE) ရေးဆွဲတင်ပြရန်လိုကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါ်မြစန္ဒာက ကုမ္ပဏီသည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှ မြေစတင်ငှားရမ်းပြီး ပထမစာချုပ် ချုပ်ဆိုခဲ့သည်မှာ မြေဧရိယာ (၃.၇၅၈)ဧကရှိပြီး မြေဧရိယာ (၂.၈၅)ဧကကို တစ်ပေါင်းတည်းလုပ်မည်ဆိုပါက မြေဧရိယာ (၆.၆၃၅)ဧကရှိမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် မူလမြေဧရိယာနှင့် တိုးချဲ့လုပ်ကိုင်မည့်မြေဧရိယာ ခွဲခြားဖော်ပြပေးရန်လိုကြောင်း၊ စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏမှာ မူလနှင့်တိုးချဲ့ပေါင်း၍ ဖော်ပြထားသဖြင့် ခွဲခြားဖော်ပြပေးရန်နှင့် အခန်းအမျိုးအစားကိုလည်း ခွဲခြားဖော်ပြပေးရန်လိုကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင် တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး ဒေါ်မြသူဇာက ဌာနအနေဖြင့် ကုမ္ပဏီနှင့်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် မူလစာချုပ်ကို ပြင်ဆင်သည့်စာချုပ် ချုပ်ဆိုမည်ဖြစ်၍ စာချုပ်နှစ်ခုမှာဆက်စပ်မှုရှိရန်လိုကြောင်း၊ ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့် ပစ္စည်းစာရင်းအား ပြန်လည်စိစစ်ပေးရန်လိုပါ

ကြောင်း၊ ဟိုတယ်တွင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေသော ဝန်ထမ်းများမှာ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှဖွင့်လှစ်သော ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့်သက်ဆိုင်သည့်သင်တန်းသို့ တက်ရောက်ပြီးသူများအား ခန့်ထားခြင်းဟုတ်-မဟုတ် သိလိုကြောင်း၊ ဟိုတယ် Star Rating အား ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှ သတ်မှတ်ပေးမည်မဟုတ်ကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးဆန်းမြင့်က ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့် ပစ္စည်းစာရင်းတွင် ပြည်တွင်း၌ဝယ်ယူရရှိနိုင်သောပစ္စည်းများ ပါဝင်နေပါသဖြင့် ပြည်တွင်း၌သာဝယ်ယူစေလိုပြီး စာရင်းခွဲခြားဖော်ပြပေးရန်လိုကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ ဦးကျော်မိုးနိုင်က လက်ရှိတွင် ဟိုတယ်အား Phase I အနေနှင့် Renovation လုပ်ထားသည်မှာ ပြီးစီးလုဖြစ်နေပြီး ပြည်တွင်းမှပစ္စည်းများအားလုံးဝယ်ယူ၍ လုပ်ထားခြင်းဖြစ်ကြောင်း၊ သို့ပါ၍ အဆိုပြုချက်တွင် Phase II အတွက် လိုအပ်သည့်ပစ္စည်းများကို ပြည်ပမှတင်သွင်းရန်တင်ပြထားခြင်းဖြစ်ကြောင်း၊ အဆိုပါစာရင်းပါ ပြည်တွင်း၌ဝယ်ယူ၍ရနိုင်သည့်ပစ္စည်းများကို ပြည်တွင်း၌သာဝယ်ယူမည်ဖြစ်ပြီး စာရင်းပြန်လည်စိစစ်တင်ပြပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ယခုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာ၌ လျှပ်စစ်မီးရရှိပြီး 100 KVA Transformer တပ်ဆင်ထားပါကြောင်း၊ လုပ်ငန်းထပ်မံတိုးချဲ့လုပ်ကိုင်ပါက 200 KVA Transformer လိုမည်ဟု Renovation လုပ်စဉ်က တွက်ချက်ထားသဖြင့် ရှမ်းပြည်နယ်လျှပ်စစ်ရုံးတွင် 315 KVA Transformer တပ်ဆင်ခွင့်ပြုရန် လျှောက်ထားပြီးဖြစ်ကြောင်း၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ရာ၌ ၁၀၀ % ဒီဇယ်သုံးမီးစက် အသုံးပြုမည်ဟု လျာထားပါကြောင်း၊ ပြင်ဆင်ချုပ်ဆိုမည့်စာချုပ်တွင် မူလစာချုပ်ပါအတိုင်း မြေငှားရမ်းခ ပြောင်းလဲမှုမရှိဘဲ မြေငှားရမ်းကာလ ပြောင်းလဲမည်ဖြစ်ကာ ကုမ္ပဏီမှ မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး ပေးသွင်းမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ မူလစာချုပ်ချုပ်ဆိုစဉ်က လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သည့် မြေဧရိယာမှာ (၃.၇၈၅)ဧကရှိပြီး ထပ်မံတိုးချဲ့မည့် မြေဧရိယာ (၂.၈၅)ဧကအပါအဝင် မြေဧရိယာ (၆.၆၃၅)ဧကအတွက် ကလောဟိုတယ်အမည်ပေါက်ရရှိရန် စာရွက်စာတမ်းများသာလိုနေ၍ ရှမ်းပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့နှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်နေပါသဖြင့် ရရှိပါကတင်ပြပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ဟိုတယ်တွင် တာဝန်ထမ်းဆောင်နေသော ဝန်ထမ်းများမှာ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှ ဖွင့်လှစ်ပေးသည့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသင်တန်းသို့ (၃)ကြိမ်နှင့် (၆)ကြိမ်တက်ရောက်ပြီးသူများဖြစ်ကြောင်း၊ ယခု အဆိုပါဝန်ထမ်းများထဲမှ (၂၂)ဦးကို Pan Pacific Co., Ltd. မှ ဖွင့်လှစ်သည့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသင်တန်းသို့ သင်တန်းတက်ရောက်ရန် ရွေးချယ်ထားပါကြောင်း၊လက်ရှိကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့်ပြန်လည်မွမ်းမံပြီး ဟိုတယ်များထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံးပွင့်အဆင့်ရှိဟိုတယ်ဖြစ်အောင် လုပ်ကိုင်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ လိုအပ်ချက်များနှင့် အခြားပြင်ဆင်တင်ပြပေးရန် ရှိသည်များကို ပြန်လည်ပြင်ဆင် တင်ပြပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း ရှင်းလင်းတင်ပြပါသည်။

အစည်းအဝေးမှ Lighting Specialist Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့်ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်းနှင့် ဟိုတယ်များ ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းကိစ္စအား တစ်ဖက်ပါအတိုင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်-

(က) ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ပြင်ဆင်ထားသော ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း) တင်ပြပေးရန်။

(ခ) တိုးချဲ့လုပ်ကိုင်သည့် မြေဧရိယာ(၂.၈၅)ဧကအတွက် မြေနှင့်ပတ်သက်သည့် အထောက်အထားတင်ပြရန်။

(ဂ) Investment Plan တွင် မူလနှင့်ထပ်တိုးရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအား သီးခြားစီခွဲခြားဖော်ပြပေးရန်။

(ဃ) စက်နှင့်စက်ပစ္စည်းများအား ပြည်တွင်းဝယ်၊ပြည်ပဝယ် ခွဲခြားဖော်ပြပေးရန်။

(င) သဘောထားများစုံလင်ပြီး လိုအပ်ချက်များ ပြည့်စုံပါက ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြရန်။

၇။ Good To Go Travels & Tours Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ နယူးချောင်းသာဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့်ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်းနှင့် ဟိုတယ်များ ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါ်ဆင့်ဆင့်သန်းက အမှာစာကို ဖတ်ကြားပြီး ကုမ္ပဏီအား ရှင်းလင်းတင်ပြရန် ဖိတ်ခေါ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ ဦးဇင်မင်းမောင်မောင်က ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနပိုင် ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေသောင်ယံမြို့နယ်၊ မြေကွက်အမှတ်-ဈ(၃)၊ ချောင်းသာကမ်းခြေရှိ မြေဧရိယာ(၃.၀၈)ဧကကို ၂၀၁၃ခုနှစ်တွင် မြန်မာ့ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်းထံမှ လွှဲပြောင်းယူခဲ့ကြောင်း၊ ဌာနမှလွှဲပြောင်းယူစဥ်က အခန်း(၂၇)ခန်းပါရှိပြီး ထပ်မံတိုးချဲ့ထားသည့် အခန်း(၃၀)အပါအဝင် စုစုပေါင်း(၅၇)ခန်း လက်ရှိတွင် ဖွင့်လှစ်ထားပါကြောင်း၊ မူလရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏမှာ ကျပ် ၁၈၁၆.၉၅ သန်းဖြစ်ပြီး ထပ်မံတိုးချဲ့မည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏမှာ ကျပ် ၁၉၀၃.၀၄ သန်းဖြစ်ကာ စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ ကျပ် ၃၇၂၀.၀၀ သန်းဖြစ်ကြောင်း၊ ယခုအဆိုပြုလုပ်ငန်းကို ကနဦးနှစ်(၅၀)နှင့် သက်တမ်းတိုး(၁၀)နှစ် (၂)ကြိမ်ဖြင့် နှစ်ရှည်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်လို၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြခြင်းဖြစ်ကြောင်း၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုထပ်မံတိုးချဲ့ပြီး Hotel Lobby အဆောက်အဦ (၁)လုံး၊ ရေကူးကန်(၂)ခု၊ Restaurant (၁)ခု၊ အခန်း(၁၈)ခန်းပါ ဟိုတယ်အဆောက်အဦ(၂)လုံးတို့ ဆောက်လုပ်မည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ဝန်ထမ်းအင်အားအနေဖြင့် ပြည်တွင်းဝန်ထမ်း(၇၃)ဦး ခန့်ထားမည်ဖြစ်ကြောင်း ရှင်းလင်းတင်ပြပါသည်။

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါ်စုစုက ယခင်က တင်ဒါစနစ်ဖြင့် ဌာနမှကုမ္ပဏီအား ကာလတိုငှားရမ်းခဲ့ပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခဲ့ပါကြောင်း၊ နိုင်ငံတော်၏ ပြုပြင်ပြောင်းလဲလာသော စီးပွားရေးမူဝါဒနှင့်အညီ လုပ်ငန်းများ ပိုမိုတိုးတက်အောင်မြင်ဖွံ့ဖြိုးစေရန်အတွက် နိုင်ငံပိုင်ဟိုတယ်များအား ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များသို့ အငှားချထားဆောင်ရွက်စေခြင်းဖြစ်ကြောင်း၊ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် နိုင်ငံတော်မှ နစ်နာမှုမရှိစေရေးနှင့် ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်မှလည်း ၎င်း၏အကျိုးစီးပွားကို နိုင်ငံအကျိုးနှင့်ယှဥ်၍ ပုဂ္ဂလိကပိုင်ဟိုတယ်များနှင့်ယှဥ်ပြိုင်နိုင်အောင် စနစ်တကျ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်စေလိုကြောင်း၊ ကုမ္ပဏီသည် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်

ဆုံးဖြတ်ချက်	ဆောင်ရွက်ရန်
ခါတ်အားထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် လျှပ်စစ်စွမ်းအားဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍- (၁) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် မြေဧရိယာနှင့် မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း) ပြင်ဆင်တင်ပြရန်။ (၂) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား၊ ဝန်ထမ်းအင်အားစာရင်း ပြင်ဆင်တင်ပြပေးရန်နှင့် Business Plan တင်ပြရန်။ (၃) သဘောထားများစုံလင်ပြီး လိုအပ်ချက်များ ပြည့်စုံပါက ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြရန်။	Co., Ltd.
(ဂ) ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Grand Nawaplastic Myanmar Co., Ltd. တည်ထောင်၍ ပလတ်စတစ်ပိုက်နှင့် ပိုက်ဆက်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းနှင့် ဆက်စပ်ဝန်ဆောင်မှုပေးခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍- (၁) ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့်စက်ပစ္စည်းများ ပြန်လည်စိစစ်၍ စုစည်းဖော်ပြရန်။ (၂) လုပ်ငန်းအမျိုးအစားကို တစ်မျိုးတည်းသာ ပြင်ဆင်တင်ပြရန်၊ မြေငှားစာချုပ်နှင့် ဖက်စပ်စာချုပ်(မူကြမ်း) ပြန်လည်စိစစ်တင်ပြရန်။ (၃) သဘောထားများစုံလင်ပြီး လိုအပ်ချက်များ ပြင်ဆင်တင်ပြလာပါက ကော်မရှင် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြရန်။	အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့ Grand Nawaplastic Myanmar Co., Ltd.
(ဃ) Lighting Specialist Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်းနှင့် ဟိုတယ်များ ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍- (၁) ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ပြင်ဆင်ထားသော ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း) တင်ပြပေးရန်။ (၂) တိုးချဲ့လုပ်ကိုင်သည့် မြေဧရိယာ(၂.၈၅)ဧကအတွက် မြေနှင့်ပတ်သက်သည့် အထောက်အထားတင်ပြရန်။ (၃) Investment Plan တွင် မူလနှင့်ထပ်တိုးရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအားသီးခြားစီခွဲခြားဖော်ပြပေးရန်။ (၄) စက်နှင့်စက်ပစ္စည်းများအား ပြည်တွင်းဝယ်/ပြည်ပဝယ် ခွဲခြားဖော်ပြပေးရန်။	အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့ Lighting Specialist Co., Ltd.

ဆုံးဖြတ်ချက်	ဆောင်ရွက်ရန်
(၅) သဘောထားများစုံလင်ပြီး လိုအပ်ချက်များ ပြည့်စုံပါက ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြရန်။	
(င) Good To Go Travels & Tours Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိနယူးချောင်းသာဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့်ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်းနှင့် ဟိုတယ်များ ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းကိုစွန့်စပ်လျှဉ်း၍- (၁) ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ပြင်ဆင်ထားသော ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း) တင်ပြရန်။ (၂) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်မြေနှင့်ပတ်သက်သည့် အထောက်အထား တင်ပြရန်။ (၃) ဟိုတယ်တွင်ပါဝင်သည့် အခန်းအမျိုးအစား၊ အရေအတွက် ရှင်းလင်းစွာဖော်ပြရန်။ (၄) သဘောထားများစုံလင်ပြီး လိုအပ်ချက်များ ပြင်ဆင်တင်ပြလာပါက ကော်မရှင်အစည်း အဝေးသို့ တင်ပြရန်။	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့ Good To Go Travels & Tour[s] Co., Ltd.
(စ) မြန်မာစကိုင်းလွမ် အင်တာနေရှင်နယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်မှ CMP စနစ် ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းကိုစွန့်စပ်လျှဉ်း၍ သဘောထားများစုံလင်ပြီး လိုအပ်ချက်များ ပြင်ဆင်တင်ပြလာပါက ကော်မရှင် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြရန်။	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့ မြန်မာစကိုင်းလွ[မ်] အင်တာနေရှင်န[ယ်] ကုမ္ပဏီလီမိတက်
(ဆ) Sky One Construction Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံပိုင်ငှားရမ်းထားသော ချောင်းသာကမ်းခြေဟိုတယ်(AZURA BEACH RESORT HOTEL) အား အဆင့်မြှင့်တင်၍ ထပ်မံတိုးချဲ့မည့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းကိုစွန့်စပ်လျှဉ်း၍- (၁) ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ပြင်ဆင်ထားသောငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)တင်ပြရန်။	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့ Sky One Construction Co., Ltd.

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၃ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်များတောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ ခြံအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင် မှ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ရှမ်းပြည်နယ် အစိုးရအဖွဲ့ရုံး၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး နှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန နှင့် မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း နှင့် မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်တို့ထံသို့ သဘောထားများတောင်းခံမည့် **စာချော** များတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

	ရေးသွင်းသူ	စိစစ်သူ	ကြီးကြပ်သူ
လက်မှတ်	3/12/15	3/12/15	3/12
အမည်	(စိုးသီဟ)	(ဝင်းမို့မို့အေး)	(သန်းသန်းနု)
ရာထူး	ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ	လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

ညွှန်ကြားရေးမှူး

၃။ သက်ဆိုင်ရာ ဌာနများသို့ သဘောထား တောင်းခံသည့်စာချောအား တင်ပြအပ်ပါသည်။

3.12.15

(သန်းဝင်းအောင်ဦး)

ညွှန်ကြားရေးမှူး၊

၄။ စာချော [illegible] လက်မှတ် ရေးထိုး[illegible]

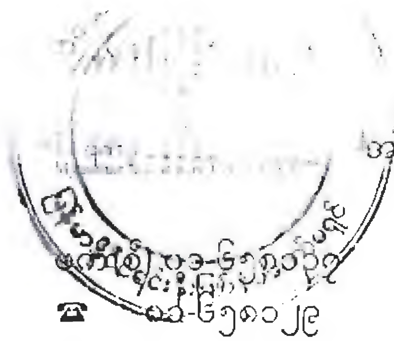
အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆

ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

[illegible]

[illegible]

[illegible]



အမှတ်(၁)၊ သာဒူလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

☎ ၀၁-၆၅၈၀၂၉

စာအမှတ်၊ ရက- ၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၅( )
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၇ ရက်

သို့

ရှမ်းပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ရုံး

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ (၁) နိုင်ငံတော်သမ္မတရုံး၏ (၂၀-၄-၂၀၁၁) ရက်စွဲပါ အမိန့်ကြော်ငြာစာ အမှတ်၊ ၃၃/၂၀၁၁

(၂) ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၏(၂၃-၁၁-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၁၈-၀(အုပ်ချုပ်မှု)/နပတ/၃၆၇၅

(၃) Lighting Specialist Co., Ltd ၏ (၂၄-၁၁-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာ အမှတ်၊ MCR/072/011-15/LSC

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီး ဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက် အမှတ် ၄၄၊ ခြံအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့်(အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသား များ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင် မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် ရည်ညွှန်း(၂)နှင့်(၃)ပါစာများဖြင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာပါသည်။

၂။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း(၇) အပိုဒ် (၁၁)ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ အဆိုပြုချက်ကို ကော်မရှင်က စိစစ်ရာတွင် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်နယ် / တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရတို့၏ သဘောထားကို ရယူရန်လိုအပ်ပါသည်။

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းသစ်ဆောင်ရွက်ခွင့်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင် မှ တိုင်းဒေသကြီးနှင့် ပြည်နယ်အစိုးရတို့၏ ထောက်ခံချက်ကို အထူးအလေးထားစဉ်းစားပါသဖြင့် ဝန်ကြီးချုပ် ကိုယ်တိုင် စိစစ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး ထောက်ခံပေးပါရန် နိုင်ငံတော် သမ္မတရုံး၏ ရည်ညွှန်းချက်(၁)ပါ စာပိုဒ် ၃(စ) တွင် ဖော်ပြထားပါသည်။

၄။ [illegible] ဟိုတယ် လုပ်ငန်း [illegible]များကို အမြန်ဆုံး စိစစ်ပေးရန် [illegible]
[illegible]
မှတ်ချက်အား ရက်သတ္တပတ် တစ်ပတ်အတွင်း ပြန်ကြားပေးနိုင်ပါရန် အဆိုပြုလွှာ (ကော်ပီ)စုံအား ပူးတွဲပေးပို့လျက် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုမည့်နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြ စီမံကိန်းကို ထိခိုက်ခြင်း ရှိ-မရှိ။

(ခ) မြို့နယ်ဒေသ အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု အတွက် အထောက်အကူ ဖြစ်-မဖြစ်။

(ဂ) ဖော်ပြပါ မြေနေရာအား အဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက် သုံးစွဲခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်း ရှိ-မရှိ။

(ဃ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်မည့် မြေနေရာ ဟုတ်-မဟုတ်။

(င) ရှမ်းပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၏အကြံပြုချက်။

၅။ Lighting Specialist Co., Ltd. နှင့်ဆက်သွယ်ရန် လိပ်စာမှာ **ဦးလှိုင်ဝင်းကို ၊ ဖုန်းနံပါတ် ၀၉-၅၀၈၈၆၆၃** ဖြစ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ (ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

Lighting Specialist Co., Ltd.

ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

…အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့

ဖက်(စ်) [illegible]

☎ ၀၁-၆၅၈၁၂၉

စာအမှတ်၊ ရက- ၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၅(၉၅၇)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၇ ရက်

သို့

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်း ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ (၁) ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန၏(၂၃-၁၁-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၁၈-၀(အုပ်ချုပ်မှု)/နပတ/၃၆၇၅

(၂) Lighting Specialist Co., Ltd. ၏ (၂၄-၁၁-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ MCR/072/011-15/LSC

၁။ Lighting Specialist Co.,Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ မြေပုံ ခြံအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ် ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့်(အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင် မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် ရည်ညွှန်း(၁)နှင့်(၂)ပါစာများဖြင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာပါသည်။

၂။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း(၇)၊ အပိုဒ် (၁၁)ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ အဆိုပြုချက်ကို စိစစ်ရာတွင် သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများ၏ သဘောထားများကိုတောင်းခံရယူရန် လိုအပ်ပါသည်။

၃။ အဆိုပြုချက်ပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်နေရာတွင် Lighting Specialist Co., Ltd. သည် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ် ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံးပွင့်)

အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်းအတွက် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု ရှိ-မရှိနှင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် သင့်-မသင့်စသည့်အချက်များအပေါ် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထား မှတ်ချက်အား **ရက်သတ္တပတ် တစ်ပတ်အတွင်း** ပြန်ကြားပေးနိုင်ပါရန်နှင့် အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ **ဦးလှိုင်ဝင်းကို ၊ ဖုန်းနံပါတ် ၀၉-၅၀၈၈၆၆၃** သို့ ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် အဆိုပြုချက်(တစ်) စောင်ပူးတွဲပေးပို့လျက် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံ အပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန

Lighting Specialist Co., Ltd.

ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့
☎ ၀၁-၆၅၈၁၂၉

စာအမှတ်၊ ရက- ၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၅(၉၅၈)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၈ ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်း ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ (၁) ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၏(၂၃-၁၁-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၁၈-၈(အုပ်ချုပ်မှု)/နပတ/၃၆၇၅

(၂) Lighting Specialist Co., Ltd. ၏ (၂၄-၁၁-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာ အမှတ်၊ MCR/072/011-15/LSC

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီး ဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက် အမှတ် ၄၄၊ မြေကွက်အမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ် ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့်(အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသား များ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင် မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် ရည်ညွှန်း(၁)နှင့်(၂)ပါစာများဖြင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံးပွင့်)အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ခြင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များအားစိစစ်၍ သဘောထားမှတ်ချက်အား စာလက်ခံရရှိသည့် နေ့မှ စ၍ **ရက်သတ္တပတ် တစ်ပတ်အတွင်း** ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်း(၁)နှင့်(၂)စာပါ အဆိုပြုချက်တစ်စုံ နှင့်အတူ Layout Plan, Conceptual Drawing ,Bill of Quantities, Engineering Drawing တို့အား ပူးတွဲပေးပို့လျက် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

၃။ Lighting Specialist Co., Ltd. နှင့်ဆက်သွယ်ရန် လိပ်စာမှာ ဦးလှိုင်ဝင်းကို ၊ ဖုန်းနံပါတ် ၀၉-၅၀၈၈၆၆၃ ဖြစ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

Lighting Specialist Co., Ltd.

ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

[illegible]

အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

ဖက်(စ်) ၀၁-၆၅၈၁၁၇
☎- ၀၁-၆၅၈၁၂၉

စာအမှတ် ရက- ၄/မ-၁၅၀၀/၂၀၁၅(၆၅၆)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၈ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ (၁) ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန၏(၂၃-၁၁-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၁၈-ဂ(အုပ်ချုပ်မှု)/နပတ/၃၆၇၅

(၂) Lighting Specialist Co., Ltd. ၏ (၂၄-၁၁-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာ အမှတ်၊ MCR/072/011-15/LSC

၁။ Lighting Specialist Co.,Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ ခြံအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ် ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီကြယ်လေးပွင့်(အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင် မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် ရည်ညွှန်း(၁)နှင့်(၂)ပါစာများဖြင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာပါသည်။

၂။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း(၇)၊ အပိုဒ် (၁၁)ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ အဆိုပြုချက်ကို စိစစ်ရာတွင် သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများ၏ သဘောထားများကို တောင်းခံရယူရန် လိုအပ်ပါသည်။

၃။ ကော်မရှင်အနေဖြင့် လုပ်ငန်းအဆိုပြုလွှာများကို အမြန်ဆုံးစိစစ်ပေးရန် နိုင်ငံတော်သမ္မတရုံးမှ ညွှန်ကြားထားပါသဖြင့် Lighting Specialist Co., Ltd. သည် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ် ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ Lighting Specialist Co., Ltd. (Myanmar) မှ Singapore နိုင်ငံရှိ

Datuz P... Ltd. [illegible] ၀၄ [illegible]

[illegible]

(တစ်) စောင်ပူးတွဲပေးပို့လျက် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ပေးပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

၄။ Lighting Specialist Co., Ltd. နှင့် ဆက်သွယ်ရန် လိပ်စာမှာ **ဦးလှိုင်ဝင်းကို ၊ ဖုန်းနံပါတ်**
၀၉-၅၀၈၈၆၆၃ ဖြစ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

Lighting Specialist Co., Ltd.

ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၃ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **Lighting Specialist Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့်ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်တင်ပြ လာခြင်းကိစ္စ**

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ မြေခွဲအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင် မှ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းဖြစ်ပါသည်။

၂။ အဆိုပြုတင်ပြလာသည့် ကုမ္ပဏီအား စစ်ဆေးပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

(signature)
(မြစန္ဒာ)
ညွှန်ကြားရေးမှူး

ညွှန်ကြားရေးမှူး(ကုမ္ပဏီဌာနခွဲ)

၃။ (handwritten note)

(signature) ၄.၁၂.၁၅

ညွှန်ကြားရေးမှူး (ရင်းနှီး-၃)

(signature) ၄.၁၂.၁၅ (မြစန္ဒာ)

(signature) ၄.၁၂.၁၅

ISC Kalaw N: INV-3

အထွေထွေအရပ်ရပ်-၁၆
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၂ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **Lighting Specialist Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့်ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်တင်ပြ လာခြင်းကိစ္စ**

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည် မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင် မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းဖြစ်ပါသည်။

၂။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၇ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော (၄၅/၂၀၁၅)ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြမည့် အမှာစာ **(စာချော)တွင်** လက်မှတ်ရေးထိုးပေးနိုင်ပါရန် ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်။

	ရေးသွင်းသူ	**စိစစ်သူ**	**ကြီးကြပ်သူ**
လက်မှတ်	(signature) 2/12/15	(signature) 2/12/15	(signature) 2/12
အမည်	(စိုးသီဟ)	(ဝင်းမို့မို့အေး)	(သန်းသန်းနု)
ရာထူး	ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ	လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

၃။ [illegible handwriting]

LSC Kalaw Ns INV-3

လျှို့ဝှက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့

စာအမှတ်၊ရကဓ-၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၅(၉၄၀)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၂ ရက်

အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့သို့ တင်ပြသည့်

အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ Lighting Specialist Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန မှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြ လာခြင်းကိစ္စ

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊တောင်ကြီးခရိုင်၊ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ ခြံအမှတ်၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည် မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်မိုးနိုင် မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကော်မရှင်ရုံးအဖွဲ့မှ Check List ဖြင့်စိစစ်ခဲ့ပြီး Check List ပါ လိုအပ်ချက်များအား ပြည့်စုံစွာ ထပ်မံပေးပို့ပါရန် ကုမ္ပဏီသို့ ပြောကြားပြီးဖြစ်ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Lighting Special List Co., Ltd မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံ တကာအဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း အတွက် အဆိုပြုချက် တင်ပြခြင်းအပေါ် အဖွဲ့ဝင်များနှင့် ဌာနများမှ ကြိုတင်စိစစ်ချက်အရ လိုအပ် ချက်များ၊ ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ရန်ကိစ္စများ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း နှင့် မညီညွတ်သည့် ကိစ္စများကို ဆွေးနွေး နိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်(ကိုယ်စား)

(မြစန္ဒာ၊ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ရုံးလက်ခံ

လျှို့ဝှက်

Lighting Specialist Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် နှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အဓိကအချက်များ

၁။	ကုမ္ပဏီအမည် လုပ်ငန်းအဆိုပြုသူအမည် အဆိုပြုလုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- Lighting Specialist Co., Ltd. - ဦးကျော်မိုးနိုင်(မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ) - လက်ရှိကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံးပွင့်)အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း
၂။	လုပ်ငန်းတည်နေရာ / မြေအကျယ်အဝန်း မြေပိုင်ရှင်	- ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊အကွက်အမှတ်၄၄၊ ခြံအမှတ်၈၄/A၊(၃)ရပ်ကွက်၊ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧက - ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန
၃။	မြေငှားရမ်းခနှုန်းထား	- ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၁၁ ရက်နေ့တွင် ချုပ်ဆိုခဲ့ပြီးသော မြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်ပါ အဓိက အချက်များမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်- - ငှားရမ်းကာလ သက်တမ်းကို စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့် နေ့မှစ၍ (၁၅)နှစ် သတ်မှတ်ပါသည်။ - နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခအဖြစ် မြေ(၃.၇၈၅)ဧက အတွက် တစ်နှစ်လျှင် ကျသင့်ငွေ ကျပ် ၁၆၀ သန်း ဖြစ်ပါသည်။ - နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို တစ်နှစ်ပြည့်လျှင် လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် တိုးမြှင့်ရန် ပြန်လည်ညှိနှိုင်းမည်။
၄။	ဝန်ဆောင်မှု(၆)နှစ်မြောက်	- Hotel (see table below)
၅။	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသက်တမ်း	- (၅၀)နှစ်၊ နောက်ထပ် (၁၀)နှစ် (၂)ကြိမ်
၆။	တည်ဆောက်ရေးကာလ	- (၂) နှစ် ၊ (၆) လ
၇။	**စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု** ငွေပမာဏ စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ လုပ်ငန်းသုံးယာဉ်များ ဟိုတယ်အဆောက်အဦများ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း	- **ကျပ် ၁၄၈၀၅.၀၁၂ သန်း (US$ ၁၁.၄၈၆ သန်း အပါအဝင်)** - ကျပ် ၁၀၀၀.၀၀ သန်း - US$ ၁.၂၄၈ သန်း - US$ ၀.၄၆၈ သန်း - ကျပ် ၆၅၈.၇၆ သန်း (US$ ၃.၉၆ ၄၅ သန်း အပါအဝင်) - US$ ၅.၂၇၈၆ သန်း - US$ ၀.၅၄၂ သန်း

- Hotel

စဉ်	အမျိုးအစား	အခန်းအရေအတွက်	ဝန်ဆောင်ခနှုန်း (တစ်ရက်)US$
(က)	Suite	၁၂	၉၅
(ခ)	Deluxe	၆၇	၈၅
(ဂ)	Superior	၁၈	၇၅
(ဃ)	Standard	၅၃	၆၅
(င)	Villa	၅	၁၁၀
	စုစုပေါင်း	၁၅၅	

၈။	ဝန်ထမ်းအင်အား ပြည်တွင်း ပြည်ပ	- ၈၉ ဦး - ၇၇ ဦး (တစ်လလျှင် ပြည်တွင်းလုပ်သားတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံး လစာမှာ ကျပ် ၂၀၀,၀၀၀ ၊အမြင့်ဆုံးလစာမှာကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။) - ၁၂ ဦး (တစ်လလျှင် ပြည်ပလုပ်သားတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံး လစာမှာ ကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ ၊အမြင့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၅,၀၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။)
၉။	ဝင်ငွေ (၆ နှစ်မြောက်) အသုံးစရိတ် (၆ နှစ်မြောက်) အသားတင်အမြတ် (၆ နှစ်မြောက်)	- ကျပ် ၅၆၅၀.၉၀ သန်း - ကျပ် ၅၈၆၉.၈၅ သန်း - ကျပ် ၇၃၆.၄၁ သန်း
၁၀။	နိုင်ငံတော်မှ ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် (၆ နှစ်မြောက်) ဝင်ငွေခွန် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် အရင်းကြေကာလ အရင်းအနှီးပေါ်အကျိုးအမြတ် ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR)	 - ကျပ် ၂၅၄.၄၇ သန်း - ကျပ် ၂၈၂.၅၄ သန်း - ဖော်ပြထားခြင်းမရှိပါ။ - ၁၃ %
၁၁။	လျှပ်စစ်ဓါတ်အားသုံးစွဲမှု	- 315 KVA
၁၂။	ငွေကြေးအထောက်အထား	- ကျပ်ငွေ အထောက်အထား အဖြစ် Lighting Specialist Co., Ltd.၊ U Kyaw Moe Naing နှင့် Daw Thein Thein Wai အမည်တို့ဖြင့် NAYPYITAW SIBIN BANK (ZABUTHIRI) တွင် (၆-၁-၂၀၁၅) ရက်စွဲဖြင့် ငွေလက်ကျန် ကျပ် ၁,၃၃၈,၈၁၆,၂၁၀.၀၀ ၊ U Kyaw Moe Naing နှင့်Daw Thein Thein Wai အမည်တို့ဖြင့်AYABANK(NAYPYITAW) တွင်(၇-၁-၂၀၁၅) ရက်စွဲဖြင့် ငွေလက်ကျန် ကျပ် ၁,၄၅၅,၁၆၂,၄၁၈.၀၄ ရှိကြောင်း ဖော်ပြထားရာ သုံးစွဲမည့် ကျပ်(၁၃၈၀၅.၀၁၂)သန်း အတွက် ငွေကြေးလုံလောက်မှုရှိကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။ - နိုင်ငံခြားငွေ အထောက်အထား အဖြစ် Lighting Specialist Co., Ltd. အမည်ဖြင့် MYANMA INVESTMENT AND COMMERCIAL BANK တွင်(၂-၂-၂၀၁၅)ရက်စွဲဖြင့် ငွေလက်ကျန် US$ ၃၃၇၈၄၄.၈၆ ရှိကြောင်း ဖော်ပြထားပါသည်။
၁၃။	အခြားတင်ပြချက်များ	(က) ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနနှင့် Lighting Specialist Co., Ltd. တို့ ပြင်ဆင် ချုပ်ဆိုမည့်နှစ်ဘက်သဘောတူ စာချုပ်ပါ အဓိက အချက်များမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်- (၁) မြေငှားရမ်း သက်တမ်းမှာ ဟိုတယ်လုပ်ငန်း၏ လုပ်ငန်း စတင် လည်ပတ်သည့်ရက်မှ နှစ်၅၀ နှင့် ယင်းသက်တမ်း ကို ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန ၏ သဘောတူညီမှုရယူပြီး ကော်မရှင်၏အတည်ပြုမှုဖြင့် ၁၀ နှစ်စီ နှစ်ကြိမ် တိုးမြှင့်နိုင်သည်။ **အပိုဒ် - ၅(ခ)** (၂) မြေငှားရမ်းခအဖြစ်နှစ်စဥ်ငှားရမ်းခတစ်နှစ်လျှင် ကျပ်(၁၆၀)သန်းကို ပေးသွင်းရမည်။ သတ်မှတ်ထားသော နှစ်စဥ်ငှားရမ်းခ ငွေများကို တစ်နှစ်လျှင် (၄)ကြိမ် ပေးသွင်းရမည်။ **အပိုဒ် - ၆ (ခ)** (၃) မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးအဖြစ် ကျပ် သန်း (၅၀) ပေးသွင်းမည် ဖြစ်ပြီး- (က) BOT စာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှ (၁)လအတွင်း ပထမ အကြိမ် (၅၀%)

		(ခ) BOT စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီးနေ့မှ (၁)နှစ်အတွင်း (၅၀%)အား လည်းကောင်း (ဂ) မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံကို အထက်ပါသဘောတူညီချက်အတိုင်း အချိန်မှီ ပေးချေခြင်း မပြုပါက ကျော်လွန်သည့် တစ်ရက်လျှင် ပေးချေရမည့် ငွေ၏ (%) နှင့် ညီမျှသော ငွေကို ဒဏ်ကြေးအဖြစ် အငှားချထားခြင်းခံရသူက ပေးဆောင်ရမည်။ (၄) နှစ်စဉ် မြေငှားရမ်းခ နှုန်းထားကို (၄)နှစ်တစ်ကြိမ် နှစ်ဖက် ပြန်လည်ညှိနှိုင်း သုံးသပ်၍ ငှားရမ်းခ ထပ်မံတိုးမြှင့်မည်ဆိုပါက ယင်းတိုးမြှင့်သည့်နှုန်းသည် မူလ ငှားရမ်းခ၏ ၁၀ ရာခိုင်နှုန်း ထက်မပိုရ။ **အပိုဒ် - ၆(ဆ)** (၅) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ် သက်တမ်းတိုးမြှင့်လိုပါက ကနဦး သက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ အနည်းဆုံး(၃)လ ကြိုတင်၍ အငှားချ ထားသူသို့စာဖြင့် အကြောင်းကြားတင်ပြရမည်။ ကနဦး (၅ဂ)နှစ် ငှားရမ်းပြီး နှစ်ဖက် သဘောတူညီချက် ရရှိပြီးပါက တစ်ကြိမ်လျှင် (၁ဂ)နှစ် ဖြင့် သက်တမ်း(၂)ကြိမ်အထိ စာချုပ်သက်တမ်းတိုးမြှင့်နိုင်သည်။ သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခြင်းသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ အတည်ပြုချက်ရမှသာ အတည်ဖြစ်စေရမည်။ **အပိုဒ် - ၁၀(ခ)** - ကုမ္ပဏီမှ အဆောက်အဦ တည်ဆောက်မည့် ဒီဇိုင်းနှင့် တည်နေရာပြမြေပုံတင်ပြထားပါသည်။
၁၄။	စိစစ်တင်ပြချက်များ	- အဆိုပြုမြေနေရာမှာ (၆.၆၃၅)ဧကဟု ဖော်ပြထားပြီး (၃.၇၈၅)ဧကအတွက် မြေစာရင်းပုံ ၁၀၅/၁၀၆ သာတင်ပြထားပြီး၊ (၂.၈၅)ဧကအတွက် မြေအသုံးခွင့်အား လျှောက်ထားဆဲဖြစ်ကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။ - မြေငှားရမ်းခြင်း စာချုပ်မှာ B.O.T စနစ်ဖြင့် (သို့မဟုတ်) နှစ်ရှည်မြေငှားခြင်း စနစ်ဖြင့် တိကျစွာ ဖော်ပြပေးရန် လိုအပ်ပါသည်။ - ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန နှင့် Lighting Specialist Co., Ltd. တို့သည် မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့် ကလောဟိုတယ်ငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်အား ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၁၁ ရက်နေ့တွင် ငှားရမ်းကာလ (၁၅)နှစ်ဖြင့် ချုပ်ဆိုခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။ - ပြင်ဆင်ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူ စာချုပ်တွင် ပြည်ထောင်စု ရှေ့နေချုပ်ရုံး သဘောထား မှတ်ချက်ပါဝင်ခြင်း မရှိသည့်အတွက် ပြည်ထောင်စု ရှေ့နေချုပ်ရုံး သဘောထားတင်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်။ - ပြင်ဆင်ချုပ်ဆိုမည့် စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် ဖော်ပြထားချက်အရ LUP ကြေးပေးသွင်းရမည့် နှုန်းအပေါ် ဒဏ်ကြေးသတ်မှတ်ချက် ဖော်ပြထားခြင်း မရှိပါ။ - ဝင်ငွေ၊ နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့် အကျိုးအမြတ်နှင့် အရင်းအနှီး ပြန်ပေါ်နှုန်းတို့မှာ ကုမ္ပဏီမှ တင်ပြချက်အရ ဖော်ပြထားခြင်းသာ ဖြစ်ပါသည်။ - အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ Lighting Specialist Co., Ltd. (Myanmar) မှ Singapore နိုင်ငံရှိ Galaluz Pte Ltd. မှ ချေးငွေကျပ် ၁၄,၅၀ပ,၀၀၀,၀၀၀ ကို ချေးယူပြီး ချေးငွေစာချုပ်အရ (၁၇)နှစ်အရစ်ကျငွေချေးယူမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

		- အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ချေးငွေအား အရစ်ကျ ပြန်ဆပ်မည့် အစီအစဉ်နှင့် Lighting Specialist Co., Ltd. (Myanmar) မှ Singapore နိုင်ငံရှိ Galaluz Pte Ltd.တို့ ချုပ်ဆိုမည့် ချေးငွေစာချုပ် (မူကြမ်း)အား တင်ပြထားပါသည်။
		- ချေးငွေပြန်ဆပ်မည့် ကာလမှာ ၅ နှစ်ထက် ပိုနေပါသဖြင့် ပြင်ဆင်ရန် လိုအပ်ပြီး အတိုးနှုန်းမှာ ၃.၄ % ဖြစ်ပါသည်။ - Car Parking ထားရှိမှု အခြေအနေမှာ ကားအစီးရေ (၅၀)စီး ရပ်နားနိုင်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။
၁၅။	သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံမည့် ဌာနများ	- ရှမ်းပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ရုံး၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာနိုင်ငံ အင်ဂျင်နီယာအသင်းနှင့် မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်တို့သို့သဘောထား မှတ်ချက်များ တောင်းခံမည် ဖြစ်ပါသည်။



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
ဖက်(စ်) ၀၁-၆၅၈၁၂၈
ဖုန်း ၀၁-၆၅၈၁၃၇

စာအမှတ်၊ ရက-၄/မ- အထွေထွေ/၂၀၁၅(၈၇၉)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၆ ရက်

သို့

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **နိုင်ငံပိုင်ငှားရမ်းထားသော လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေသည့် နယူးချောင်းသာ ဟိုတယ်နှင့် ကလောဟိုတယ်တို့ကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ နှစ်ရှည်ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက်။ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန ၏ (၁၂-၁၀-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၁၈-ဂ (အုပ်ချုပ်မှု)/ နပတ/ ၃၃၁၄

၁။ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနထံမှ လက်ရှိ ငှားရမ်းဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီး၊ ပုသိမ်အနောက်မြို့နယ် ချောင်းသာကမ်းခြေရှိ နယူးချောင်းသာဟိုတယ်နှင့် ရှမ်းပြည်နယ် ကလောမြို့ရှိ ကလောဟိုတယ်တို့အား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့် အညီ နှစ်ရှည် ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ ရည်ညွှန်းပါ စာဖြင့် တင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါ တင်ပြချက်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ၂၀၁၅ ခုနှစ် အောက်တိုဘာလ ၂၃ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ (၁၈/၂၀၁၅) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြလမ်းညွှန်မှုခံယူခဲ့ရာ အဆိုပါ အစည်းအဝေးမှ "နယူးချောင်းသာ ဟိုတယ်နှင့် ကလောဟိုတယ်တို့အား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ နှစ်ရှည်ငှားရမ်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်နှင့် ကုမ္ပဏီများမှ အဆိုပြုချက်များ တင်ပြရန်" ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကော်မရှင်၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အား သိရှိနိုင်ပါရန်နှင့် အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်နှင့် အညီ အဆိုပြုချက်များပြုစု၍ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် တင်ပြရန် အကြောင်းကြားအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
နယူးချောင်းသာဟိုတယ်
Good to Go Travel & Tours Co., Ltd.

ကလောဟိုတယ်
Lighting Specialist Co., Ltd.
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ





VM3 - 7009
14/10

DG 9
14/10/15

NPT. 4750
13.10.15

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ၁၈-ဂ (အုပ်ချုပ်မှု) / နပတ/ ၃၃၁၄
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာ ။ ၁၂ ။ ရက်။

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **နိုင်ငံပိုင်ငှားရမ်းထားသော ကလောဟိုတယ်ကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ နှစ်ရှည်ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းကိစ္စ။**

ရည် ညွှန်း ချက်။ (၁)ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၏ (၃၀-၆-၂၀၁၅)ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၁၈-ဂ(အုပ်ချုပ်မှု)နပတ/၂၁၁၄

(၂)ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၏ (၁၇-၈-၂၀၁၅)ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၂၁-ခ (ဘဏ္ဍာရေး) နပတ/၂၄၄

၁။ မြန်မာနိုင်ငံသို့လာရောက်လည်ပတ်သည့်ကမ္ဘာလှည့်ခရီးသည်များ တစ်နှစ်ထက်တစ်နှစ် တိုးတက်များပြားလာသည်နှင့်အမျှ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်းများသည်လည်း အရှိန်အဟုန်ဖြင့် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လျှက်ရှိပါသည်။ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနအနေဖြင့် ပြောင်းလဲလာသော စီးပွားရေးစနစ်နှင့်အညီ ပုဂ္ဂလိကကဏ္ဍဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေရေးအတွက် နိုင်ငံပိုင် ဟိုတယ်၊ မိုတယ်၊ ခန်းမနှင့် အဆောက်အဦ (၂၃) လုံးကို ၁၉၉၄ ခုနှစ်မှစတင်၍ မြန်မာနိုင်ငံသား ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်အသီးသီးသို့ နှစ်ကာလအလိုက်နှစ်ဖက်သဘောတူစာချုပ်ဖြင့် ငှားရမ်းလုပ်ကိုင် ခွင့်ပြုလျှက် ရှိပါသည်။ (နောက်ဆက်တွဲ-က)

၂။ ဤသို့ဆောင်ရွက်ရာတွင် လက်ရှိငှားရမ်းလုပ်ကိုင်သူ ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များမှမိမိတို့ ၏လုပ်ငန်းများကို ကာလရှည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံဆောင်ရွက်နိုင်ရေး၊ နိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်

အညီဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရေးတို့အတွက် စီးပွားရေးဖိုရမ်များတွင် တင်ပြလေ့ရှိရာ ဤဝန်ကြီးဌာန အနေဖြင့် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၊ စီးပွားရေးရာကော်မတီသို့ ရည်ညွှန်း(၁) ပါစာဖြင့် တင်ပြ ပေးခဲ့ပါသည်။ ကော်မတီမှ ငှားရမ်းသက်တမ်းပေါ်အခြေခံ၍ မိမိဝန်ကြီးဌာန၊ အလုပ်အမှုဆောင် ကော်မတီအစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့်ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့အစည်းအဝေး သို့တင်ပြခွင့်ပြုချက်ရယူဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်တို့သို့တင်ပြခွင့်ပြု ချက်ရယူ ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ဖြင့် ဆောင်ရွက်ရန်ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ (နောက်ဆက်တွဲ-ခ)

၃။ အဆိုပါဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီ နိုင်ငံပိုင်ဟိုတယ်၊ မိုတယ်များနှင့် အဆင့်မြင့် စားသောက် ခန်းမကိုလက်ရှိ ငှားရမ်းဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များသို့ နှစ်ရှည်ငှားရမ်း လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုမည်ဆိုပါက လက်ရှိငှားရမ်းလုပ်ကိုင်နေသည့် ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များထံမှမြန်မာ နိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ အဆိုပြုချက်တို့ကို ပြည့်စုံစွာ တင်ပြစေပြီးဤဝန်ကြီးဌာနမှ စိစစ်၍ အလုပ်အမှုဆောင်ကော်မတီ၏အဆုံးအဖြတ်ရယူကာ မြန်မာ နိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ဆက်လက်တင်ပြနိုင်ရေး ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ရည်ညွှန်းချက်(၂)ပါစာဖြင့် တင်ပြထားပါသည်။

(နောက်ဆက်တွဲ-ဂ)

၄။ ယခုအခါတွင် ကလောမြို့၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ခြံအမှတ် (၈၄/အေ) ရှိ မြေဧရိယာ ၃.၇၈၅ ဧက ပေါ်တွင် လက်ရှိအခန်း (၄၅) ခန်းပါ ကလောဟိုတယ်ကို မြေအသုံးချခကျပ်သန်း(၅၀)၊ နှစ်စဉ်မြေ ငှားရမ်းခတစ်နှစ်လျှင်ကျပ်သန်း(၁၆၀) ပေးသွင်းပြီးကျပ်သန်း(၂၀၅၀၀)ထပ်မံရင်းနှီးမြှုပ်နှံ၍လက်ရှိ အခန်းများကိုအဆင့်မြှင့်ခြင်း၊အခန်း (၁၀၅)ခန်း တိုးချဲ့တည်ဆောက်ခြင်းများကို မြန်မာ နိုင်ငံသား များရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီကနဦးနှစ်(၅၀) နှင့် တစ်ဆက်တည်း သက်တမ်းတိုးခွင့်(၁၀)နှစ် နှစ် ကြိမ်ဖြင့်နှစ်ရှည်ငှားရမ်းဆောင်ရွက်လိုပါကြောင်း၊လက်ရှိငှားရမ်းဆောင်ရွက်နေသောဦးကျော်မိုးနိုင် (Lighting Specialist Co., Ltd)မှ အဆိုပြုတင်ပြလာပါသည်။ (နောက်ဆက်တွဲ-ဃ)

၅။ ဦးကျော်မိုးနိုင်၏ အဆိုပြုတင်ပြချက်အပေါ်တွင် ဤဝန်ကြီးဌာနအနေဖြင့် အောက်ပါ အတိုင်းသုံးသပ်တင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) ခရီးသွားလုပ်ငန်းကဏ္ဍအရှိန်အဟုန်ဖြင့် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာမှုနှင့်အတူစီးပွားရေး

လုပ်ငန်းရှင်များသည် ကိုယ်ပိုင်ဟိုတယ်များကို အပြိုင်အဆိုင်ဆောက်လုပ်လာကြသဖြင့် ပုဂ္ဂလိကပိုင်ဟိုတယ်များသည် သစ်လွင်တောက်ပနေပြီး နိုင်ငံပိုင်ဟိုတယ်များမှာမူ ငှာရမ်းကာလ တိုတောင်းသဖြင့် ငှားရမ်းဆောင်ရွက်လုပ်ကိုင်သူများမှ ဟိုတယ်ကိုအကြီးစားပြင်ဆင်လုပ်ကိုင်မှုနည်းပါးခြင်းတို့ကြောင့် နိုင်ငံပိုင်ဟိုတယ်များ၏ သစ်လွင်တောက်ပမှု အထောက်အကူပြုပစ္စည်းသုံးစွဲမှုနှင့် ဝန်ဆောင်မှုစွမ်းရည်ပြည့်ဝမှုအပိုင်းတွင် အားနည်းလျှက်ရှိကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။ ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များသို့ငှားရမ်းထားသည့်နိုင်ငံပိုင်ဟိုတယ်၊ မိုတယ်များနှင့် အဆင့် မြင့်စားသောက်ခန်းမကိုနှစ်ရှည်ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်နိုင်ရန်ငှားရမ်းကာလကို နှစ်ရှည်ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုလိုက်ပါက ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများ ပိုမိုတိုးချဲ့ဆောင်ရွက်လာမည်ဖြစ်၍ နိုင်ငံပိုင်ဟိုတယ်များသည် ပုဂ္ဂလိကဟိုတယ်များနှင့် ရင်ပေါင်တန်းနိုင်ပြီး ဟိုတယ်လုပ်ငန်းကို တိုးချဲ့လုပ်ကိုင်ခြင်းဖြင့် ပြည်သူတို့အတွက် အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ပိုမိုပေါ်ပေါက်လာနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) အဆိုပြုတင်ပြလာသော နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခသည် ကျပ်သန်း (၁၆၈) ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းနှုန်းသည်လက်ရှိကာလတိုငှားရမ်းထားသောနှုန်းဖြစ်ပြီးအဆိုပါနှုန်းသည်ဒေသအခြေအနေပေါ်မူတည်သတ်မှတ်ခဲ့ခြင်းမဟုတ်ဘဲအိတ်ဖွင့်တင်ဒါစနစ်ဖြင့်ယှဉ်ပြိုင်ရွေးချယ်သတ်မှတ်သောနှုန်းဖြစ်ပါသဖြင့်သင့်လျော်သောနှုန်းထားဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) ကုမ္ပဏီမှ မြေအသုံးချခနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကျပ်သန်း (၅၀) ကို တစ်လုံးတစ်ခဲတည်းပေးသွင်းမည်ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါတန်ဖိုးနှင့်အတူလုပ်ငန်းရှင်အနေဖြင့်ဟိုတယ်တွင် ကျပ်သန်း (၂၀၅၀၀) ထပ်မံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်သည့် အတွက်တင်ပြပါမြေအသုံးချခသည်လည်း လျော်ကန်မှုရှိပါသည်။

(ဃ) ငှားရမ်းမည့်ကာလအနေဖြင့် ၎င်းတို့မူလစတင်ငှားရမ်းသောနေ့(၁၁-၁၂-၂၀၁၄) မှစတင်၍ငှားရမ်းကာလကိုသတ်မှတ်ရေတွက်သွား မည်ဖြစ်ပြီး နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခနှုန်းထားအား(၄) နှစ်တစ်ကြိမ် ပြန်လည်သုံးသပ်တိုးမြှင့် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(င) ယခုအဆိုပြုတင်ပြလာသည့်ကလောဟိုတယ်အနေဖြင့်ဤဝန်ကြီးဌာနသို့ပေးဆောင်ရန်နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကြွေးကျန်နှင့်အခြားဌာနများသို့ပေးဆောင်ရမည့်အခွန်အခကြွေးကျန်များမရှိကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

၆။ ယခုတင်ပြလာသည့်ကလောဟိုတယ်အားမြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပါငှားရမ်းကာလနှစ် (၅၀+၁၀+၁၀) ငှားရမ်းခွင့်ပြုမည်ဆိုပါ က ဤဝန်ကြီးဌာနနှင့် ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်သူတို့အကြားရေးထိုးမည့် Build, Operate and Transfer (BOT) စာချုပ်များကို ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ ဥပဒေဆိုင်ရာ အကြံပြုချက်များနှင့်အညီ ပြုစု၍ ချုပ်ဆိုဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

၇။ သို့ဖြစ်ပါ၍နိုင်ငံသားပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များအပါအဝင်ပြည်သူများအနေဖြင့်နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏အချိန်နှင့်အမျှပြုပြင်ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ပေးမှုကိုပွင့်လင်းမြင်သာစွာတွေ့ရှိနိုင်ရေး၊နိုင်ငံပိုင် ဟိုတယ်များအဆင့်အတန်းမြင့်မားလာရေး၊ နှစ်ကာလကြာမြင့်စွာ ဆက်လက်တည်ရှိနိုင်ရေး၊ ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုပိုမိုအဆင်ပြေချောမွေ့စေရေးအတွက်ကလောဟိုတယ်ကိုမြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊နည်းဥပဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုနိုင်ပါရန်တင်ပြအပ်ပါသည်။

၂၂.၁၀.၂၀၁၅

(ဦးဌေးအောင်)

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး

မိတ္တူကို

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

ရုံးလက်ခံ

မျှော

နိုင်ငံပိုင် ဟိုတယ်၊ မိုတယ်ခန်းမနှင့် အဆောက်အဦစာရင်း

(နောက်ဆက်တွဲ-က)

စဉ်	ဟိုတယ်/မိုတယ်	အခန်းအရေအတွက်	တစ်နှစ်ငှားရမ်းခ (ကျပ်သန်း)	ငှားရမ်းသည့်နှစ်	ငှားရမ်းသက်တမ်း	ငှားရမ်းသူအမည်/ကုမ္ပဏီ
၁	လက်ခုပ်ကုန်းဟိုတယ်	၃၀	၂၀	၁-၁၀-၂၀၁၂မှ ၃၀-၉-၂၀၁၇	၅နှစ်	ဦးငွေအောင်09-5053820,019010065 The National Travels & Tours Co.Ltd
၂	ကျိုက်ထိုဟိုတယ်	၁၄၉	၁၈၀၅	၁-၁၀-၂၀၁၂မှ ၃၀-၉-၂၀၂၇	၁၅နှစ်	ဦးဝင်းနိုင်09-8723274,01-536003 Asia Rising Star Travels & Tours Co.Ltd
၃	Imperial jade hotel	၄၀	၅၃၀	၁-၁၀-၂၀၁၂မှ၃၀-၉-၂၀၂၇	၁၅နှစ်	ဒေါ်ခင်ပြုံးရီ01-393112,01-372299, ချိုဇော်ဆောက်လုပ်ရေးနှင့်အင်းလေးဗျူး Co.Ltd
၄	ကျိုင်းတုံဟိုတယ်(ဟောင်း)	၂၄	၆၀	၁-၄-၂၀၁၄မှ ၃၁-၃-၂၀၂၉	၁၅နှစ်	ဒေါက်တာဖုန်းမြင့်09,5067333,084-21323 စိန်မြင့်မိုရ်ခရီးသွားကုမ္ပဏီလီမိတက်
၅	မြမန္တလာဟိုတယ်	၄၂	၂၀	၁-၄-၁၉၉၉မှ ၃၁-၃-၂၀၁၉	၂၀နှစ်	ဦးမြင့်လွင် 02-30009 တာမိုးညဲ
၆	မိတ္ထီလာဟိုတယ်	၃၄	၂၀	၁-၄-၂၀၀၅ မှ ၃၁-၃-၂၀၂၀	၁၅နှစ်	ဦးသိန်းသန်း 02-39991, 39990 Diamond Palace Co.Ltd
၇	တောင်ငူဟိုတယ်	၁၈	၇၂	၁-၁-၂၀၁၄ မှ ၃၁-၁၂-၂၀၂၈	၁၅နှစ်	ဦးအောင်မြင် 09-49329555, 054-23414 Global Grace Travels
၈	သရပါဟိုတယ်	၈၆	၇၅	၁၄-၉-၂၀၀၂ မှ ၁၃-၉-၂၀၂၂	၂၀နှစ်	ဦးကျော်စိန် 01-377830,377956 Kappa International Co.Ltd
၉	ချောင်းသာကမ်းခြေဟိုတယ်	၈၈	၁၀၄၀	၁၄-၁၀-၁၄ မှ ၁၃-၁၀-၂၉	၁၅နှစ်	ဦးမောင်မောင်နိုင် 09-5014159 Sky One Construction
၁၀	ပုဂံ-သံတဲဟိုတယ်	၉၂	၁၀၀	၁၂-၈-၁၉၉၄ မှ ၁၁-၈-၂၀၂၄	၃၀နှစ်	ဦးသန်းဇော်ရွှေ 061-60025,01-546225
၁၁	ကျိုင်းတုံဟိုတယ်(သစ်)	၁၀၈	၁၈၅	၁-၇-၂၀၁၅ မှ ၃၀-၆-၂၀၃၀	၁၅နှစ်	ဦးအောင်မျိုးမင်းဒင် ၊ 09-5199150(မဒူ) Adventure Myanmar Intensive Travels & Tours
၁၂	မြောက်ဦးဟိုတယ်	၂၄	၁၆၆.၅	၁-၇-၂၀၁၃ မှ၃၀-၆-၂၀၂၈	၁၅နှစ်	ဦးရဲထွန်းကျော် 09-73239000, 043-50200 Natural Force Co.Ltd

နိုင်ငံပိုင် ဟိုတယ်၊ မိုတယ်၊ခန်းမနှင့် အဆောက်အဦစာရင်း

စဉ်	ဟိုတယ်/မိုတယ်	အခန်း အရေ အတွက်	တစ်နှစ် ငှားရမ်းခ (ကျပ်သန်း)	ငှားရမ်းသည့်နှစ်	ငှားရမ်း သက် တမ်း	ငှားရမ်းသူအမည်/ကုမ္ပဏီ
၁၃	ဂန္ဓာမြိုင်ဟိုတယ်	၅	၁၂၀	၁-၇-၂၀၁၃ မှ ၃၀-၆-၂၀၂၈	၁၅နှစ်	ဦးထွန်းထွန်းဝင်း 09-5013355,085-22007 မလိခအော်တိုမိုဘိုင်းလ်Co Ltd
၁၄	နန်းမြိုင်ဟိုတယ်	၃၂	၆၀၀	၆-၈-၂၀၁၃ မှ ၅-၈-၂၀၂၈	၁၅နှစ်	ဦးအောင်စိန် 09-5053820,01-399930 The National Trading Co.Ltd
၁၅	နယူးချောင်းသာဟိုတယ်	၂၇	၄၂၀	၁၀-၁၁-၁၃ မှ ၉-၁၁-၂၈	၁၅နှစ်	ဦးဇင်မင်းမောင်မောင် 09-5167291,09-2002231 Good To Go Travels & Tours
၁၆	သီရိမြိုင်ဟိုတယ်	၇	၂၀၀	၁၅-၁၁-၁၃ မှ ၁၄-၁၁-၂၈	၁၅နှစ်	ဒေါ်ယဉ်မင်းချို085-22047,012301076
၁၇။	ကလေးဟိုတယ်	၄၅	၁၆၀	၁၁-၁၂-၂၀၁၄ မှ ၁၀-၁၂-၂၀၂၉	၁၅ နှစ်	ဦးကျော်မိုးနိုင်09-5500205,081-50191 Lighting Specialist Co.,Ltd
၂။	ပင်းတယဟိုတယ်	၃၃	၃၁	၁၀-၁၂-၂၀၁၄ မှ ၉-၁၂-၂၀၂၉	၁၅ နှစ်	ဦးဟန်ပိုင် 095059495,01580186
၁၉။	ဝန်ဇင်းဟိုတယ်	၃၀	၆၃	၁၀-၁၂-၂၀၁၄ မှ ၉-၁၂-၂၀၂၉	၁၅ နှစ်	ဦးစိုးအောင် 09-5507002,019190496 ပန်းလေပြေဟိုတယ်(ပုဂံ)
၂၀။	ကော့သောင်းမိုတယ်	၅၄	၃၅	၁၁-၁၂-၂၀၁၄ မှ ၁၀-၁၂-၂၀၂၉	၁၅ နှစ်	ဦးတင်မိုးနိုင် 09-5009575 ယွန်းနဒီကုမ္ပဏီလီမိတက်
၂၁။	ကရဝိတ်ခန်းမ	-	၃၅	၁-၅-၁၉၉၉ မှ ၃၀-၄-၂၀၁၉	၂၀ နှစ်	ဒေါက်တာခင်ရွှေ 01-295744 ဇေကမ္ဘာကုမ္ပဏီလီမိတက်
၂၂။	Myanmar Shopping Mall	-	၄၅၀	၃၁-၁-၂၀၁၄ မှ ၃၀-၁-၂၀၂၉	၁၅ နှစ်	ဦးနေမင်းမျိုးသိန်း 01-221789, 225258,221789 Lion Myanmar International Co,ltd
၂၃။	Panorama Hotel	၈၈	၅၀	၁-၁-၁၉၉၈ မှ ၃၁-၁၂-၂၀၂၈	၃၀ နှစ်	ဦးရန်ဝင်း၊ ရန်ကုန်စင်ဒီကိတ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် 01-253077

(နောက်ဆက်တွဲ-ခ)



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
သမ္မတရုံးဝန်ကြီးဌာန(၃)

စာအမှတ်၊ ၁၄ (၁၃) / ၀၄ / သမ္မတရုံး
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၁၀ ရက်

သို့

ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံး

အကြောင်းအရာ။ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၊ စီးပွားရေးရာကော်မတီ (၁၃ / ၂၀၁၅)၏ မှတ်တမ်း ကောက်နုတ်ချက် တင်ပြခြင်းကိစ္စ

၁။ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ စီးပွားရေးရာကော်မတီအစည်းအဝေး (၁၃ / ၂၀၁၅) ကို ၉ - ၇ - ၂၀၁၅ ရက်နေ့ (ကြာသပတေးနေ့) တွင် သမ္မတရုံးဝန်ကြီးဌာန (၃)၊ ရုံးအမှတ်(၁၄) အစည်းအဝေးခန်းမ၌ ကျင်းပပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။

၂။ အဆိုပါအစည်းအဝေး၌ ဆွေးနွေးခဲ့သည့် အကြောင်းအရာများ၏ ကောက်နုတ်ချက်များကို သိရှိနိုင်ပါရန် ပူးတွဲပါပေးပို့အပ်ပါသည်။

ဉက္ကဋ္ဌ
ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၊ စီးပွားရေးရာကော်မတီ

မိတ္တူကို
- နိုင်ငံတော်သမ္မတရုံး
- ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာန
- ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
- နယ်စပ်ရေးရာဝန်ကြီးဌာန
- နိုင်ငံခြားရေးဝန်ကြီးဌာန
- လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန
- မွေးမြူရေး၊ ရေလုပ်ငန်းနှင့်ကျေးလက်ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးဝန်ကြီးဌာန

စဉ်	တင်ပြသည့်ဝန်ကြီးဌာန	အကြောင်းအရာ	ဆုံးဖြတ်ချက်
၈၂။	ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန	မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ချမ်းအေးသာစံ မြို့နယ်၊ ပြည်ကြီးမျက်ရှင် ရပ်ကွက်၊ မြေကွက်အမှတ် (၄၁၄)၊ ဦးပိုင် (၁၂)ရှိ မြေဧရိယာ (၀.၃၃) ဧက အမည်ပေါက် မြေနေရာနှင့် နှစ် (၃၀) ငှားရမ်းမှုရင်းအား မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီသို့ လွှဲပြောင်းပေးနိုင်ရေးအတွက် နိုင်ငံတော်သို့ ပြန်လည်အပ်နှံခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်း။	နိုင်ငံတော်သမ္မတကြီးထံ တင်ပြပါမည်။ ခွင့်ပြုပါ ကပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြဆောင်ရွက်ရန်။
၈၃။	ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန	ဟိုတယ်၊ မိုတယ်၊ ခန်းမအဆောက်အဦ ငှားရမ်းခြင်းတို့နှင့်ပတ်သက်၍ ငှားရမ်းသက်တမ်းကာလ တိုးမြှင့်သတ်မှတ်နိုင်ပါရန် တင်ပြခြင်း။	ငှားရမ်းသက်တမ်းအလိုက် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့အစည်းအဝေးနှင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြရန် လိုပါမည်။
၈၄။	ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန	ဌာနပိုင်ငှားရမ်းဟိုတယ်၊ မိုတယ်၊ ခန်းမ၊ အဆောက်အဦနှင့်မြေတို့အား ဒဏ်ကြေးများ ဖြေလျှော့ပေးရန်ကိစ္စ တင်ပြခြင်း။	ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာနနှင့် ညှိနှိုင်းပြီး ပြန်လည်တင်ပြသွားရန်။
၈၅။	မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်	CKD ၊ SKD စနစ်၏ အဓိပ္ပါယ်ဖွင့်ဆိုချက်များနှင့် SKD စနစ်တွင် အနည်းဆုံးပါဝင်သင့်သည့်အမျိုးအစား အုပ်စုအလိုက် အစိတ်အပိုင်းများ၏ သတ်မှတ်ချက်များ တင်ပြခြင်း။	မှတ်တမ်းတင်ရန်။

(နောက်ဆက်တွဲ-ဂ)





ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ၂၁-ခ(ဘဏ္ဍာရေး)/နပတ/ ၂၄၄
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ် လ ၁၇ ရက်။

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **နိုင်ငံပိုင် ဟိုတယ်၊ မိုတယ်များနှင့် အဆင့်မြင့်စားသောက်ခန်းမကို နှစ်ရှည်ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန်တင်ပြခြင်း**

ရည်ညွှန်းချက် ။ (၁) ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၏ ၃၀-၆-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၁၈-ဂ(အုပ်ချုပ်မှု)/နပတ/၂၁၁၄

(၂) ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၊ စီးပွားရေးရာကော်မတီမှ ၉-၇-၂၀၁၅ နေ့တွင် ပြုလုပ်သည့် အစည်းအဝေး ၁၃/၂၀၁၅ မှ ကောက်နုတ်ချက်

၁။ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန ၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနပိုင် ဟိုတယ် ၊ မိုတယ်(၂၁) လုံးနှင့် အဆင့်မြင့် စားသောက်ခန်းမ(ကရဝိတ်) တို့ကို နိုင်ငံသား ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များသို့ ငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ နှစ်ဖက်သဘောတူစာချုပ်ဖြင့် ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုထားရာ ငှားရမ်းကာလမှာ အနည်းဆုံး (၅) နှစ်မှ အများဆုံး (၃၀) နှစ်အထိ ဖြစ်ပြီး ဟိုတယ်အများစု၏ ငှားရမ်းကာလကို (၁၅) နှစ် ခွင့်ပြုပေးခဲ့ပါသည်။

၂။ ဌာနပိုင် ဟိုတယ်များကို ယခင်နှစ်အဆက်ဆက်မှ ငှားရမ်းခဲ့ပြီး ငှားရမ်းသက်တမ်း မပြည့်သေးသဖြင့် ဆက်လက်ငှားရမ်းထားသည့် ဟိုတယ် (၅)လုံးနှင့် ငှားရမ်းသက်တမ်း ပြည့်သွားသဖြင့် ကြမ်းခင်းဈေးသတ်မှတ်ပေးပြီး တင်ဒါခေါ်ယူ၍ ထပ်မံငှားရမ်းထားသည့် ဟိုတယ် ၊ မိုတယ် (၁၆) လုံး ၊ စုစုပေါင်း ငှားရမ်းဟိုတယ်၊ မိုတယ် (၂၁) လုံးရှိပါသည်။ ဟိုတယ်၊ မိုတယ် (၁)လုံးချင်းစီနှင့် အဆင့်မြင့်စားသောက်ခန်းမ၏ အခန်းအရေအတွက် ၊ ငှားရမ်းထားသည့် ကာလနှင့် လက်ရှိငှားရမ်းခနှုန်းထားများကို နောက်ဆက်တွဲဖြင့် တင်ပြအပ်ပါသည်။

၃။ ဟိုတယ်၊ မိုတယ်ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်သူများသည် ဟိုတယ် ၊ မိုတယ်များကို အဆင့်မြင့်ရန် ပြင်ဆင်ခြင်း ၊ တိုးချဲ့ဆောက်လုပ်ခြင်းများ ပြုလုပ်လိုကြသော်လည်း ငှားရမ်းသက်တမ်းပြည့်သည့် အချိန်တွင် တင်ဒါစနစ်ဖြင့် ထပ်မံငှားရမ်းလျက်ရှိသောကြောင့် ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်သူများမှ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန် ဝန်လေးနေကြပါသည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံသို့ လာရောက်လည်ပတ်သည့် ကမ္ဘာလှည့်ခရီးသည်များ တစ်နှစ်ထက် တစ်နှစ် တိုးတက်များပြားလာသည်နှင့်အမျှ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်းများသည်လည်း တစ်ရှိန်ထိုး တိုးတက်ဖွံ့ဖြိုးလျှက်ရှိပါသည်။ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းရှင်များသည် ကိုယ်ပိုင်ဟိုတယ်များကို အပြိုင်အဆိုင် ဆောက်လုပ်လာကြသဖြင့် ပုဂ္ဂလိကပိုင် ဟိုတယ်များသည် သစ်လွင်တောက်ပနေပြီး နိုင်ငံပိုင် ဟိုတယ်များမှာမူ ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်သူများမှ ဟိုတယ်ကို အကြီးစားပြင်ဆင်လုပ်ကိုင်မှု နည်းပါးခြင်းကြောင့် နိုင်ငံပိုင် ဟိုတယ်များ၏ သစ်လွင်တောက်ပမှု အထောက်အကူပြုပစ္စည်း သုံးစွဲမှုနှင့် ဝန်ဆောင်မှုစွမ်းရည်ပြည့်ဝမှုအပိုင်းတို့တွင် အားနည်းလျက်ရှိကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။

၅။ ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များသို့ ငှားရမ်းထားသည့် နိုင်ငံပိုင် ဟိုတယ်၊ မိုတယ်များနှင့် အဆင့်မြင့် စားသောက်ခန်းမကို နှစ်ရှည် ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်နိုင်ရန် ငှားရမ်းကာလကို ကနဦး နှစ် (၅၀) နှင့် တစ်ဆက်တည်း သက်တမ်းတိုးခွင့် (၁၀) နှစ် နှစ်ကြိမ်ဖြင့် နှစ်ရှည် ငှားရမ်းလုပ်ကိုင် ခွင့်ပြုလိုက်ပါက ပုဂ္ဂလိက လုပ်ငန်းရှင်များသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများ ပိုမိုတိုးချဲ့ဆောင်ရွက်လာမည် ဖြစ်၍ နိုင်ငံပိုင် ဟိုတယ်များသည် ပုဂ္ဂလိက ဟိုတယ်များနှင့် ရင်ပေါင်တန်းနိုင်ပြီး ဟိုတယ်လုပ်ငန်း ကို တိုးချဲ့လုပ်ကိုင်ခြင်းဖြင့် ပြည်သူတို့အတွက် အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းများ ပိုမိုပေါ်ပေါက်လာ နိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။

၆။ အဆိုပါ ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကုန်သွယ်ရေးနှင့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများ မြှင့်တင် ရေး အထူးလုပ်ငန်းအဖွဲ့နှင့် ပုဂ္ဂလိကကဏ္ဍမှ ဖွဲ့စည်းထားသော မြန်မာစီးပွားရေးဖိုရမ် (Myanmar Business Forum) နှင့် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်းအဖွဲ့ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မတ်လ (၂၈) ရက်နေ့၌ ပြုလုပ်သည့် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးပွဲတွင် အဆိုပါ ပုဂ္ဂလိကအဖွဲ့အစည်းမှ နိုင်ငံပိုင် မြေနှင့်အဆောက်အဦ များ ငှားရမ်းသည့် ကာလမှာ တိုတောင်းသဖြင့် သက်တမ်းတိုးငှားရမ်းပေးပါရန် အဓိကထား တင်ပြမှုများ ရှိသကဲ့သို့ လက်ရှိ ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်သူ ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များကလည်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံ မှုအား ပိုမိုတိုးချဲ့ဆောင်ရွက်သည့် အခါတွင် နှစ်ရှည်ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိရန် လိုအပ်ပါကြောင်း တင်ပြခဲ့ကြပါသည်။

၇။ နိုင်ငံပိုင် ဟိုတယ် ၊ မိုတယ် ၊ ခန်းမ ၊ အဆောက်အဦများ ငှားရမ်းခြင်းအတွက် နိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ နှစ်ရှည်ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ပြည်ထောင်စု အစိုးရအဖွဲ့ ၊ စီးပွားရေးရာကော်မတီသို့ တင်ပြခဲ့ရာ အဆိုပါ ကော်မတီမှ ငှားရမ်းသက်တမ်းအလိုက် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့အစည်းအဝေးနှင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြရန်လိုပါ မည်ဟု ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

၈။ နိုင်ငံပိုင် ဟိုတယ်၊ မိုတယ်များနှင့် အဆင့်မြင့်စားသောက်ခန်းမကို လက်ရှိငှားရမ်းနေသော ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များသို့ နှစ်ရှည်ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုမည်ဆိုပါက လက်ရှိငှားရမ်းလုပ်ကိုင်နေသည့် ပုဂ္ဂလိက လုပ်ငန်းရှင်များထံမှ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ အဆိုပြုချက်များကို ပြည့်စုံစွာ တင်ပြစေပြီး အထက်တင်ပြပါ ဝန်ကြီးဌာန၏ မူဝါဒနှင့် ညီညွတ်စွာ ဆက်လက်တင်ပြနိုင်ရေး ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

၉။ သို့ဖြစ်ပါ၍ နိုင်ငံသား ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များအပါအဝင် ပြည်သူများအနေဖြင့် နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ အချိန်နှင့်အမျှ ပြုပြင်ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ပေးမှုကို ပွင့်လင်းမြင်သာစွာ တွေ့ရှိနိုင်ရေး၊ နိုင်ငံပိုင်ဟိုတယ်များ အဆင့်အတန်းမြင့်မားလာရေး၊ နှစ်ကာလကြာမြင့်စွာ ဆက်လက်တည်ရှိနိုင်ရေးအတွက် နိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ နိုင်ငံပိုင်ဟိုတယ်၊ မိုတယ်များနှင့် အဆင့်မြင့် စားသောက်ခန်းမကို နှစ်ရှည် ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုလိုပါသဖြင့် လမ်းညွှန်မှုပြုနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

၁၂ . ၈ . ၂၀၁၃

(ဦးဌေးအောင်)
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ
မျှောစာတွဲ

နောက်ဆက်တွဲ

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနမှ ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များသို့ ငှားရမ်းထားသည့်

နိုင်ငံပိုင်ဟိုတယ်၊ မိုတယ်များနှင့် အဆင့်မြင့်စားသောက်ခန်းမ

စဉ်	ဟိုတယ်/မိုတယ်	အခန်းအရေအတွက်	တစ်နှစ်ငှားရမ်းခ (ကျပ်သန်း)	ငှားရမ်းသည့်နှစ်	ငှားရမ်းသက်တမ်း
	နှစ်အဆက်ဆက်ငှားရမ်းထားသည့် ဟိုတယ်များ				
၁	ပုဂံ(သံတဲ) ဟိုတယ်	၉၂	၁၀၀	၁၂-၈-၁၉၉၄ မှ ၁၁-၈-၂၀၂၄	၃၀ နှစ်
၂	Panorama Hotel	၈၈	၅၀	၁-၁-၁၉၉၈ မှ ၃၁-၁၂-၂၀၂၈	၃၀ နှစ်
၃	မြမန္တလာဟိုတယ်	၄၂	၂၀	၁-၄-၁၉၉၉ မှ ၃၁-၃-၂၀၁၉	၂၀ နှစ်
၄	သရပါဟိုတယ်	၈၆	၇၅	၁၄-၉-၂၀၀၂ မှ ၁၃-၉-၂၀၂၂	၂၀ နှစ်
၅	မိတ္ထီလာဟိုတယ်	၃၄	၂၀	၁-၄-၂၀၀၅ မှ ၃၁-၃-၂၀၂၀	၁၅ နှစ်
	တင်ဒါခေါ်ယူ၍ ထပ်မံငှားရမ်းထားသည့် ဟိုတယ်များ				
၁	လက်ခုပ်ကုန်းဟိုတယ်	၃၀	၂၀	၁-၁၀-၂၀၁၂ မှ ၃၀-၉-၂၀၁၇	၅ နှစ်
၂	ကျိုက်ထီးဟိုတယ်	၁၄၉	၁၈၀၅	၁-၁၀-၂၀၁၂ မှ ၃၀-၉-၂၀၂၇	၁၅ နှစ်
၃	Imperial Jade Hotel	၄၀	၅၃၀	၁-၁၀-၂၀၁၂ မှ ၃၀-၉-၂၀၂၇	၁၅ နှစ်
၄	မြောက်ဦးဟိုတယ်	၂၄	၁၆၆.၅	၁-၇-၂၀၁၃ မှ ၃၀-၆-၂၀၂၈	၁၅ နှစ်
၅	ဂန္ဓာမြိုင်ဟိုတယ်	၅	၁၂၀	၁-၇-၂၀၁၃ မှ ၃၀-၆-၂၀၂၀	၁၅ နှစ်
၆	နန်းမြိုင်ဟိုတယ်	၃၂	၆၀၀	၆-၈-၂၀၁၃ မှ ၅-၈-၂၀၂၈	၁၅ နှစ်
၇	နယူးချောင်းသာဟိုတယ်	၂၇	၄၂၀	၁၀-၁၁-၂၀၁၃ မှ ၉-၁၁-၂၀၂၈	၁၅ နှစ်
၈	သီရိမြိုင်ဟိုတယ်	၇	၂၀၀	၁၅-၁၁-၂၀၁၃ မှ ၁၄-၁၁-၂၀၂၈	၁၅ နှစ်
၉	တောင်ငူဟိုတယ်	၁၈	၇၂	၁-၁-၂၀၁၄ မှ ၃၁-၁၂-၂၀၂၈	၁၅ နှစ်
၁၀	ကျိုင်းတုံဟိုတယ် (ဟောင်း)	၂၄	၆၀	၁-၄-၂၀၁၄ မှ ၃၁-၃-၂၀၂၉	၁၅ နှစ်
၁၁	ချောင်းသာကမ်းခြေဟိုတယ်	၈၈	၁၀၄၀	၁၄-၁၀-၂၀၁၄ မှ ၁၃-၁၀-၂၀၂၉	၁၅ နှစ်
၁၂	ကလောဟိုတယ်	၄၅	၁၆၀	၁၁-၁၂-၂၀၁၄ မှ ၁၀-၁၂-၂၀၂၉	၁၅ နှစ်
၁၃	ပင်းတယဟိုတယ်	၃၃	၃၁	၁၀-၁၂-၂၀၁၄ မှ ၉-၁၂-၂၀၂၉	၁၅ နှစ်
၁၄	ဝန်ဇင်းဟိုတယ်	၃၀	၆၃	၁၀-၁၂-၂၀၁၄ မှ ၉-၁၂-၂၀၂၉	၁၅ နှစ်
၁၅	ကော့သောင်းမိုတယ်	၁၄	၃၅	၁၁-၁၂-၂၀၁၄ မှ ၁၀-၁၂-၂၀၂၉	၁၅ နှစ်
၁၆	ကျိုင်းတုံဟိုတယ် (သစ်)	၁၀၀	၁၈၅	၂-၇-၂၀၁၅ မှ ၁-၇-၂၀၃၀	၁၅ နှစ်
	အဆင့်မြင့်စားသောက်ခန်းမ				
၁	ကရပိတ်ခန်းမ	-	၃၅	၁-၅-၁၉၉၉ မှ ၃၀-၄-၂၀၁၉	၂၀ နှစ်

(နောက်ဆက်တွဲ-ဃ)

နှစ်ရှည်တိုးမြှင့်ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခွင့်အတွက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏အဆိုပြုချက်

သို့

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ MCR/067/0915

ရက်စွဲ ၊ 15th Sep. 2015

ကျွန်တော်/ကျွန်မ သည်ငှားရမ်းထားသောဟိုတယ်အား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ နှစ်ရှည်ငှားရမ်းဆောင်ရွက်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် အောက်ပါအချက်အလက်များ အား ဖော်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ဟိုတယ်အားငှားရမ်းထားသူ၏

(က) အမည် - ဦးကျော်မိုးနိုင်

(ခ) အဖအမည် - ဦးအောင်နိုင်

(ဂ) အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်- ၁၂/ဒဂန(နိုင်) ၀၀၁၀၁၆

(ဃ) နိုင်ငံသား - မြန်မာ

(င) နေရပ်လိပ်စာ - အမှတ်(၃)၊ကံဘဲ့လမ်း၊ရန်ကင်း

(စ) အဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့် လိပ်စာ - Lighting Specialist Co., Ltd
အမှတ်(၃)၊ကံဘဲ့လမ်း၊ရန်ကင်း

(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား - Trading & Services

(ဇ) လုပ်ငန်းတည်နေရာ - ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

၂။ ကိုးကြောင်းဖော်ပြချက်

(က) ငှားရမ်းထားသည့်ဟိုတယ်အမည် - ကလောဟိုတယ်

(ခ) ဟိုတယ်အားငှားရမ်းပေးသည့် အဖွဲ့အစည်းအမည် - ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

(ဂ) ဟိုတယ်တည်နေရာ - ကလောမြို့၊ ရှမ်းပြည်နယ်

(ဃ) ဟိုတယ်မြေအကျယ်အဝန်း - ၃.၇၈၅ + (၂.၈၅) ဧက

(င) ဟိုတယ်၏လက်ရှိအခြေအနေ - နှစ်ထပ်ဆောင်(၃)ဆောင်၊အခန်းစုစုပေါင်း ၄၅ခန်း

(စ) ငှားရမ်းလိုသည့်ကာလ - ၅၀+၁၀+၁၀ နှစ်

DHT-HC-2 Adm

၃။ တိုးမြှင့်ဆောင်ရွက်မည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုစီမံကိန်းနှင့်သက်ဆိုင်သော လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်မည့်အစီအစဉ်-

(က) ဟိုတယ်အားအဆင့်မြှင့်မြှင့်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း

(ခ) ဟိုတယ်အားတိုးချဲ့တည်ဆောက်ခြင်း

(ဂ) ဟိုတယ်တွင်ထပ်မံဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်မည့်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ

(ဃ) ဟိုတယ်အုပ်ချုပ်မှုဆိုင်ရာဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများ

(ဝန်ထမ်း/ယာဉ်/အခြားဖြည့်ဆည်းမှုများ)

(လျာထားဆောင်ရွက်မည့်ကာလ၊လျာထားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုငွေပမာဏကိုဖော်ပြရန်)

၄။ အဆိုပြုတင်ပြသောငွေကြေးနှင့်ပေးချေမှုစနစ်

(က) လက်ရှိငှားရမ်းထားသောနှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခ - (၁၈၀၀) သိန်း

(ခ) လက်ရှိငှားရမ်းထားသောမြေအသုံးချခ - –

(ဂ) အဆိုပြုနှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခ - (၁၆၀၀) သိန်း

(ဃ) အဆိုပြုမြေအသုံးချခ - (၃၀၀) သိန်း

(င) နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခအားပေးချေလိုသည့်ပုံစံ - တစ်နှစ်လျှင် တစ်ကြိမ်ပေး သွင်းပါမည်။

၅ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်နှင့်စပ်လျဉ်းသည်အောက်ဖော်ပြပါ အထောက်အထားများကို ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) ယခင်ချုပ်ဆိုခဲ့ပြီးသည့်စာချုပ်

(ခ) ပေးသွင်းခဲ့ပြီးသောလုပ်ငန်းပိုင်းနှင့်ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာအထောက်အထားများ

(ဂ) ပြင်ဆင်ချုပ်ဆိုမည့် စာချုပ် (နမူနာ)

လက်မှတ် ____ [signature]

အမည် ဦးကျော်မိုးနိုင်

မှတ်ပုံတင်အမည် ၁၂/ဗဟန(နိုင်)၀၀၁၀၁၆

ရာထူး အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ





ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ၁၈ -ဂ (အုပ်ချုပ်မှု) /နပတ/ ၄၆၇၅
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာ လ ၂၄ ရက်။

M3-1143
24/11

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

MF-4497
24.11.2015

အကြောင်းအရာ။ နိုင်ငံပိုင်ငှားရမ်းထားသော ကလောဟိုတယ်ကို မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ နှစ်ရှည်ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

ရည် ညွှန်း ချက်။ (၁)ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၏ ၁၂-၁၀-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၁၈-ဂ(အုပ်ချုပ်မှု)/နပတ/ ၃၃၁၄

(၂)မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၆-၁၁-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၄/မ-အထွေထွေ/၂၀၁၅ (၈၇၉)

၁။ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနအနေဖြင့် နိုင်ငံသားပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များအပါအဝင် ပြည်သူများအနေဖြင့် နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ အချိန်နှင့်အမျှပြုပြင်ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ပေးမှုကို ပွင့်လင်းမြင်သာစွာ တွေ့ရှိနိုင်ရေး၊ နိုင်ငံပိုင်ဟိုတယ်များအဆင့်အတန်းမြင့်မားရေး၊ နှစ်ကာလကြာမြင့်စွာဆက်လက်တည်ရှိနိုင်ရေး၊ ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု ပိုမိုအဆင်ပြေချောမွေ့စေရေးအတွက် နိုင်ငံပိုင်ငှားရမ်းထားသောဟိုတယ်များကို မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် ရည်ညွှန်းချက်(၁)ပါစာများဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၂။ အဆိုပါတင်ပြချက်အပေါ် ၂၃-၁၀-၂၀၁၅ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၁၈/၂၀၁၅) ကြိမ်မြောက်အစည်းအဝေးမှ "နယူးချောင်းသာဟိုတယ် နှင့်ကလောဟိုတယ်တို့အား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ နှစ်ရှည်ငှားရမ်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်နှင့် ကုမ္ပဏီများမှအဆိုပြုချက်များတင်ပြရန်" ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါ၍ အဆိုပါကုမ္ပဏီ များ၏ အဆိုပြုချက်များအား ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှတဆင့် တင်ပြရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ရည်ညွှန်းချက်(၂)ပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၃။ ယခုအခါ ကလောဟိုတယ်အား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ နှစ်ရှည်ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်ကုမ္ပဏီမှ ပေးပို့လာသည့် အဆိုပြုလွှာများတွင် ဝန်ကြီးဌာနနှင့် စာချုပ်ချုပ်ဆိုဆောင်ရွက်သောမြေဧရိယာမှာ (၃.၇၈၅) ဧကနှင့်လျှောက်ထားဆဲမြေဧက (၂.၈၅) ဧက စုစုပေါင်းငှားရမ်းမြေဧရိယာ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် Lighting Specialist Co., Ltd မှ မြေအသုံးချခငွေ ကျပ်သန်း(၅၀)၊ နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကျပ်သန်း(၁၆၀)ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုငွေကျပ် (၂၀.၅) ဘီလီယံဖြင့် ကနဦးနှစ် (၅၀) + ၁၀ + ၁၀ ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာမှုအပေါ် ဤဝန်ကြီးဌာန၏ (၂၀-၁၁-၂၀၁၅) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ဝန်ကြီးဌာနအလုပ်အမှုဆောင်ကော်မတီအစည်း အဝေးမှ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြပေးရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကလောဟိုတယ်အတွက် မူလငှားရမ်းထားသည့် Lighting Specialist Co., Ltd မှ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ နှစ်ရှည်ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းအပေါ် ဆက်လက်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် ပူးတွဲပေးပို့တင်ပြအပ်ပါသည်။

၂၃.၁၁.၂၀၁၅

(ဦးဌေးအောင်)

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး

မိတ္တူကို

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

ရုံးလက်ခံ

မျှော



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ်၊ ရက-၄/မ- အထွေထွေ/ ၂၀၁၅(၈၃၉)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၆ ရက်

သို့

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ နိုင်ငံပိုင်ငှားရမ်းထားသော လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေသည့် နယူးချောင်းသာ ဟိုတယ်နှင့် ကလောဟိုတယ်တို့ကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ နှစ်ရှည်ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

ရည်ညွှန်းချက်။ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန ၏ (၁၂-၁၀-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၁၈-ဂ (အုပ်ချုပ်မှု)/ နပတ/ ၃၃၁၄

၁။ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနထံမှ လက်ရှိ ငှားရမ်းဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီး၊ ပုသိမ်အနောက်မြို့နယ် ချောင်းသာကမ်းခြေရှိ နယူးချောင်းသာဟိုတယ်နှင့် ရှမ်းပြည်နယ် ကလောမြို့ရှိ ကလောဟိုတယ်တို့အား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ နှစ်ရှည် ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ ရည်ညွှန်းပါ စာဖြင့် တင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါ တင်ပြချက်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ၂၀၁၅ ခုနှစ် အောက်တိုဘာလ ၂၃ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ (၁၈/၂၀၁၅) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြလမ်းညွှန်မှုခံယူခဲ့ရာ အဆိုပါ အစည်းအဝေးမှ "နယူးချောင်းသာ ဟိုတယ်နှင့် ကလောဟိုတယ်တို့အား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ နှစ်ရှည်ငှားရမ်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်နှင့် ကုမ္ပဏီများမှ အဆိုပြုချက်များ တင်ပြရန်" ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကော်မရှင်၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အား သိရှိနိုင်ပါရန်နှင့် အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီ အဆိုပြုချက်များပြုစု၍ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် တင်ပြရန် အကြောင်းကြားအပ်ပါသည်။

ဦးဆောင်ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
နယူးချောင်းသာဟိုတယ်
Good to Go Travel & Tours Co., Ltd.

ကလောဟိုတယ်

Lighting Specialist Co., Ltd.

ရုံးလက်ခံ/မျှော်စာတွဲ





ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ၁၈-၈(အုပ်ချုပ်မှု)နပတ/၃၆၂၈

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာ လ ၁၇ ရက်။

အကြောင်းအရာ။ နှစ်ရှည်ငှားရမ်းမည့် နယူးချောင်းသာဟိုတယ်နှင့်ကလောဟိုတယ်၏ မူလစာချုပ်အား ပြင်ဆင်ချုပ်ဆိုမည့်စာချုပ်(မူကြမ်း)ပေးပို့ခြင်း

ရည် ညွှန်း ချက် ။ (၁) ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၏ (၂၁-၁၀-၂၀၁၅)ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊စ-၄၉/ဟတလ/၂၀၁၅(၁၂၉၀)

(၂) ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၏ (၂၁-၁၀-၂၀၁၅)ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊စ-၄၉/ဟတလ/၂၀၁၅(၁၂၉၁)

၁။ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနပိုင် နယူးချောင်းသာဟိုတယ်နှင့် ကလောဟိုတယ်တို့အား နှစ်ရှည်ငှားရမ်းရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပါက အဆိုပါဟိုတယ်(၂)လုံးငှားရမ်းထားသည့် ကုမ္ပဏီများနှင့် စာချုပ်ပြန်လည်ချုပ်ရန်စာချုပ်(မူကြမ်း)များကို ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံးသို့ ရည်ညွှန်းစာ(၁)နှင့်(၂)တို့ဖြင့် သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခဲ့ပါသည်။

၂။ အဆိုပါဟိုတယ်(၂)လုံးသည် မူလစာချုပ်များအရ ငှားရမ်းသက်တမ်းမပြည့်သေးသည့်အတွက် နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခြင်းစာချုပ်ပြန်လည်ချုပ်ဆိုရာတွင် မူလစာချုပ်အား ပြင်ဆင်သည့်စာချုပ်ဖြင့်သာ ချုပ်ဆိုရမည်ဖြစ်ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ နယူးချောင်းသာဟိုတယ်နှင့်ကလောဟိုတယ်၏ မူလစာချုပ်အား ပြင်ဆင်ချုပ်ဆိုမည့် စာချုပ်(မူကြမ်း)ကို ဥပဒေပိုင်းဆိုင်ရာသဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးနိုင်ပါရန် မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

(ရည်မွန်)
အမြဲတမ်းအတွင်းဝန်

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး
မိတ္တူကို
လက်ခံ/မျှော

f/general folder/Ministry LH

LSC LIGHTING SPECIALIST CO LTD
3, Kanbe Road, Yankin Township
Yangon, Myanmar 11081
T +95 (0) 1 - 578930 / 577740
665068 / 657181
F +95 (0) 1 - 665345
E : myintzu@lscmyanmar.com

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၅ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ (၂၁)ရက်

အကြောင်းအရာ။ ပြန်လည်ပြင်ဆင်တင်ပြခြင်း

ရည်ညွှန်းချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀၁၅ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၁၄ ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ရက-၄/မ-၁၅၀၁/၂၀၁၅(၉၈၃) အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၄၅/၂၀၁၅) အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အား အကြောင်းကြားခြင်းကိစ္စ

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီး ဌာနပိုင်၊ ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊ အကွက်အမှတ် ၄၄၊ မြေအမှတ်၈၄/A၊ (၃) ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅)ကေနှင့် (၂.၈၅)ဧက စုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅)ကေတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့်ပြန်လည် မွမ်းမံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် Lighting Specialist Co., Ltd မှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် ရည်ညွှန်း(၁) နှင့် (၂)ပါ စာများဖြင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၂။ ယင်းအဆိုပြုချက်အား ၂၀၁၅ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၇ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၄၅/၂၀၁၅)ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ရာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းအဖြစ် ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ချက်များကို အောက်ပါအတိုင်း ပြန်လည်ပြင်ဆင် တင်ပြအပ်ပါသည်။

(က) Investment Plan တွင် မူလနှင့် ထပ်တိုး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအား သီးခြားစီခွဲခြား ဖော်ပြပေးခြင်းနှင့်၊

(ခ) စက်နှင့် စက်ပစ္စည်းများအား ပြည်တွင်းဝယ်/ပြည်ပဝယ် ခွဲခြားဖော်ပြထားသော စာရင်းကို ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

မင်းမော်ခိုင်

အင်ဂျင်နီယာ

Lighting Specialist Co., Ltd

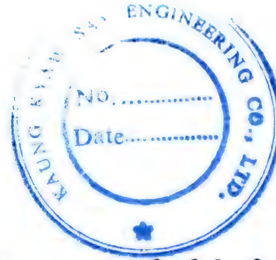


KAUNG KYAW SAY GROUP OF COMPANIES



KAUNG KYAW SAY ENGINEERING CO., LTD
Your Most Reliable Service Company in Myanmar

စာအမှတ် IEE-EMP ၂၀/၁၅
ဒီဇင်ဘာလ ၁၉ရက်၂၀၁၅ခုနှစ်



သို့
ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့ ။

အကြောင်းအရာ။ **Lighting Specialist Co., Ltd** သည်ရှမ်းပြည်နယ်၊ ကလောမြို့ (၃)ရပ်ကွက် အမှတ်၈၄/A၊ရှိဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ(၆. ၆၃၅) ဧကပေါ်တွင်ရှိကလောဟိုတယ်ကို**BOT**စနစ်ဖြင့်ငှားရမ်း၍လက်ရှိဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့်ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်းနှင့်ဟိုတယ်အားထပ်တိုးတည်ဆောက်ပြီး၊ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီကြယ်လေးပွင့်(အနိမ့် ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်)အဆင့်ရှိဟိုတယ် နှင့် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများကိုဆောင်ရွက်ခွင့်တင်ပြရာတွင်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာများနှင့်ပတ်သက်သည့်ကိစ္စ။

(၁)**Lighting Specialist Co., Ltd** သည်ရှမ်းပြည်နယ်၊ကလောမြို့ (၃)ရပ်ကွက်အမှတ်၈၄/A၊ရှိဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ(၆. ၆၃၅)ဧကပေါ်တွင်ရှိကလောဟိုတယ်ကို**BOT**စနစ်ဖြင့်ငှား ရမ်း၍လက်ရှိဟိုတယ်အားအဆင့်မြင့်ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်းနှင့်ဟိုတယ်အားထပ်တိုးတည်ဆောက်ပြီး၊ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီကြယ်လေးပွင့်(အနိမ့် ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်)အဆင့်ရှိဟိုတယ်နှင့်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ခွင့်နှင့်ပတ်သက်၍လိုအပ်သောအောက်ဖော်ပြပါအစီအရင်ခံစာများအတွက်ကျွန်တော်များ Kaung Kyaw Say Engineering Co., Ltdမှ၁၉-၁၂-၁၅နေ့ တွင်လုပ်ငန်းများတာဝန်ယူစတင်လုပ်ဆောင် လျက်ရှိပါသည်။

(က)ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းဆိုင်ရာအစီရင်ခံစာ၊
Initial Environmental Examination (IEE)
(ခ)ပတ်ဝန်းကျင်ထိမ်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာစီမံထားရှိမှုအစီအစဉ်များ၊
Environmental Management Plan (EMP)

(၂)အဆိုပါအစီအရင်ခံစာများကို ၁၉. ၁၂. ၁၅ နေ့ တွင်စတင်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး၊အဆိုပါရက်မှ ၁လခွဲအတွင်းပြီးစီးအောင်ဆောင်ရွက်၍ဆက်လက်တင်ပြသွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်းတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ထွန်းနိုင်အောင်
ဥက္ကဋ္ဌ

မိတ္တူ (၁)မန်းနေဂျင်းဒါရိုက်တာ၊
Lighting Specialist Co., Ltd
(၂)ရုံးလက်ခံ။

No.31, Pinlone Yeik Mon 5th Street, Pinlone Yeik Mon, Thingungyun Tsp. Yangon, Myanmar.
Tel; +95-1-571284 , Mobile; 095183517 E.mail. mgy@myanmar.com.mm

6

LSC LIGHTING SPECIALIST CO LTD
3, Kanbe Road, Yankin Township
Yangon, Myanmar 11081
T +95 (0) 1 - 578930 / 577740
665068 / 657181
F +95 (0) 1 - 665345
E : myintzu@lscmyanmar.com

ဒါရိုက်တာများအဖွဲ့ အစည်းအဝေးမှတ်တမ်း

ကျင်းပသည့်နေ့ရက်	။	။	၈. ၁၁. ၂၀၀၅
ကျင်းပသည့်နေရာ	။	။	ကုမ္ပဏီရုံးခန်းရှိအစည်းအဝေးခန်းမ
ကျင်းပသည့်အချိန်	။	။	နံနက် (၁၀း၃၀)နာရီ

တက်ရောက်သူများ	ရာထူး
၁။ ဦးကျော်မိုးနိုင်	မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
၂။ ဒေါ်ချိုလွင်ဦး	ဒါရိုက်တာ
၃။ ဒေါ်ချိုချိုမာ	ဒါရိုက်တာ

ဆွေးနွေးချက်

CB Bank တွင် ကုမ္ပဏီအမည်ဖြင့် ချေးငွေရယူရန်နှင့်ပတ်သက်၍ ဆွေးနွေးကြပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ချက်များ

၁။ Lighting Specialist Co.,Ltd. အမည်ဖြင့် လုပ်ငန်းများတိုးချဲ့ဆောင်ရွက်ရန်နှင့် လိုအပ်သောငွေပမာဏအား CB Bank မှ ချေးငွေရယူရန် အများသဘောတူ ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

၂။ ချေးငွေရယူရန် နှင့် ချေးငွေပြန်လည်ပေးဆပ်မည့် အစီအစဉ်များကို အသေးစိတ် ဆွေးနွေးကြပါသည်။

၃။ အစည်းအဝေးကို မွန်းတည့် (၁၂း၀၀)နာရီအချိန်တွင် အောင်မြင်စွာ ရုပ်သိမ်းလိုက်ပါသည်။

မှတ်တမ်းတင်သူ

LIGHTING SPECIALIST CO., LTD.

CHO CHO MAR (DIRECTOR)

Kalaw



သမဝါယမဘဏ်လီမိတက်

(အများနှင့်သက်ဆိုင်သောဘဏ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်)



ဘဏ်မှငွေချေးရန်လျှောက်ထားသည့်ပုံစံ

နေ့စွဲ 02/Jan/2016

၁။ အမည် Lighting Specialist Co., Ltd. (U Kyaw Moe Naing

၂။ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးအမှတ် 166/2004-2005 (12/Ah La Na(N) 001016)

၃။ လူမျိုး၊ ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ Buddhist

၄။ လက်ရှိနေရပ်လိပ်စာ No. 3, Kanbe Road, Yankin T/S, Yangon

၅။ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းနှင့်လိပ်စာ No. 3, Kanbe Road, Yankin T/S, Yangon

၆။ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်သည့်ကာလ 12 years

၇။ လက်ရှိဘဏ်စာရင်းအမှတ် CB Bank, [illegible]

၈။ အခြားဘဏ်ရှိစာရင်းအမှတ် -

၉။ အခြားဘဏ်မှချေးယူငွေပမာဏ -

၁၀။ အခြားဘဏ်၏ချေးငွေအတွက် -

ပေးအပ်ထားသည့်အာမခံပစ္စည်း ------

နှင့်လိပ်စာ ------

၁၁။ လုပ်ငန်းတွင်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားငွေ သိန်း [illegible]

(ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက်လက်ကျန်ရှင်းတမ်းအရအသေးစိတ်ဖော်ပြရန်)

၁၂။ ချေးယူလိုသည့်ငွေပမာဏ ကျပ် သိန်း [illegible] ၊ ကာလ 3 yrs

၁၃။ ချေးယူလိုသည့်အကြောင်းရင်း လုပ်ငန်း [illegible]

၁၄။ ပေးအပ်မည့်အာမခံပစ္စည်း ① [illegible]
② [illegible]

(ပိုင်ဆိုင်မှုအထောက်အထားမူရင်းနှင့် တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီးသောမိတ္တူတင်ပြရန်) ③ [illegible]

၁၅။ ချေးငွေပြန်လည်ပေးဆပ်မည့် ------

အစီအစဉ် ------

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

ကနဦးတွေ့ဆုံမေးမြန်းသူအရာရှိ ------

LSC LIGHTING SPECIALIST CO LTD
3, Kanbe Road, Yankin Township
Yangon, Myanmar 11081
T +95 (0) 1 - 578930 / 577740
665068 / 657181
F +95 (0) 1 - 665345
E : myintzu@lscmyanmar.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်။ ။ MCR/072/011-15/LSC

ရက်စွဲ ။ ။

အကြောင်းအရာ ။ ။ **မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ အခန်း(၁၁)၊ ပုဒ်မ(၂၈)အရ အခွန်ဆိုင်ရာကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များ လျှောက်ထားခြင်း။**

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ "မီးအလင်းရောင် အထူးပြု ကုမ္ပဏီလီမိတက်" (Lighting Specialist Company Limited) အမည်ဖြင့် ရှမ်းပြည်နယ်၊ ကလောမြို့၊ အမှတ်(၈၄/A)၊ (၃)ရပ်ကွက်ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် ၆.၆၃၅ဧက ကို B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့်ပြန်လည်မွမ်းမံ ပြင်ဆင်ခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အားထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန် ခွင့်ပြုမိန့် ရရှိနိုင်ရန် အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့် (Permit)ကို လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၂။ အဆိုပါဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် စုစုပေါင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကျပ် (၂၁.၃ ဘီလီယံ)တွင် လက်ရှိ ဟိုတယ် အား အဆင့်မြှင့်ပြန်လည်မွမ်းမံ ပြင်ဆင်ခြင်း အတွက် ခန့်မှန်းကုန်ကျစရိတ်မှာ ကျပ် (၁.၅ ဘီလီယံ)၊ ၎င်းဟိုတယ်အား ထပ်တိုး(၁၀၅)ခန်း၊ တည်ဆောက်သွားရန် အတွက် ကျပ်(၁၄.၈ ဘီလီယံ)၊ စက်ပစ္စည်းကိရိယာနှင့်လုပ်ငန်းသုံးယာဉ်များတန်ဖိုး ပြည်ပ (၄.၄၂၁သန်း)နှင့် ညီမျှသော ကျပ် (၄၄၂၁.၈၀၆သန်း)နှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းတန်ဖိုး (၂.၁၃၃သန်း)နှင့် ညီမျှသော ကျပ် (၂၁၃၃.၇၄၇သန်း)နှင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်)အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန်ကုန်ကျငွေ ကျပ် (၃ ဘီလီယံ)နှင့် မြေအသုံးချခနှင့် အထွေထွေအသုံးစရိတ်များ အတွက် (၂ ဘီလီယံ)ထည့်ဝင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည်ဖြစ်ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ နိုင်ငံတော်အတွက် အခွန်ဘဏ္ဍာငွေများ ရရှိစေရန်အတွက်လည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံသားများအတွက် အလုပ်အကိုင်သစ်များ ပေါ်ပေါက်စေရေးအတွက်လည်းကောင်း၊ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း နည်းပညာရပ်များ တိုးတက် စေရန်အတွက်လည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံ၏

စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာစေရန် အတွက်လည်းကောင်း၊ ပြည်တွင်း၊ ပြည်ပမှ ခရီးသွားဧည့်သည်များ အဆင်ပြေစေနိုင်ရန်အတွက်လည်းကောင်း၊ ကျွန်တော်တို့လျှောက်ထားခြင်းကို လက်ခံစဉ်းစားပေးရန်ပါနှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ အခန်း(၁၁)၊ ပုဒ်မ (၂၈)အရ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်တို့ ကိုလည်း ခံစားခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၄။ အဆိုပါရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအတွက် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်အနေဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးနိုင်ရန် ဤလျှောက်လွှာနှင့်အတူ အောက်ဖော်ပြပါ အထောက်အထား စာရွက်စာတမ်း များကို ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

(က) ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် ကမကထပြုသူ၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်၊

(ခ) ဘဏ္ဍာရေးအချက်အလက်များနှင့် ပတ်သက်၍ တွက်ချက်မှုဇယားများ၊

(ဂ) လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့် ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားများ

(ဃ) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း၊

လေးစားစွာဖြင့်

Lighting Specialist CO., LTD.

Kyaw Moe Naing (Managing Director.)
No.3, Kanbe Street Yankin Township
Yangon, Myanmar.

LSC LIGHTING SPECIALIST CO LTD
3, Kanbe Road, Yankin Township
Yangon, Myanmar 11081
T +95 (0) 1 - 578930 / 577740
665068 / 657181
F +95 (0) 1 - 665345
E : myintzu@lscmyanmar.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်။

ရက်စွဲ။ ။

အကြောင်းအရာ။ ။ "မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" (Lighting Specialist Company Limited)မှ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင်မြင့် ပြန်လည် မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် ပတ်သက်၍ ကတိဝန်ခံချက် တင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ "မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" (Lighting Specialist Company Limited)အမည်ဖြင့် ရှမ်းပြည်နယ်၊ ကလောမြို့၊ အမှတ် ၈၄/A ၊ (၃)ရပ်ကွက် ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ ၆.၆၃၅ ဧကကို B.O.Tစနစ်ဖြင့်ငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင်မြင့် ပြန်လည် မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ တင်ပြ လျှောက်ထားခြင်း ဖြစ်ပါသည်။ ထိုသို့ လျှောက်ထားရာတွင် အောင်ပါတို့ကို ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(က) ဤလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများသာလျှင် ပိုင်ဆိုင်သောလုပ်ငန်း ဖြစ်ပါသည်။ ဤလုပ်ငန်းတွင် နိုင်ငံခြားမှ မည်သူမျှ ပိုင်ဆိုင်မှု မရှိပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြု တင်ပြအပ်ပါသည်။

(ခ) ဤလုပ်ငန်းသည် လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင်မြင့် ပြန်လည် မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိဟိုတယ်နှင့် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ခြင်း ဖြစ်ကြောင်း ကတိပြုပါသည်။

(ဂ) နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ မြေယာနှင့်ပတ်သက်၍ သတ်မှတ် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် စည်းကမ်း သတ်မှတ်ချက်များ ကို လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ပါမည်ဟု ကတိပြုပါသည်။

LSC LIGHTING SPECIALIST CO LTD
3, Kanbe Road, Yankin Township
Yangon, Myanmar 11081
T +95 (0) 1 - 578930 / 577740
665068 / 657181
F +95 (0) 1 - 665345
E: myintzu@lscmyanmar.com

(ယ) ထို့အပြင် ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင်လည်း ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှု မဖြစ်စေရေးအတွက် လိုအပ်သော အစီအမံများ၊ မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်မှုများ၊ ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်ထားမည် ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်၏ နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်း၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(c) ဟိုတယ်အဆောက်အဦမှ ထွက်ရှိလာသော စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများကို ဥပဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ စနစ်တကျစွန့်ပစ်မည် ဖြစ်ပါသည်။

(စ) မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်မှုအတွက် အစီအမံများပြုလုပ်သွားမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဆ) " မီးအလင်းရောင်အထူးပြုကုမ္ပဏီလီမိတက်) (Lighting Specialist Company Limited)အနေဖြင့် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားရှိမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရှမ်းပြည်နယ် အစိုးရအဖွဲ့တို့၏ ကြီးကြပ်မှုကိုခံယူဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ကတိပြုပါသည်။

(ဇ) လုပ်ငန်းအတွက် ကုန်ပစ္စည်းများ တင်သွင်းရာတွင်ရေကြောင်းခရီး၊ ကုန်းကြောင်းခရီး၊ လေကြောင်းခရီးတို့ဖြင့်သာ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဈ) လျှပ်စစ်အသုံးပြုမှုနှင့် ပတ်သက်၍ မဟာဓာတ်အားလိုင်းမှ လျှပ်စစ်မီးမရရှိသည့်အခါတွင် ကိုယ်ပိုင် Generator (Phase I အတွက် 315kVA နှင့် Phase II 750kVA) အသုံးပြုမည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Lighting Specialist CO., LTD.

Kyaw Moe Naing (Managing Director.
No.3, Kanbe Street Yankin Townshir
Yangon, Myanmar.

LSC LIGHTING SPECIALIST CO LTD
3, Kanbe Road, Yankin Township
Yangon, Myanmar 11081
T +95 (0) 1 - 578930 / 577740
665068 / 657181
F +95 (0) 1 - 665345
E : myintzu@lscmyanmar.com

အခွန်ငွေပေးဆောင်ရန်နှင့် ပတ်သက်၍ ကတိဝန်ခံချက်

အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ "မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" (Lighting Specialist Company Limited)အမည်ဖြင့် ရှမ်းပြည်နယ်၊ ကလောမြို့၊ အမှတ် ၈၄/A ၊ (၃)ရပ်ကွက် ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွား လာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ ၆.၆၃၅ ဧကကို B.O.Tစနစ် ဖြင့်ငှားရမ်း၍ လက်ရှိဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့် ပြန်လည် မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မှီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရာတွင် ဝန်ထမ်းခန့်ထားရာ၌ တနစ်လျှင် လစာငွေကျပ် ၂,၀၂၀,၀၀၀/ အထက်ရရှိသော ဝန်ထမ်းများ၏ လစာမှနုတ်ယူ၍ နိုင်ငံတော်သို့ ပေးဆောင်သွားမည်ဟု ဝန်ခံကတိ ပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Lighting Specialist CO., LTD.

Kyaw Moe Naing (Managing Director.)
No.3, Kanbe Street Yankin Township
Yangon, Myanmar

LSC LIGHTING SPECIALIST CO LTD
3, Kanbe Road, Yankin Township
Yangon, Myanmar 11081
T +95 (0) 1 - 578930 / 577740
665068 / 657181
F +95 (0) 1 - 665345
E : myintzu@lscmyanmar.com

လုပ်ငန်းခွင် သာယာရေးနှင့် လုပ်သားများသက်သာချောင်ချိရေး အစီအစဉ်

"မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" (Lighting Specialist Company Limited)အမည်ဖြင့် ရှမ်းပြည်နယ်၊ ကလောမြို့ အမှတ် ၉၄/A ၊ (၃)ရပ်ကွက် ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွား လာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ ၆.၆၃၅ ဧကကို B.O.Tစနစ်ဖြင့်ငှားရမ်း၍ လက်ရှိဟိုတယ်အား အဆင်မြင့် ပြန်လည် မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မှီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိဟိုတယ် နှင့် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် လုပ်သား သက်သာ ချောင်ချိရေး အစီ အစဉ်ကို အောက်ပါအတိုင်း စီစဉ်ထားပါသည်။

၁။ ဟိုတယ်ဝန်း အတွင်းတွင် ဝန်းထမ်း အိမ်ယာနှင့် ထမင်းစားဆောင်ကိုလည်း တည်ဆောက်ပြီး ထမင်းစားခုံ၊ ကုလားထိုင်၊ ဆပ်ပြာ၊ သန့်ရှင်းရေးသုံး ပစ္စည်းများ ဖြည့်ဆည်းပေးပါမည်။

၂။ ရေချိုးခန်းနှင့် အိမ်သာကို အမျိုးသား၊ အမျိုးသမီး ခွဲခြားလျှက် အလုံအလောက် တည်ဆောက်ထား ရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။

၃။ ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန် သန့်စင်ခန်းများ၊ အမှိုက်ပုံးများ ထားရှိခြင်း၊ ဟိုတယ် ပတ်ဝန်းကျင် သန့်ရှင်းမှုရှိစေရန် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ပေးခြင်း၊ ရေနုတ်မြောင်းများကို တည်ဆောက်၍ သန့်ရှင်းစင်ကြယ်မှု ရှိစေရန် အစဉ်ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

၄။ ဟိုတယ်အဆောက်အဦးများတွင် လေဝင်လေထွက် ကောင်းစေရန် စီမံ ဆောင်ရွက်ထား မည် ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Lighting Specialist CO., LTD

Kyaw Moe Naing (Managing Director
No 3. Kanbe Street Yankin Township
Yangon. Myanmar

12.

LSC LIGHTING SPECIALIST CO LTD
3, Kanbe Road, Yankin Township
Yangon, Myanmar 11081
T +95 (0) 1 - 578930 / 577740
665068 / 657181
F +95 (0) 1 - 665345
E : myintzu@lscmyanmar.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရက်စွဲ ။ ။

အကြောင်းအရာ ။ **။" မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီလီမိတက်" (Lighting Specialist Co., Ltd)မှ လက်ရှိကလောဟိုတယ်အားအဆင့်မြင့်ပြန်လည်မွမ်းမံ ပြင်ဆင်ခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍နိုင်ငံတကာအဆင့်မှီကြယ်လေးပွင့်(အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိဟိုတယ်နှင့် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ ကိုဆောင်ရွက်ရာတွင် လျှပ်စစ်ဓာတ် အားအသုံးပြုမှုနှင့်ပတ်သက်၍ ကတိဝန်ခံချက် တင်ပြခြင်း။**

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ "မီးအလင်းရောင် အထူးပြု ကုမ္ပဏီလီမိတက်" (Lighting Specialist Company Limited) အမည်ဖြင့် ရှမ်းပြည်နယ်၊ ကလောမြို့၊ အမှတ်(၈၄/A)၊ (၃)ရပ်ကွက်ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် ၆.၆၃၅ဧက ကို B.O.T စနစ်ဖြင့် ဌားရမ်း၍ လက်ရှိကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့်ပြန်လည်မွမ်းမံ ပြင်ဆင်ခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အားထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မှီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားခဲ့ပါသည်။

၂။ ထိုသို့ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရာတွင် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားအသုံးပြုမှုနှင့် ပတ်သက်၍ မဟာဓာတ်အားလိုင်းမှ လျှပ်စစ်ဓာတ်အားအလုံအလောက် မရရှိသည့်အခါတွင်ကိုယ်ပိုင် Phase I 315 kVA နှင့် Phase II 715 kVA.နှစ်လုံးဖြင့် အသုံးချသွားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Lighting Specialist Co., Ltd
Kyaw Moe Naing (Managing Director)
No.3, Kanbe Street Yankin Township
Yangon, Myanmar.

LSC LIGHTING SPECIALIST CO LTD

3, Kanbe Road, Yankin Township
Yangon, Myanmar 11081
T +95 (0) 1 - 578930 / 577740
665068 / 657181
F +95 (0) 1 - 665345
E : myintzu@lscmyanmar.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရက်စွဲ။ ။

အကြောင်းအရာ။ ။"မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" (Lighting Specialist Co Ltd) မှ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံး ပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် လုပ်ငန်းသက်တမ်းတင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ "မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" (Lighting Specialist Company Limited)အမည်ဖြင့် ရှမ်းပြည်နယ်၊ ကလောမြို့၊ အမှတ် ၈၄/A ၊ (၃)ရပ်ကွက် ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ ၆.၆၃၅ ဧကကို B.O.Tစနစ်ဖြင့်ငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည် မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၂။ ထိုသို့ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများကို ကနဦးနှစ် (၅၀)ဖြင့် ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံ ကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Lighting Specialist CO., LTD.

Kyaw Moe Naing (Managing Director.)
No.3, Kanbe Street Yankin Township
Yangon, Myanmar

LSC LIGHTING SPECIALIST CO LTD
3, Kanbe Road, Yankin Township
Yangon, Myanmar 11081
T +95 (0) 1 - 578930 / 577740
665068 / 657181
F +95 (0) 1 - 665345
E : myintzu@lscmyanmar.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်။ ။

ရက်စွဲ။ ။

အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုချက် ပေးပို့တင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ "မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" (Lighting Specialist Company Limited)အမည်ဖြင့် ရှမ်းပြည်နယ်၊ ကလောမြို့၊ အမှတ် ၈၄/A ၊ (၃)ရပ်ကွက် ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ ၆.၆၃၅ ဧကကို B.O.Tစနစ်ဖြင့်ငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည် မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန် ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိနိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုချက် ပေးပို့တင်ပြ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Lighting Specialist CO., LTD.
Kyaw Moe Naing (Managing Director.)
No.3, Kanbe Street Yankin Township
Yangon, Myanmar.

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

LSC LIGHTING SPECIALIST CO LTD

3, Kanbe Road, Yankin Township
Yangon, Myanmar 11081
T +95 (0) 1 - 578930 / 577740
665068 / 657181
F +95 (0) 1 - 665345
E : myintzu@lscmyanmar.com

ရက်စွဲ။ ။

အကြောင်းအရာ။ ။"မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" (Lighting Specialist Co Ltd) မှ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင် ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မှီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံး ပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရာတွင် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေး ဝန်ကြီးဌာန၏ ညွှန်ကြားချက်များနှင့် ပတ်သက်၍ ကတိဝန်ခံချက်တင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ "မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" (Lighting Specialist Company Limited)အမည်ဖြင့် ရှမ်းပြည်နယ်၊ ကလောမြို့၊ အမှတ် ၈၄/A ၊ (၃)ရပ်ကွက် ရှိ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ ၆.၆၃၅ ဧကကို B.O.Tစနစ်ဖြင့်ငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည် မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မှီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြ လျှောက်ထား အပ်ပါသည်။

၂။ ထိုသို့ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် အမျိုးသားယဉ်ကျေးမှုနှင့် ပတ်သက်၍ ထိန်းသိမ်းသွားနိုင်စေရေးအတွက် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး ဝန်ကြီးဌာန၏ ညွှန်ကြားချက်များကို သိရှိလိုက်နာ ဆောင်ရွက် သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Lighting Specialist CO., LTD.
Kyaw Moe Naing (Managing Director.)
No.3, Kanbe Street Yankin Townsbir
Yangon, Myanmar

LSC LIGHTING SPECIALIST CO LTD
3, Kanbe Road, Yankin Township
Yangon, Myanmar 11081
T +95 (0) 1 - 578930 / 577740
665068 / 657181
F +95 (0) 1 - 665345
E : myintzu@lscmyanmar.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရက်စွဲ။ ။

အကြောင်းအရာ။ ။"မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" (Lighting Specialist Co Ltd) မှ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင် ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံး ပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံသားများပိုင်ဆိုင်မှုနှင့် ပတ်သက်၍ ဝတိ ဝန်ခံချက် တင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ "မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" (Lighting Specialist Company Limited)အမည်ဖြင့် ရှမ်းပြည်နယ်၊ ကလောမြို့၊ အမှတ် ၈၄/A ၊ (၃)ရပ်ကွက် ရှိ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ ၆.၆၃၅ ဧကကို B.O.Tစနစ်ဖြင့်ငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည် မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြ လျှောက်ထား အပ်ပါသည်။

၂။ ထိုလုပ်ငန်းမှာ မြန်မာနိုင်ငံသားများသာလျှင် ပိုင်ဆိုင်သော လုပ်ငန်းဖြစ်ပါသည်။ မည်သည့် နိုင်ငံခြားသားမှ လုပ်ငန်းရှင်များ ပိုင်ဆိုင်ခြင်းမရှိကြောင်း ဝန်ခံဝတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Lighting Specialist CO., LTD.
Kyaw Moe Naing (Managing Director.)
No.3, Kanbe Street Yankin Township
Yangon, Myanmar.

LSC LIGHTING SPECIALIST CO LTD
3, Kanbe Road, Yankin Township
Yangon, Myanmar 11081
T +95 (0) 1 - 578930 / 577740
665068 / 657181
F +95 (0) 1 - 665345
E : myintzu@lscmyanmar.com

သို့

ဥက္ကဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရက်စွဲ ။ ။

အကြောင်းအရာ ။ **။" မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီလီမိတက်" (Lighting Specialist Co., Ltd)မှ လက်ရှိကလောဟိုတယ်အားအဆင့်မြှင့်ပြန်လည်မွမ်းမံ ပြင်ဆင်ခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍နိုင်ငံတကာအဆင့်မှီကြယ်လေးပွင့်(အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရာတွင် Car Parking ထားရှိမည်ဖြစ်ကြောင်း ကတိဝန်ခံချက် တင်ပြခြင်း။**

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ "မီးအလင်းရောင် အထူးပြု ကုမ္ပဏီလီမိတက်" (Lighting Specialist Company Limited) အမည်ဖြင့် ရှမ်းပြည်နယ်၊ ကလောမြို့၊ အမှတ်(၈၄/A)၊ (၃)ရပ်ကွက်ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် ၆.၆၃၅ဧက ကို B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့်ပြန်လည်မွမ်းမံ ပြင်ဆင်ခြင်းနှင့် ဟိုတယ်အားထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မှီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားခဲ့ပါသည်။

၂။ ထိုသို့ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရာတွင် မော်တော်ယာဉ်(၅၀)စီး ရပ်နားနိုင်သော Car Parking ထည့်သွင်းတည်ဆောက်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Lighting Specialist CO., LTD.

Kyaw Moe Naing (Managing Director.
No.3, Kanbe Street Yankin Township
Yangon, Myanmar.

LSC LIGHTING SPECIALIST CO LTD
3, Kanbe Road, Yankin Township
Yangon, Myanmar 11081
T +95 (0) 1 - 578930 / 577740
665068 / 657181
F +95 (0) 1 - 665345
E : myintzu@lscmyanmar.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရက်စွဲ။ ။

အကြောင်းအရာ။ ။"မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" (Lighting Specialist Co Ltd) မှ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင်မြင့် ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင် ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မှီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံး ပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုတင်ပြခြင်းကိစ္စ။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ "မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" (Lighting Specialist Company Limited)အမည်ဖြင့် ရှမ်းပြည်နယ်၊ ကလောမြို့ အမှတ် ၈၄/A ၊ (၃)ရပ်ကွက်ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ ၆.၆၃၅ ဧကကို B.O.Tစနစ်ဖြင့်ငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလော ဟိုတယ်အား အဆင်မြင့် ပြန်လည် မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မှီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြ လျှောက်ထား အပ်ပါသည်။ ထိုသို့ လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာတွင် CSR (Corporate Social Responsibility) အတွက် Net profit ၏ (၁%)ကို အောက်ဖော်ပြပါ လုပ်ငန်းများတွင် သုံးစွဲ သွားမည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်.

(၁) ပညာရေးကဏ္ဍ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး လုပ်ငန်းများအတွက် (၂၀%)

(၂) ကျန်းမာရေးကဏ္ဍ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး လုပ်ငန်းများအတွက် (၂၀%)

(၃) လူမှုရေးကဏ္ဍ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး လုပ်ငန်းများအတွက် (၂၀%)

(၄) သဘာဝဘေးအန္တရာယ် ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်းများအတွက် (၂၀%)

(၅) ဒေသ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး လုပ်ငန်းများအတွက် (၂၀%)

လေးစားစွာဖြင့်

Lighting Specialist CO., LTD.
Kyaw Moe Naing (Managing Director.)
No.3, Kanbe Street Yankin Township
Yangon, Myanmar

LSC LIGHTING SPECIALIST CO LTD
3, Kanbe Road, Yankin Township
Yangon, Myanmar 11081
T +95 (0) 1 - 578930 / 577740
665068 / 657181
F +95 (0) 1 - 665345
E : myintzu@lscmyanmar.com

ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန် ဆောင်ရွက်ထားမှု အခြေအနေတင်ပြခြင်း

"မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" (Lighting Specialist Company Limited)အမည်ဖြင့် ရှမ်းပြည်နယ်၊ ကလောမြို့၊ အမှတ် ၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက် ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ ၆.၆၃၅ ဧကကို B.O.Tစနစ်ဖြင့် ငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည် မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မှီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန် ဟိုတယ် အဆောက် အဦးများအတွင်း သန့်စင်ခန်းများထားရှိခြင်း၊ အမှိုက်ပုံးများထားရှိခြင်း၊ ဟိုတယ်အဆောက်အဦး ပတ်ဝန်းကျင်အား သန့်ရှင်းရေးလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ခြင်း ရေနုတ်မြောင်းများမှ အနံ့အသက်များ မရှိအောင် ရေနုတ်မြောင်းများကို ရေစီးရေလာကောင်းမွန်အောင် ပြုပြင်ခြင်း လုပ်ငန်းများကို အစဉ်ပြုလုပ်မည် ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် မော်တော်ယာဉ်များ ရေဆေးသန့်စင်ခြင်းမှ ထွက်ရှိမည့် ရေဆိုးများကို စနစ်တကျ စွန့်ပစ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံဂတိပြုပါသည်။

ဟိုတယ်အဆောက်အဦး ပတ်ဝန်းကျင်တွင် ဆူညံမှုဖြစ်ပေါ်မည် မဟုတ်ပဲ ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှုကိုလည်း ဖြစ်ပေါ်မည်မဟုတ်ကြောင်းနှင့် အပန်းဖြေစခန်းမှ ထွက်ရှိလာသော အမှိုက်များကိုလည်း စနစ်တကျစွန့်ပစ်မည် ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် လုပ်ငန်းမ ဖြစ်ပေါ်လာမည့် အနံ့ဆိုး များ ပျောက်ကင်းစေရန် အငွေ့စုတ်သည့် အပင်များ စိုက်ပျိုးထားရှိမည် ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံ ဂတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Lighting Specialist CO., LTD.
Kyaw Moe Naing (Managing Director.)
No.3, Kanbe Street Yankin Township
Yangon, Myanmar

KALAW HERITAGE HOTEL- ဟိုတယ် လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်

KALAW HERITAGE HOTELသည် စူးစမ်းရှာဖွေလိုသော ခရီးသွားဧည့်သည်များအားလုံး ဝင်ရောက်တည်းခိုနိုင်သောပုံစံဖြစ်ပါသည်။ ခရီးသွားဧည့်သည်များကို ကမ်းလှမ်းပြီး မှန်ကန်သော လှုပ်ရှားမှု များနှင့် ပြည်တွင်းခရီးထွက်ခြင်း (သို့မဟုတ်) ခရီးဝေးလျှောက်ခြင်းဖြင့် ဧည့်သည်များအတွက် အတွေ့အကြုံသစ်များ ရရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။

ကျွန်ုပ်တို့၏ ကလောဟိုတယ်ကို နိုင်ငံတကာ အဆင့်အတန်းမီ အဆင့်မြင့် မြှင့်တင်ထားပြီး ဝင်ငွေအရင်းအမြစ်အသစ် တစ်ခုအဖြစ် တိုးပွားစေရန်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံ၏ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း တိုးတက်လာရန်ကိုလည်း ရည်ရွယ်ပါသည်။ ထို့အပြင်....

၁။ ကလောပတ်ဝန်းကျင်ကို ခိုင်မာကောင်းမွန်အောင် ဖန်တီးပေးခြင်းဖြင့် ဧည့်သည်များအတွက် အတွေ့အကြုံသစ်များ ရရှိစေရန်။

၂။ ကလောမြို့၏ ပေါ်ကြွယ်ဝသည့် ဓလေ့ထုံးတမ်းများနှင့် မျိုးရိုးအစဉ်အလာများ။

၃။ ထူးခြားနွေးထွေးသော ရိုးရာဓလေ့ထုံးတမ်းများ၊ ဖော်ရွေမှုများ။

၄။ စိတ်ဝင်စားဖွယ်ရာ ကလောမြို့၏ သဘာဝအလှများ။

၅။ စိတ်ဝင်စားဖွယ် သမိုင်းဝင် အဆောက်အဦးဒေသများ။

၆။ စည်းကမ်း၊စနစ်ကျမှုနှင့် စိတ်ဝင်စားဖွယ်ရာ ကျွန်ုပ်တို့၏ ပြင်ပအာပန်းဖြေခြင်းနှင့် လေ့လာစွန့်စားမှု အစီအစဉ်များကို ခရီးသွားဧည့်သည်များအားလုံး သိရှိခံစားနိုင်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

LSC LIGHTING SPECIALIST CO LTD
3, Kanbe Road, Yankin Township
Yangon, Myanmar 11081
T +95 (0) 1 - 578930 / 577740
665068 / 657181
F +95 (0) 1 - 665345
E : myintzu@lscmyanmar.com

သို့

ဥက္ကဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရက်စွဲ။ ။

အကြောင်းအရာ။ ။"မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" (Lighting Specialist Co Ltd) မှ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင် ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မှီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံး ပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရာတွင် ကားများတင်သွင်းမှုနှင့် ပတ်သက်၍ ဂတိဝန်ခံချက် တင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ "မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" (Lighting Specialist Company Limited)အမည်ဖြင့် ရှမ်းပြည်နယ်၊ ကလောမြို့၊ အမှတ် ၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက် ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ ၆.၆၃၅ ဧကကို B.O.Tစနစ်ဖြင့်ငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည် မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မှီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြ လျှောက်ထား ခဲ့ပါသည်။

၂။ ထိုသို့ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရာ၌ အသုံးပြုရန်အတွက် ကားများကို ပြည်ပမှ မှာယူ တင်သွင်းမည် ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါကားများ တင်သွင်းရာတွင် ကျသင့်သည့် အခွန်အခများကို ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့်သက်သာခွင့် ရယူမည်မဟုတ်ပဲ ကုမ္ပဏီမှ ကျသင့်အခွန်အခများ ထမ်းဆောင်ပြီး တင်သွင်းမည် ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံ ဂတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Lighting Specialist CO., LTD.
Kyaw Moe Naing (Managing Director)
No.3, Kanbe Street Yankin Township
Yangon, Myanmar.

LSC LIGHTING SPECIALIST CO LTD
3, Kanbe Road, Yankin Township
Yangon, Myanmar 11081
T +95 (0) 1 - 578930 / 577740
665068 / 657181
F +95 (0) 1 - 665345
E : myintzu@lscmyanmar.com

မီးဘေးလုံခြုံရေး စီမံချက်

၁။ ရည်ရွယ်ချက်

"မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" (Lighting Specialist Company Limited)အမည်ဖြင့် ရှမ်းပြည်နယ်၊ ကလောမြို့၊ အမှတ် ၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက် ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွား လာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ ၆.၆၃၅ ဧကကို B.O.Tစနစ်ဖြင့်ငှားရမ်း၍ လက်ရှိ ဟိုတယ်အား အဆင်မြင့် ပြန်လည် မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ် နှင့် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ရာတွင် မလိုလားအပ်သော မီးဘေး အန္တရာယ် ကြောင့် ငွေကြေးနှင့် အခြားဆုံးရှုံးမှုများ မဖြစ်စေရေးအတွက် ထိရောက်သော ကြိုတင် ကာကွယ်မှု များကို ဆောင်ရွက် သွားရန် ရည်ရွယ်ပါသည်။

၂။ လုပ်ငန်းတည်နေရာ

အမှတ် ၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကလောမြို့၊ရှမ်းပြည်နယ်၊

၃။ လုပ်ငန်းတာဝန်

ရည်ရွယ်ချက်အား အောင်မြင်စွာ အကောင်အထည် ဖော်နိုင်ရန် အောက်ပါလုပ်ငန်း တာဝန်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားရမည် ဖြစ်ပါသည်။

(က) မီးဘေးအန္တရာယ် ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်း

(ခ) မီးငြိမ်းသတ်ရေးလုပ်ငန်း

(ဂ) ပြန်လည်နေရာချထားရေးနှင့် ပြန်လည်ထူထောင်ရေးလုပ်ငန်း

၄။ မီးဘေးအန္တရာယ် ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်း

ကြိုတင်ကာကွယ်ရေး လုပ်ငန်းသည် အခြေခံအကျဆုံးနှင့် အထိရောက်ဆုံး လုပ်ငန်းဖြစ်၍ အောက်ပါ ညွှန်ကြားချက်များကို တိကျစွာလိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရန်နှင့် အချိန်အခါ နှင့် အခြေအနေအရ ဖြည့်စွက်ညွှန်ကြားချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားရန်ဖြစ်သည်။

(၁) မီးလောင်စေနိုင်သော အခြေအနေများကို ဖယ်ရှားတားမြစ်ရန်၊

(၂) ဟိုတယ်နှင့် အဆောက်အဦးများအတွင်း မီးလောင်စေနိုင်သည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ၊ အမှိုက်များ၊ အမြဲသန့်ရှင်းအောင် ရှင်းလင်းထားရန်။

(၃) လောင်စာများကို သတ်မှတ်ကန့်သတ်ချက် နည်းလမ်းအတိုင်း စနစ်တကျ သိုလှောင်ခြင်း၊ ဖြည့်တင်းခြင်း၊ အသုံးပြုခြင်းနှင့် စွန့်ပစ်ခြင်းများပြုလုပ်ရန်၊

(၄) လျှပ်စစ်သွယ်တန်း အသုံးပြုခြင်းကို မြန်မာ့လျှပ်စစ်ဓာတ်အား လုပ်ငန်းမှ ပြဌာန်းချက်များ၊ နည်းပညာအတိုင်း တပ်ဆင်အသုံးပြုသွားရန်၊

(၅) အဆောက်အဦးတွင် မြေစိုက်ကြိုးများနှင့် မိုးကြိုးလွှဲများတပ်ဆင်ရန်၊

(၆) မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေး၊ မီးငြိမ်းသတ်ရေးအဖွဲ့များ ဖွဲ့စည်းပေး၍ နည်းပညာပေး သင်တန်းများ ပို့ချပေးရန်၊

(၅) မီးငြိမ်းသတ်ရန်ကြိုတင်လုပ်ငန်းများ

မီးလောင်မှုမဖြစ်ပွားရေးအတွက် ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးနှင့် မီးလောင်မှုဖြစ်ပွားလာပါက အောက်ပါအတိုင်း လုပ်ငန်းများကို စနစ်တကျ လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားရမည်။

(၁) ဟိုတယ်၏ လိုအပ်သော နေရာတိုင်းတွင် မီးသတ်ဆေးဗူးများ၊ ရေပုံး၊ မီးသတ်ပိုက်လိုင်းများ ထားရှိရမည်။

(၂) အလိုအလျောက် မီးအချက်ပေးစနစ်နှင့် အချက်ပေးသံချောင်းများ တပ်ဆင်ရမည်။

(၃) မီးလုန့်အချက်ပေးသည့် စနစ်ကို သတ်မျတ်ထားရမည်။

(၄) မီးလောင်လျှင် ဦးစားပေးငြိမ်းသတ်ရေးကို သတ်မှတ်ရမည်။

(၅) မီးဘေးလုံခြုံရေးဝန်ထမ်းကို နေ့စဉ်တာဝန်ချထားရမည်။

(၆) ဟိုတယ်အဆောက်အဦးများ တည်ဆောက်ရာတွင် အရေးပေါ်ထွက်ပေါက်များ၊ လှေခါးများကို စနစ်တကျ ထားရှိရမည်။

(ရ) မီးလောင်မှုဖြစ်ပွားပါက အောက်ပါတို့ကို ချက်ချင်းအရေးတကြီးပြုလုပ်ရမည်။

(က) အချက်ပေးခေါင်းလောင်းခေါက်ခြင်း

(ခ) မီးသတ်ဦးစီးဌာနသို့ အမြန်ဆုံးမီးသတ်ကား လာရောက်ငြိမ်းသတ်နိုင်ရန်

(ဂ) ဦးစားပေးပစ္စည်းများ မီးလွတ်ရာသို့ရွှေ့ပြောင်းခြင်း၊

(ဃ) မီးငြိမ်းသတ်ခြင်း

(၆) ပြန်လည်နေရာချလားရေးနှင့် ပြန်လည်ထုထောင်ရေးလုပ်ငန်း

အကယ်၍ မီးလောင်မှုကြောင့် လူနှင့်စက်ပစ္စည်းများကို အရေးပေါ် ပြောင်းရွှေ့မှုများ ပြုလုပ်ခဲ့ရသဖြင့် ထိခိုက်မှု၊ ဆုံးရှုံးမှုများ ရှိပါက တာဝန်ရှိကြီးကြပ်သူများသို့ တင်ပြ၍ နေရာချထား ပေးခြင်း၊ ဆေးပေးခန်း၊ ဆေးရုံသို့ပို့ဆောင်၍ ဆေးကုသမှု ခံယူစေခြင်းနှင့် ကူညီထောက်ပံ့မှု ပေးခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်ပါမည်

လေးစားစွာဖြင့်

Lighting Specialist CO., LTD

Kyaw Moe Naing (Managing Director.)
No.3, Kanbe Street Yankin Township
Yangon, Myanmar.

LSC LIGHTING SPECIALIST CO LTD
3, Kanbe Road, Yankin Township
Yangon, Myanmar 11081
T +95 (0) 1 - 578930 / 577740
665068 / 657181
F +95 (0) 1 - 665345
E : myintzu@lscmyanmar.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရက်စွဲ ။ ။ .၁၂.၂၀၁၅

အကြောင်းအရာ ။ ။ **ချေးငွေချေးယူခြင်းကိစ္စ။**

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ကျွန်တော်များLighting Specialist Co., Ltd (Myanmar) မှ Singapore နိုင်ငံရှိ Galaluz Pte Ltd. မှ ပူးတွဲပါသဘောတူညီမှု စာချုပ်အရ (၁၇)နှစ် အရစ်ကျငွေချေးယူပြီး စနစ်တကျ အဆင့်ဆင့် ပြန်လည်ပေးချေသွားရန်အတွက် အစီအစဉ်တကျ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ လေးစားစွာတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးကျော်မိုးနိုင်
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Lighting Specialist Co., Ltd

မီးအလင်းရောင် အထူးပြု ကုမ္ပဏီလီမိတက်

LIGHTING SPECIALIST CO., LTD

မှ

မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ

ရှမ်းပြည်နယ်၊ ကလောမြို့ အမှတ် ၈၄/A ၊ (၃)ရပ်ကွက်ရှိ

ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ ၆.၆၃၅ ဧက (ကလောဟိုတယ်)ကို

B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်း၍ လက်ရှိဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည် မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း နှင့်

ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မှီ ကြယ်လေးပွင့်

(အနိမ့်ဆုံးကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့်

ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန်

မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့

အဆိုပြုတင်ပြချက်

ပုံစံ (မနသ-၁)

မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏ အဆိုပြုချက်

ဥပဒေပုဒ်မ ၂ ပုဒ်မခွဲ (ဂ)နှင့် ပုဒ်မ ဂ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ၊

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရုံးအမှတ် (၃၂)၊ နေပြည်တော်။

စာအမှတ်။ ။ MCR/072/011-15/LSC

ကျွန်တော်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးပါရန် အောက်ပါ အချက်များကိုဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏

(က) အမည်	**ဦးကျော်မိုးနိုင်**
(ခ) အဖအမည်	**ဦးအောင်နိုင်**
(ဂ) နိုင်ငံသား/အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်-	**အလန (နိုင်) ဂ၀၁၀၁၆**
(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ	**အမှတ် (၂၀၃)၊ ရန်ကင်းစင်တာ၊ Y.C.D.C ဆရာစံလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။**
(င) လူမျိုး၊ ဘာသာ	**ဗမာ၊ ဗုဒ္ဓဘာသာ**
(စ) ကုမ္ပဏီအမည်	**မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်**
(ဆ)လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	**ရောင်းဝယ်ရေးနှင့်ဝန်ဆောင်မှု(အစိုးရ)**
(ဇ) ကုမ္ပဏီလိပ်စာ	**အမှတ် (၃)၊ ကန်ဘဲ့လမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊**

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါက ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့်သူများ၏-

(က) အမည်

(ခ) အဖအမည်

(ဂ) နိုင်ငံသား / အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ

(င) လူမျိုး/ဘာသာ

(စ) အဖွဲ့အစည်းအမည်

(ဆ)လုပ်ငန်းအမျိုးအစား

(ဇ) အဖွဲ့အစည်းနေရပ်လိပ်စာ

(နှစ်ဦး သို့မဟုတ် အဖွဲ့အစည်း ၂ ခုထက်ပိုပါက သီးခြားစာရွက်တွင် ဖော်ပြပူးတွဲရန်)

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား-

(က) ကုန်ထုတ်မှုလုပ်ငန်း -

(ခ) ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း -လက်ရှိဟိုတယ်အား အဆင်မြင့် ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မှီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်နှင့် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ခြင်း။

(ကုန်ပစ္စည်းအမည် သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုအမျိုးအစားကိုဖော်ပြရန်)

၄။ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်မည့် စီးပွါးရေးပုံစံ

(က) နိုင်ငံသားနှင့်နိုင်ငံသားတို့က အစုစပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း။

-----------------------------**လီမိတက် ကုမ္ပဏီ**--------------------------

(ခ) အဖွဲ့အစည်းနှင့် နိုင်ငံသားတို့က ဖက်စပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း။

(ဂ) အဖွဲ့အစည်းနှင့် အခြားအဖွဲ့အစည်းတို့က ဖက်စပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း။

၅။ ဖွဲ့စည်းပြီးဖြစ်သည့် သို့မဟုတ် ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွါးရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်-

(က) တစ်ဦးတည်းပိုင် ---

(ခ) ဖက်စပ်/အစုစပ်လုပ်ငန်း ---

(ဂ) လီမိတက်ကုမ္ပဏီ ---မီးအလင်းရောင် အထူးပြု ကုမ္ပဏီလီမိတက်----

(ဃ) သမဝါယမအသင်း ---

(အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ/အများပိုင် ကုမ္ပဏီဟုဖော်ပြ၍ ထည့်ဝင်မည့် မ တည် ငွေရင်းအမျိုးအစား၊ စီမံခန့်ခွဲသူ/စီမံခန့်ခွဲမည့်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာများနှင့် ရာထူးတို့ကိုပူးတွဲဖော်ပြရန်)

၆။ ဖက်စပ်/ အစုစပ်လုပ်ငန်းဖြစ်ပါက-

(က) အစုစပ်တို့က ထည့်ဝင်မည့် အစုငွေအချိုးအစားနှင့် ပမာဏ--------------------------

(ခ) အကျိုးအမြတ်ခွဲဝေမည့်အချိုးအစား --

(ဂ) အစုဝင်များ၏တာဝန်နှင့်လုပ်ပိုင်ခွင့်များ ---

(နေရာမလုံလောက်က သီးခြားစာရွက်ဖြင့်ဖော်ပြရန်)

၇။ သမဝါယမအသင်း / လီမိတက်ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါက-

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း - ကျပ် ၅၀၀,၀၀၀,၀၀၀ (ကျပ်သန်း ငါးရာတိတိ)

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား - ကျပ် ၁,၀၀၀,၀၀၀ တန် ၅၀၀ အစုရှယ်ယာ

(ကျပ် ၅၀၀,၀၀၀,၀၀၀)

(ကော်မရှင်မှ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီးပါက ခွင့်ပြုမ,တည်ငွေရင်းကို တိုးမြှင့်မည်ဖြစ်ပါသည်။)

၈။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုသည့် အဖွဲ့အစည်းနှင့် သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ-

(က) မ,တည်ငွေရင်းပမာဏ (သန်းပေါင်း)	ကိုယ်ပိုင် (ကျပ်)	နိုင်ငံခြားငွေ (US$)	စုစုပေါင်း (ကျပ်)
(၁)ငွေပမာဏ	၄၈၇၅.၃၂၄	၁.၃၄၂၂၂၅	၆၂၁၇.၅၄၉
(၂)စက်ပစ္စည်းကရိယာများတန်ဖိုးပမာဏ			
-စက်ပစ္စည်းကရိယာများ	၄၁.၅၉၆	၃.၄၄၉၈၀၆	၃၄၉၁.၄၀၂
-လုပ်ငန်းသုံးယာဉ်များ	..	၀.၉၇၂၀၀၀	၉၇၂.၀၀၀
နောက်ဆက်တွဲ (၂)			
(၃)အဆောက်အဦများ			
-ဟိုတယ်အဆောက်အဦး		၂.၆၅၃၇၄၀	၂၆၅၃.၇၄၀
-ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း	၂၉၀၂.၄၂၇	၂.၉၃၃၉၄၁	၅၈၃၆.၃၆၈
နောက်ဆက်တွဲ (၃)			
(၄)ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ		၂.၁၃၃၇၄၇	၂၁၃၃.၇၄၇
နောက်ဆက်တွဲ (၄)			
စုစုပေါင်း	၇၈၁၉.၃၄၇	၁၃.၄၈၅၄၅၉	၂၁၃၀၄.၈၀၆

(ခ) နိုင်ငံခြားမှတင်သွင်းရန်လိုအပ်သည့်	**ကိုယ်ပိုင် (ကျပ်သန်းပေါင်း)**	**နိုင်ငံခြားငွေ (US$ သန်းပေါင်း)**	**စုစုပေါင်း (ကျပ်သန်းပေါင်း)**
၁။ စက်ပစ္စည်းစက်ကရိယာများ၏ တန်ဖိုးပမာဏ		၄.၄၂၁၈၀၆	၄၄၂၁.၈၀၆
၂။ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် အခြားအလားတူ ပစ္စည်းများတန်ဖိုး		၇.၇၉၃၆၅၃	၇၇၉၃.၆၅၃
၃။ကျွမ်းကျင်မှုနည်းပညာရပ်များ၏ တန်ဖိုး		၁.၂၇၀	၁၂၇၀.၀၀၀
စုစုပေါင်း		၁၃.၄၈၅၄၅၉	၁၃၄၈၅.၄၅၉

US$ 1 = ၁၀၀၀ ကျပ် (average rate)

(ဂ) တည်ဆောက်မှုကာလ - (၂) နှစ် (၆)လ

(ဃ)ပမာဏစုစုစမ်းလေ့လာမှုပြုလုပ်မည့်ကာလ - (၆) လ

(င)တည်ဆောက်မှုစတင်မည့်အချိန် - တတိယ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်တွင် လုပ်ငန်း စတင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၉။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွါးရေးလုပ်ငန်းနှင့် သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ

(က)လုပ်ငန်းအမျိုးအစား - လက်ရှိဟိုတယ်အား အဆင်မြင့် ပြန်လည် မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း နှင့် ဟိုတယ်အား ထပ်တိုး တည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ကြယ်လေးပွင့် (အနိမ့်ဆုံး ကြယ်သုံးပွင့်) အဆင့်ရှိဟိုတယ်နှင့် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ခြင်း။

(ခ)ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသများ- ရှမ်းပြည်နယ်၊ ကလောမြို့၊

အမှတ် ၈၄/A၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကလောမြို့၊ ရှမ်းပြည်နယ်။

(ဂ)ဆောင်ရွက်ပုံနည်းစနစ် - B.O.T စနစ်

(ဃ) နှစ်စဉ်စက်သုံးဆီလိုအပ်ချက် -

အမျိုးအစား	အရေအတွက်
၁။ ဒီဇယ်ဆီ	177,536 Gal (8 Hour per day)
၂။ ဓာတ်ဆီ	
၃။ စက်ဆီ၊ ချောဆီ	

(င) နှစ်စဉ်လျှပ်စစ်ဓာတ်အားလိုအပ်ချက်-

	အားအသုံးပြုမှု	မြင်းကောင်ရေ
၁။	လျှပ်စစ်ဓာတ်အား	315 KVA for Phase I,
		750 KVA for Phase II
၂။	ဓာတ်ဆီ/ဒီဇယ်အင်ဂျင်စက်အင်အား	100 % Back Up
၃။	ဘွိုင်လာအသုံးပြုအင်ဂျင်စက်အား	------------------------------------
၄။	သဘာဝဓာတ်ငွေ့သုံးစက်အား	------------------------------------
၅။	ပေးပို့သည့်အခြားအား (ရေအား/လေအားစသည်များ)	------------------------------------

(စ) နှစ်စဉ်ရေလိုအပ်ချက် ဂါလံ ၄,၃၈၀,၀၀၀

(နေ့စဉ်ရေလိုအပ်ချက်ရှိလျှင်ဖော်ပြရန်) ဂါလံ ၁၂,၀၀၀

(ဆ)နှစ်စဉ်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း / ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်-

အမျိုးအမည်	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တန်ဖိုး(ကျပ်သန်းပေါင်း)
၁။ အဓိကကုန်ကြမ်း			
----------------	--------------	-------------------	------------------------
----------------	--------------	-------------------	------------------------
၂။ အထောက်အကူကုန်ကြမ်း			
----------------	--------------	-------------------	------------------------
----------------	--------------	-------------------	------------------------
၃။ စက်သုံးဆီ / ဓာတ်ငွေ့များ			
----------------	--------------	-------------------	------------------------
----------------	--------------	-------------------	------------------------

(ဇ)အဆောက်အအုံလိုအပ်ချက်-

(ဈ)မြေနေရာအမျိုးအစားနှင့်အကျယ်အဝန်းလိုအပ်ချက် - ၆.၆၃၅ ဧက

(ည)ခန့်မှန်းထုတ်လုပ်မည့်ကုန်ပစ္စည်း/ဆောင်ရွက်မည့်ဝန်ဆောင်မှု (တစ်နှစ်ပျမ်းမျှ)

စဉ်	အမျိုးအမည်	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တန်ဖိုး (၀၀၀)
(၁)	--------------	--------------	-----------------	------------
(၂)	--------------	--------------	-----------------	------------

နောက်ဆက်တွဲ (၅)

(၄) ရောင်းချမည့်နည်းစနစ် - ကြယ်လေးပွင့်(အနည်းဆုံးကြယ်သုံးပွင့်)ဟိုတယ် ဝှားရမ်းခြင်းနှင့် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း။

၁၀။ နစ်စဉ်ကုန်ထုတ်မှု/ ဝန်ဆောင်မှုနှင့်စပ်လျဉ်းသော အချက်အလက်များ-

		ခန့်မှန်းခြေ (သန်းပေါင်း)	
		ကျပ်ငွေ	နိုင်ငံခြားငွေ
(က)	လုပ်ငန်းလည်ပတ်ရန်လိုအပ်မည့်ငွေ	၇၈၁၉.၃၄၇	၁၃.၄၈၅၄၅၉
(ခ)	လိုအပ်မည့်နိုင်ငံခြားသုံးငွေ		
(ဂ)	ရရှိမည့်နိုင်ငံခြားသုံးငွေပမာဏ		
(ဃ)	ပြည်ပသို့တင်ပို့ရောင်းချနိုင်မည့် ကုန်ပစ္စည်း / ဝန်ဆောင်မှုတန်ဖိုးပမာဏ		
(င)	နစ်စဉ်ပြည်တွင်း၌ ရောင်းချနိုင်မည့် ကုန်ပစ္စည်း / ဝန်ဆောင်မှုတန်ဖိုးပမာဏ		

၁၁။ ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွါးရေးလုပ်ငန်းတွင် လိုအပ်မည့် အမှုထမ်းများစာရင်း

(က)ပြည်တွင်းမှလိုအပ်မည့် အမှုထမ်းများ

အမှုထမ်းအမျိုးအစား	ဦးရေ
ဟိုတယ်ဝန်ထမ်း	၇၇ ဦး

(ခ)နိုင်ငံခြားမှလိုအပ်မည့် အမှုထမ်းများ

ကျွမ်းကျင်မှု အမျိုးအစား	ဦးရေ	ခန့်ထားမည့်အချိန်ကာလ
Technicians	၁၂ ဦး	အချိန်ပိုင်း

နောက်ဆက်တွဲ (၆)

၁၂။ စီးပွါးရေးတွက်ချေကိုက်မှုနှင့် စပ်လျဉ်းသော အချက်အလက်များ-

ကျပ်ငွေ (သန်းပေါင်း)	နိုင်ငံခြားငွေ (သန်းပေါင်း)

(က)နှစ်စဉ်ဝင်ငွေရရှိမှု(နောက်ဆက်တွဲ ၇)

(ခ)နှစ်စဉ်လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် (နောက်ဆက်တွဲ ၈)

(ဂ)နှစ်စဉ်အသားတင်အမြတ် (နောက်ဆက်တွဲ ၈)

(ဃ)နှစ်အလိုက်ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှု (ပထမနှစ်)ကျပ်

(င)အရင်းကျေကာလ - ၁၇ နှစ် နှင့် ၁၀လ

(စ) အခြားအကျိုးအမြတ်များ -အလုပ်အကိုင်ပိုမိုရရှိ၍နည်းပညာသစ်များ ရရှိပြီး၊ နိုင်ငံတော်အတွက်ဝင်ငွေရရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။

(ဆ) အလုပ်အကိုင်သစ်များပေါ်ပေါက်လာမည့် အခြေအနေ- ပြည်တွင်းမှအလုပ်သမား (၇၇) ဦး အလုပ် အကိုင် ရရှိပါမည်။

(နောက်ဆက်တွဲ ၉)

၁၃။ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်နှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အထောက်အထားများ၊ အဆိုပြုတင်ပြသည့် ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းအတွက် အောက်ဖော်ပြပါ အထောက်အထားများကို ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

(က) ပဋိညာဉ်စာချုပ်မူကြမ်း (လိုအပ်သည့်ကိစ္စတွင်)

(ခ) လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့်ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာ အထောက်အထားများ

(ဂ) လက်ရှိဖွဲ့စည်းပြီး အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့သည်းမျဉ်း/ ဖွဲ့စည်းခြင်း မရှိသေးပါက သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း မူကြမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း မူကြမ်း၊

လက်မှတ် ၊_ _ _ _ _ _ _ _ _

အမည် ၊ ဦးကျော်မိုးနိုင်

ရာထူး ၊မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ

မီးအလင်းရောင် အထူးပြု

ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

စီမံခန့်ခွဲသူ/ စီမံခန့်ခွဲမည့်သူများစာရင်း

ဇယား (၁)

စဉ်	အမည်	နိုင်ငံသား/အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်	ရာထူး	နေရပ်လိပ်စာ	အစုရှယ်ယာ
၁။					
၂။					
၃။					
၄။					
၅။					
၆။					
၇။					
၈။					
၉။					
၁၀။					
၁၁။					
၁၂။					
၁၃။					
၁၄။					
၁၅။					

*မှတ်ချက်။ ။ အထက်ပါပုဂ္ဂိုလ်များ၏ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်မိတ္တူ ပူးတွဲတင်ပြရန်။

<u>နိုင်ငံခြားမှတင်သွင်းမည့်စက်ပစ္စည်းများ</u>

ဇယား (၂)

စဉ်	ပစ္စည်းအမျိုးအစား	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	ဈေးနှုန်း (US$)	တန်ဖိုး (US$)
၁။					
၂။					
၃။					
၄။					
၅။					
၆။					
၇။					
၈။					
၉။					
၁၀။					
၁၁။					
၁၂။					
၁၃။					
၁၄။					
၁၅။					

<u>ပြည်တွင်းမှဝယ်ယူမည့်စက်ပစ္စည်းများ</u>

ဇယား (၃)

စဉ်	ပစ္စည်းအမျိုးအစား	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	ဈေးနှုန်း (ကျပ်)	တန်ဖိုး (ကျပ်)
၁။					
၂။					
၃။					
၄။					
၅။					
၆။					
၇။					
၈။					
၉။					
၁၀။					
၁၁။					
၁၂။					
၁၃။					
၁၄။					
၁၅။					

နိုင်ငံခြားမှတင်သွင်းမည့်ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများ

ဇယား (၄)

စဉ်	ပစ္စည်းအမျိုးအစား	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	ဈေးနှုန်း (US$)	တန်ဖိုး (US$)
၁။					
၂။					
၃။					
၄။					
၅။					
၆။					
၇။					
၈။					
၉။					
၁၀။					
၁၁။					
၁၂။					
၁၃။					
၁၄။					
၁၅။					

ပြည်တွင်းမှဝယ်ယူမည့်ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများ

ဇယား (၅)

စဉ်	ပစ္စည်းအမျိုးအစား	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	ဈေးနှုန်း (ကျပ်)	တန်ဖိုး (ကျပ်)
၁။					
၂။					
၃။					
၄။					
၅။					
၆။					
၇။					
၈။					
၉။					
၁၀။					
၁၁။					
၁၂။					
၁၃။					
၁၄။					
၁၅။					

<u>ပရိဘောဂနှင့်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း /ရုံးသုံးပစ္စည်း</u>

ဇယား (၆)

စဉ်	ပစ္စည်းအမျိုးအစား	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	ဈေးနှုန်း (ကျပ်)	တန်ဖိုး (ကျပ်)
၁။					
၂။					
၃။					
၄။					
၅။					
၆။					
၇။					
၈။					
၉။					
၁၀။					
၁၁။					
၁၂။					
၁၃။					
၁၄။					
၁၅။					

<u>နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ပစ္စည်းများ / အခန်းခန့်မှန်းထား</u>

ဇယား (၇)

စဉ်	အခန်းအမျိုးအစား	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	ဈေးနှုန်း (ကျပ်)	တန်ဖိုး (ကျပ်)
၁။					
၂။					
၃။					
၄။					
၅။					
၆။					
၇။					
၈။					
၉။					
၁၀။					
၁၁။					
၁၂။					
၁၃။					
၁၄။					
၁၅။					

<u>နှစ်စဉ်ရောင်းချမည့် အခန်းများ၏ဈေးနှုန်း / ထုတ်လုပ်မည့် အရေအတွက်</u>

ဇယား (၈)

စဉ်	အခန်းအမျိုးအစား	ပြည်တွင်း		ပြည်ပ	
		အရေအတွက်	ဈေးနှုန်း (ကျပ်)	အရေအတွက်	ဈေးနှုန်း (US$)
၁။					
၂။					
၃။					
၄။					
၅။					
၆။					
၇။					
၈။					
၉။					
၁၀။					
၁၁။					
၁၂။					
၁၃။					
၁၄။					
၁၅။					

မီးအလင်းရောင် အထူးပြု ကုမ္ပဏီလီမိတက်

အစုရှယ်ယာ / ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များ

စဉ်	အမည်	မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ရာထူး	လိပ်စာ
၁။	ဦးကျော်မိုးနိုင်	မြန်မာ ၁၂/အလန (နိုင်) ၀၀၁၀၁၆	မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ	အမှတ်(၂၀၃)၊ ရန်ကင်းစင်တာ၊ Y.C.D.C.၊ ဆရာစံလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
၂။	ဒေါ်ချိုချိုမာ	မြန်မာ ၁၂/ဥကတ (နိုင်) ၀၁၄၄၃၁	ဒါရိုက်တာ	အမှတ်(၁၀၅၄-က)၊ ရသာဝတီ (၁၆)လမ်း၊ (၁၃)ရပ်ကွက်၊ တောင်ဥက္ကလာပမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
၃။	ဒေါ်ချိုလွင်ဦး	မြန်မာ ၁၂/လမန (နိုင်) ၀၁၅၃၆၄	ဒါရိုက်တာ	အမှတ်(၂၀၃)၊ ရန်ကင်းစင်တာ၊ Y.C.D.C.၊ ဆရာစံလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

Kalaw Heritage Hotel (MIC)

Phase I (Existing)

Construction Material & Import List for Phase I

S/N	Description	Material Cost (Kyats)
	Local Material List	
1	Renovation Cost (Civil & Structure, Architecture)	594,924,375.00
2	IT equipment	10,220,000.00
	Oversea Material List	
3	Interior fit out & FF&E	126,808,000.00
4	M&E Work	515,424,330.00
5	External works & landscaping	26,106,200.00
6	Hotel operating equipment	178,244,000.00
	Overall Services Charges	74,904,206.00
	Total	1,526,631,111.00

Kalaw Heritage Hotel (MIC)

Phase I (Existing)

Summary

S/N	Item	Cost (MMK)
Local		
1	Renovation Cost (Civil & Structure, Architecture)	594,924,375.00
2	IT Equimpent	10,220,000.00
Total		605,144,375.00

S/N	Item	Cost (USD)
Import Material		
3	M&E works	515,424.33
4	Interior fit out & FF&E	126,808.00
5	External works & landscaping	26,106.20
6	Hotel operating equipment	178,244.00
Total		846,582.53

Kalaw Heritage Hotel (MIC)

Phase I (Existing)

Local Material List

Code	Type	Unit	Qty	Unit Rate	Total Cost Kyats
001	Sand	Suds	2,260.00	8,000	18,080,000.00
002	Aggregate	Suds	4,300.00	33,600	144,480,000.00
003	X' met (65mm wide)	m	13,750.00	176	2,420,000.00
004	Broken Brick(+15%)	Suds	1,127.00	80000	90,160,000.00
005	1 1/2" Wood Screw	Viss	763.75	2500	1,909,375.00
006	Joist 3"x2"	Tons	37.50	800000	30,000,000.00
007	Joist 2"x2"	Tons	55.00	800000	44,000,000.00
008	2"X1/2" Beading	Tons	6.00	500000	3,000,000.00
009	1 1/2" Wood Screw	Viss	375.00	4000	1,500,000.00
010	Nail	Viss	1,250.00	2500	3,125,000.00
011	6"x2" PKD	Tons	75.00	1450000	108,750,000.00
012	3"x2" PKD	Tons	80.00	1450000	116,000,000.00
013	Teak	Tons	15.00	2100000	31,500,000.00
Total					594,924,375.00

Kalaw Hotel MIC importation list

Phase I (Existing)

M&E Works

Code	Type	Unit	Qty	Unit Rate	Total Cost
				USD	USD
ME	**M&E works**				
1.0	**Electrical and communication system**				
1.1	HV incoming and switch gear				
001	HV switch gear w/terminal (for hotel)	set	**1**	**6,666.67**	6,666.67
002	XLPE 70 sq.mm	m	**30**	**40.00**	1,200.00
003	XLPE 240 sq.mm	m	**15**	**62.40**	936.00
004	RSC Ø 4"	m	**15**	**20.00**	300.00
005	RSC Ø 5"	m	**4**	**28.00**	112.00
006	Pull box, fitting, hanger support and accessories	lot	**1**	**20,000.00**	20,000.00
1.2	Transformer and generator set				
002	Dry type transformer (for hotel) (750 KVA)	set	**1**	**8,000.00**	8,000.00
1.3	Main distribution board				
001	MDB and ATS	set	**1**	**15,466.67**	15,466.67
002	Capacitor Bank	set	**1**	**2,666.67**	2,666.67
1.4	Distribution board and panel board				
001	DB	set	**2**	**1,040.00**	2,080.00
002	LP	set	**1**	**656.00**	656.00
003	MCCB	set	**2**	**44.00**	88.00
004	LC (consumer units)	set	**10**	**144.00**	1,440.00
005	Hanger support and accessories	lot	**1**	**8,000.00**	8,000.00
1.6	Cable and raceways				
	Cable				
	XLPE				
001	300 sq.mm	m	**10**	**49.36**	493.60
002	150 sq.mm	m	**5**	**24.40**	122.00
	THW 750V, 70ºC				
003	1.5 sq.mm	m	**100**	**0.26**	26.00
004	2.5 sq.mm	m	**100**	**0.41**	41.00
005	4 sq.mm	m	**100**	**0.66**	66.00
006	6 sq.mm	m	**100**	**0.90**	90.00
007	10 sq.mm	m	**120**	**1.51**	181.20
008	16 sq.mm	m	**200**	**2.36**	472.00
009	25 sq.mm	m	**100**	**3.66**	366.00
010	35 sq.mm	m	**120**	**5.11**	613.20
011	50 sq.mm	m	**70**	**7.30**	511.00
012	70 sq.mm	m	**10**	**10.60**	106.00
013	95 sq.mm	m	**3**	**7.30**	21.90
	FRC				
017	2.5 sq.mm	m	**45**	**0.52**	23.40
018	4 sq.mm	m	**22**	**0.76**	16.72
019	10 sq.mm	m	**12**	**1.80**	21.60
020	70 sq.mm	m	**13**	**12.29**	159.77
021	95 sq.mm	m	**15**	**13.89**	208.35
	Raceways				
	Wireway				
022	600 x 100 mm, thk. 1.2mm	m	**70**	**16.00**	1,120.00
023	500 x 100 mm, thk. 1.6mm	m	**15**	**14.40**	216.00
024	400 x 100 mm, thk. 1.6mm	m	**12**	**13.60**	163.20
	EMT conduit				
025	Ø 1"	m	**14**	**2.16**	30.24
026	Ø 1-1/2"	m	**13**	**3.30**	42.90

Kalaw Hotel MIC importation list

Phase I (Existing)

M&E Works

Code	Type	Unit	Qty	Unit Rate	Total Cost
				USD	USD
ME	**M&E works**				
027	Ø 2"	m	**50**	**4.23**	211.50
	IMC conduit				
028	Ø 2"	m	**40**	**4.80**	192.00
029	Ø 2-1/2"	m	**50**	**5.60**	280.00
030	Ø 3"	m	**70**	**9.60**	672.00
031	Ø 4"	m	**75**	**16.80**	1,260.00
	uPVC				
032	Ø 16 mm	m	**150**	**0.44**	66.00
033	Ø 20 mm	m	**900**	**0.60**	540.00
034	Ø 25 mm	m	**120**	**6.88**	825.60
035	HDPE Ø 140 mm	m	**30**	**11.20**	336.00
036	Flexible conduit Ø 16 mm	m	**100**	**0.37**	37.00
037	Fitting and hanger support	lot	**1**	**8,000.00**	8,000.00
038	Accessories for conduit	lot	**1**	**8,000.00**	8,000.00
1.7	Lighting fixtures				
001	Recess downlight halogen 12v 50watt	no.	**50**	**32.00**	1,600.00
002	Fluorescent 1 x 28 watt, T5	no.	**50**	**12.80**	640.00
003	Fluorescent 2 x 18 watt, W/Al reflector	no.	**100**	**22.40**	2,240.00
004	Fluorescent 2 x 28 watt, T5	no.	**80**	**24.00**	1,920.00
005	Self contained emergency light	no.	**10**	**24.00**	240.00
006	Fire exit sign Fl. 1 x 10 watt	no.	**3**	**40.00**	120.00
007	Hanger support and accessories	lot	**1**	**4,800.00**	4,800.00
009	Landscape Lighting	lot	**1**	**16,000.00**	16,000.00
1.8	Switch and outlets				
001	Switch 1 way	ea	**70**	**2.40**	168.00
002	Switch 2 way	ea	**8**	**6.14**	49.12
003	Simplex receptacle	ea	**9**	**6.08**	54.72
004	Duplex receptacle	ea	**76**	**6.40**	486.40
005	Safety switch	ea	**10**	**2.00**	20.00
1.10	Fire alarm system				
001	Fire alarm control panel (FCP) w/battery back up	set	**1**	**4,000.00**	4,000.00
002	Graphic annunciator	set	**1**	**1,440.00**	1,440.00
003	Control and monitor module	set	**2**	**2,400.00**	4,800.00
004	PC work station, software to program	set	**1**	**1,440.00**	1,440.00
005	smoke detector	ea	**30**	**24.00**	720.00
	Wiring and raceways				
007	Twisted pair w/shield 16AWG FR	m	**100**	**0.69**	69.00
015	uPVC Ø 25 mm	m	**40**	**0.69**	27.60
1.11	Lightning protection and grounding system				
001	Air terminal	no.	**1**	**800.00**	800.00
002	Ground test box	set	**1**	**20.00**	20.00
003	CU clad steel ground rod 5/8" x 10" long	ea	**2**	**12.00**	24.00
004	CU tape 25 x 3 mm	m	**40**	**12.00**	480.00
005	Fitting, hanger support and accessories	lot	**1**	**4,000.00**	4,000.00
1.12	MATV system				
001	Satellite dish, TV antenna w/foundation	set	**1**	**800.00**	800.00
002	Head end equipment and receiver completed set	set	**1**	**2,000.00**	2,000.00
003	Repeat amplifier	set	**1**	**1,200.00**	1,200.00
004	Spliter 2 way	ea	**1**	**40.00**	40.00

Kalaw Hotel MIC importation list

Phase I (Existing)

M&E Works

Code	Type	Unit	Qty	Unit Rate	Total Cost
				USD	USD
ME	**M&E works**				
005	Tap-off 4 way	ea	**1**	**40.00**	40.00
006	TV outlet	ea	**20**	**4.00**	80.00
	Wiring and raceways				
007	RG 11 coaxial	m	**40**	**4.80**	192.00
008	RG 6 coaxial	m	**40**	**6.40**	256.00
009	uPVC Ø 20 mm	m	**40**	**6.00**	240.00
010	uPVC Ø 16 mm	m	**50**	**0.44**	22.00
1.13	CCTV and security system				
001	Digital video recorder (DVR)	set	**1**	**1,600.00**	1,600.00
002	PC workstation, program and monitor	set	**1**	**800.00**	800.00
009	UTP cat 6	m	**50**	**1.20**	60.00
010	Wireway 100 x 100 mm	m	**4**	**6.40**	25.60
011	Wireway 200 x 100 mm	m	**4**	**9.60**	38.40
012	uPVC Ø 16 mm	m	**25**	**0.44**	11.00
2.0	**Sanitary and fire protection system**				
2.1	Fire protection system				
	Black steel pipe sch.40 seam ASTM A53 grade A.				
001	Dia 1"	m	**45**	**8.00**	360.00
002	Dia 2"	m	**20**	**12.00**	240.00
003	Dia 4"	m	**12**	**20.00**	240.00
004	Dia 6"	m	**95**	**36.00**	3,420.00
005	Gate valve dia 6"	set	**2**	**16.00**	32.00
006	Floor control valve dia 4"	set	**5**	**40.00**	200.00
007	Alarm check valve dia 6"	set	**2**	**40.00**	80.00
008	Fire hose cabinet	set	**10**	**960.00**	9,600.00
009	Sprinkler head	set	**70**	**4.00**	280.00
010	Fire pump	set	**2**	**20,000.00**	40,000.00
011	Jockey pump	set	**2**	**12,000.00**	24,000.00
2.2	Fire supression system				
001	NFPA 13 standard class 3 pipe	m	**90**	**32.00**	2,880.00
2.4	Gas system				
	Black steel pipe				
001	Dia 1"	m	**3**	**8.00**	24.00
002	Dia 2"	m	**4**	**12.00**	48.00
003	Gate valve dia 1"	set	**2**	**16.00**	32.00
004	LPG Gas cylinder	set	**8**	**240.00**	1,920.00
2.9	Sanitary plumbing (soil, waste and kitchen waste) system				
	PVC pipe class 8.5				
001	Dia 2"	m	**120**	**4.80**	576.00
002	Dia 4"	m	**70**	**8.00**	560.00
003	Dia 6"	m	**48**	**14.40**	691.20
004	Dia 8"	m	**13**	**14.40**	187.20
005	Floor cleanout dia 4"	set	**30**	**12.00**	360.00
2.10	Waste treatment plant				
001	Package waste treatment	set	**1**	**40,000.00**	40,000.00
2.11	Vent system				
	PVC pipe class 8.5				
001	Dia 2"	m	**80**	**4.80**	384.00

Kalaw Hotel MIC importation list

Phase I (Existing)

M&E Works

Code	Type	Unit	Qty	Unit Rate USD	Total Cost USD
ME	**M&E works**				
002	Dia 4"	m	**100**	**8.00**	800.00
003	Dia 6"	m	**50**	**14.40**	720.00
2.12	Hot water system				
001	Hot water pump	set	**1**	**5,600.00**	5,600.00
002	Hot water booster pump	set	**1**	**4,000.00**	4,000.00
003	Heat pump	set	**1**	**6,800.00**	6,800.00
004	Storage tank	set	**2**	**40,000.00**	80,000.00
	PPR pipe				
005	Dia 20mm	m	**250**	**0.17**	42.50
006	Dia 25mm	m	**90**	**0.26**	23.40
007	Dia 63mm	m	**35**	**14.40**	504.00
008	Fitting, hanger support and accessories	set	**1**	**4,000.00**	4,000.00
ME					
3.0	**Mechanical ventilation & air condition system**				
001	Water cooled chiller	set	**1**	**88,000.00**	88,000.00
002	Water pump	set	**1**	**9,600.00**	9,600.00
003	Cooling tower	set	**1**	**14,400.00**	14,400.00
	Black steel pipe sch.40 seamed				
004	Dia 2"	m	**200**	**12.00**	2,400.00
005	Dia 4"	m	**90**	**20.00**	1,800.00
006	Dia 6"	m	**12**	**36.00**	432.00
007	Dia 8"	m	**35**	**56.00**	1,960.00
008	Dia 12"	m	**5**	**96.00**	480.00
009	Dia14"	m	**8**	**108.00**	864.00
010	Dia 36"	m	**4**	**224.00**	896.00
011	Butterfly valve Ø 4"	set	**2**	**240.00**	480.00
012	Butterfly valve Ø 12"	set	**2**	**400.00**	800.00
013	Butterfly valve Ø 16"	set	**1**	**480.00**	480.00
014	Check valve Ø 6"	set	**3**	**320.00**	960.00
015	Balancing valve Ø 3"	set	**2**	**280.00**	560.00
016	Valve, fitting, strainer, hanger and support	lot	**1**	**16,000.00**	16,000.00
	Total for M&E works				**515,424.33**

Kalaw Hotel MIC importation list

Phase I (Existing)

Interior fit out and FF&E

Code	Type	Unit	Qty	Unit Rate	Total Cost
				Ks	Ks
FO	**Interior fit out and FF&E**				
1.0	**Fit out and millwork (rooms)**				
	Head board	No.	**15**	**360.00**	5,400
	Night stand	No.	**15**	**224.00**	3,360
	Mini bar + snack bar	No.	**15**	**400.00**	6,000
	Work bench	No.	**15**	**400.00**	6,000
	Closet	No.	**15**	**440.00**	6,600
	Vanity counter	No.	**15**	**480.00**	7,200
	Mirror	No.	**15**	**80.00**	1,200
	Curtain pelmet	No.	**15**	**200.00**	3,000
2.0	**Furnishing, furniture and equipment (FF&E) (room)**				
	Working chair	No.	**15**	**160.00**	2,400
	Mattress and box spring - Queen Size	No.	**15**	**320.00**	4,800
	Mattress and box spring - Super Single Size	No.	**15**	**160.00**	2,400
	Bed linens	No.	**15**	**16.00**	240
	Pillows	No.	**15**	**4.80**	72
	Pillow cases	No.	**15**	**2.40**	36
	Cushions	No.	**15**	**4.80**	72
	Duvet	No.	**15**	**20.00**	300
	Duvet cover	No.	**15**	**20.00**	300
	TV set including supports	No.	**15**	**336.00**	5,040
	Fridge	No.	**15**	**136.00**	2,040
2.0	**Furnishing, furniture and equipment (FF&E) [Guest]**				
	Decorative lighting				
	Floor lamp	No.	**15**	**32.00**	480
	Table lamp	No.	**15**	**20.00**	300
	Pendant lamp	No.	**15**	**64.00**	960
	Reading lamp	No.	**15**	**14.40**	216
	Room sign plate	No.	**45**	**12.00**	540
	Umbrella	No.	**15**	**4.00**	60
4.0	**Furnishing, furniture and equipment (FF&E) (Public area)**				
	Loose furniture				
	Sofa	No.	**10**	**800.00**	8,000
	Table	No.	**10**	**240.00**	2,400
	Coffee table	No.	**10**	**200.00**	2,000
	Chairs	No.	**15**	**120.00**	1,800
	Arm chairs	No.	**5**	**240.00**	1,200
	Writing desk	No.	**3**	**160.00**	480
	Sun lounge and side table	No.	**3**	**1,200.00**	3,600
	Decorative lighting				
	Chandlier	No.	**3**	**16,000.00**	48,000
	Floor lamp	No.	**6**	**32.00**	192
	Table lamp	No.	**6**	**20.00**	120
	Total for Interior fit out and FF&E				**126,808**

Kalaw Hotel MIC importation list

Phase I (Existing)

External Works and Landscaping

Code	Type		Unit	Qty	Unit Rate	Total Cost
					USD	USD
EW	**External works and landscaping**					
001		Cement	tons	**30**	**102.40**	3,072.00
002		Ready mixed Cement	kg	**450**	**1.60**	720.00
003		White cement	kg	**15**	**1.88**	28.20
005		Re-bar	tons	**12**	**640.00**	7,680.00
008		Granite	m2	**123**	**64.00**	7,872.00
009		Ceramic tile	m2	**134**	**16.00**	2,144.00
010		Emulsion paint	lit	**45**	**4.00**	180.00
011		Putty	kg	**5**	**2.00**	10.00
012		Floor hardener (liquid)	kg	**1,000**	**4.40**	4,400.00
	Total for External works & landscaping					**26,106.20**

Kalaw Hotel importation list

Phase I (Existing)

Hotel Operating equipment (Phase I)

Code	Description	SPEC	Unit	Qty	Unit Rate (Ks)	Total Cost (Ks)
HOE	**Hotel operating equipment**					
1.0	FOH trolleys					
001	Bird cage Trolley	Stainless Luggage Design Birdcage Trolley, Dimensions: L1100xW600xH1800 mm., Frame : Stainless Round Pipe 2"x1.5 mm., Bottom : Metal Plating Thk. 1.5 m.m.Wrap Around Rubber Bumper, Castors : Pneumatic Rubber 8" 2 Fixed, 2 Swivelled.	No.	1	400.00	400.00
002	Bellman Hand Cart	Stainless Bellman Cart , Dimension : W370xL480xH1200 m.m., Frame : Stainless Round Pipe 1" Hairline, Bottom : Stainless Plating Thk. 1.2 m.m., Castors : Pneumatic Rubber 8" 2 Fixed.	No.	1	200.00	200.00
003	Group Baggage Cart	Stainless Group Baggage Cart, Dimension : W600xL1100xH1000 mm., Frame : Stainless Round Pipe 1 1/4", Bottom : Metal Plating Thk. 1.2 m.m., Wrap Around Rubber Bumper, Castors : Pneumatic Rubber 8" 2 Fixed, 2 Swivelled.	No.	1	320.00	320.00
2.0	FOH vehicles				0.00	
001	Tour Bus (45 Seater)		No.	1	60,000.00	60,000.00
002	Toyota Camry or similar		No.	1	88,000.00	88,000.00
003	Pick up truck		No.	1	24,000.00	24,000.00
3.0	Business Centre Office Equipment				0.00	
001	Paper Punch Hole Machine		No.		20.00	-
002	Shredder Auto		No.		400.00	-
003	Electrical Binding Machine		No.		96.00	-
004	Laminator - A3 Size		No.		80.00	-
005	Paper Trimmer		No.		24.00	-
006	Normal Calculator		No.	1	9.60	9.60
007	Accounting Calculator		No.	1	80.00	80.00
008	Postal Scale		No.	1	120.00	120.00
4.0	Office furniture				0.00	
001	Table and chair set		No.	3	200.00	600.00
002	Movable partitions		No.	3	0.00	
5.0	Office equipment				0.00	
001	VDO Camera		No.	1	400.00	400.00
002	Digital Camera		No.	1	96.00	96.00
003	Notice Board - Velvet Background, Size 80 cm. x 120 cm.		No.	1	80.00	80.00
004	Cock Board, Size 60 cm. x 90 cm.		No.	2	40.00	80.00
005	White Board - Magnetic Type, Size 80 cm. x 120 cm.		No.	1	64.00	64.00
006	Flip Chart - Magnetic Type, Size 70 cm. x 100 cm.		No.	1	68.00	68.00
007	Paper Punch Hole Machine		No.	1	20.00	20.00
008	Heavy Duty Stapler		No.	1	32.00	32.00
009	Shredder Auto		No.	1	400.00	400.00
010	Electrical Binding Machine		No.		96.00	-
011	Laminator - A3 Size		No.		80.00	-
012	Paper Trimmer		No.	1	24.00	24.00
013	Laser Pointer		No.		12.00	-
014	Electrical Typewritter		No.		160.00	-
015	Cheque Printer		No.		120.00	-
016	Normal Calculator		No.	2	9.60	19.20
017	Accounting Calculator		No.	1	80.00	80.00
018	Currency Counter		No.		200.00	-
019	Currency Detector		No.	1	80.00	80.00
020	Postal Scale		No.		120.00	-
021	Heavy Scale		No.		240.00	-
022	Key Box 60 Keys	Size : W 40.5 cm. x D 8 cm. H 37.5 cm.	No.	1	40.00	40.00
023	Key Box 100 Keys	Size : W 53 cm. x D 11 cm. H 55 cm.	No.	1	64.00	64.00
024	Key Box 200 Keys	Size : W 53 cm. x D 11 cm. H 55 cm.	No.		64.00	-
025	Business Card Scanner		No.		160.00	-
026	Drop Safe - New Cassa Gold Size 3 NDT KL, KCL	Size : W 50 cm. x D 47.5 cm. x H 100.2 cm.	No.		640.00	-
027	Cashier Safe - Protector Size 2 KL, KCL	Size : W 65 cm. x D 70.4 cm. x H 83 cm.	No.		640.00	-
028	Office Bin	Dia 21 cm. - 27 cm., H 30 cm.	No.	5	4.00	20.00
029	Refrigerator 7.5 Q	Size : W545 x H1389 x D620 mm.	No.		240.00	-
030	Label Printer		No.		176.00	-
6.0	Staff locker room				0.00	
001	Lockers	6 Door with Padlok, Hook Size W915xD457xH1830 mm./ Lucky LK 106, Color : TBC	No.	6	160.00	960.00
002	Bench	Wooden Seat with Steel Painted Legs for Heavy Duty usage. Size : W180 x D50 x H45 cm.	No.	1	80.00	80.00
003	Mirror with Frame	Size : 60x180 cm.	No.		36.00	-
7.0	Staff canteen				0.00	
001	Dust Bin for Locker room, Stainless Steel	Dia 25 cm. x H 60 cm.	No.		4.00	-
002	Locker Base		No.	6	8.00	48.00
8.0	BOH trolleys				0.00	
001	Garment Hanging Rail Trolley (UC-070)	Stainless Garment Hanging Rail Trolley , Dimension : W550xL1500xH1800 mm., Rail : Stainless Round Pipe 1", Legs : Stainless Round Pipe 1", Rubber Bumper At Four Corners, Castors : Rubber 4" All Swivelled	No.		160.00	-
002	Linen Trolley With Doors (UC-088)	Stainless Mesh Trolley With Door , Dimensions : L1000xW500xH1740 mm., Frame : Stainless Round Pipe 1", Mesh : Stainless Rod Bar 3/16", Bottom : Stainless Sheet Thk. 1.2 m.m., Rubber Bumper At Four Corners., Castors : Rubber 6" 2 Fixed, 2 Swivelled.	No.	1	240.00	240.00
003	Soiled Linen Trolley (UC-023)	Stainless Multi Purpose Trolley , Capacity Load : 300 Litres, Frame : Stainless Round Pipe 1", Included One White Polyathylene Container, Castors : Rubber 6" 2 Fixed, 2 Swivelled.	No.	1	320.00	320.00
004	Linen Sorting Trolley (UC-106)	Stainless Linen Sorting Trolley, Dimension : W600xL1600xH1000 m.m., Frame : Stainless Round Pipe 1", Bottom : Stainless Plating Thk. 1.2 m.m., Included 3 Plastic Canvas Bags, Castors : Rubber 5" 2 Swivelled, 2 Fixed	No.	1	320.00	320.00
005	Platform Cart - SS (UC-079)	Stainless Platform Truck , Dimension : W700xL1000xH900 m.m., Handle : Stainless Round Pipe 1 1/4"x1.2 m.m., Platform : Stainless Plating Thk. 1.2 m.m., Castors : Rubber 6" 2 Swivelled, 2 Fixed.	No.		160.00	-

Kalaw Hotel importation list

Phase I (Existing)

Hotel Operating equipment (Phase I)

Code	Description	SPEC	Unit	Qty	Unit Rate (Ks)	Total Cost (Ks)
006	Platform Cart - SS with 2 Handles	Stainless Platform Truck With Two Handles, Dimension : W700xL1000xH900 m.m., 2 Handles : Stainless Round Pipe 1 1/4"x1.2 m.m., Platform : Stainless Plating Thk. 1.2 m.m., Rubber Bumper At Four Corners, Castors : Rubber 6" 2 Swivelled, 2 Fixed.	No.		176.00	-
007	Drum Trollays	Stainless Drum Trolley, Dimension : 360x590x1200 m.m., Frame : Stainless Round Pipe 1", Foldable Dropnose & Rubber Cushion On Top, Castors : Rubber 8" 2 Fixed	No.		240.00	-
008	SS Trollays (UC-066)	Stainless Trolley 3 Shelves, Dimensions : L750xW530xH1000 mm., Frame and Handle : Stainless Round Pipe 1", 3 Shelves : Stainless Plating Thk. 1 m.m., Rubber Bumper At Four Corners, Castors : Rubber 4" 2 Swivelled., 2 Fixed.	No.	1	240.00	240.00
009	Beverage Trolley	Steel Beverage Trolley With Doors, Dimension : W500xL900xH1100+200 m.m., Frame : Steel Square Tube 1"x1"x1.2 mm., Body : Plywood Thk. 15 m.m., Around Rubber Bumper, Castors : Rubber 6" 2 Swivelled, 2 Fixed	No.	1	440.00	440.00
010	Pool Trolley	Size: W 527 x D 681 x H 1173 mm., Material : Steel base, body 2mm. Aluminum, Color finished in Brown, Wheel : Diameter 125 mm., 2 stationary and 2 swivels with brake	No.		400.00	-
9.0	First aid equipment				0.00	
001	First Aid Box (Portable black box) 1 Set Inclusive of :		No.	1	24.00	24.00
002	Wheel Chairs		No.		176.00	-
003	Examination Bed Included Ladder 2 Steps 1 No.		No.		224.00	-
004	Examination Stool, Adjustable 20" - 26"		No.		160.00	-
005	Oxygen tank		No.		88.00	-
006	Oxygen Mask for Oxygen tank		No.		1.60	-
007	Infusion Stand		No.		28.00	-
008	Blood Pressure Machine		No.		40.00	-
009	Thermometer (Ear)		No.		20.00	-
010	Stetoscope		No.		136.00	-
011	Stretcher, Fabric Material				64.00	-
012	Defubillator		No.		400.00	-
10.0	Engineering tools				0.00	
001	6 - 32 mm. CV Combination Spanner Set (26-PCE)		No.		16.00	-
002	MM/AF/Whit socket Set (50PCE) 1/2" SQ DR		No.		8.00	-
003	5- PCE 1/4" - 7/8" STR. Ratchet Ring Wrench Set		No.		24.00	-
004	Set of 29 HSS Drills 1/16 - 1/2" x 1/64"		No.		120.00	-
005	48" Sash Clamp		No.		28.00	-
006	Chrome Vanadium Chisel & Punch Set (14-PEC)		No.		24.00	-
007	Heavy Duty Lever Arm Riveting Tool		No.		20.00	-
008	Crimping Tool Kit - Terminals / Connectors / Ferrules		No.		40.00	-
009	Modular Plug Crimping Tool		No.		16.00	-
010	Hearing Defender Hazardous - Red		No.	1	8.00	8.00
011	Heavy Duty pipe wrenches		No.		28.00	-
012	Sound Level meter Rang 30-130 dB Standard IEC651 TypeII		No.		1,280.00	-
013	AC/DC Digital Clamp meter - AC/DC range 600A. Voltage range AC/DC 600V. True RMS		No.		64.00	-
014	Anemo meter rang 0.4 - 30.0 m/s ,1.4 - 108.0 km/h , Temp 0-60oC normal type		No.		400.00	-
015	Anemo meter rang 0.4 - 30.0 m/s ,1.4 - 108.0 km/h , Temp 0-80oC Duct type		No.		480.00	-
016	Battery Tester		No.		20.00	-
017	Battery changer 6 / 12 / 24 V 200 A		No.		40.00	-
018	Phase Sequence Indicator		No.		120.00	-
019	Tube cutter 1/8 - 5/8 inch		No.		25.60	-
020	Soldering Iron Gun 20 - 130W		No.	1	9.60	9.60
021	Gas welding handle + accessorie complet set		No.		224.00	-
022	Full Face Respirator c/w single canister - Face mask & cartridge filter (Pack 50 / box) หน้ากากกันฝุ่น		No.		36.00	-
023	Lanyards & Connectors		No.		16.00	-
024	Fire Blanket (Standard EN 1869 :1997 , EN 1869:2001)		No.		40.00	-
025	Electrical Safety Gloves 20,000 volt		No.		12.00	-
026	Utility Paint Spray Gun		No.		9.60	-
027	Utility Paint Spray Gun c/w paint can - 1.3mm nozzle. Paint container capacity 400cc		No.		16.00	-
028	Router Bits - 24 pcs router cutter core (1/2")		No.		40.00	-
029	Narrow Crown Stapler 1.3 mm. + Fitting complete set		No.		32.00	-
030	Narrow Crown Stapler 4 mm. + Fitting cpmplete set		No.		36.00	-
031	Extension Cord 240V/50 Hz c/w three Pin plug - 20m/ rolled		No.	1	16.00	16.00
032	Steel Ruler - 12 inch		No.		0.80	-
033	Safety glasses or goggles		No.		16.00	-
034	Face shields		No.		16.00	-
035	Portable barriers		No.		16.00	-
036	Electric Arc Welder		No.		232.00	-
037	PH-Cl Tester		No.		232.00	-
038	Combination Mechanical Puller		No.		96.00	-
039	Welding Helmet		No.		32.00	-
040	Hand Lamp		No.		2.40	-
041	Gas Mask		No.		40.00	-

Kalaw Hotel importation list

Phase I (Existing)

Hotel Operating equipment (Phase I)

Code	Description	SPEC	Unit	Qty	Unit Rate (Ks)	Total Cost (Ks)
042	Fire extinguisher 10 lbs. CO2 type		No.		64.00	-
043	Vaccuum Pump Toilet		No.	1	176.00	176.00
044	PH-CI Tester - Manual		No.		64.00	-
045	1/4" AF Comdination Spanner Set 12 pc		No.		17.60	-
046	Thermometer - Handheld dual		No.		4.00	-
047	SureGripTM Piercing Temperature Probe		No.		24.00	-
048	SureGripTM Bead Temperature Probe		No.		24.00	-
049	Flaring tool 5/8 - 1-1/8 inch		No.		60.00	-
050	Heat gun, 2,000 W 220 V		No.		64.00	-
051	Ear Muffs - Height adjustable with 27 db. CE approved		No.		40.00	-
052	Respirators + Cartridge RC203		No.		36.00	-
053	Safety Belt		No.		32.00	-
054	Electric Bench grinder 3/4 Hp 2,850 rpm. complete set		No.		88.00	-
055	Electric Bench Drill - 25 mm x 240V/50 Hz 130 - 1,940 rpm		No.		176.00	-
056	Manifold Gauge		No.		12.00	-
057	Gas Welding complete small set		No.		280.00	-
058	Welding Lighter		No.		9.60	-
059	Solder wire 1 lb.		No.		40.00	-
060	Electric Drill		No.		68.00	-
061	Rotary Electric Drill		No.		120.00	-
062	Delivery Charge		No.		32.00	-
063	8" / 200mm Adjustable Wrench (Chrome Finish)		No.	1	32.00	32.00
064	12" / 300mm Adjustable Wrench (Chrome Finish)		No.	1	33.60	33.60
065	18" / 450mm Adjustable Wrench (Chrome Finish)		No.		36.00	-
066	Adjustable Pipe Wrench - for 1 1/2 inch L420 mm.คีมประปา		No.		32.00	-
067	Adjustable Pipe Wrench - 2 inch คีมประปา		No.		36.00	-
068	Circuit Breaker Locator and AC Line Tracer		No.		360.00	-
069	Expander tools 1/8 - 3/4 inch		No.		96.00	-
070	Punch Tool 1/4 - 3/4 inch		No.		104.00	-
071	Iron Holder + Solder wire 1.2 mm. 1 lb		No.		64.00	-
072	Oxigen gauge and regulator		No.		96.00	-
073	LPG gauge and regulator		No.		96.00	-
074	Nitogen gauge and regulator		No.		96.00	-
075	Gas cutting handle + accessorie complet set		No.		40.00	-
076	Safety Goggles - No fogging, adjustable strap		No.		20.00	-
077	Water spray gun		No.		20.00	-
078	Glass suction lifter 3 cups		No.		84.00	-
079	Ceramic Tile Cutter - 630mm cutting length, table top		No.		4.00	-
080	Electric Belt Sander - 100 x 610mm (4"X24") belt, 1040W, dust extracting		No.		144.00	-
081	Claw Hammer - 16 oz Head with fibreglass handle with rubber grip		No.		36.00	-
082	Puma Piston Air Compressors + adaptor quick coupler complete		No.		800.00	-
083	Angled TRY Squares - 300mm x 184mm, metric + imperial		No.		1.60	-
084	Electric Hot Glue Gun - Trigger		No.		32.00	-
085	Air Blower		No.		144.00	-
086	Cordless Screwdriver Compact - Variable speed 1300rpm, reversible rotation, 12V. Rapid charger, battery, driver bits		No.		24.00	-
087	Electric 5 inch Angle Grinder, Size : 125 mm. x 11,000 rpm		No.		38.40	-
088	Eletric Finishing Sander 330W PAD Size 115x229mm		No.		160.00	-
089	Electric Jig Saw 850 W 220		No.		120.00	-
090	Auto Sewage Pump Dia: 2 inch 750 watt 1 Ph. 220V		No.		152.00	-
091	High pressure pump		No.		136.00	-
092	Chain Wrench - Diameter 3"/ 75mm.		No.		96.00	-
093	Heavy Duty pipe wrenches		No.		32.00	-
094	Strap wrenches		No.		32.00	-
095	Basin wrenches		No.		32.00	-
096	Infrared Thermometer - Handheld, FlukeView Temperature software (Measuring range -32 deg C to 600 deg C (-25deg F to 1100 F) c/s software program.		No.		96.00	-
097	Face Shield & Visor		No.		16.00	-
098	Drain Cleaning machine		No.		160.00	-
099	Sink Cleaning machine		No.		160.00	-
100	Bench Vises - Jaw opening 6" forged steel		No.		80.00	-
101	6 ft. step ladder		No.		16.00	-
102	8 ft. step ladder		No.		20.00	-

Kalaw Hotel importation list

Phase I (Existing)

Hotel Operating equipment (Phase I)

Code	Description	SPEC	Unit	Qty	Unit Rate (Ks)	Total Cost (Ks)
103	Hand Pallet Truck	Stainless steel release chain, Orange color	No.		440.00	-
105	Walkie Talkie Set, Details include		Set		240.00	-
106	Base Station		Set		80.00	-
107	Power Supply 40 A, Pin Monitor		Set		280.00	-
108	Dipole Antenna 2 Ring		No.		16.00	-
109	Leaf Skimmer with shallow net, Blue color		No.		1.60	-
11.0	Other Operating equipment				0.00	
001	Laundry equipment		lot		80,000.00	-
002	AV equipment		lot		104,000.00	-
003	Building Maintenance Unit	Cherry Picker mobile bucket crane and buggies	lot		320,000.00	-
	Total for Hotel operating equipment					**178,244.00**

Kalaw MIC importation list

Phase I (Existing)

IT equipment

Code	Type	Unit	Qty	Unit Rate (MMK)	Total cost (MMK)
IT	**IT equipment**				
001	Computer Desktop	set	3	450,000	1,350,000.00
002	Computer Laptop	set	1	750,000	750,000.00
003	Computer Server	set	1	6,000,000	6,000,000.00
007	Printer Laser	set	2	800,000	1,600,000.00
008	Printer POS	set	1	280,000	280,000.00
009	UPS	set	3	80,000	240,000.00
	Total for IT equipment				**10,220,000.00**

Kalaw Heritage Hotel (MIC)

Phase II (Extension)

Construction Material & Import List for Phase II

S/N	Description	Material Cost (Kyats)
	Local Material List	
1	Construction Materials	2,307,502,500.00
2	IT equipment	31,376,000.00
	Oversea Material List	
1	Structural works	635,440,000.00
2	Architectural works	2,298,500,800.00
3	M&E works	3,906,382,300.00
4	Interior fit out & FF&E	2,526,932,000.00
5	External works & landscaping	46,118,400.00
6	Hotel operating equipment	1,955,502,400.00
	Overall Services Charges	1,096,620,352.00
	Total	14,804,374,752.00

Estimated exchange rate in 2019 is 1000 kyats.

Kalaw Heritage Hotel (MIC)

Phase II (Extension)

Summary

Local Material List

S/N	Item	Cost (Kyats)
1	Construction Materials	2,307,502,500.00
2	IT equipment	31,376,000.00
Total		2,338,878,500.00

Importation List

S/N	Item	Cost (USD)
1	Structural works	635,440.00
2	Architectural works	2,298,500.80
3	M&E works	3,906,382.30
4	Interior fit out & FF&E	2,526,932.00
5	External works & landscaping	46,118.40
6	Hotel operating equipment	1,955,502.40
Total		11,368,875.90

Kalaw Heritage Hotel (MIC)
Phase II (Extension)
Local Material List

Code	Type	Unit	Qty	Unit Rate (Ks)	Total Cost (Ks)
001	Sand	Suds	9,000	8,000.00	72,000,000.00
002	Aggregate	Suds	17,175	33,600.00	577,080,000.00
003	X' met (65mm wide)	m	55,000	176.00	9,680,000.00
004	Broken Brick(+15%)	Suds	4500.00	80,000.00	360,000,000.00
005	1 1/2" Wood Screw	Viss	3055.00	2,500.00	7,637,500.00
006	Joist 3"x2"	Tons	150.00	800,000.00	120,000,000.00
007	Joist 2"x2"	Tons	200.00	800,000.00	160,000,000.00
008	2"X1/2" Beading	Tons	15.21	500,000.00	7,605,000.00
009	1 1/2" Wood Screw	Viss	1500.00	4,000.00	6,000,000.00
010	Nail	Viss	5000.00	2,500.00	12,500,000.00
011	6"x2" PKD	Tons	300	1,450,000.00	435,000,000.00
012	3"x2" PKD	Tons	300	1,450,000.00	435,000,000.00
013	Teak	Tons	50	2,100,000.00	105,000,000.00
Total					**2,307,502,500.00**

Kalaw Heritage Hotel (MIC)
Phase II (Extension)
Structural Works

Code	Type	Unit	Qty	Unit Rate	Total Cost
				USD	USD
SW	**Structural works**				
001	Cement	Ton	1,300	102.40	133,120.00
002	Re-bar	Ton	348	640.00	222,720.00
003	Binding Wire	kg	50,000	0.64	32,000.00
004	Wire, nails etc.	kg	15,000	0.80	12,000.00
005	Proprietary formwork	m2	15,000	8.00	120,000.00
006	Mould oil	litre	3,000	3.20	9,600.00
007	Waterproof work (Sikerlastic)	kg	7,500	8.80	66,000.00
008	Accessories such as water stop, cover plates, mastic etc.	lot	1	40,000.00	40,000.00
	Total for Structural works				635,440.00

Kalaw Heritage Hotel (MIC)
Phase II (Extension)
Architectural Works

Code	Type	Unit	Qty	Unit Rate	Total Cost
				USD	USD
AW	**Architectural works**				
001	Cement	Ton	145	102.40	14,848.00
002	Ready Made cement	kg	7,000	1.60	11,200.00
003	White Cement	kg	8,000	1.88	15,040.00
006	Re-bar	Ton	10	640.00	6,400.00
009	Concrete block 400 x 200 x 150mm	No.	15,000	3.20	48,000.00
010	Concrete block 400 x 200 x 200mm	No.	4,000	0.44	1,760.00
011	Putty	kg	400	0.20	80.00
012	Emulsion Paint	Lit	3,955	4.00	15,820.00
013	Roller	No	120	2.08	249.60
014	Glass Wall	m2	200	176.00	35,200.00
015	Powder coated aluminium windows	m2	600	100.00	60,000.00
016	12mm thk glass for windows	m2	600	72.00	43,200.00
017	Powder coated curtain wall	m2	200	232.00	46,400.00
018	Powder coated aluminium sections	kg	10,000	56.00	560,000.00
019	Foldable partition (bar)	m2	10	176.00	1,760.00
020	Glass balustrade 1.00m high	m2	100	384.00	38,400.00
021	Water Proofing Work				
022	Sikalastic - 560 Membrane	kg	400	8.40	3,360.00
	Sikalastic - Fleece (50m/roll ,1m wide)	roll	30	156.00	4,680.00
023	Sikalastic - 450 Membrane	kg	30,000	8.40	252,000.00
024	Insulation	m2	1,200	1.12	1,344.00
025	Precast Concrete Tile	m2	800	5.20	4,160.00
026	Non Slip Nosing	m	1,300	2.40	3,120.00
027	Paint Skirting	m	700	2.40	1,680.00
028	Galvanized mild steel for railing	kg	9,000	0.96	8,640.00
029	Timber Door				
030	Single	No	200	200.00	40,000.00
	Double	No	4	360.00	1,440.00
031	Utlities Access	No	100	96.00	9,600.00
032	Glass Door				
033	Single	No	2	320.00	640.00
	Double	No	4	480.00	1,920.00
034	Steel Door				
035	Single	No	10	256.00	2,560.00
	Double	No	4	440.00	1,760.00
036	Timber Door Frame	m	1,300	4.80	6,240.00
037	Steel Door Frame	m	300	5.60	1,680.00
038	Coal Tar	Lit	18	4.40	79.20
039	Bracket	No	1,800	4.80	8,640.00
040	Door hinge	No	1,000	3.60	3,600.00
041	Door Lock	No	300	56.00	16,800.00
042	Door viewer	No	100	6.40	640.00
043	Door stop	No	200	4.00	800.00
044	Burglar chain	No	150	8.00	1,200.00
045	Sliding door track	No	150	56.00	8,400.00
046	Floor Hardener (liquid)	kg	2,000	4.40	8,800.00
047	Engineering wood floor	m2	2,500	28.00	70,000.00
048	Ceramic tile	m2	6,000	16.00	96,000.00

Kalaw Heritage Hotel (MIC)

Phase II (Extension)

Architectural Works

Code	Type	Unit	Qty	Unit Rate	Total Cost
				USD	USD
AW	**Architectural works**				
049	Stone tile	m2	1,500	48.00	72,000.00
050	Carpet	m2	600	32.00	19,200.00
051	Timber skirting	m	1,500	11.20	16,800.00
052	Gypsum Board ceiling	m2	7,000	7.20	50,400.00
053	Acoustic tile ceiling	m2	1,000	10.56	10,560.00
054	Moisture resistant gypsum board ceiling	m2	1,000	8.40	8,400.00
055	Wall Paper	m2	1,500	9.60	14,400.00
056	Water closet with flush valve	No.	200	200.00	40,000.00
058	Basin	No.	200	64.00	12,800.00
059	Faucet to basin	No.	200	104.00	20,800.00
060	Shower enclosure	No.	200	520.00	104,000.00
061	Shower fittings	No.	200	288.00	57,600.00
062	Soap dispenser	No.	200	20.00	4,000.00
063	Mirror	No.	150	80.00	12,000.00
064	Tissue holder	No.	150	12.00	1,800.00
065	Hand drier	No.	10	160.00	1,600.00
066	Robe Hook	No.	200	8.00	1,600.00
067	Hook	No.	200	8.00	1,600.00
068	Towel holder	No.	150	48.00	7,200.00
069	Rinsing spray	No.	150	16.00	2,400.00
070	Toilet cubicle	No.	20	280.00	5,600.00
071	Floor drain	No.	200	16.00	3,200.00
072	Counter	No.	60	1,200.00	72,000.00
073	Line marking, directional signs, etc.	lot	1	1,200.00	1,200.00
074	Column guards	No.	20	20.00	400.00
075	Wheel stopper	No.	20	40.00	800.00
076	Speed reducing bump	No.	5	400.00	2,000.00
077	Signages and signboard	lot	1	120,000.00	120,000.00
078	Architectural Features	lot	1	80,000.00	80,000.00
079	Aluminium glass entrance canopy	lot	1	32,000.00	32,000.00
080	Roof features	lot	1	64,000.00	64,000.00
	Total forArchitectural works				2,298,500.80

Kalaw Heritage Hotel (MIC)

Phase II (Extension)

M&E Works

Code	Type	Unit	Qty	Unit Rate	Total Cost
				USD	USD
ME	M&E works				
1.0	Electrical and communication system				
1.1	HV incoming and switch gear				
001	HV switch gear w/terminal (for hotel)	set	1	20,000.00	20,000.00
002	XLPE 70 sq.mm	m	60	40.00	2,400.00
003	XLPE 240 sq.mm	m	30	62.40	1,872.00
004	RSC Ø 4"	m	30	20.00	600.00
005	RSC Ø 5"	m	12	28.00	336.00
006	Pull box, fitting, hanger support and accessories	lot	1	20,000.00	20,000.00
1.2	Transformer and generator set				
002	Dry type transformer (for hotel) (750 KVA)	set	2	24,000.00	48,000.00
004	Diesel generator (for hotel) (750 KVA)	set	2	120,000.00	240,000.00
1.3	Main distribution board				
001	MDB and ATS	set	2	46,400.00	92,800.00
002	Capacitor Bank	set	2	8,000.00	16,000.00
1.4	Distribution board and panel board				
001	DB	set	20	1,040.00	20,800.00
002	LP	set	7	656.00	4,592.00
003	MCCB	set	8	44.00	352.00
004	LC (consumer units)	set	100	144.00	14,400.00
005	Hanger support and accessories	lot	1	8,000.00	8,000.00
1.5	Al busduct				
001	Al straight feeder 1000A	m	280	166.40	46,592.00
002	Al straight feeder 800A	m	60	150.40	9,024.00
003	Al straight feeder 600A	m	12	134.40	1,612.80
004	Plug-in feeder 800A	m	12	196.80	2,361.60
005	Plug-in feeder 600A	m	70	180.80	12,656.00
006	Flanged end	ea	1	12.00	12.00
007	End closure	ea	3	12.00	36.00
008	Elbow	ea	5	7.20	36.00
009	Plug-in MCCB 500A	ea	7	12.00	84.00
010	Plug-in 400A	ea	6	1,280.00	7,680.00
011	Plug-in 250A	ea	5	1,160.00	5,800.00
012	Plug-in 200A	ea	5	1,120.00	5,600.00
013	Hanger support and accessories	lot	1	8,000.00	8,000.00
1.6	Cable and raceways				
	Cable				
	XLPE				
001	300 sq.mm	m	2,000	49.36	98,720.00
002	150 sq.mm	m	800	24.40	19,520.00
	THW 750V, 70ºC				
003	1.5 sq.mm	m	25,000	0.26	6,500.00
004	2.5 sq.mm	m	80,000	0.41	32,800.00
005	4 sq.mm	m	65,000	0.66	42,900.00
006	6 sq.mm	m	10,000	0.90	9,000.00

Kalaw Heritage Hotel (MIC)

Phase II (Extension)

M&E Works

Code	Type	Unit	Qty	Unit Rate	Total Cost
				USD	USD
ME	M&E works				
007	10 sq.mm	m	17,000	1.51	25,670.00
008	16 sq.mm	m	5,000	2.36	11,800.00
009	25 sq.mm	m	2,000	3.66	7,320.00
010	35 sq.mm	m	1,000	5.11	5,110.00
011	50 sq.mm	m	1,100	7.30	8,030.00
012	70 sq.mm	m	300	10.60	3,180.00
013	95 sq.mm	m	350	7.30	2,555.00
014	120 sq.mm	m	250	10.60	2,650.00
015	150 sq.mm	m	250	22.65	5,662.50
016	185 sq.mm	m	100	28.52	2,852.00
	FRC				
017	2.5 sq.mm	m	9,000	0.52	4,680.00
018	4 sq.mm	m	3,000	0.76	2,280.00
019	10 sq.mm	m	1,200	1.80	2,160.00
020	70 sq.mm	m	400	12.29	4,916.00
021	95 sq.mm	m	400	13.89	5,556.00
	Raceways				
	Wireway				
022	600 x 100 mm, thk. 1.2mm	m	7,000	16.00	112,000.00
023	500 x 100 mm, thk. 1.6mm	m	60	14.40	864.00
024	400 x 100 mm, thk. 1.6mm	m	80	13.60	1,088.00
	EMT conduit				
025	Ø 1"	m	85	2.16	183.60
026	Ø 1-1/2"	m	85	3.30	280.50
027	Ø 2"	m	350	4.23	1,480.50
	IMC conduit				
028	Ø 2"	m	250	4.80	1,200.00
029	Ø 2-1/2"	m	150	5.60	840.00
030	Ø 3"	m	120	9.60	1,152.00
031	Ø 4"	m	300	16.80	5,040.00
	uPVC				
032	Ø 16 mm	m	60,000	0.44	26,400.00
033	Ø 20 mm	m	13,000	0.60	7,800.00
034	Ø 25 mm	m	3,000	6.88	20,640.00
035	HDPE Ø 140 mm	m	400	11.20	4,480.00
036	Flexible conduit Ø 16 mm	m	500	0.37	185.00
037	Fitting and hanger support	lot	1	8,000.00	8,000.00
038	Accessories for conduit	lot	1	8,000.00	8,000.00
1.7	Lighting fixtures				
001	Recess downlight halogen 12v 50watt	no.	400	32.00	12,800.00
002	Fluorescent 1 x 28 watt, T5	no.	300	12.80	3,840.00
003	Fluorescent 2 x 18 watt, W/Al reflector	no.	600	22.40	13,440.00
004	Fluorescent 2 x 28 watt, T5	no.	180	24.00	4,320.00
005	Self contained emergency light	no.	40	24.00	960.00
006	Fire exit sign Fl. 1 x 10 watt	no.	35	40.00	1,400.00
007	Hanger support and accessories	lot	1	4,800.00	4,800.00
008	Facade Lighting	lot	1	40,000.00	40,000.00
009	Landscape Lighting	lot	1	16,000.00	16,000.00

Kalaw Heritage Hotel (MIC)
Phase II (Extension)
M&E Works

Code	Type	Unit	Qty	Unit Rate	Total Cost
				USD	USD
ME	M&E works				
1.8	Switch and outlets				
001	Switch 1 way	ea	1,100	2.40	2,640.00
002	Switch 2 way	ea	25	6.14	153.50
003	Simplex receptacle	ea	25	6.08	152.00
004	Duplex receptacle	ea	1,500	6.40	9,600.00
005	Safety switch	ea	15	2.00	30.00
006	Junction box and accessories	lot	1	4,000.00	4,000.00
1.9	Telephone and data system				
001	MDF	set	1	1,920.00	1,920.00
002	PABX	set	1	11,200.00	11,200.00
003	TC	set	10	64.00	640.00
004	Server and computer rack	set	10	1,000.00	10,000.00
005	Telephone outlet	ea	200	4.00	800.00
006	Computer outlet	ea	200	4.80	960.00
007	Wifi Access points	ea	20	200.00	4,000.00
	Wiring and raceways				
008	TPEV 30P	m	600	0.80	480.00
009	TPEV 100P	m	600	0.96	576.00
010	Fiber optic 6C (multimode)	m	400	3.84	1,536.00
011	Fiber optic 24C (multimode)	m	40	6.24	249.60
012	TIEV 4C-0.65mm	m	15,000	0.64	9,600.00
013	UTP cat 6	m	10,000	1.20	12,000.00
014	Wireway 300 x 100 mm	m	80	1.28	102.40
015	Wireway 100 x 100 mm	m	1,000	6.40	6,400.00
016	uPVC Ø 25 mm	m	500	0.69	345.00
017	uPVC Ø 20 mm	m	3,500	0.60	2,100.00
018	uPVC Ø 16 mm	m	800	0.44	352.00
019	Fitting and hanger support	lot	1	4,000.00	4,000.00
020	Accessories	lot	1	4,000.00	4,000.00
1.10	Fire alarm system				
001	Fire alarm control panel (FCP) w/battery back up	set	1	4,000.00	4,000.00
002	Graphic annunciator	set	1	1,440.00	1,440.00
003	Control and monitor module	set	2	2,400.00	4,800.00
004	PC work station, software to program	set	1	1,440.00	1,440.00
005	smoke detector	ea	200	24.00	4,800.00
006	Heat detector	ea	200	24.00	4,800.00
	Wiring and raceways				
007	Twisted pair w/shield 16AWG FR	m	10,000	0.69	6,900.00
008	FRC 2.5 sq.mm	m	900	0.48	432.00
009	THW 1.5 sq.mm	m	25,000	0.26	6,500.00
010	THW 2.5 sq.mm	m	1,200	0.41	492.00
011	EMT Ø 1/2"	m	6,000	0.13	780.00
012	EMT Ø 3/4"	m	100	1.72	172.00
013	uPVC Ø 16 mm	m	15,000	0.44	6,600.00
014	uPVC Ø 20 mm	m	400	0.60	240.00
015	uPVC Ø 25 mm	m	100	0.69	69.00
016	Fitting and hanger support	lot	1	6,400.00	6,400.00

Kalaw Heritage Hotel (MIC)
Phase II (Extension)
M&E Works

Code	Type	Unit	Qty	Unit Rate	Total Cost
				USD	USD
ME	M&E works				
1.11	Lightning protection and grounding system				
001	Air terminal	no.	4	800.00	3,200.00
002	Ground test box	set	5	20.00	100.00
003	CU clad steel ground rod 5/8" x 10" long	ea	8	12.00	96.00
004	CU tape 25 x 3 mm	m	1,000	12.00	12,000.00
005	Fitting, hanger support and accessories	lot	1	4,000.00	4,000.00
006	Exothermic welding	lot	1	4,000.00	4,000.00
1.12	MATV system				
001	Satellite dish, TV antenna w/foundation	set	1	800.00	800.00
002	Head end equipment and receiver completed set	set	1	2,000.00	2,000.00
003	Repeat amplifier	set	2	1,200.00	2,400.00
004	Spliter 2 way	ea	8	40.00	320.00
005	Tap-off 4 way	ea	30	40.00	1,200.00
006	TV outlet	ea	200	4.00	800.00
	Wiring and raceways				
007	RG 11 coaxial	m	1,200	4.80	5,760.00
008	RG 6 coaxial	m	4,000	6.40	25,600.00
009	uPVC Ø 20 mm	m	1,000	6.00	6,000.00
010	uPVC Ø 16 mm	m	1,600	0.44	704.00
011	Fitting, hanger support and accessories	lot	1	4,000.00	4,000.00
1.13	CCTV and security system				
001	Digital video recorder (DVR)	set	2	1,600.00	3,200.00
002	PC workstation, program and monitor	set	2	800.00	1,600.00
003	CCTV console desk	set	1	4,000.00	4,000.00
004	Fixed dome camera	no.	20	280.00	5,600.00
005	Main security terminal cabinet	set	1	800.00	800.00
006	Remote processing unit	set	2	400.00	800.00
	Wiring and raceway				
007	Fiber optic 6C (multimode)	m	250	3.84	960.00
008	RG-6 coaxial	m	1,200	0.80	960.00
009	UTP cat 6	m	600	1.20	720.00
010	Wireway 100 x 100 mm	m	40	6.40	256.00
011	Wireway 200 x 100 mm	m	40	9.60	384.00
012	uPVC Ø 16 mm	m	700	0.44	308.00
013	Fitting, hanger support and accessories	lot	1	4,000.00	4,000.00
1.14	Public address system				
001	Main sound rack	set	1	20,000.00	20,000.00
002	Sound box	no.	10	32.00	320.00
003	Ceiling speaker	no.	40	28.00	1,120.00
004	4C 1.5 VTF cable	m	4,000	1.00	4,000.00
005	Fitting, hanger support and accessories	lot	1	4,000.00	4,000.00
1.15	Access control system				
001	Access control (carpark barrier)	lot	1	20,000.00	20,000.00
002	Acess control cabinet	set	2	5,600.00	11,200.00
003	Access door	set	15	400.00	6,000.00
	Wiring and raceway				

Kalaw Heritage Hotel (MIC)

Phase II (Extension)

M&E Works

Code	Type	Unit	Qty	Unit Rate	Total Cost
				USD	USD
ME	M&E works				
004	Twisted pair with shield 16 AWG FRC	m	600	0.72	432.00
005	THW 1.5 sq.mm	m	250	0.41	102.50
006	THW 2.5 sq.mm	m	150	0.66	99.00
007	uPVC Ø 16 mm	m	180	0.44	79.20
008	uPVC Ø 20 mm	m	700	0.60	420.00
009	Fitting, hanger support and accessories	lot	1	4,000.00	4,000.00
1.16	Lighting control system				
001	PC work station, software	set	1	2,400.00	2,400.00
002	Master controller w/master program switch	set	1	8,000.00	8,000.00
003	Lighting relay panel (LCU)	set	10	720.00	7,200.00
004	Local switch	set	10	2.40	24.00
	Wiring and raceways				
005	Twisted pair with shield 16 AWG FRC	m	1,200	0.72	864.00
006	THW 1.5 sq.mm	m	500	0.41	205.00
007	uPVC Ø 16 mm	m	700	0.44	308.00
008	Fitting, hanger support and accessories	lot	1	2,400.00	2,400.00
1.17	Fire barrier, testing and miscellaneous				
001	Fire barrier, testing and miscellaneous	lot	1	40,000.00	40,000.00
2.0	Sanitary and fire protection system				
2.1	Fire protection system				
	Black steel pipe sch.40 seam ASTM A53 grade A.				
001	Dia 1"	m	4,500	8.00	36,000.00
002	Dia 2"	m	2,000	12.00	24,000.00
003	Dia 4"	m	1,200	20.00	24,000.00
004	Dia 6"	m	950	36.00	34,200.00
005	Gate valve dia 6"	set	6	16.00	96.00
006	Floor control valve dia 4"	set	35	40.00	1,400.00
007	Alarm check valve dia 6"	set	2	40.00	80.00
008	Fire hose cabinet	set	20	960.00	19,200.00
009	Sprinkler head	set	700	4.00	2,800.00
010	Fire pump	set	2	20,000.00	40,000.00
011	Jockey pump	set	2	12,000.00	24,000.00
012	Fitting, hanger support and accessories	set	1	24,000.00	24,000.00
2.2	Fire supression system				
001	NFPA 13 standard class 3 pipe	m	900	32.00	28,800.00
002	FM-200 cylinder with accessories	lot	1	40,000.00	40,000.00
2.3	Site drainage system				
001	HDPE pipe 6"	m	200	48.00	9,600.00
002	Grease trap	set	2	2,000.00	4,000.00
003	Inspection chamber	set	6	640.00	3,840.00
2.4	Gas system				
	Black steel pipe				
001	Dia 1"	m	25	8.00	200.00
002	Dia 2"	m	40	12.00	480.00

Kalaw Heritage Hotel (MIC)
Phase II (Extension)
M&E Works

Code	Type	Unit	Qty	Unit Rate	Total Cost
				USD	USD
ME	M&E works				
003	Gate valve dia 1"	set	2	16.00	32.00
004	LPG Gas cylinder	set	8	240.00	1,920.00
005	Fitting, hanger support and accessories	set	1	4,000.00	4,000.00
2.5	Swimming pool system				
001	Top mount sand filter	set	1	2,000.00	2,000.00
002	pump	set	1	1,440.00	1,440.00
003	Under water LED light	set	8	440.00	3,520.00
004	Main drain 9" x 9"	set	1	320.00	320.00
005	50mm eyeball inlet	set	4	24.00	96.00
006	50mm suction fitting	set	1	64.00	64.00
007	chemical dosing pump	set	1	1,600.00	1,600.00
008	Fitting, hanger support and piping accessories	lot	1	4,000.00	4,000.00
2.6	Rain leader system				
001	Galvanised steel pipe dia 4"	m	1,500	30.40	45,600.00
002	Roof drain dia 4"	set	130	13.60	1,768.00
003	Fitting, hanger support and accessories	set	1	4,000.00	4,000.00
2.7	Cold water system				
	PPR pipe				
001	Dia 3/4"	m	3,300	0.17	561.00
002	Dia 1"	m	900	0.26	234.00
003	Dia 2"	m	60	0.26	15.60
004	Dia 2-1/2"	m	300	14.40	4,320.00
005	Dia 4"	m	250	41.60	10,400.00
006	Dia 6"	m	15	54.40	816.00
007	Fitting, hanger support and accessories	lot	1	4,000.00	4,000.00
008	valve and accessories	lot	1	4,000.00	4,000.00
009	Booster pump	set	3	6,400.00	19,200.00
010	Cold water pump	set	3	14,400.00	43,200.00
2.8	Drainage sump system				
001	Galvanized steel pipe class "M" dia 4"	m	50	64.00	3,200.00
002	Check valve dia 4"	set	2	16.00	32.00
003	Drain pump	set	2	1,200.00	2,400.00
2.9	Sanitary plumbing (soil, waste and kitchen waste) system				
	PVC pipe class 8.5				
001	Dia 2"	m	1,200	4.80	5,760.00
002	Dia 4"	m	700	8.00	5,600.00
003	Dia 6"	m	480	14.40	6,912.00
004	Dia 8"	m	130	14.40	1,872.00
005	Floor cleanout dia 4"	set	30	12.00	360.00
006	Fitting, hanger support and accessories	lot	1	16,000.00	16,000.00
2.10	Waste treatment plant				
001	Package waste treatment	set	2	40,000.00	80,000.00

Kalaw Heritage Hotel (MIC)

Phase II (Extension)

M&E Works

Code	Type	Unit	Qty	Unit Rate	Total Cost
				USD	USD
ME	M&E works				
2.11	Vent system				
	PVC pipe class 8.5				
001	Dia 2"	m	800	4.80	3,840.00
002	Dia 4"	m	1,000	8.00	8,000.00
003	Dia 6"	m	100	14.40	1,440.00
2.12	Hot water system				
001	Hot water pump	set	2	5,600.00	11,200.00
002	Hot water booster pump	set	3	4,000.00	12,000.00
003	Heat pump	set	3	6,800.00	20,400.00
004	Storage tank	set	2	40,000.00	80,000.00
	PPR pipe				
005	Dia 20mm	m	2,500	0.17	425.00
006	Dia 25mm	m	900	0.26	234.00
007	Dia 63mm	m	350	14.40	5,040.00
008	Fitting, hanger support and accessories	set	1	4,000.00	4,000.00
009	Valves and accessories	set	1	4,000.00	4,000.00
ME					
3.0	Mechanical ventilation & air condition system				
001	Water cooled chiller	set	1	88,000.00	88,000.00
002	Water pump	set	2	9,600.00	19,200.00
003	Cooling tower	set	1	14,400.00	14,400.00
	Black steel pipe sch.40 seamed				
004	Dia 2"	m	2,000	12.00	24,000.00
005	Dia 4"	m	900	20.00	18,000.00
006	Dia 6"	m	120	36.00	4,320.00
007	Dia 8"	m	350	56.00	19,600.00
008	Dia 12"	m	50	96.00	4,800.00
009	Dia14"	m	80	108.00	8,640.00
010	Dia 36"	m	40	224.00	8,960.00
011	Butterfly valve Ø 4"	set	8	240.00	1,920.00
012	Butterfly valve Ø 12"	set	4	400.00	1,600.00
013	Butterfly valve Ø 16"	set	2	480.00	960.00
014	Check valve Ø 6"	set	6	320.00	1,920.00
015	Balancing valve Ø 3"	set	5	280.00	1,400.00
016	Valve, fitting, strainer, hanger and support	lot	1	16,000.00	16,000.00
017	Pressurized fan	set	3	10,400.00	31,200.00
018	Galvanized steel sheet # 22	m2	2,000	36.00	72,000.00
019	Galvanized steel sheet # 24	m2	4,500	44.00	198,000.00
020	Fan coil unit	no.	140	960.00	134,400.00
021	Air handling unit	no.	10	12,000.00	120,000.00
022	Condensate drain	m	1,500	2.40	3,600.00
023	Diffuser and grill	No.	200	44.00	8,800.00
024	Damper and accessories	lot	1	80,000.00	80,000.00
025	Building management system	lot	1	160,000.00	160,000.00
026	Electrical work	lot	1	560,000.00	560,000.00
	Total for M&E works				3,906,382.30

Kalaw Heritage Hotel (MIC)
Phase II (Extension)
Interior fit out and FF&E

Code	Type	Unit	Qty	Unit Rate	Total Cost
				USD	USD
FO	**Interior fit out and FF&E**				
1.0	**Fit out and millwork (rooms)**				
	Head board	No.	150	360.00	54,000.00
	Night stand	No.	300	224.00	67,200.00
	Mini bar + snack bar	No.	150	400.00	60,000.00
	Work bench	No.	150	400.00	60,000.00
	Closet	No.	150	440.00	66,000.00
	Vanity counter	No.	150	480.00	72,000.00
	Mirror	No.	150	80.00	12,000.00
	Curtain pelmet	No.	150	200.00	30,000.00
2.0	Furnishing, furniture and equipment (FF&E) (room)				
	Working chair	No.	200	160.00	32,000.00
	Mattress and box spring - Queen Size	No.	250	320.00	80,000.00
	Mattress and box spring - Super Single Size	No.	250	160.00	40,000.00
	Bed linens	No.	800	16.00	12,800.00
	Pillows	No.	500	4.80	2,400.00
	Pillow cases	No.	500	2.40	1,200.00
	Cushions	No.	500	4.80	2,400.00
	Duvet	No.	500	20.00	10,000.00
	Duvet cover	No.	500	20.00	10,000.00
	TV set including supports	No.	180	336.00	60,480.00
	Fridge	No.	180	136.00	24,480.00
2.0	Furnishing, furniture and equipment (FF&E) [Guest]				
	Electronic keycard door lock with keycards	No.	150	160.00	24,000.00
	Keycard holder	No.	150	16.00	2,400.00
	Telephone set	No.	150	24.00	3,600.00
	Safe	No.	150	200.00	30,000.00
	Tissue box	No.	150	8.00	1,200.00
	Clock	No.	150	16.00	2,400.00
	Hair dryer	No.	150	9.60	1,440.00
	Electrical kettle	No.	150	20.00	3,000.00
	Amenities tray	No.	150	13.60	2,040.00
	Trash bin	No.	200	8.00	1,600.00
	Note pad holder	No.	150	3.20	480.00
	Laundry bag	No.	200	0.12	24.00
	Glass wares 1 pair wine, 1 pair coffee, 1 pair drinking, 1 pair	set	150	0.96	144.00
	Utensils	set	150	0.96	144.00
	Coffee / tea box	No.	150	16.00	2,400.00
	Hanger	No.	1,000	0.10	100.00
	Supplies	No.	150	8.00	1,200.00
	Drapery	No.	150	560.00	84,000.00
2.0	Furnishing, furniture and equipment (FF&E) [Guest]				
	Decorative lighting				

Kalaw Heritage Hotel (MIC)
Phase II (Extension)
Interior fit out and FF&E

Code	Type	Unit	Qty	Unit Rate	Total Cost
				USD	USD
FO	**Interior fit out and FF&E**				
	Floor lamp	No.	200	32.00	6,400.00
	Table lamp	No.	500	20.00	10,000.00
	Pendant lamp	No.	200	64.00	12,800.00
	Reading lamp	No.	200	14.40	2,880.00
	Room sign plate	No.	200	12.00	2,400.00
	Umbrella	No.	300	4.00	1,200.00
3.0	Fit out and millwork (Public area)				
	Shelving, counter etc.to public area [extent to be confirmed]				
	Meeting room and pre function	lot	5	2,400.00	12,000.00
	Fitness center	lot	3	4,000.00	12,000.00
	Business center	lot	3	2,000.00	6,000.00
	Public toilets	lot	3	4,000.00	12,000.00
4.0	Furnishing, furniture and equipment (FF&E) (Public area)				
	Loose furniture				
	Sofa	No.	30	800.00	24,000.00
	Table	No.	80	240.00	19,200.00
	Coffee table	No.	30	200.00	6,000.00
	Chairs	No.	100	120.00	12,000.00
	Arm chairs	No.	30	240.00	7,200.00
	Writing desk	No.	10	160.00	1,600.00
	Sun lounge and side table	No.	10	1,200.00	12,000.00
	Decorative lighting				
	Chandlier	No.	7	16,000.00	112,000.00
	Floor lamp	No.	18	32.00	576.00
	Table lamp	No.	18	20.00	360.00
	Drapery	lot	5	24,000.00	120,000.00
	Throw cushions	No.	80	12.00	960.00
	Artwork and sculpture	lot	6	160,000.00	960,000.00
4.0	Furnishing, furniture and equipment (FF&E) (Public area)				
	Shelving for housekeeping and all storage	lot	6	16,000.00	96,000.00
	Standing astray for entrance	No.	6	200.00	1,200.00
	Swimming pool towel	No.	50	9.60	480.00
	Umbrella with logo	No.	50	4.00	200.00
	Facsimile machine - plain paper laser	No.	3	400.00	1,200.00
	Gym equipment				
	Threadmill	No.	7	3,192.00	22,344.00
	Exercise bikes	No.	7	1,920.00	13,440.00
	Elliptical trainer	No.	7	3,040.00	21,280.00
	Workout benches	No.	7	800.00	5,600.00
	Dumb bell set	No.	7	2,000.00	14,000.00
	Weight training set	No.	7	800.00	5,600.00
	Multi function gym equipment	No.	7	2,240.00	15,680.00
	Rower	No.	7	1,600.00	11,200.00
	Fitness accessories	Set	7	800.00	5,600.00
	Copy machine	No.	7	14,400.00	100,800.00
	Wash machine	No.	4	400.00	1,600.00
	Total for Interior fit out and FF&E				2,526,932.00

Kalaw Heritage Hotel (MIC)

Phase II (Extension)

External Works and Landscaping

Code	Type		Unit	Qty	Unit Rate	Total Cost
					USD	USD
EW	**External works and landscaping**					
001		Cement	tons	30	102.40	3,072.00
002		Ready mixed Cement	kg	1,100	1.60	1,760.00
003		White cement	kg	30	1.88	56.40
005		Re-bar	tons	5	640.00	3,200.00
008		Granite	m2	350	64.00	22,400.00
009		Ceramic tile	m2	350	16.00	5,600.00
010		Emulsion paint	lit	85	4.00	340.00
011		Putty	kg	5	2.00	10.00
012		Floor hardener (liquid)	kg	2,200	4.40	9,680.00
	Total for External works & landscaping					46,118.40

Kalaw Heritage Hotel (MIC)

Phase II (Extension)

Hotel Operating equipment (Phase II)

Code	Description	SPEC	Unit	Qty	Unit Rate USD	Total Cost USD
HOE	**Hotel operating equipment**					
1.0	FOH trolleys					
001	Bird cage Trolley	Stainless Luggage Design Birdcage Trolley, Dimensions: L1100xW600xH1800 mm., Frame : Stainless Round Pipe 2"x1.5 mm., Bottom : Metal Plating Thk. 1.5 m.m.Wrap Around Rubber Bumper, Castors : Pneumatic Rubber 8" 2 Fixed, 2 Swivelled.	No.	7	**400.00**	2,800.00
002	Bellman Hand Cart	Stainless Bellman Cart , Dimension : W370xL480xH1200 m.m., Frame : Stainless Round Pipe 1" Hairline, Bottom : Stainless Plating Thk. 1.2 m.m., Castors : Pneumatic Rubber 8" 2 Fixed.	No.	7	**200.00**	1,400.00
003	Group Baggage Cart	Stainless Group Baggage Cart, Dimension : W600xL1100xH1000 mm., Frame : Stainless Round Pipe 1 1/4", Bottom : Metal Plating Thk. 1.2 m.m., Wrap Around Rubber Bumper, Castors : Pneumatic Rubber 8" 2 Fixed, 2 Swivelled.	No.	7	**320.00**	2,240.00
2.0	FOH vehicles			0		
001	Tour Bus (20 Seater)		No.	4	**60,000.00**	240,000.00
002	Tour Bus (45 Seater)		No.	5	**88,000.00**	440,000.00
003	Pick up truck		No.	5	**24,000.00**	120,000.00
3.0	Business Centre Office Equipment			0		
001	Paper Punch Hole Machine		No.	1	**20.00**	20.00
002	Shredder Auto		No.	2	**400.00**	800.00
003	Electrical Binding Machine		No.	1	**96.00**	96.00
004	Laminator - A3 Size		No.	1	**80.00**	80.00
005	Paper Trimmer		No.	1	**24.00**	24.00
006	Normal Calculator		No.	1	**9.60**	9.60
007	Accounting Calculator		No.	1	**80.00**	80.00
008	Postal Scale		No.	0	**120.00**	-
4.0	Office furniture			0		
001	Table and chair set		No.	7	**200.00**	1,400.00
002	Movable partitions		No.	7		
5.0	Office equipment			0		
001	VDO Camera		No.	0	**400.00**	-
002	Digital Camera		No.	1	**96.00**	96.00
003	Notice Board - Velvet Background, Size 80 cm. x 120 cm.		No.	1	**80.00**	80.00
004	Cock Board, Size 60 cm. x 90 cm.		No.	3	**40.00**	120.00
005	White Board - Magnetic Type, Size 80 cm. x 120 cm.		No.	4	**64.00**	256.00
006	Flip Chart - Magnetic Type, Size 70 cm. x 100 cm.		No.	2	**68.00**	136.00
007	Paper Punch Hole Machine		No.	1	**20.00**	20.00
008	Heavy Duty Stapler		No.	1	**32.00**	32.00
009	Shredder Auto		No.	1	**400.00**	400.00
010	Electrical Binding Machine		No.	1	**96.00**	96.00
011	Laminator - A3 Size		No.	1	**80.00**	80.00
012	Paper Trimmer		No.	1	**24.00**	24.00
013	Laser Pointer		No.	1	**12.00**	12.00
014	Electrical Typewritter		No.	1	**160.00**	160.00
015	Cheque Printer		No.	1	**120.00**	120.00
016	Normal Calculator		No.	3	**9.60**	28.80
017	Accounting Calculator		No.	1	**80.00**	80.00
018	Currency Counter		No.	1	**200.00**	200.00
019	Currency Detector		No.	1	**80.00**	80.00
020	Postal Scale		No.	1	**120.00**	120.00
021	Heavy Scale		No.	1	**240.00**	240.00
022	Key Box 60 Keys	Size : W 40.5 cm. x D 8 cm. H 37.5 cm.	No.	2	**40.00**	80.00
023	Key Box 100 Keys	Size : W 53 cm. x D 11 cm. H 55 cm.	No.	2	**64.00**	128.00
024	Key Box 200 Keys	Size : W 53 cm. x D 11 cm. H 55 cm.	No.	2	**64.00**	128.00
025	Business Card Scanner		No.	1	**160.00**	160.00
026	Drop Safe - New Cassa Gold Size 3 NDT KL, KCL	Size : W 50 cm. x D 47.5 cm. x H 100.2 cm.	No.	1	**640.00**	640.00
027	Cashier Safe - Protector Size 2 KL, KCL	Size : W 65 cm. x D 70.4 cm. x H 83 cm.	No.	1	**640.00**	640.00
028	Office Bin	Dia 21 cm. - 27 cm., H 30 cm.	No.	10	**4.00**	40.00
029	Refrigerator 7.5 Q	Size : W545 x H1389 x D620 mm.	No.	1	**240.00**	240.00
030	Label Printer		No.	1	**176.00**	176.00
6.0	Staff locker room			0	**-**	
001	Lockers	6 Door with Padlok, Hook Size W915xD457xH1830 mm./ Lucky LK 106, Color : TBC	No.	14	**160.00**	2,240.00
002	Bench	Wooden Seat with Steel Painted Legs for Heavy Duty usage. Size : W180 x D50 x H45 cm.	No.	3	**80.00**	240.00
003	Mirror with Frame	Size : 60x180 cm.	No.	2	**36.00**	72.00
7.0	Staff canteen			0		

Kalaw Heritage Hotel (MIC)

Phase II (Extension)

Hotel Operating equipment (Phase II)

Code	Description	SPEC	Unit	Qty	Unit Rate USD	Total Cost USD
001	Dust Bin for Locker room, Stainless Steel	Dia 25 cm. x H 60 cm.	No.	2	**4.00**	8.00
002	Locker Base		No.	14	**8.00**	112.00
8.0	BOH trolleys			0	**-**	
001	Garment Hanging Rail Trolley (UC-070)	Stainless Garment Hanging Rail Trolley , Dimension : W550xL1500xH1800 mm., Rail : Stainless Round Pipe 1", Legs : Stainless Round Pipe 1", Rubber Bumper At Four Corners, Castors : Rubber 4" All Swivelled	No.	1	**160.00**	160.00
002	Linen Trolley With Doors (UC-088)	Stainless Mesh Trolley With Door , Dimensions : L1000xW500xH1740 mm., Frame : Stainless Round Pipe 1", Mesh : Stainless Rod Bar 3/16", Bottom : Stainless Sheet Thk. 1.2 m.m., Rubber Bumper At Four Corners., Castors : Rubber 6" 2 Fixed, 2 Swivelled.	No.	1	**240.00**	240.00
003	Soiled Linen Trolley (UC-023)	Stainless Multi Purpose Trolley , Capacity Load : 300 Litres, Frame : Stainless Round Pipe 1", Included One White Polyathylene Container, Castors : Rubber 6" 2 Fixed, 2 Swivelled.	No.	4	**320.00**	1,280.00
004	Linen Sorting Trolley (UC-106)	Stainless Linen Sorting Trolley, Dimension : W600xL1600xH1000 m.m., Frame : Stainless Round Pipe 1", Bottom : Stainless Plating Thk. 1.2 m.m., Included 3 Plastic Canvas Bags, Castors : Rubber 5" 2 Swivelled, 2 Fixed	No.	2	**320.00**	640.00
005	Platform Cart - SS (UC-079)	Stainless Platform Truck , Dimension : W700xL1000xH900 m.m., Handle : Stainless Round Pipe 1 1/4"x1.2 m.m., Platform : Stainless Plating Thk. 1.2 m.m., Castors : Rubber 6" 2 Swivelled, 2 Fixed.	No.	1	**160.00**	160.00
006	Platform Cart - SS with 2 Handles	Stainless Platform Truck With Two Handles, Dimension : W700xL1000xH900 m.m., 2 Handles : Stainless Round Pipe 1 1/4"x1.2 m.m., Platform : Stainless Plating Thk. 1.2 m.m., Rubber Bumper At Four Corners, Castors : Rubber 6" 2 Swivelled, 2 Fixed.	No.	1	**176.00**	176.00
007	Drum Trollays	Stainless Drum Trolley, Dimension : 360x590x1200 m.m., Frame : Stainless Round Pipe 1", Foldable Dropnose & Rubber Cushion On Top, Castors : Rubber 8" 2 Fixed	No.	1	**240.00**	240.00
008	SS Trollays (UC-066)	Stainless Trolley 3 Shelves, Dimensions : L750xW530xH1000 mm., Frame and Handle : Stainless Round Pipe 1", 3 Shelves : Stainless Plating Thk. 1 m.m., Rubber Bumper At Four Corners, Castors : Rubber 4" 2 Swivelled., 2 Fixed.	No.	1	**240.00**	240.00
009	Beverage Trolley	Steel Beverage Trolley With Doors, Dimension : W500xL900xH1100+200 m.m., Frame : Steel Square Tube 1"x1"x1.2 m.m., Body : Plywood Thk. 15 m.m., Around Rubber Bumper, Castors : Rubber 6" 2 Swivelled, 2 Fixed	No.	1	**440.00**	440.00
010	Pool Trolley	Size: W 527 x D 681 x H 1173 mm., Material : Steel base, body 2mm. Aluminum, Color finished in Brown, Wheel : Diameter 125 mm., 2 stationary and 2 swivels with brake	No.	1	**400.00**	400.00
9.0	First aid equipment			0	**-**	
001	First Aid Box (Portable black box) 1 Set Inclusive of :		No.	4	**24.00**	96.00
002	Wheel Chairs		No.	1	**176.00**	176.00
003	Examination Bed Included Ladder 2 Steps 1 No.		No.	1	**224.00**	224.00
004	Examination Stool, Adjustable 20" - 26"		No.	1	**160.00**	160.00
005	Oxygen tank		No.	1	**88.00**	88.00
006	Oxygen Mask for Oxygen tank		No.	1	**1.60**	1.60
007	Infusion Stand		No.	1	**28.00**	28.00
008	Blood Pressure Machine		No.	1	**40.00**	40.00
009	Thermometer (Ear)		No.	1	**20.00**	20.00
010	Stetoscope		No.	1	**136.00**	136.00
011	Stretcher, Fabric Material			1	**64.00**	64.00
012	Defubillator		No.	1	**400.00**	400.00
10.0	Engineering tools			0	**-**	
001	6 - 32 mm. CV Combination Spanner Set (26-PCE)		No.	1	**16.00**	16.00
002	MM/AF/Whit socket Set (50PCE) 1/2" SQ DR		No.	1	**8.00**	8.00
003	5- PCE 1/4" - 7/8" STR. Ratchet Ring Wrench Set		No.	1	**24.00**	24.00
004	Set of 29 HSS Drills 1/16 - 1/2" x 1/64"		No.	1	**120.00**	120.00
005	48" Sash Clamp		No.	1	**28.00**	28.00
006	Chrome Vanadium Chisel & Punch Set (14-PEC)		No.	1	**24.00**	24.00
007	Heavy Duty Lever Arm Riveting Tool		No.	1	**20.00**	20.00
008	Crimping Tool Kit - Terminals / Connectors / Ferrules		No.	1	**40.00**	40.00
009	Modular Plug Crimping Tool		No.	1	**16.00**	16.00
010	Hearing Defender Hazardous - Red		No.	1	**8.00**	8.00
011	Heavy Duty pipe wrenches		No.	1	**28.00**	28.00
012	Sound Level meter Rang 30-130 dB Standard IEC651 TypeII		No.	4	**1,280.00**	5,120.00

Kalaw Heritage Hotel (MIC)

Phase II (Extension)

Hotel Operating equipment (Phase II)

Code	Description	SPEC	Unit	Qty	Unit Rate USD	Total Cost USD
013	AC/DC Digital Clamp meter - AC/DC range 600A. Voltage range AC/DC 600V. True RMS		No.	1	**64.00**	64.00
014	Anemo meter rang 0.4 - 30.0 m/s ,1.4 - 108.0 km/h , Temp 0-60oC normal type		No.	1	**400.00**	400.00
015	Anemo meter rang 0.4 - 30.0 m/s ,1.4 - 108.0 km/h , Temp 0-80oC Duct type		No.	1	**480.00**	480.00
016	Battery Tester		No.	1	**20.00**	20.00
017	Battery changer 6 / 12 / 24 V 200 A		No.	1	**40.00**	40.00
018	Phase Sequence Indicator		No.	1	**120.00**	120.00
019	Tube cutter 1/8 - 5/8 inch		No.	1	**25.40**	25.40
020	Soldering Iron Gun 20 - 130W		No.	1	**9.60**	9.60
021	Gas welding handle + accessorie complet set		No.	1	**224.00**	224.00
022	Full Face Respirator c/w single canister - Face mask & cartridge filter (Pack 50 / box) หน้ากากกันฝุ่น		No.	1	**36.00**	36.00
023	Lanyards & Connectors		No.	1	**16.00**	16.00
024	Fire Blanket (Standard EN 1869 :1997 , EN 1869:2001)		No.	1	**40.00**	40.00
025	Electrical Safety Gloves 20,000 volt		No.	2	**12.00**	24.00
026	Utility Paint Spray Gun		No.	1	**9.60**	9.60
027	Utility Paint Spray Gun c/w paint can - 1.3mm nozzle. Paint container capacity 400cc		No.	1	**16.00**	16.00
028	Router Bits - 24 pcs router cutter core (1/2")		No.	1	**40.00**	40.00
029	Narrow Crown Stapler 1.3 mm. + Fitting complete set		No.	1	**32.00**	32.00
030	Narrow Crown Stapler 4 mm. + Fitting cpmplete set		No.	1	**36.00**	36.00
031	Extension Cord 240V/50 Hz c/w three Pin plug - 20m/ rolled		No.	3	**16.00**	48.00
032	Steel Ruler - 12 inch		No.	1	**0.80**	0.80
033	Safety glasses or goggles		No.	2	**16.00**	32.00
034	Face shields		No.	2	**16.00**	32.00
035	Portable barriers		No.	2	**16.00**	32.00
036	Electric Arc Welder		No.	1	**232.00**	232.00
037	PH-Cl Tester		No.	1	**232.00**	232.00
038	Combination Mechanical Puller		No.	1	**96.00**	96.00
039	Welding Helmet		No.	1	**32.00**	32.00
040	Hand Lamp		No.	2	**2.40**	4.80
041	Gas Mask		No.	1	**40.00**	40.00
042	Fire extinguisher 10 lbs. CO2 type		No.	1	**64.00**	64.00
043	Vaccuum Pump Toilet		No.	4	**176.00**	704.00
044	PH-Cl Tester - Manual		No.	1	**64.00**	64.00
045	1/4" AF Comdination Spanner Set 12 pc		No.	1	**17.60**	17.60
046	Thermometer - Handheld dual		No.	1	**4.00**	4.00
047	SureGripTM Piercing Temperature Probe		No.	1	**24.00**	24.00
048	SureGripTM Bead Temperature Probe		No.	1	**24.00**	24.00
049	Flaring tool 5/8 - 1-1/8 inch		No.	1	**60.00**	60.00
050	Heat gun, 2,000 W 220 V		No.	1	**64.00**	64.00
051	Ear Muffs - Height adjustable with 27 db. CE approved		No.	1	**40.00**	40.00
052	Respirators + Cartridge RC203		No.	1	**36.00**	36.00
053	Safety Belt		No.	1	**32.00**	32.00
054	Electric Bench grinder 3/4 Hp 2,850 rpm. complete set		No.	1	**88.00**	88.00
055	Electric Bench Drill - 25 mm x 240V/50 Hz 130 - 1,940 rpm		No.	1	**176.00**	176.00
056	Manifold Gauge		No.	1	**12.00**	12.00
057	Gas Welding complete small set		No.	1	**280.00**	280.00
058	Welding Lighter		No.	1	**9.60**	9.60
059	Solder wire 1 lb.		No.	1	**40.00**	40.00
060	Electric Drill		No.	1	**68.00**	68.00
061	Rotary Electric Drill		No.	1	**120.00**	120.00
062	Delivery Charge		No.	1	**32.00**	32.00
063	8" / 200mm Adjustable Wrench (Chrome Finish)		No.	2	**32.00**	64.00

Kalaw Heritage Hotel (MIC)

Phase II (Extension)

Hotel Operating equipment (Phase II)

Code	Description	SPEC	Unit	Qty	Unit Rate USD	Total Cost USD
064	12" / 300mm Adjustable Wrench (Chrome Finish)		No.	1	**33.60**	33.60
065	18" / 450mm Adjustable Wrench (Chrome Finish)		No.	1	**36.00**	36.00
066	Adjustable Pipe Wrench - for 1 1/2 inch L420 mm.คีมประปา		No.	1	**32.00**	32.00
067	Adjustable Pipe Wrench - 2 inch คีมประปา		No.	1	**36.00**	36.00
068	Circuit Breaker Locator and AC Line Tracer		No.	1	**360.00**	360.00
069	Expander tools 1/8 - 3/4 inch		No.	1	**96.00**	96.00
070	Punch Tool 1/4 - 3/4 inch		No.	1	**104.00**	104.00
071	Iron Holder + Solder wire 1.2 mm. 1 lb		No.	1	**64.00**	64.00
072	Oxigen gauge and regulator		No.	1	**96.00**	96.00
073	LPG gauge and regulator		No.	1	**96.00**	96.00
074	Nitogen gauge and regulator		No.	1	**96.00**	96.00
075	Gas cutting handle + accessorie complet set		No.	1	**40.00**	40.00
076	Safety Goggles - No fogging, adjustable strap		No.	1	**20.00**	20.00
077	Water spray gun		No.	1	**20.00**	20.00
078	Glass suction lifter 3 cups		No.	1	**84.00**	84.00
079	Ceramic Tile Cutter - 630mm cutting length, table top		No.	1	**4.00**	4.00
080	Electric Belt Sander - 100 x 610mm (4"X24") belt, 1040W, dust extracting		No.	1	**144.00**	144.00
081	Claw Hammer - 16 oz Head with fibreglass handle with rubber grip		No.	1	**36.00**	36.00
082	Puma Piston Air Compressors + adaptor quick coupler complete		No.	1	**800.00**	800.00
083	Angled TRY Squares - 300mm x 184mm, metric + imperial		No.	1	**1.60**	1.60
084	Electric Hot Glue Gun - Trigger		No.	1	**32.00**	32.00
085	Air Blower		No.	1	**144.00**	144.00
086	Cordless Screwdriver Compact - Variable speed 1300rpm, reversible rotation, 12V. Rapid charger, battery, driver bits		No.	1	**24.00**	24.00
087	Electric 5 inch Angle Grinder, Size : 125 mm. x 11,000 rpm		No.	1	**38.40**	38.40
088	Eletric Finishing Sander 330W PAD Size 115x229mm		No.	1	**160.00**	160.00
089	Electric Jig Saw 850 W 220		No.	1	**120.00**	120.00
090	Auto Sewage Pump Dia: 2 inch 750 watt 1 Ph. 220V		No.	1	**152.00**	152.00
091	High pressure pump		No.	1	**136.00**	136.00
092	Chain Wrench - Diameter 3"/ 75mm.		No.	1	**96.00**	96.00
093	Heavy Duty pipe wrenches		No.	1	**32.00**	32.00
094	Strap wrenches		No.	1	**32.00**	32.00
095	Basin wrenches		No.	1	**32.00**	32.00
096	Infrared Thermometer - Handheld, FlukeView Temperature software (Measuring range -32 deg C to 600 deg C (-25deg F to 1100 F) c/s software program.		No.	1	**96.00**	96.00
097	Face Shield & Visor		No.	1	**16.00**	16.00
098	Drain Cleaning machine		No.	1	**160.00**	160.00
099	Sink Cleaning machine		No.	1	**160.00**	160.00
100	Bench Vises - Jaw opening 6" forged steel		No.	1	**80.00**	80.00
101	6 ft. step ladder		No.	1	**16.00**	16.00
102	8 ft. step ladder		No.	1	**20.00**	20.00
103	Hand Pallet Truck	Stainless steel release chain, Orange color	No.	1	**440.00**	440.00
104	Personnel Lift	Working Height 9.57 meter, Platform Height 7.57 meter, Platform lift capacity 159 kg., Machine weight 371 kg., Power source 12 V 105 AH battery with New designed Fully	No.	1	**1,600.00**	1,600.00
105	Walkie Talkie Set, Details include		Set	15	**240.00**	3,600.00
106	Base Station		Set	4	**80.00**	320.00
107	Power Supply 40 A, Pin Monitor		Set	4	**280.00**	1,120.00
108	Dipole Antenna 2 Ring		No.	4	**16.00**	64.00
109	Leaf Skimmer with shallow net, Blue color		No.	2	**1.60**	3.20
11.0	Other Operating equipment			0	**-**	

Kalaw Heritage Hotel (MIC)

Phase II (Extension)

Hotel Operating equipment (Phase II)

Code	Description	SPEC	Unit	Qty	Unit Rate USD	Total Cost USD
001	Laundry equipment		lot	1	**80,000.00**	80,000.00
002	AV equipment		lot	1	**399,654.50**	399,654.50
003	Building Maintenance Unit	Cherry Picker mobile bucket crane and buggies	lot	1	**633,421.70**	633,421.70
	Total for Hotel operating equipment					**1,955,502.40**

Kalaw Heritage Hotel (MIC)

Phase II (Extension)

IT equipment

Code	Type	Unit	Qty	Unit Rate (MMK)	Total cost (MMK)
IT	**IT equipment**				
001	Computer Desktop	set	7	450,000	3,150,000.00
002	Computer Laptop	set	1	750,000	750,000.00
003	Computer Server	set	1	6,000,000	6,000,000.00
004	Network Firewall	set	1	12,000,000	12,000,000.00
005	Network Switch	set	2	300,000	600,000.00
006	Network SysLog	set	1	1,636,000	1,636,000.00
007	Printer Laser	set	6	800,000	4,800,000.00
008	Printer POS	set	1	280,000	280,000.00
009	UPS	set	2	80,000	160,000.00
010	Finger Scan Time Attendance HIP CM702S	set	1	2,000,000	2,000,000.00
	Total for IT equipment				**31,376,000.00**

Project Cashflow Analysis

Item	Ref	Total	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8
Total Revenue										
Sales Revenue										
Net Income from Lease Operation										
Hotel		**89,348,489,700**	491,368,532	614,315,210	711,355,970	553,296,649	404,840,620	1,752,404,008	1,946,325,290	2,598,983,539
Net Revenue		**89,348,489,700**	491,368,532	614,315,210	711,355,970	553,296,649	404,840,620	1,752,404,008	1,946,325,290	2,598,983,539
Total Development Cost										
Land Cost										
Total Land Lease Cost (Premium + Rental)	**(i)**	**5,175,229,760**	210,000,000	160,000,000	160,000,000	160,000,000	164,800,000	164,800,000	164,800,000	164,800,000
Land Related Cost										
Stamp Duty	0 of Land Cost +1 yearland rental									
Total Land-Related Cost	**(ii)**	6,300,000	6,300,000	0	0					
Construction Cost										
Renovation		1,526,631,111	1,526,631,111	0	0	0	0	0	0	0
New Building Construction & Landscaping		17,804,374,752				8,500,000,000	7,304,374,752	0	0	0
Total Construction Cost	**(iv)**	**19,331,005,863**	1,526,631,111	0	0	8,500,000,000	7,304,374,752	0	0	0
Construction Related Cost										
Professional Fees		883,379,883	300,000,000	300,000,000	283,379,883	0	0	0	0	0
Property Management Fees		193,310,059	57,993,018	62,500,000	38,662,012	85,000,000	73,043,748	0	0	0
Authority Fees		193,310,059	96,655,029	57,993,018	38,662,012	0	0	0	0	0
Total Construction Related Cost	**(v)**	**1,270,000,000**	454,648,047	420,493,018	360,703,906	85,000,000	73,043,748	0	0	0
Contingency										
Contingency	**of (iii)+(iv**	647,500,000	194,250,000	323,750,000	129,500,000	0	0	0	0	0
Total Contingency Cost	**(vi)**	**647,500,000**	194,250,000	323,750,000	129,500,000	0	0	0	0	0
Total Development Cost - Including Land	**(i+ii+iii+iv**	**21,304,805,863**	2,391,829,158	904,243,018	650,203,906	8,745,000,000	7,542,218,500	164,800,000	164,800,000	164,800,000
Project Level										
NET CASHFLOW BEFORE TAX		**62,774,565,359**	(1,900,460,626)	(289,927,808)	61,152,063	(8,191,703,351)	(7,137,377,879)	1,587,604,008	1,781,525,290	2,434,183,539
TAX Less: Commercial tax (on pr	5%	11,709,090,299	58,282,258	73,128,339	84,315,883	86,845,360	89,450,720	294,829,574	316,327,564	330,161,623
TAX Less: Corporate Tax	25%	19,609,076,295	0	0	0	0	0	358,735,224	407,215,545	570,380,107
TAX Less: CSR	1%	784,363,052	0	0	0	0	0	14,349,409	16,288,622	22,815,204
		32,102,529,817	58,282,258	73,128,339	84,315,883	86,845,360	89,450,720	667,914,207	739,831,731	923,356,934
NET CASHFLOW AFTER TAX		30,672,035,541	(1,958,742,884)	(363,056,146)	(23,163,820)	(8,278,548,711)	(7,226,828,600)	919,689,800	1,041,693,560	1,510,826,605
Cumulative Cashflow			(1,958,742,884)	(2,321,799,030)	(2,344,962,850)	(10,623,511,561)	(17,850,340,160)	(16,930,650,360)	(15,888,956,800)	(14,378,130,195)

Item	Year 9	Year 10	Year 11	Year 12	Year 13	Year 14	Year 15	Year 16
Total Revenue								
Sales Revenue								
Net Income from Lease Operation								
Hotel	2,898,842,928	2,793,497,137	2,534,375,531	2,755,490,618	2,637,291,571	2,817,423,871	2,919,196,587	3,024,022,485
Net Revenue	2,898,842,928	2,793,497,137	2,534,375,531	2,755,490,618	2,637,291,571	2,817,423,871	2,919,196,587	3,024,022,485
Total Development Cost								
Land Cost								
Total Land Lease Cost (Premium + Rental)	169,744,000	169,744,000	169,744,000	169,744,000	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320
Land Related Cost								
Stamp Duty								
Total Land-Related Cost								
Construction Cost								
Renovation	0	0	0	0	0	0	0	0
New Building Construction & Landscaping	0	0	2,000,000,000	0	0	0	0	0
Total Construction Cost	0	0	2,000,000,000	0	0	0	0	0
Construction Related Cost								
Professional Fees	0	0	0	0	0	0	0	0
Property Management Fees	0	0	20,000,000	0	0	0	0	0
Authority Fees	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Construction Related Cost	0	0	20,000,000	0	0	0	0	0
Contingency								
Contingency	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Contingency Cost	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Development Cost - Including Land	169,744,000	169,744,000	2,189,744,000	169,744,000	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320
Project Level								
NET CASHFLOW BEFORE TAX	2,729,098,928	2,623,753,137	344,631,531	2,585,746,618	2,462,455,251	2,642,587,551	2,744,360,267	2,849,186,165
TAX Less: Commercial tax (on pr	340,066,472	350,268,466	360,776,520	386,268,229	397,856,276	420,166,444	432,771,438	445,754,581
TAX Less: Corporate Tax	644,108,954	617,772,506	552,992,105	608,270,877	577,448,035	622,481,110	647,924,289	674,130,763
TAX Less: CSR	25,764,358	24,710,900	22,119,684	24,330,835	23,097,921	24,899,244	25,916,972	26,965,231
	1,009,939,784	992,751,872	935,888,309	1,018,869,941	998,402,233	1,067,546,801	1,106,612,701	1,146,850,579
NET CASHFLOW AFTER TAX	1,719,159,144	1,631,001,265	(591,256,778)	1,566,876,677	1,464,053,018	1,575,040,750	1,637,747,566	1,702,335,586
Cumulative Cashflow	(12,658,971,051)	(11,027,969,786)	(11,619,226,564)	(10,052,349,886)	(8,588,296,868)	(7,013,256,118)	(5,375,508,552)	(3,673,172,966)

Note : Recoupment period (Payback period) (Estimated) : 17 years 10 months

For fullfill months = 1904311719/2262882677*12 months = 10.09 months

Says : 10 months

Loan Payback Period: Bank : 6 Years

Galaluz : 11 Years

Project Cashflow Analysis

		Year 17	Year 18	Year 19	Year 20	Year 21	Year 22	Year 23	Year 24	Year 25	Year 26	Year 27	Year 28	Year 29	Year 30
Total Revenue															
Sales Revenue															
Net Income from Lease Operation															
Hotel		3,131,993,159	3,818,202,954	3,932,749,042	4,050,731,514	4,172,253,459	4,297,421,063	4,426,343,695	4,559,134,006	4,695,908,026	4,836,785,267	3,818,202,954	3,932,749,042	4,050,731,514	4,172,253,459
Net Revenue		3,131,993,159	3,818,202,954	3,932,749,042	4,050,731,514	4,172,253,459	4,297,421,063	4,426,343,695	4,559,134,006	4,695,908,026	4,836,785,267	3,818,202,954	3,932,749,042	4,050,731,514	4,172,253,459
Total Development Cost															
Land Cost															
Total Land Lease Cost (Premium + Rental)	**(i)**	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320
Land Related Cost															
Stamp Duty 0	of Land Cc														
Total Land-Related Cost	**(ii)**														
Construction Cost															
Renovation		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
New Building Construction & Landscaping		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Construction Cost	**(iv)**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Construction Related Cost															
Professional Fees		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Property Management Fees		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Authority Fees		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Construction Related Cost	**(v)**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Contingency															
Contingency	**of (iii)+(iv**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Contingency Cost	**(vi)**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Development Cost - Including Land	**(i+ii+iii+iv**	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320	174,836,320
Project Level															
NET CASHFLOW BEFORE TAX		2,957,156,839	3,643,366,634	3,757,912,722	3,875,895,194	3,997,417,139	4,122,584,743	4,251,507,375	4,384,297,686	4,521,071,706	4,661,948,947	3,643,366,634	3,757,912,722	3,875,895,194	3,997,417,139
TAX Less: Commercial tax (on pr	5%	459,127,218	472,901,035	487,088,066	501,700,708	516,751,729	532,254,281	548,221,909	564,668,566	581,608,623	599,056,882	472,901,035	487,088,066	501,700,708	516,751,729
TAX Less: Corporate Tax	25%	701,123,432	872,675,881	901,312,403	930,808,021	961,188,507	992,480,408	1,024,711,066	1,057,908,644	1,092,102,149	1,127,321,459	872,675,881	901,312,403	930,808,021	961,188,507
TAX Less: CSR	1%	28,044,937	34,907,035	36,052,496	37,232,321	38,447,540	39,699,216	40,988,443	42,316,346	43,684,086	45,092,858	34,907,035	36,052,496	37,232,321	38,447,540
		1,188,295,592	1,380,483,957	1,424,452,972	1,469,741,057	1,516,387,785	1,564,433,915	1,613,921,429	1,664,893,568	1,717,394,871	1,771,471,213	1,380,483,966	1,424,452,981	1,469,741,066	1,516,387,794
NET CASHFLOW AFTER TAX		1,768,861,247	2,262,882,677	2,333,459,751	2,406,154,137	2,481,029,354	2,558,150,828	2,637,585,946	2,719,404,118	2,803,676,835	2,890,477,733	2,262,882,668	2,333,459,742	2,406,154,128	2,481,029,345
Cumulative Cashflow		(1,904,311,719)	358,570,958	2,692,030,709	5,098,184,845	7,579,214,199	10,137,365,027	12,774,950,973	15,494,355,091	18,298,031,926	21,188,509,659	23,451,392,327	25,784,852,069	28,191,006,196	30,672,035,541

Kalaw Heritage Hotel MIC Submission "30" YEARS FINANCIAL PROJECTION

HEADING Amount IN (MMK)	YEAR 1 AMOUNT	YEAR 1 %	YEAR 2 AMOUNT	YEAR 2 %	YEAR 3 AMOUNT	YEAR 3 %	YEAR 4 AMOUNT	YEAR 4 %	YEAR 5 AMOUNT	YEAR 5 %	YEAR 6 AMOUNT	YEAR 6 %
REVENUE												
Rooms	722,700,000	62.00%	906,791,400	62.00%	1,045,516,950	62.00%	1,076,882,459	62.00%	1,109,188,932	62.00%	3,655,886,721	62.00%
Food	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Beverage	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Other Food and Beverage	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Food and Beverage	349,693,548	30.00%	438,770,032	30.00%	505,895,298	30.00%	521,072,157	30.00%	536,704,322	30.00%	1,768,977,446	30.00%
Other Departments	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Other Income/Rentals	93,251,613	8.00%	117,005,342	8.00%	134,905,413	8.00%	138,952,575	8.00%	143,121,153	8.00%	471,727,319	8.00%
TOTAL REVENUE	**1,165,645,161**	**100.00%**	**1,462,566,774**	**100.00%**	**1,686,317,661**	**100.00%**	**1,736,907,191**	**100.00%**	**1,789,014,407**	**100.00%**	**5,896,591,485**	**100.00%**
PAYROLL & RELATED EXPENSES												
Rooms	68,295,150	9.45%	85,691,787	9.45%	98,801,352	9.45%	101,765,392	9.45%	104,818,354	9.45%	345,481,295	9.45%
Food & Beverage	95,501,308	27.31%	119,828,096	27.31%	138,160,006	27.31%	142,304,806	27.31%	146,573,950	27.31%	483,107,740	27.31%
Other Departments	5,902,827	6.33%	7,406,438	6.33%	8,539,513	6.33%	8,795,698	6.33%	9,059,569	6.33%	29,860,339	6.33%
Administrative & General	68,539,935	5.88%	85,998,926	5.88%	99,155,478	5.88%	102,130,143	5.88%	105,194,047	5.88%	346,719,579	5.88%
Advertising & Sales Promotion	37,883,468	3.25%	47,533,420	3.25%	54,805,324	3.25%	56,449,484	3.25%	58,142,968	3.25%	191,639,223	3.25%
Engineering	15,153,387	1.30%	19,013,368	1.30%	21,922,130	1.30%	22,579,793	1.30%	23,257,187	1.30%	76,655,689	1.30%
Total Payroll & Related Expenses	**291,411,290**	**25.00%**	**365,641,694**	**25.00%**	**421,579,415**	**25.00%**	**434,226,798**	**25.00%**	**447,253,602**	**25.00%**	**1,474,147,871**	**25.00%**
GROSS PROFIT	**874,233,871**	**75.00%**	**1,096,925,081**	**75.00%**	**1,264,738,246**	**75.00%**	**1,302,680,393**	**75.00%**	**1,341,760,805**	**75.00%**	**4,422,443,614**	**75.00%**
OTHER EXPENSES.												
Rooms	56,876,490	7.87%	71,364,483	7.87%	82,282,184	7.87%	84,750,649	7.87%	87,293,169	7.87%	287,718,285	7.87%
Food and Beverage	124,700,719	35.66%	156,465,394	35.66%	180,402,263	35.66%	185,814,331	35.66%	191,388,761	35.66%	630,817,357	35.66%
Other Departments	9,325,161	10.00%	11,700,534	10.00%	13,490,541	10.00%	13,895,258	10.00%	14,312,115	10.00%	47,172,732	10.00%
Administrative & General	21,331,306	1.83%	26,764,972	1.83%	30,859,613	1.83%	31,785,402	1.83%	32,738,964	1.83%	107,907,624	1.83%
Advertising & Sales Promotion	18,533,758	1.59%	23,254,812	1.59%	26,812,451	1.59%	27,616,824	1.59%	28,445,329	1.59%	93,755,805	1.59%
Engineering	74,834,419	6.42%	93,896,787	6.42%	108,261,594	6.42%	111,509,442	6.42%	114,854,725	6.42%	378,561,173	6.42%
TOTAL Other Expenses.	**336,405,194**	**28.86%**	**422,096,771**	**28.86%**	**486,671,277**	**28.86%**	**501,271,415**	**28.86%**	**516,309,558**	**28.86%**	**1,701,756,303**	**28.86%**
OPERATING EQUIPMENT												
TOTAL OPERATING EQP.	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**
GROSS OPERATING PROFIT	**537,828,677**	**46.14%**	**674,828,310**	**46.14%**	**778,066,969**	**46.14%**	**801,408,978**	**46.14%**	**825,451,247**	**46.14%**	**2,720,687,311**	**46.14%**
OTHER DEDUCTIONS												
Rental fees	160,000,000	13.73%	160,000,000	10.94%	160,000,000	9.49%	160,000,000	9.21%	164,800,000	9.21%	164,800,000	2.79%
Management Fee	20,000,000	2.29%	20,000,000	1.82%	20,000,000	1.58%	20,000,000	1.54%	20,000,000	1.49%	20,000,000	0.45%
Replacement F. F. & E.	11,656,452	1.00%	21,938,502	1.00%	25,294,765	1.00%	26,053,608	1.00%	17,890,144	1.00%	5,896,591	1.00%
Amortization & Depreciation	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%
Insurance and Property Tax	14,803,694	1.27%	18,574,598	1.27%	21,416,234	1.27%	22,058,721	1.27%	22,720,483	1.27%	74,886,712	1.27%
Interest on Loan		0.00%		0.00%		0.00%	180,000,000	10.36%	360,000,000	20.12%	867,500,000	14.71%
Total Other Deductions	**359,123,256**	**30.81%**	**373,176,211**	25.52%	**379,374,110**	22.50%	**560,775,440**	32.29%	**738,073,738**	41.26%	**1,285,746,414**	21.80%
Profit Before Tax	**178,705,421**	**15.33%**	**301,652,099**	**20.62%**	**398,692,859**	**23.64%**	**240,633,538**	**13.85%**	**87,377,509**	**4.88%**	**1,434,940,897**	**24.34%**
Corporate Tax	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	358,735,224	6.08%
Profit After Tax	**178,705,421**	**15.33%**	**301,652,099**	**20.62%**	**398,692,859**	**23.64%**	**240,633,538**	**13.85%**	**87,377,509**	**4.88%**	**1,076,205,673**	**18.25%**
Cumulative Profit	**178,705,421**		**480,357,520**		**879,050,379**		**1,119,683,916**		**1,207,061,426**		**2,283,267,098**	
PAYBACK											**1,750,000,000**	
Cumulative PAYBACK												
STATISTICS												
Total Rooms	**45**		**45**		**45**		**45**		**45**		**150**	
% Occupancy	**55%**		**67%**		**75%**		**75%**		**75%**		**72%**	
Average Room Rate	**80,000.00**		**82,400.00**		**84,872.00**		**87,418.16**		**90,040.70**		**92,741.93**	
Total Available Rooms Ns	16,425		16,425		16,425		16,425		16,425		54,750	
Total Occupied Rooms Ns	9,034		11,005		12,319		12,319		12,319		39,420	
SUB TOTAL	**96,426**	**0.01%**	**98,826**	**0.01%**	**101,298**	**0.01%**	**103,844**	**0.01%**	**106,466**	**0.01%**	**147,493**	**0.00%**
Other Income/Rentals	93,251,613	8.00%	117,005,342	8.00%	134,905,413	8.00%	138,952,575	8.00%	143,121,153	8.00%	471,727,319	8.00%

HEADING Amount IN (MMK)	YEAR 7 AMOUNT	YEAR 7 %	YEAR 8 AMOUNT	YEAR 8 %	YEAR 9 AMOUNT	YEAR 9 %	YEAR 10 AMOUNT	YEAR 10 %	Year 11 AMOUNT	Year 11 %	Year 12 AMOUNT	Year 12 %
REVENUE												
Rooms	3,922,461,794	62.00%	4,094,004,123	62.00%	4,216,824,247	62.00%	4,343,328,974	62.00%	4,473,628,844	62.00%	4,789,726,039	62.00%
Food	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Beverage	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Other Food and Beverage	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Food and Beverage	1,897,965,384	30.00%	1,980,969,737	30.00%	2,040,398,829	30.00%	2,101,610,794	30.00%	2,164,659,118	30.00%	2,317,609,374	30.00%
Other Departments	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Other Income/Rentals	506,124,102	8.00%	528,258,597	8.00%	544,106,354	8.00%	560,429,545	8.00%	577,242,431	8.00%	618,029,166	8.00%
TOTAL REVENUE	**6,326,551,281**	**100.00%**	**6,603,232,457**	**100.00%**	**6,801,329,431**	**100.00%**	**7,005,369,313**	**100.00%**	**7,215,530,393**	**100.00%**	**7,725,364,580**	**100.00%**
PAYROLL & RELATED EXPENSES												
Rooms	370,672,640	9.45%	386,883,390	9.45%	398,489,891	9.45%	410,444,588	9.45%	422,757,926	9.45%	452,629,111	9.45%
Food & Beverage	518,334,346	27.31%	541,002,835	27.31%	557,232,920	27.31%	573,949,908	27.31%	591,168,405	27.31%	632,939,120	27.31%
Other Departments	32,037,656	6.33%	33,438,769	6.33%	34,441,932	6.33%	35,475,190	6.33%	36,539,446	6.33%	39,121,246	6.33%
Administrative & General	372,001,215	5.88%	388,270,068	5.88%	399,918,171	5.88%	411,915,716	5.88%	424,273,187	5.88%	454,251,437	5.88%
Advertising & Sales Promotion	205,612,917	3.25%	214,605,055	3.25%	221,043,206	3.25%	227,674,503	3.25%	234,504,738	3.25%	251,074,349	3.25%
Engineering	82,245,167	1.30%	85,842,022	1.30%	88,417,283	1.30%	91,069,801	1.30%	93,801,895	1.30%	100,429,740	1.30%
Total Payroll & Related Expenses	**1,581,637,820**	**25.00%**	**1,650,808,114**	**25.00%**	**1,700,332,358**	**25.00%**	**1,751,342,328**	**25.00%**	**1,803,882,598**	**25.00%**	**1,931,341,145**	**25.00%**
GROSS PROFIT	**4,744,913,461**	**75.00%**	**4,952,424,343**	**75.00%**	**5,100,997,073**	**75.00%**	**5,254,026,985**	**75.00%**	**5,411,647,795**	**75.00%**	**5,794,023,435**	**75.00%**
OTHER EXPENSES.												
Rooms	308,697,743	7.87%	322,198,124	7.87%	331,864,068	7.87%	341,819,990	7.87%	352,074,590	7.87%	376,951,439	7.87%
Food and Beverage	676,814,456	35.66%	706,413,808	35.66%	727,606,222	35.66%	749,434,409	35.66%	771,917,441	35.66%	826,459,503	35.66%
Other Departments	50,612,410	10.00%	26,412,930	5.00%	54,410,635	10.00%	56,042,955	10.00%	57,724,243	10.00%	61,802,917	10.00%
Administrative & General	115,775,888	1.83%	36,317,779	0.55%	102,019,941	1.50%	105,080,540	1.50%	132,044,206	1.83%	141,374,172	1.83%
Advertising & Sales Promotion	100,592,165	1.59%	36,317,779	0.55%	37,407,312	0.55%	38,529,531	0.55%	114,726,933	1.59%	122,833,297	1.59%
Engineering	406,164,592	6.42%	423,927,524	6.42%	436,645,349	6.42%	449,744,710	6.42%	463,237,051	6.42%	495,968,406	6.42%
TOTAL Other Expenses.	**1,825,842,700**	**28.86%**	**1,575,531,264**	**23.86%**	**1,418,757,319**	**20.86%**	**1,671,481,118**	**23.86%**	**2,082,402,071**	**28.86%**	**2,229,540,218**	**28.86%**
OPERATING EQUIPMENT												
TOTAL OPERATING EQP.	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**
GROSS OPERATING PROFIT	**2,919,070,761**	**46.14%**	**3,376,893,078**	**51.14%**	**3,682,239,754**	**54.14%**	**3,582,545,867**	**51.14%**	**3,329,245,723**	**46.14%**	**3,564,483,217**	**46.14%**
OTHER DEDUCTIONS												
Rental fees	164,800,000	2.60%	164,800,000	2.50%	169,744,000	2.50%	169,744,000	2.42%	169,744,000	2.35%	169,744,000	2.20%
Management Fee	20,000,000	0.42%	20,000,000	0.40%	20,000,000	0.39%	20,000,000	0.38%	20,000,000	0.37%	20,000,000.0	0.3%
Replacement F. F. & E.	94,898,269	1.00%	99,048,487	1.00%	102,019,941	1.00%	105,080,540	1.00%	108,232,956	1.00%	115,880,469	1.00%
Amortization & Depreciation	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%
Insurance and Property Tax	80,347,201	1.27%	83,861,052	1.27%	86,376,884	1.27%	88,968,190	1.27%	91,637,236	1.27%	98,112,130	1.27%
Interest on Loan	777,500,000	12.29%	575,000,000	8.71%	575,000,000	8.45%	575,000,000	8.21%	575,000,000	7.97%	575,000,000	7.44%
Total Other Deductions	**1,290,208,582**	20.39%	**1,095,372,650**	16.59%	**1,105,803,936**	16.26%	**1,111,455,841**	15.87%	**1,117,277,303**	15.48%	**1,131,399,710**	14.65%
Profit Before Tax	**1,628,862,179**	**25.75%**	**2,281,520,428**	**34.55%**	**2,576,435,817**	**37.88%**	**2,471,090,026**	**35.27%**	**2,211,968,420**	**30.66%**	**2,433,083,507**	**31.49%**
Corporate Tax	407,215,545	6.44%	570,380,107	8.64%	644,108,954	9.47%	617,772,506	8.82%	552,992,105	7.66%	608,270,877	7.87%
Profit After Tax	**1,221,646,635**	**19.31%**	**1,711,140,321**	**25.91%**	**1,932,326,863**	**28.41%**	**1,853,317,519**	**26.46%**	**1,658,976,315**	**22.99%**	**1,824,812,630**	**23.62%**
Cumulative Profit	**3,504,913,733**		**5,216,054,054**		**7,148,380,917**		**9,001,698,436**		**10,660,674,751**		**12,485,487,382**	
PAYBACK	**1,750,000,000**		**1,750,000,000**		**1,750,000,000**		**1,000,000,000**		**1,000,000,000**		**1,000,000,000**	
Cumulative PAYBACK	**3,500,000,000**		**5,250,000,000**		**7,000,000,000**		**8,000,000,000**		**9,000,000,000**		**10,000,000,000**	
STATISTICS												
Total Rooms	**150**		**150**		**150**		**150**		**150**		**150**	
% Occupancy	**75%**		**76%**		**76%**		**76%**		**76%**		**79%**	
Average Room Rate	**95,524.18**		**98,389.91**		**101,341.61**		**104,381.85**		**107,513.31**		**110,738.71**	
Total Available Rooms Ns	54,750		54,750		54,750		54,750		54,750		54,750	
Total Occupied Rooms Ns	41,063		41,610		41,610		41,610		41,610		43,253	
SUB TOTAL	**150,275**	**0.00%**	**153,141**	**0.00%**	**156,092**	**0.00%**	**159,133**	**0.00%**	**162,264**	**0.00%**	**165,489**	**0.00%**
Other Income/Rentals	506,124,102	8.00%	528,258,597	8.00%	544,106,354	8.00%	560,429,545	8.00%	577,242,431	8.00%	618,029,166	8.00%

HEADING Amount IN (MMK)	Year 13 AMOUNT	Year 13 %	Year 14 AMOUNT	Year 14 %	Year 15 AMOUNT	Year 15 %	Year 16 AMOUNT	Year 16 %	Year 17 AMOUNT
REVENUE									
Rooms	4,933,417,821	62.00%	5,210,063,909	62.00%	5,366,365,826	62.00%	5,527,356,801	62.00%	5,693,177,505
Food	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0
Beverage	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0
Other Food and Beverage	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0
Food and Beverage	2,387,137,655	30.00%	2,520,998,665	30.00%	2,596,628,625	30.00%	2,674,527,484	30.00%	2,754,763,309
Other Departments	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0
Other Income/Rentals	636,570,041	8.00%	672,266,311	8.00%	692,434,300	8.00%	713,207,329	8.00%	734,603,549
TOTAL REVENUE	**7,957,125,517**	**100.00%**	**8,403,328,885**	**100.00%**	**8,655,428,751**	**100.00%**	**8,915,091,614**	**100.00%**	**9,182,544,362**
PAYROLL & RELATED EXPENSES									
Rooms	466,207,984	9.45%	492,351,039	9.45%	507,121,571	9.45%	522,335,218	9.45%	538,005,274
Food & Beverage	651,927,294	27.31%	688,484,736	27.31%	709,139,278	27.31%	730,413,456	27.31%	752,325,860
Other Departments	40,294,884	6.33%	42,554,457	6.33%	43,831,091	6.33%	45,146,024	6.33%	46,500,405
Administrative & General	467,878,980	5.88%	494,115,738	5.88%	508,939,211	5.88%	524,207,387	5.88%	539,933,609
Advertising & Sales Promotion	258,606,579	3.25%	273,108,189	3.25%	281,301,434	3.25%	289,740,477	3.25%	298,432,692
Engineering	103,442,632	1.30%	109,243,276	1.30%	112,520,574	1.30%	115,896,191	1.30%	119,373,077
Total Payroll & Related Expenses	**1,989,281,379**	**25.00%**	**2,100,832,221**	**25.00%**	**2,163,857,188**	**25.00%**	**2,228,772,903**	**25.00%**	**2,295,636,091**
GROSS PROFIT	**5,967,844,138**	**75.00%**	**6,302,496,664**	**75.00%**	**6,491,571,564**	**75.00%**	**6,686,318,710**	**75.00%**	**6,886,908,272**
OTHER EXPENSES.									
Rooms	388,259,982	7.87%	410,032,030	7.87%	422,332,990	7.87%	435,002,980	7.87%	448,053,070
Food and Beverage	1,117,896,564	46.83%	1,180,583,675	46.83%	1,216,001,185	46.83%	1,252,481,221	46.83%	1,290,055,657
Other Departments	76,388,405	12.00%	80,671,957	12.00%	83,092,116	12.00%	85,584,879	12.00%	88,152,426
Administrative & General	145,615,397	1.83%	153,780,919	1.83%	158,394,346	1.83%	163,146,177	1.83%	168,040,562
Advertising & Sales Promotion	126,518,296	1.59%	133,612,929	1.59%	137,621,317	1.59%	141,749,957	1.59%	146,002,455
Engineering	510,847,458	6.42%	539,493,714	6.42%	555,678,526	6.42%	572,348,882	6.42%	589,519,348
TOTAL Other Expenses.	**2,296,426,424**	**28.86%**	**2,425,200,716**	**28.86%**	**2,497,956,738**	**28.86%**	**2,572,895,440**	**28.86%**	**2,650,082,303**
OPERATING EQUIPMENT									
TOTAL OPERATING EQP.	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**
GROSS OPERATING PROFIT	**3,671,417,714**	**46.14%**	**3,877,295,947**	**46.14%**	**3,993,614,826**	**46.14%**	**4,113,423,271**	**46.14%**	**4,236,825,969**
OTHER DEDUCTIONS									
Rental fees	174,836,320	2.20%	174,836,320	2.08%	174,836,320	2.02%	174,836,320	1.96%	174,836,320
Management Fee	238,713,766	3.00%	252,099,867	3.00%	259,662,863	3.00%	267,452,748	3.00%	275,476,331
Replacement F. F. & E.	119,356,883	2.00%	126,049,933	2.00%	129,831,431	2.00%	133,726,374	2.00%	137,738,165
Amortization & Depreciation	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111
Insurance and Property Tax	101,055,494	1.27%	106,722,277	1.27%	109,923,945	1.27%	113,221,663	1.27%	116,618,313
Interest on Loan	575,000,000	7.23%	575,000,000	6.84%	575,000,000	6.64%	575,000,000	6.45%	575,000,000
Total Other Deductions	**1,361,625,573**	17.11%	**1,387,371,508**	16.51%	**1,401,917,670**	16.20%	**1,416,900,217**	15.89%	**1,432,332,241**
Profit Before Tax	**2,309,792,140**	**29.03%**	**2,489,924,440**	**29.63%**	**2,591,697,156**	**29.94%**	**2,696,523,053**	**30.25%**	**2,804,493,728**
Corporate Tax	577,448,035	7.26%	622,481,110	7.41%	647,924,289	7.49%	674,130,763	7.56%	701,123,432
Profit After Tax	**1,732,344,105**	**21.77%**	**1,867,443,330**	**22.22%**	**1,943,772,867**	**22.46%**	**2,022,392,290**	**22.69%**	**2,103,370,296**
Cumulative Profit	**14,217,831,487**		**16,085,274,817**		**18,029,047,684**		**20,051,439,974**		**22,154,810,270**
PAYBACK	**1,000,000,000**		**1,000,000,000**		**1,000,000,000**		**1,000,000,000**		**500,000,000**
Cumulative PAYBACK	**11,000,000,000**		**12,000,000,000**		**13,000,000,000**		**14,000,000,000**		**14,500,000,000**
STATISTICS									
Total Rooms	**150**		**150**		**150**		**150**		**150**
% Occupancy	**79%**		**81%**		**81%**		**81%**		**81%**
Average Room Rate	**114,060.87**		**117,482.70**		**121,007.18**		**124,637.39**		**128,376.52**
Total Available Rooms Ns	54,750		54,750		54,750		54,750		54,750
Total Occupied Rooms Ns	43,253		44,348		44,348		44,348		44,348
SUB TOTAL	**168,812**	**0.00%**	**172,234**	**0.00%**	**175,758**	**0.00%**	**179,388**	**0.00%**	**183,127**
Other Income/Rentals	636,570,041	8.00%	672,266,311	8.00%	692,434,300	8.00%	713,207,329	8.00%	734,603,549

Note : Recoupment period (Payback period) (Estimated) : 17 years 10 months

For fullfill months = 1904311719/2262882677*12 months = 10.09 months
Says : 10 months

Loan Payback Period: Bank : 6 Years
Galaluz : 11 Years

Kalaw Heritage Hotel MIC Submissi

HEADING		Year 18		Year 19		Year 20		Year 21		Year 22		Year 23		Year 24		Year 25		Year 26		Year 27		Year 28		Year 29		Year 30		TOTAL	
Amount IN (MMK)	%	AMOUNT	%	AMOUNT	%	AMOUNT	%	AMOUNT	%	AMOUNT	%	AMOUNT	%	AMOUNT	%	AMOUNT	%	AMOUNT	%	AMOUNT	%	AMOUNT	%	AMOUNT	%	AMOUNT	%	AMOUNT	%
REVENUE																													
Rooms	62.00%	5,863,972,830	62.00%	6,039,892,015	62.00%	6,221,088,775	62.00%	6,407,721,438	62.00%	6,599,953,082	62.00%	6,797,951,674	62.00%	7,001,890,224	62.00%	7,211,946,931	62.00%	7,428,305,339	62.00%	5,863,972,830	62.00%	6,039,892,015	62.00%	6,221,088,775	62.00%	6,407,721,438	62.00%	**145,192,719,709**	**62.00%**
Food	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Beverage	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Other Food and Beverage	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Food and Beverage	30.00%	2,837,406,208	30.00%	2,922,528,394	30.00%	3,010,204,246	30.00%	3,100,510,373	30.00%	3,193,525,685	30.00%	3,289,331,455	30.00%	3,388,011,399	30.00%	3,489,651,741	30.00%	3,594,341,293	30.00%	2,837,406,208	30.00%	2,922,528,394	30.00%	3,010,204,246	30.00%	3,100,510,373	30.00%	**70,254,541,794**	**30.00%**
Other Departments	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Other Income/Rentals	8.00%	756,641,655	8.00%	779,340,905	8.00%	802,721,132	8.00%	826,802,766	8.00%	851,606,849	8.00%	877,155,055	8.00%	903,469,706	8.00%	930,573,798	8.00%	958,491,011	8.00%	756,641,655	8.00%	779,340,905	8.00%	802,721,132	8.00%	826,802,766	8.00%	**18,734,544,479**	**8.00%**
TOTAL REVENUE	**100.00%**	**9,458,020,693**	**100.00%**	**9,741,761,314**	**100.00%**	**10,034,014,153**	**100.00%**	**10,335,034,578**	**100.00%**	**10,645,085,615**	**100.00%**	**10,964,438,184**	**100.00%**	**11,293,371,329**	**100.00%**	**11,632,172,469**	**100.00%**	**11,981,137,643**	**100.00%**	**9,458,020,693**	**100.00%**	**9,741,761,314**	**100.00%**	**10,034,014,153**	**100.00%**	**10,335,034,578**	**100.00%**	**234,181,805,982**	**100.00%**
PAYROLL & RELATED EXPENSES																												0	
Rooms	9.45%	554,145,432	9.45%	570,769,795	9.45%	587,892,889	9.45%	605,529,676	9.45%	623,695,566	9.45%	642,406,433	9.45%	661,678,626	9.45%	681,528,985	9.45%	701,974,855	9.45%	554,145,432	9.45%	570,769,795	9.45%	587,892,889	9.45%	605,529,676	9.45%	13,720,712,012	9.45%
Food & Beverage	27.31%	774,895,635	27.31%	798,142,504	27.31%	822,086,780	27.31%	846,749,383	27.31%	872,151,864	27.31%	898,316,420	27.31%	925,265,913	27.31%	953,023,890	27.31%	981,614,607	27.31%	774,895,635	27.31%	798,142,504	27.31%	822,086,780	27.31%	846,749,383	27.31%	19,186,515,364	27.31%
Other Departments	6.33%	47,895,417	6.33%	49,332,279	6.33%	50,812,248	6.33%	52,336,615	6.33%	53,906,714	6.33%	55,523,915	6.33%	57,189,632	6.33%	58,905,321	6.33%	60,672,481	6.33%	47,895,417	6.33%	49,332,279	6.33%	50,812,248	6.33%	52,336,615	6.33%	1,185,896,665	6.33%
Administrative & General	5.88%	556,131,617	5.88%	572,815,565	5.88%	590,000,032	5.88%	607,700,033	5.88%	625,931,034	5.88%	644,708,965	5.88%	664,050,234	5.88%	683,971,741	5.88%	704,490,893	5.88%	556,131,617	5.88%	572,815,565	5.88%	590,000,032	5.88%	607,700,033	5.88%	13,769,890,192	5.88%
Advertising & Sales Promotion	3.25%	307,385,673	3.25%	316,607,243	3.25%	326,105,460	3.25%	335,888,624	3.25%	345,965,282	3.25%	356,344,241	3.25%	367,034,568	3.25%	378,045,605	3.25%	389,386,973	3.25%	307,385,673	3.25%	316,607,243	3.25%	326,105,460	3.25%	335,888,624	3.25%	7,610,908,694	3.25%
Engineering	1.30%	122,954,269	1.30%	126,642,897	1.30%	130,442,184	1.30%	134,355,450	1.30%	138,386,113	1.30%	142,537,696	1.30%	146,813,827	1.30%	151,218,242	1.30%	155,754,789	1.30%	122,954,269	1.30%	126,642,897	1.30%	130,442,184	1.30%	134,355,450	1.30%	3,044,363,478	1.30%
Total Payroll & Related Expenses	**25.00%**	**2,364,505,173**	**25.00%**	**2,435,440,328**	**25.00%**	**2,508,503,538**	**25.00%**	**2,583,758,645**	**25.00%**	**2,661,271,404**	**25.00%**	**2,741,109,546**	**25.00%**	**2,823,342,832**	**25.00%**	**2,908,043,117**	**25.00%**	**2,995,284,411**	**25.00%**	**2,364,505,173**	**25.00%**	**2,435,440,328**	**25.00%**	**2,508,503,538**	**25.00%**	**2,583,758,645**	**25.00%**	**58,545,451,495**	**25.00%**
GROSS PROFIT	**75.00%**	**7,093,515,520**	**75.00%**	**7,306,320,985**	**75.00%**	**7,525,510,615**	**75.00%**	**7,751,275,934**	**75.00%**	**7,983,814,212**	**75.00%**	**8,223,328,638**	**75.00%**	**8,470,028,497**	**75.00%**	**8,724,129,352**	**75.00%**	**8,985,853,232**	**75.00%**	**7,093,515,520**	**75.00%**	**7,306,320,985**	**75.00%**	**7,525,510,615**	**75.00%**	**7,751,275,934**	**75.00%**	**175,636,354,486**	**75.00%**
OTHER EXPENSES.																												0	
Rooms	7.87%	461,494,662	7.87%	475,339,502	7.87%	489,599,687	7.87%	504,287,677	7.87%	519,416,308	7.87%	534,998,797	7.87%	551,048,761	7.87%	567,580,223	7.87%	584,607,630	7.87%	461,494,662	7.87%	475,339,502	7.87%	489,599,687	7.87%	504,287,677	7.87%	11,426,667,041	7.87%
Food and Beverage	46.83%	1,328,757,327	46.83%	1,368,620,047	46.83%	1,409,678,648	46.83%	1,451,969,008	46.83%	1,495,528,078	46.83%	1,540,393,920	46.83%	1,586,605,738	46.83%	1,634,203,910	46.83%	1,683,230,028	46.83%	1,328,757,327	46.83%	1,368,620,047	46.83%	1,409,678,648	46.83%	1,451,969,008	46.83%	31,043,264,704	44.19%
Other Departments	12.00%	90,796,999	12.00%	93,520,909	12.00%	96,326,536	12.00%	99,216,332	12.00%	102,192,822	12.00%	105,258,607	12.00%	108,416,365	12.00%	111,668,856	12.00%	115,018,921	12.00%	90,796,999	12.00%	93,520,909	12.00%	96,326,536	12.00%	99,216,332	12.00%	2,133,069,335	11.39%
Administrative & General	1.83%	173,081,779	1.83%	178,274,232	1.83%	183,622,459	1.83%	189,131,133	1.83%	194,805,067	1.83%	200,649,219	1.83%	206,668,695	1.83%	212,868,756	1.83%	219,254,819	1.83%	173,081,779	1.83%	178,274,232	1.83%	183,622,459	1.83%	189,131,133	1.83%	4,155,443,568	1.77%
Advertising & Sales Promotion	1.59%	150,382,529	1.59%	154,894,005	1.59%	159,540,825	1.59%	164,327,050	1.59%	169,256,861	1.59%	174,334,567	1.59%	179,564,604	1.59%	184,951,542	1.59%	190,500,089	1.59%	150,382,529	1.59%	154,894,005	1.59%	159,540,825	1.59%	164,327,050	1.59%	3,511,227,431	1.50%
Engineering	6.42%	607,204,929	6.42%	625,421,076	6.42%	644,183,709	6.42%	663,509,220	6.42%	683,414,497	6.42%	703,916,931	6.42%	725,034,439	6.42%	746,785,473	6.42%	769,189,037	6.42%	607,204,929	6.42%	625,421,076	6.42%	644,183,709	6.42%	663,509,220	6.42%	15,034,471,944	6.42%
TOTAL Other Expenses.	**28.86%**	**2,729,584,772**	**28.86%**	**2,811,472,315**	**28.86%**	**2,895,816,485**	**28.86%**	**2,982,690,979**	**28.86%**	**3,072,171,709**	**28.86%**	**3,164,336,860**	**28.86%**	**3,259,266,966**	**28.86%**	**3,357,044,975**	**28.86%**	**3,457,756,324**	**28.86%**	**2,729,584,772**	**28.86%**	**2,811,472,315**	**28.86%**	**2,895,816,485**	**28.86%**	**2,982,690,979**	**28.86%**	**66,360,332,763**	**28.34%**
OPERATING EQUIPMENT																												0	
TOTAL OPERATING EQP.	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**	**0**	**0.00%**
GROSS OPERATING PROFIT	**46.14%**	**4,363,930,748**	**46.14%**	**4,494,848,670**	**46.14%**	**4,629,694,130**	**46.14%**	**4,768,584,954**	**46.14%**	**4,911,642,503**	**46.14%**	**5,058,991,778**	**46.14%**	**5,210,761,531**	**46.14%**	**5,367,084,377**	**46.14%**	**5,528,096,909**	**46.14%**	**4,363,930,748**	**46.14%**	**4,494,848,670**	**46.14%**	**4,629,694,130**	**46.14%**	**4,768,584,954**	**46.14%**	**109,276,021,723**	**46.66%**
																												0	
OTHER DEDUCTIONS																												0	
Rental fees	1.90%	174,836,320	1.85%	174,836,320	1.79%	174,836,320	1.74%	174,836,320	1.69%	174,836,320	1.64%	174,836,320	1.59%	174,836,320	1.55%	174,836,320	1.50%	174,836,320	1.46%	174,836,320	1.85%	174,836,320	1.79%	174,836,320	1.74%	174,836,320	1.69%	5,125,229,760	2.19%
Management Fee	3.00%	283,740,621	3.00%	292,252,839	3.00%	301,020,425	3.00%	310,051,037	3.00%	319,352,568	3.00%	328,933,146	3.00%	338,801,140	3.00%	348,965,174	3.00%	359,434,129	3.00%	283,740,621	3.00%	292,252,839	3.00%	301,020,425	3.00%	310,051,037	3.00%	5,603,021,575	2.39%
Replacement F. F. & E.	2.00%	141,870,310	2.00%	146,126,420	2.00%	150,510,212	2.00%	155,025,519	2.00%	159,676,284	2.00%	164,466,573	2.00%	169,400,570	2.00%	174,482,587	2.00%	179,717,065	2.00%	141,870,310	2.00%	146,126,420	2.00%	150,510,212	2.00%	155,025,519	2.00%	3,415,401,511	1.46%
Amortization & Depreciation	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	152,663,111	10.00%	4,579,893,333	1.96%
Insurance and Property Tax	1.27%	120,116,863	1.27%	123,720,369	1.27%	127,431,980	1.27%	131,254,939	1.27%	135,192,587	1.27%	139,248,365	1.27%	143,425,816	1.27%	147,728,590	1.27%	152,160,448	1.27%	120,116,863	1.27%	123,720,369	1.27%	127,431,980	1.27%	131,254,939	1.27%	2,974,108,936	1.27%
Interest on Loan	6.26%																											7,935,000,000	3.39%
Total Other Deductions	15.60%	**873,227,225**	9.23%	**889,599,059**	9.13%	**906,462,048**	9.03%	**923,830,926**	8.94%	**941,720,871**	8.85%	**960,147,514**	8.76%	**979,126,957**	8.67%	**998,675,783**	8.59%	**1,018,811,073**	8.50%	**873,227,225**	9.23%	**889,599,059**	9.13%	**906,462,048**	9.03%	**923,830,926**	8.94%	29,632,655,115	12.65%
Profit Before Tax	**30.54%**	**3,490,703,523**	**36.91%**	**3,605,249,611**	**37.01%**	**3,723,232,083**	**37.11%**	**3,844,754,028**	**37.20%**	**3,969,921,632**	**37.29%**	**4,098,844,264**	**37.38%**	**4,231,634,575**	**37.47%**	**4,368,408,595**	**37.55%**	**4,509,285,835**	**37.64%**	**3,490,703,523**	**36.91%**	**3,605,249,611**	**37.01%**	**3,723,232,083**	**37.11%**	**3,844,754,028**	**37.20%**	**79,643,366,607**	**34.01%**
Corporate Tax	7.64%	872,675,881	9.23%	901,312,403	9.25%	930,808,021	9.28%	961,188,507	9.30%	992,480,408	9.32%	1,024,711,066	9.35%	1,057,908,644	9.37%	1,092,102,149	9.39%	1,127,321,459	9.41%	872,675,881	9.23%	901,312,403	9.25%	930,808,021	9.28%	961,188,507	9.30%	19,609,076,295	8.37%
Profit After Tax	**22.91%**	**2,618,027,642**	**27.68%**	**2,703,937,209**	**27.76%**	**2,792,424,062**	**27.83%**	**2,883,565,521**	**27.90%**	**2,977,441,224**	**27.97%**	**3,074,133,198**	**28.04%**	**3,173,725,931**	**28.10%**	**3,276,306,446**	**28.17%**	**3,381,964,377**	**28.23%**	**2,618,027,642**	**27.68%**	**2,703,937,209**	**27.76%**	**2,792,424,062**	**27.83%**	**2,883,565,521**	**27.90%**	**60,034,290,312**	**25.64%**
Cumulative Profit		**24,772,837,912**		**27,476,775,120**		**30,269,199,182**		**33,152,764,703**		**36,130,205,927**		**39,204,339,125**		**42,378,065,056**		**45,654,371,502**		**49,036,335,878**		**51,654,363,520**		**54,358,300,729**		**57,150,724,791**		**60,034,290,312**			
PAYBACK																													
Cumulative PAYBACK																													
STATISTICS																													
Total Rooms		**150**		**150**		**150**		**150**		**150**		**150**		**150**		**150**		**150**		**150**		**150**		**150**		**150**		**3,975**	
% Occupancy		**81%**		**81%**		**81%**		**81%**		**81%**		**81%**		**81%**		**81%**		**81%**		**81%**		**81%**		**81%**		**81%**		**2333%**	
Average Room Rate		**132,227.81**		**136,194.64**		**140,280.48**		**144,488.90**		**148,823.57**		**153,288.27**		**157,886.92**		**162,623.53**		**167,502.23**		**132,227.81**		**136,194.64**		**140,280.48**		**144,488.90**		**3,637,435.22**	
Total Available Rooms Ns		54,750		54,750		54,750		54,750		54,750		54,750		54,750		54,750		54,750		54,750		54,750		54,750		54,750		1,450,875	0.00%
Total Occupied Rooms Ns		44,348		44,348		44,348		44,348		44,348		44,348		44,348		44,348		44,348		44,348		44,348		44,348		44,348		1,144,330	
SUB TOTAL	**0.00%**	**186,979**	**0.00%**	**190,945**	**0.00%**	**195,031**	**0.00%**	**199,240**	**0.00%**	**203,574**	**0.00%**	**208,039**	**0.00%**	**212,638**	**0.00%**	**217,374**	**0.00%**	**222,253**	**0.00%**	**186,979**	**0.00%**	**190,945**	**0.00%**	**195,031**	**0.00%**	**199,240**	**0.00%**	**2,480,065**	**0.00%**
																												0	
Other Income/Rentals	8.00%	756,641,655	8.00%	779,340,905	8.00%	802,721,132	8.00%	826,802,766	8.00%	851,606,849	8.00%	877,155,055	8.00%	903,469,706	8.00%	930,573,798	8.00%	958,491,011	8.00%	756,641,655	8.00%	779,340,905	8.00%	802,721,132	8.00%	826,802,766	8.00%	7,882,235,141	3.37%

Financial Summary

Unit: Myanmar Kyats

	Assumptions	Total	Description
Land Cost	MMK	50,000,000	
Land Related Cost	MMK	6,300,000	
Renovation Cost	MMK	1,526,631,111	
New Building Construction & Landscaping	MMK	17,804,374,752	
Professional Fees	MMK	883,379,883	
Property Management Fees	MMK	193,310,059	
Authority Fees	MMK	193,310,059	
Contingency	MMK	647,500,000	
Total Development Cost	**MMK**	**21,304,805,863**	

KALAW HERITAGE HOTEL
CALCUATION OF IRR "IN USD"

year	Cash In Flow		Net Cash Flow	DCF 7%	PV (DCF @ 7%)	DCF 14%	PV (DCF @ 14%)
1		17,500,000,000	17,500,000,000	1	17,500,000,000	1	(17,500,000,000)
2	491,368,532		491,368,532	0.935	459,222,927	0.877	431,025,028
3	614,315,210		614,315,210	0.873	536,566,696	0.769	472,695,606
4	711,355,970		711,355,970	0.816	580,678,368	0.675	480,145,017
5	553,296,649		553,296,649	0.763	422,107,364	0.592	327,596,033
6	404,840,620		404,840,620	0.713	288,645,767	0.519	210,261,532
7	1,752,404,008		1,752,404,008	0.666	1,167,700,784	0.456	798,371,692
8	1,946,325,290		1,946,325,290	0.623	1,212,073,572	0.400	777,824,228
9	2,598,983,539		2,598,983,539	0.582	1,512,632,083	0.351	911,097,213
10	2,898,842,928		2,898,842,928	0.544	1,576,778,483	0.308	891,417,226
11	2,793,497,137	3,000,000,000	5,793,497,137	0.508	2,945,120,169	0.270	(55,702,869)
12	2,534,375,531		2,534,375,531	0.475	1,204,063,558	0.237	599,677,290
13	2,755,490,618		2,755,490,618	0.444	1,223,470,788	0.208	571,927,159
14	2,637,291,571		2,637,291,571	0.415	1,094,382,241	0.182	480,170,063
15	2,817,423,871		2,817,423,871	0.388	1,092,645,552	0.160	449,970,737
16	2,919,196,587		2,919,196,587	0.362	1,058,051,183	0.140	408,969,172
17	3,024,022,485		3,024,022,485	0.339	1,024,341,040	0.123	371,627,116
18	3,131,993,159		3,131,993,159	0.317	991,508,825	0.108	337,627,904
19	3,131,993,159		3,131,993,159	0.296	926,643,762	0.095	296,164,828
20	3,131,993,159		3,131,993,159	0.277	866,022,207	0.083	259,793,708
21	3,131,993,159		3,131,993,159	0.258	809,366,549	0.073	227,889,218
22	3,131,993,159		3,131,993,159	0.242	756,417,336	0.064	199,902,823
23	3,131,993,159		3,131,993,159	0.226	706,932,089	0.056	175,353,353
24	3,131,993,159		3,131,993,159	0.211	660,684,196	0.049	153,818,731
25	3,131,993,159		3,131,993,159	0.197	617,461,865	0.043	134,928,711
26	3,131,993,159		3,131,993,159	0.184	577,067,164	0.038	118,358,519
27	3,131,993,159		3,131,993,159	0.172	539,315,106	0.033	103,823,262
28	3,131,993,159		3,131,993,159	0.161	504,032,809	0.029	91,073,037
29	3,131,993,159		3,131,993,159	0.150	471,058,700	0.026	79,888,629
30	3,131,993,159		3,131,993,159	0.141	440,241,776	0.022	70,077,745
	65,904,955,297		86,404,955,297		43,765,232,960		(7,124,227,288)

IRR =A+ (a/(a+b)x (B-A))

=(7+(42766775362/50432406055)*(14-7))/100

12.9%

A= The Lowest Interest Rate
B= The Highest Interest Rate
a=Positive NPV
b=Negative NPV

Kalaw Hotel Project Employee Statement (Local Staff)

(Unit: Kyats)

Department	Designation	Strength	Salary	Total
Finance Dept	Asst Financial Controller	1	2,000,000	2,000,000
	Chief Accountant	1	1,500,000	1,500,000
	Finance staff	2	500,000	1,000,000
	Total	4		4,500,000
Engineering	Asst Chief Engineer	1	1,000,000	1,000,000
	Engineering Supervisor	1	700,000	700,000
	Engineering Staff	2	500,000	1,000,000
	AV officer	1	500,000	500,000
	Total	5		3,200,000
Food & Beverage	Asst F&B Mgr	1	1,000,000	1,000,000
(Service)	Banquet Mgr	1	900,000	900,000
	F&B Supervisor	2	600,000	1,200,000
	F&B staff	10	300,000	3,000,000
	Total	14		6,100,000
Food & Beverage	Exec Sous Chef	1	800,000	800,000
(Kitchen)	Chef (supervisor level)	2	700,000	1,400,000
	Chef	4	250,000	1,000,000
	Total	7		3,200,000
Sales & Marketing	Asst Dir of Sales & Mktg	1	800,000	800,000
	Sales & Reservation Mgr	1	500,000	500,000
	Marcom	1	350,000	350,000
	Total	3		1,650,000
Human Resource	Asst Human Resource Mgr	1	900,000	900,000
	HR staff	1	400,000	400,000
	Training Mgr	1	900,000	900,000
	Total	3		2,200,000
Security	Security Mgr	1	800,000	800,000
	Supervisor	1	500,000	500,000
	Security Staff	4	250,000	1,000,000
	Total	6		2,300,000
Front Office	Front Office Mgr	1	1,000,000	1,000,000
	Asst Front Office Mgr	1	700,000	700,000
	Senior/Duty Mgr	4	500,000	2,000,000
	FO	4	300,000	1,200,000
	Communication staff	1	350,000	350,000
	Total	11		5,250,000
Housekeeping	Exec housekeeper	1	800,000	800,000
	Asst. Housekeeper	1	500,000	500,000
	Housekeeping Supervisor	2	350,000	700,000
	Housekeeping Staff	18	200,000	3,600,000
	Total	22		5,600,000
IT	IT Mgr	1	800,000	800,000
	IT staff	1	500,000	500,000
	Total	2		1,300,000
	Grand Total	**77**		**35,300,000**

Kalaw Hotel Project Employee Statement (Foreign Staff)

(Unit: Kyats)

Department	Designation	Strength	Salary
Executive Office	General Manager	1	5,000,000
	EAM	1	3,500,000
	Exec Sec	1	2,500,000
	Total	3	11,000,000
Finance Dept	Financial Controller	1	4,500,000
	Credit Mgr	1	2,500,000
	Purchasing Supervisor	1	3,000,000
	Cost controller	1	3,000,000
	Total	4	13,000,000
Engineering	Chief Engineer	1	3,000,000
	Total	1	3,000,000
Food & Beverage	F&B Mgr	1	3,500,000
(Service)			
	Total	1	3,500,000
Food & Beverage	Exec Chef	1	3,500,000
(Kitchen)			
	Total	1	3,500,000
Sales & Marketing	Dir of sales & mktg	1	3,000,000
	Total	1	3,000,000
Human Resource	Human Resource Mgr	1	3,000,000
	Total	1	3,000,000
	Grand Total	**12**	**40,000,000**

Loan pay back program for Lighting Specialist Co., Ltd.(Bank Loan)

Loan Amount : Ks 3,000,000,000

Interest Rate : 12%

Year	Period	Loan Amount	Loan pay back amount			Balance loan Amount
			Capital	Interest	Total	
Year 1		-				
	1st 3 weeks			-	-	
	2nd 3 weeks			-	-	
	3rd 3 weeks			-	-	
	4th 3 weeks			-	-	
				-		
Year 2		-				
	1st 3 weeks			-	-	
	2nd 3 weeks			-	-	
	3rd 3 weeks			-	-	
	4th 3 weeks			-	-	
				-		
Year 3		-				
	1st 3 weeks			-	-	
	2nd 3 weeks			-	-	
	3rd 3 weeks			-	-	
	4th 3 weeks			-	-	
				-		
Year 4		1,500,000,000				
	1st 3 weeks			45,000,000	45,000,000	
	2nd 3 weeks			45,000,000	45,000,000	
	3rd 3 weeks			45,000,000	45,000,000	
	4th 3 weeks			45,000,000	45,000,000	
				180,000,000		
Year 5		1,500,000,000				
	1st 3 weeks			90,000,000	90,000,000	
	2nd 3 weeks			90,000,000	90,000,000	
	3rd 3 weeks			90,000,000	90,000,000	
	4th 3 weeks			90,000,000	90,000,000	
				360,000,000		
Year 6						
	1st 3 weeks		750,000,000	90,000,000	840,000,000	2,250,000,000
	2nd 3 weeks			67,500,000	67,500,000	
	3rd 3 weeks			67,500,000	67,500,000	
	4th 3 weeks			67,500,000	67,500,000	
				292,500,000		
Year 7						
	1st 3 weeks		750,000,000	67,500,000	817,500,000	1,500,000,000
	2nd 3 weeks			45,000,000	45,000,000	
	3rd 3 weeks			45,000,000	45,000,000	
	4th 3 weeks			45,000,000	45,000,000	
				202,500,000		
Year 8						
	1st 3 weeks		750,000,000	45,000,000	795,000,000	750,000,000
	2nd 3 weeks			22,500,000	22,500,000	
	3rd 3 weeks			22,500,000	22,500,000	
	4th 3 weeks			22,500,000	22,500,000	
Year 9						
	1st 3 weeks		750,000,000	22,500,000	772,500,000	-
	2nd 3 weeks				-	
	3rd 3 weeks				-	
	4th 3 weeks				-	
Year 10						
	1st 3 weeks				-	-
	2nd 3 weeks				-	
	3rd 3 weeks				-	
	4th 3 weeks				-	
Year 11						
	1st 3 weeks				-	-
	2nd 3 weeks				-	
	3rd 3 weeks				-	
	4th 3 weeks				-	
Year 12						
	1st 3 weeks				-	-
	2nd 3 weeks				-	
	3rd 3 weeks				-	
	4th 3 weeks				-	

Loan pay back program for Lighting Specialist Co., Ltd. (Galaluz)

Loan Amount : Ks 11,500,000,000

Interest Rate : 5%

Year	Period	Loan Amount	Loan pay back amount			Balance loan Amount
			Capital	Interest	Total	
Year 1		-				
	1st 3 weeks			-	-	
	2nd 3 weeks			-	-	
	3rd 3 weeks			-	-	
	4th 3 weeks			-	-	
				-		
Year 2		-				
	1st 3 weeks			-	-	
	2nd 3 weeks			-	-	
	3rd 3 weeks			-	-	
	4th 3 weeks			-	-	
				-		
Year 3		-				
	1st 3 weeks			-	-	
	2nd 3 weeks			-	-	
	3rd 3 weeks			-	-	
	4th 3 weeks			-	-	
				-		
Year 4		6,500,000,000				
	1st 3 weeks				-	
	2nd 3 weeks				-	
	3rd 3 weeks				-	
	4th 3 weeks				-	
				-		
Year 5		5,000,000,000				
	1st 3 weeks				-	
	2nd 3 weeks				-	
	3rd 3 weeks				-	
	4th 3 weeks				-	
				-		
Year 6						
	1st 3 weeks		1,000,000,000		1,000,000,000	10,500,000,000
	2nd 3 weeks				-	
	3rd 3 weeks				-	
	4th 3 weeks			575,000,000	575,000,000	
				575,000,000		
Year 7						
	1st 3 weeks		1,000,000,000		1,000,000,000	9,500,000,000
	2nd 3 weeks				-	
	3rd 3 weeks				-	
	4th 3 weeks			575,000,000	575,000,000	
				575,000,000		
Year 8						
	1st 3 weeks		1,000,000,000		1,000,000,000	8,500,000,000
	2nd 3 weeks				-	
	3rd 3 weeks				-	
	4th 3 weeks			575,000,000	575,000,000	
				575,000,000		
Year 9						
	1st 3 weeks		1,000,000,000		1,000,000,000	7,500,000,000
	2nd 3 weeks				-	
	3rd 3 weeks				-	
	4th 3 weeks			575,000,000	575,000,000	
				575,000,000		
Year 10						
	1st 3 weeks		1,000,000,000		1,000,000,000	6,500,000,000

Loan pay back program for Lighting Specialist Co., Ltd. (Galaluz)

Loan Amount : Ks 11,500,000,000

Interest Rate : 5%

Year	Period	Loan Amount	Loan pay back amount			Balance loan Amount
			Capital	Interest	Total	
	2nd 3 weeks				-	
	3rd 3 weeks				-	
	4th 3 weeks			575,000,000	575,000,000	
				575,000,000		
Year 11						
	1st 3 weeks		1,000,000,000		1,000,000,000	5,500,000,000
	2nd 3 weeks				-	
	3rd 3 weeks				-	
	4th 3 weeks			575,000,000	575,000,000	
				575,000,000		
Year 12						
	1st 3 weeks		1,000,000,000		1,000,000,000	4,500,000,000
	2nd 3 weeks				-	
	3rd 3 weeks				-	
	4th 3 weeks			575,000,000	575,000,000	
				575,000,000		
Year 13						
	1st 3 weeks		1,000,000,000		1,000,000,000	3,500,000,000
	2nd 3 weeks				-	
	3rd 3 weeks				-	
	4th 3 weeks			575,000,000	575,000,000	
				575,000,000		
Year 14						
	1st 3 weeks		1,000,000,000		1,000,000,000	2,500,000,000
	2nd 3 weeks				-	
	3rd 3 weeks				-	
	4th 3 weeks			575,000,000	575,000,000	
				575,000,000		
Year 15						
	1st 3 weeks		1,000,000,000		1,000,000,000	1,500,000,000
	2nd 3 weeks				-	
	3rd 3 weeks				-	
	4th 3 weeks			575,000,000	575,000,000	
				575,000,000		
Year 16						
	1st 3 weeks		1,000,000,000		1,000,000,000	500,000,000
	2nd 3 weeks				-	
	3rd 3 weeks				-	
	4th 3 weeks			575,000,000	575,000,000	
				575,000,000		
Year 17						
	1st 3 weeks		500,000,000		500,000,000	-
	2nd 3 weeks				-	
	3rd 3 weeks				-	
	4th 3 weeks			575,000,000	575,000,000	
				575,000,000		

Loan pay back program for Lighting Specialist Co., Ltd. (Bank and Galaluz)

Loan Amount : Ks 14,500,000,000

Interest Rate : 12% & 5%

Year	Period	Loan Amount	Loan pay back amount			Balance loan Amount
			Capital	Interest	Total	
Year 1		-	-	-	-	-
	1st 3 weeks	-	-	-	-	-
	2nd 3 weeks	-	-	-	-	-
	3rd 3 weeks	-	-	-	-	-
	4th 3 weeks	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
Year 2		-	-	-	-	-
	1st 3 weeks	-	-	-	-	-
	2nd 3 weeks	-	-	-	-	-
	3rd 3 weeks	-	-	-	-	-
	4th 3 weeks	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
Year 3		-	-	-	-	-
	1st 3 weeks	-	-	-	-	-
	2nd 3 weeks	-	-	-	-	-
	3rd 3 weeks	-	-	-	-	-
	4th 3 weeks	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
Year 4		8,000,000,000	-	-	-	-
	1st 3 weeks	-	-	45,000,000	45,000,000	-
	2nd 3 weeks	-	-	45,000,000	45,000,000	-
	3rd 3 weeks	-	-	45,000,000	45,000,000	-
	4th 3 weeks	-	-	45,000,000	45,000,000	-
		-	-	180,000,000	-	-
Year 5		6,500,000,000	-	-	-	-
	1st 3 weeks	-	-	90,000,000	90,000,000	-
	2nd 3 weeks	-	-	90,000,000	90,000,000	-
	3rd 3 weeks	-	-	90,000,000	90,000,000	-
	4th 3 weeks	-	-	90,000,000	90,000,000	-
		-	-	360,000,000	-	-
Year 6		-	-	-	-	-
	1st 3 weeks	-	1,750,000,000	90,000,000	1,840,000,000	12,750,000,000
	2nd 3 weeks	-	-	67,500,000	67,500,000	-
	3rd 3 weeks	-	-	67,500,000	67,500,000	-
	4th 3 weeks	-	-	642,500,000	642,500,000	-
		-	-	867,500,000	-	-
Year 7		-	-	-	-	-
	1st 3 weeks	-	1,750,000,000	67,500,000	1,817,500,000	11,000,000,000
	2nd 3 weeks	-	-	45,000,000	45,000,000	-
	3rd 3 weeks	-	-	45,000,000	45,000,000	-
	4th 3 weeks	-	-	620,000,000	620,000,000	-
		-	-	777,500,000	-	-
Year 8		-	-	-	-	-
	1st 3 weeks	-	1,750,000,000	45,000,000	1,795,000,000	9,250,000,000
	2nd 3 weeks	-	-	22,500,000	22,500,000	-
	3rd 3 weeks	-	-	22,500,000	22,500,000	-
	4th 3 weeks	-	-	597,500,000	597,500,000	-
		-	-	575,000,000	-	-
Year 9		-	-	-	-	-
	1st 3 weeks	-	1,750,000,000	22,500,000	1,772,500,000	7,500,000,000
	2nd 3 weeks	-	-	-	-	-

Loan pay back program for Lighting Specialist Co., Ltd. (Bank and Galaluz)

Loan Amount : Ks 14,500,000,000

Interest Rate : 12% & 5%

Year	Period	Loan Amount	Loan pay back amount			Balance loan Amount
			Capital	Interest	Total	
	3rd 3 weeks	-	-	-	-	-
	4th 3 weeks	-	-	575,000,000	575,000,000	-
		-	-	575,000,000	-	-
Year 10		-	-	-	-	-
	1st 3 weeks	-	1,000,000,000	-	1,000,000,000	6,500,000,000
	2nd 3 weeks	-	-	-	-	-
	3rd 3 weeks	-	-	-	-	-
	4th 3 weeks	-	-	575,000,000	575,000,000	-
		-	-	575,000,000	-	-
Year 11		-	-	-	-	-
	1st 3 weeks	-	1,000,000,000	-	1,000,000,000	5,500,000,000
	2nd 3 weeks	-	-	-	-	-
	3rd 3 weeks	-	-	-	-	-
	4th 3 weeks	-	-	575,000,000	575,000,000	-
		-	-	575,000,000	-	-
Year 12		-	-	-	-	-
	1st 3 weeks	-	1,000,000,000	-	1,000,000,000	4,500,000,000
	2nd 3 weeks	-	-	-	-	-
	3rd 3 weeks	-	-	-	-	-
	4th 3 weeks	-	-	575,000,000	575,000,000	-
		-	-	575,000,000	-	-
Year 13		-	-	-	-	-
	1st 3 weeks	-	1,000,000,000	-	1,000,000,000	3,500,000,000
	2nd 3 weeks	-	-	-	-	-
	3rd 3 weeks	-	-	-	-	-
	4th 3 weeks	-	-	575,000,000	575,000,000	-
		-	-	575,000,000	-	-
Year 14		-	-	-	-	-
	1st 3 weeks	-	1,000,000,000	-	1,000,000,000	2,500,000,000
	2nd 3 weeks	-	-	-	-	-
	3rd 3 weeks	-	-	-	-	-
	4th 3 weeks	-	-	575,000,000	575,000,000	-
		-	-	575,000,000	-	-
Year 15		-	-	-	-	-
	1st 3 weeks	-	1,000,000,000	-	1,000,000,000	1,500,000,000
	2nd 3 weeks	-	-	-	-	-
	3rd 3 weeks	-	-	-	-	-
	4th 3 weeks	-	-	575,000,000	575,000,000	-
		-	-	575,000,000	-	-
Year 16		-	-	-	-	-
	1st 3 weeks	-	1,000,000,000	-	1,000,000,000	500,000,000
	2nd 3 weeks	-	-	-	-	-
	3rd 3 weeks	-	-	-	-	-
	4th 3 weeks	-	-	575,000,000	575,000,000	-
		-	-	575,000,000	-	-
Year 17		-	-	-	-	-
	1st 3 weeks	-	500,000,000	-	500,000,000	-
	2nd 3 weeks	-	-	-	-	-
	3rd 3 weeks	-	-	-	-	-
	4th 3 weeks	-	-	575,000,000	575,000,000	-
		-	-	575,000,000	-	-

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

နေပြည်တော်

စာအမှတ် ၊ က-၄၉(ထွေ)/ ၂၂၄၁
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ (၄)ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ကလောဟိုတယ်မြေ အကျယ်အဝန်းအား တိုင်းတာပေးရန်ကိစ္စ**

၁။ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင် ကလောဟိုတယ်ကို မြန်မာတိုင်းရင်းသား လုပ်ငန်းရှင် ဦးကျော်မိုးနိုင်(Lighting Specialist Co.,Ltd)မှ ငှါးရမ်းလုပ်ကိုင်လျက်ရှိပါသည်။

၂။ ယခုအခါ ကလောဟိုတယ်ကို နှစ်ရှည်ငှါးရမ်းခွင့် ရရှိရေးအတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ထံတင်ပြရန် လုပ်ငန်းရှင်မှ ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန (မြန်မာ့ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်း) ပိုင် ကလောဟိုတယ်၏ မြေဧရိယာအကျယ်အဝန်းကို မှန်ကန်တိကျစွာ သိရှိနိုင်ရေးအတွက် လုပ်ငန်းရှင်၏ကိုယ်စားလှယ် ဦးလှိုင်ဝင်းကို (၀၉-၅၀၈၈၆၆၃)နှင့်ညှိနှိုင်းပြီး ကလောမြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနနှင့် ဆက်သွယ်၍ အမြန်ဆောင်ရွက်သွားရန်နှင့်ပြီးစီးမှုအခြေအနေအား ပြန်လည်တင်ပြသွားရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

၄.၁၁.၂၀၁၅

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(တင်ထွန်းအောင်၊ညွှန်ကြားရေးမှူး)

ညွှန်ကြားရေးမှူး
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
တောင်ကြီးရုံးခွဲ

မိတ္တူကို
ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်းကြီးကြပ်ရေးဌာနခွဲ
ဦးကျော်မိုးနိုင်(Lighting Specialist Co.,Ltd)
ရုံးလက်ခံ
မျှော

11 2015 23:52 FAX

003

K6

ပုံစံ-၁၀၅

မှန်ကြောင်း သက်သေခံ သောလက်ရှိမြေပုံပေါ်တွင်ယခုနှစ် အသုံးပြုသောဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ

ခရိုင်- တောင်ကြီး	
မြို့နယ်- ကလော	
ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု- အမှတ်(၃)ရပ်ကွက်၊ ကလောမြို့	
ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည်- (၄၄)၊ ကျောက်တိုင်ရပ်	
ဦးပိုင်အမှတ်- ၂၀	

(၂၀)

၇၈

၇၇

၈၀

ဦးစီးအရာရှိ
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
ကလောမြို့နယ်၊ ကလောမြို့

စကေး ၁၆ လက်မ = ၁ မိုင်

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ-
(ပေါ်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)
လျှောက်ထားသူအမည်- မြန်မာဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်း၊
လျှောက်ထားသည့်နေ့စွဲ- ၁၉.၁၀.၂၀၀၉
လျှောက်သူသို့ လက်ခံပေးအပ်သည့်နေ့စွဲ-

ဦးပိုင်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ ပိုင်ရှင်အမည်/ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့်အတန်း	ဧရိယာ(ဧက)	မှတ်ချက်
၂၀	မြန်မာဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်း ကလောဟိုတယ်	-	မြို့မြေ	၃.၇၅	

ယခုအထက်တွင်ဖြည့်သောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာရေးကူးသော ၂၀၀၉ ခုနှစ်အတွက် နောက်ဆက်တွဲတိုင်းတာခြင်းမြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။

အမှုထွဲစိန်း/ မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ်-

နေ့စွဲ-

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ်-

နေ့စွဲ-

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန

(ခင်မောင်ဇော်)
လက်ထောက်ဦးစီးမှူး
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန

မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
ကလောမြို့နယ်၊ ကလော

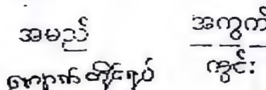
☑002

မြေစာရင်းပုံစံ (၁၀၆)

ကိုင်း / ပြည်နယ် ၁၁ ကင်လှ မြို့နယ်

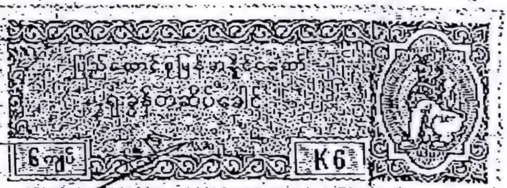
ဦးပိုင်တစ်ခုစီ၏အတ္ထုပ္ပတ္တိ
မြေတိုင်းစာရေး၏အုပ်စု

အကွက် / ကွင်း ၄၄ အမည် [illegible] အကွက် / ကွင်း



ခုနှစ်	ဦးပိုင်နံပါတ်	ပိုင်ရှင်အမည် (သို့)ဂရန်အမည်	ဦးပိုင်ဧရိယာ	အခွန်တော်သင့်ငွေ (ခိုင်ကြေးနှင့်)	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	ဂရန်လိုင်စင် ရသောရက်	ဂရန်လိုင်စင် ကုန်ဆုံးသောရက်	အကြောင်းအရာ အရောင်း / ပိုင် ပေးခြင်း / မြေလပ် နှုံးများနှင့်အခြား အကြောင်းများ
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
၂၀၀၉	၄၀	[illegible]	၃.၀၉၃	[illegible] ([illegible])	-	-	-	-

လျှောက်ထားသူအမည် [illegible] လျှောက်ထားသည့်နေ့စွဲ ၁၉.၁၀.၂၀၀၉ လျှောက်သူသို့လက်ခံပေးသည့်နေ့စွဲ ....
လက်ခံကျူးခငွေ ....



အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာတို့မှာ ၂၀၀၉ / ၂၀၀ ခုနှစ်အတွက် နောက်ဆက်မြေတိုင်းနှစ်စဉ်စာရင်း မှ မှတ်ပုံတင်စာအုပ် တို့တွင် ပါရှိသည့် အရှုမှန်ကန်လက်ခံမြစ်ကြောင်းသက်သေခံပါသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန

(ခင်မောင်ဇော်)
လက်ထောက်ဦးစီးမှူး
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန

ဦးစီးအရာရှိ
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
ကင်လှမြို့နယ်

03/11 2015 23:52 FAX

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
တောင်ကြီးရုံး
စာအမှတ်၊က-ရပန-က-၁/၂၀၁၅(၆၄၁)
၂၀၁၅-ခုနှစ်၊နိုဝင်ဘာလ(၁၁)ရက်။

သို့-

ဝန်ကြီးချုပ်
ရှမ်းပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့
တောင်ကြီးမြို့။

အကြောင်းအရာ။ **။မြေစာရင်းပုံစံ(၁၀၅)ရေးကူးခွင့်ပြုပါရန်ကိစ္စ။**

၁။ အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်ဖြစ်သောကလောမြို့၊အမှတ်(၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်လမ်း၊အကွက်အမှတ်နှင့် အမည်(၄၄) ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိကလောဟိုတယ်ပိုင်မြေနေရာအားယခင်အသုံးပြုနေသော(၃. ၇၈၅) ဧကအပြင် (၁၉၈၉-၉၀)ခုနှစ်တွင် ဝန်ထမ်းအိမ်ယာ ဆောက်လုပ်၍ အသုံးပြုနိုင်ရန် မြေနေရာ(၂. ၈၅)ဧကအား မြန်မာ့ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလုပ်ငန်းမှလျှောက်ထားခဲ့ရာ၊ စုစုပေါင်းမြေ (၆. ၆၃၅) ဧကဖြင့် ဝန်ကြီးဌာနတွင် မှတ်တမ်းရေးသွင်းထားပါသည်၊ လက်ရှိတွင်(၃. ၇၈၅)ဧက အတွက် ပုံစံ(၁၀၅)(၁၀၆)ရရှိပြီး မြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာနသို့ မြေဂရန်ရရှိရန် ဆောင်ရွက်ထားပြီးဖြစ်သော်လည်း ဝန်ထမ်းအိမ်ယာ (၄)ခန်းတွဲ နှစ်ဆောင်နှင့် အဝီစိတွင်း တူးဖော်ထားသည့် မြေဧရိယာ(၂. ၈၅)ဧက အတွက်ပုံစံ(၁၀၅)ရေးဆွဲ၍ မြေငှားဂရန်လျှောက်ထားရန်အတွက်လိုအပ်ပါသည်။

၂။ ကျန်ရှိသည့်မြေ(၂. ၈၅)ဧကအား ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနအမည်ဖြင့် ဌာနပိုင်မြေငှားဂရန် လျှောက်ထားရန်အတွက်မြေစာရင်းပုံစံ(၁၀၅)ရေးကူးခွင့်ပြုပါရန်နှင့်ယင်းအပ်သလိုလမ်းညွှန်မှုပေးနိုင်ပါရန်အထောက်အထားများနှင့်ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

ပူးတွဲလျက်-

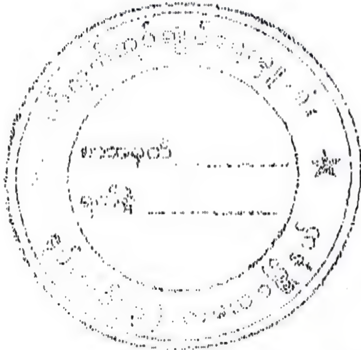
(၁)မြေကွက်ဓါတ်ပုံ
(၂)ရပ်ကွက်အုပ်ချုပ်ရေးမှူးထောက်ခံချက်
(၃)တည်နေရာပြမြေပုံကြမ်း

(တင်အောင်နိုင်)
ညွှန်ကြားရေးမှူး

မိတ္တူကို-

-ဝန်ကြီး၊စီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဝန်ကြီးဌာန၊ရှမ်းပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၊တောင်ကြီးမြို့။
-ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ။

FROM : FAX NO. : 17 Nov. 2015 5:07AM P2



သက်ဆိုင်ရာသို့

ရက်စွဲ။ ။ ၈ . ၁၁ . ၂၀၁၅

ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း) ကလော်မြို့၊ ရပ်ကွက်(၃)၊ကျောက်တိုင်လမ်းရှိ ကလောဟိုတယ်မြေနေရာသည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေနေရာဖြစ်ပါကြောင်း လက်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ထမ်းအိမ် အဝိစီတွင်း(၂)တွင်းပါ ဆောက်လုပ်ပြီး ခြံစည်းရိုးကာရံထားသော မြေနေရာဧရိယာ (၂. ၈၅)ဧက သည်ကလောဟိုတယ်မြေဖြစ်ပါကြောင်းသိရှိထောက်ခံအပ်ပါသည်။

၂၀ . ၁၁ . ၂၀၁၅

ရပ်ကွက်(၃) ရပ်ကွက်၊ ကလောမြို့
ကလောမြို့နယ်။

FROM :   FAX NO. :   17 Nov. 2015 5:08AM P3



သက်ဆိုင်ရာသို့

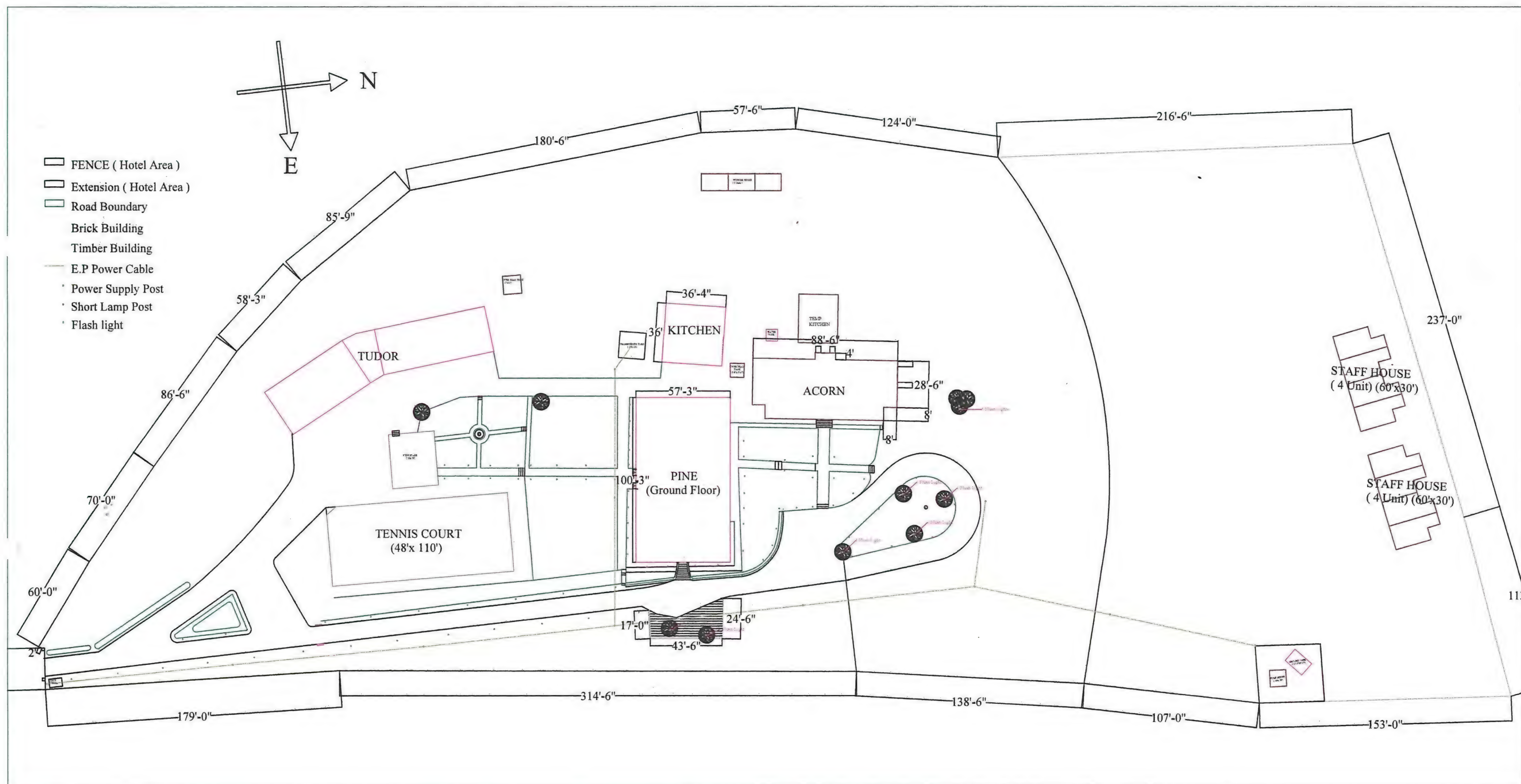
ရက်စွဲ။ ။ ၆ . ၁၁ . ၂၀၁၅

ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း) ကလောမြို့၊ ရပ်ကွက်(၃)၊ကျောက်တိုင်လမ်းရှိ ကလော ဟိုတယ်မြေနေရာသည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေနေရာဖြစ်ပါကြောင်း လက်ရှိ ဟိုတယ်ဝန်ထမ်းအိမ် အပိုင်းတွင်း(၂)တွင်းပါ ဆောက်လုပ်ပြီး ခြံစည်းရိုးကာရံထားသော မြေနေရာဧရိယာ (၂. ၈၅)ဧက သည်ကလောဟိုတယ်မြေဖြစ်ပါကြောင်းသိရှိထောက်ခံအပ်ပါသည်။

၆ . ၁၁ . ၂၀၁၅

အုပ်ချုပ်ရေးမှူး၊
အမှတ်(၃)ရပ်ကွက်၊ ကလောမြို့
ကလောမြို့နယ်

37

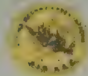


N
E
FENCE (Hotel Area)
Extension (Hotel Area)
Road Boundary
Brick Building
Timber Building
E.P Power Cable
Power Supply Post
Short Lamp Post
Flash light
180'-6"
57'-6"
124'-0"
216'-6"
85'-9"
58'-3"
86'-6"
70'-0"
60'-0"
237'-0"
36'-4"
36'
KITCHEN
TUDOR
88'-6"
4'
ACORN
28'-6"
8'
57'-3"
PINE
(Ground Floor)
100'-3"
TENNIS COURT
(48'x 110')
STAFF HOUSE
(4 Unit) (60'x30')
STAFF HOUSE
(4 Unit) (60'x30')
17'-0"
24'-6"
43'-6"
314'-6"
138'-6"
107'-0"
153'-0"
179'-0"
113

ကလောမြို့အထွေထွေမြေပုံ



ကလောမြို့မြေပုံ
ကလောမြို့နယ်
တောင်ကြီးခရိုင်
စကေး ဂလက်မ ၁ မိုင်



ဂက်ဖြူရေကျေးရွာအုပ်စု

လွယ်အံကျေးရွာအုပ်စု

မြင်းမထိကျေးရွာအုပ်စု

ရွှေမင်းဖုန်းကျေးရွာအုပ်စု

တောင်လားကျေးရွာအုပ်စု

ရည်ညွှန်းချက်

၁။	စိုက်/ဘဏ်ရုံး	၁၆။	စက်သုံးဆီအရောင်း
၂။	လျှပ်စစ်ရုံး	၁၇။	လ.ဝ.က ရုံး
၃။	ဆ.သ.ရ ရုံး	၁၈။	မ.န.အ ရုံး
၄။	မြေစာရင်းရုံး	၁၉။	မီးသတ်
၅။	အသေးစားချေးငွေ	၂၀။	အိတ်ဆိုနိုင်း ရုံး
၆။	တရားရုံး	၂၁။	တိုင်း(၄)မီးရထား
၇။	စိုက်ပျိုးရေးရုံး	၂၂။	ဥပဒေရုံး
၈။	အခွန်ဦးစီးရုံး	၂၃။	စီမံကိန်းရုံး
၉။	မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်	၂၄။	ရဲစခန်း
၁၀။	ပြည်သူ့ဆေးရုံ	၂၅။	ပညာရေးရုံး
၁၁။	ဓါတ်အားခွဲရုံ(မြို့ပြင်)	၂၆။	သစ်တောရုံး
၁၂။	သမဝါယမဦးစီးရုံး	၂၇။	ဆောက်လုပ်ရေးရုံး
၁၃။	စာရင်းရုံး	၂၈။	ရည်မင်ရုံး
၁၄။	မြန်/ဆက်ရုံး	၂၉။	မွေး/ကု ရုံး
၁၅။	အား/ကာရုံး	၃၀။	မြို့နယ်ရုံးများရုံး
	ကားလမ်း		
	ရထားလမ်း		
	မြို့နယ်နိမိတ်		
	ရပ်ကွက်ခြားနယ်နိမိတ်		
	ချောင်း၊ မြောင်း		



ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဦးစီးဌာန

ကလောဟိုတယ်အား

ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်သူပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်သို့

လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်းမှတ်တမ်းစာအုပ်

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၂၉ ရက်

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်း ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဦးစီးဌာနပိုင်၊ ကလောဟိုတယ် (ကလောမြို့) အား ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိသူ ဦးကျော်မိုးနိုင် (၁၂/အလန(နိုင်)၀၁၁၀၁၆)သို့ လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း

၁။	အခွင့်အာဏာ	(က) ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဦးစီးဌာန၏ (၁၅. ၁၂. ၂၀၁၄)ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ က-၂၆/၂၀၁၄/နပတ/ ၃၁၅၁
၂။	အမည်	ကလောဟိုတယ် (ကလောမြို့)
၃။	တည်နေရာ	ခြံအမှတ်(၈၄/A)၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ကလောမြို့
၄။	အကျယ်အဝန်း	၃. ၇၈၅ ဧက
၅။	မြေအမျိုးအစား	မြို့မြေ
၆။	မြေစာရင်း	မြန်မာ့ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်းအမည်ပေါက်မြေစာရင်းပုံစံ (၁၀၅၊ ၁၀၆)
၇။	မြေပုံ	အဆောက်အဦးတည်နေရာပြမြေပုံ
၈။	အဆောက်အဦ	(၁) အိပ်ခန်း(၁၂)ခန်းပါ ပင်မဆောင်(၁၂၀'×၆၀'×၃၀') (အုတ်တိုက်) အမိုး-သွပ်၊ အကာ-အုတ်၊ အခင်း-အင်္ဂတေ
		(၂) အိပ်ခန်း(၁၅)ခန်းပါသစ်သားဆောင် (၉၀'×၆၀'×၃၀') (တိုက်ခံ) အမိုး-ပျဉ်၊ အကာ-ပျဉ်၊ အခင်း-ပျဉ်
		(၃) အိပ်ခန်း (၁၈)ခန်းပါ တိုးချဲ့ဆောင် (၆၉'၆"×၂၇'×၂၉'၆") (သံကူကွန်ကရစ်)၊ အမိုး-သွပ်၊အကာ-အုတ်၊အခင်း-အင်္ဂတေ
		(၄) စားရိပ်သာ (၂၄'×၁၃'×၁၁') အမိုး-သွပ်၊ အကာ-ပျဉ်၊ အခင်း-ကွန်ကရစ်
		(၅) Laundary (၂၄'×၁၆'×၁၁')၊ အမိုး-သွပ်၊ အကာ-ပျဉ်၊ အခင်း-ပျဉ်
		(၆) ဝန်ထမ်းအိမ်ရာအခန်း(၄)ခန်းပါ (၆၀'×၃၀'×၁၂') သစ်သားဆောင်(၂×ဆောင်၊ အမိုး-သွပ်၊ အကာ-သစ်၊ အခင်း-သစ်
		(၇) အခန်း(၃)ခန်းပါ လူပျိုဆောင်တစ်လုံး (၂၆'×၂၅'×၁၀') အမိုး-သွပ်၊ အကာ-ပျဉ်၊ အခင်း-ပျဉ်

(၈) ရေတင်စက်ရုံနှင့်ရေကန် (၁၇'×၁၀'×၈') အမိုး-သွပ်၊ အကာ-သွပ်၊ အခင်း-အင်္ဂတေ

(၉) ရေဂါလံ (၁၆၀)ဆန့်ရေစင်၊ အမြင့် (၃၀')၊ သစ်သားစင် (၂)ခု

(၁၀) တင်းနစ်ကွင်းဟောင်း (၁၀၉'×၄၈')

(၁၁) ဂါလံ (၈၀၀၀)ဆန့်ရေလှောင်ကန် (၂၁'×၁၀'×၉')

၉။ ဧည့်ကြိုဌာနရှိပစ္စည်းများ

၁၀။ အိပ်ခန်းဆောင်ဌာနရှိပစ္စည်းများ

၁၁။ Bar Room/Dining Room ရှိပစ္စည်းများ

၁၂။ စားဖိုဆောင်ဌာနရှိပစ္စည်းများ လွှဲပြောင်းမှတ်တမ်းစာအုပ်တွင်ပါရှိပါသည်။

၁၃။ သိုလှောင်ရုံဌာနရှိပစ္စည်းများ

၁၄။ စီမံရေးရာဌာနရှိပစ္စည်းများ

၁၅။ ပြင်ထိန်း/ဥယျာဉ်ဌာနရှိပစ္စည်းများ

၁၆။ လွှဲပြောင်းအပ်နှံသည့်နည်းလမ်း- စာချုပ်စည်းကမ်းနှင့်အညီလွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်းဖြစ်ပါသည်။

ဒေါ်ညွန့်ညွန့်ခိုင်
လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
(အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်)

ဦးလှိုင်ဝင်းကို
၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၀၁၃၂၇

29.12.2014
ဒေါ်မြမြဝေ
အရောင်း(၁) အဖွဲ့ဝင်

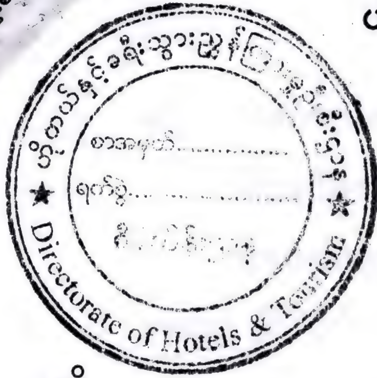
29/12/2014
ဦးစိုးသူဦး
၁၄/ရကန(နိုင်)၁၁၂၅၉၄

ဦးမြင့်ကျော်ဦး
စာရင်းကိုင် (၂) အဖွဲ့ဝင်

29.12.2014
ဒေါ်ဖြူဖြူမော်
၁၃/တကန(နိုင်)၁၄၁၆၃၅

လွှဲပြောင်းပေးသူ

လွှဲပြောင်းလက်ခံသူ



ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

ရုံးအမှတ် (၃၃)၊နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ဂျေ-ပီ/အက်စ် (၇၇၄)

ရက်စွဲ၊၂၀၁၅ခုနှစ်၊ဒီဇင်ဘာလ ၁၇ ရက်

သို့

အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **ရှမ်းပြည်နယ်၊တောင်ကြီးခရိုင်၊ကလောမြို့နယ်ရှိ ကလောဟိုတယ်အဆိုပြုလွှာနှင့် ပတ်သက်၍ပြန်လည်တင်ပြခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၁၄-၁၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာအမှတ် ရက-၄/မ-၁၅၀၀/၂၀၁၅(၉၈၃)

၁။ Lighting Specialist Co.,Ltd သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင် ရှမ်းပြည်နယ် (တောင်ပိုင်း) ၊တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၂၀) ၊အကွက်အမှတ် ၄၄၊ ခြံအမှတ် ၈၄/A (၃) ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ (၃.၇၈၅) ဧကနှင့်(၂.၈၅) ဧက စုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧကတွင် BOT စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြှင့်ပြန်လည် မွမ်းမံခြင်းနှင့်ဟိုတယ်ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလျှောက်ထားလာမှု အပေါ် ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ(၇)ရက်နေ့တွင်ကျင်းပသောအဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၄၅/၂၀၁၅) ကြိမ်မြောက်အစည်းအဝေးသို့တင်ပြခဲ့ရာ လိုအပ်ချက်များပြင်ဆင်နိုင်ရန်အတွက် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာနှင့် အကြောင်းကြားခဲ့သဖြင့် အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်ပေးပို့အပ်ပါသည်-

(က) ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ပြင်ဆင်ထားသော ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း) တစ်စောင်၊

(ခ) တိုးချဲ့ လုပ်ကိုင်မည့် မြေဧရိယာ (၂.၈၅) ဧကမှာ ထပ်မံ တိုးချဲ့ခြင်းမဟုတ်ဘဲ မူလ မြေဂရန်ထုတ်ပေးစဉ်ကာလက မူလမြေပုံကိုမြေတိုင်းတာမှု မှာယွင်းခြင်းသာဖြစ်ပြီး ယင်းမြေနှင့်ပတ်သက်သည့် အထောက်အထားရရှိရေးအတွက် ရှမ်းပြည်နယ်ရုံးခွဲမှ အချိန်မီစေရန် အမြန်ဆုံးဆောင်ရွက်လျှက်ရှိပါသည်။ (ရှမ်းပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့မှ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီးဖြစ်ပါသည်။)

(ဂ) Investment Plan တွင် မူလနှင့်ထပ်တိုးရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအား သီးခြားစီခွဲခြား ဖော်ပြခြင်းနှင့်စက်နှင့်စက်ပစ္စည်းများအား ပြည်တွင်းဝယ်/ပြည်ပဝယ် ခွဲခြားဖော်ပြခြင်းများအားဆောင်ရွက်ထားရှိမှုအခြေအနေ၊

၂။ အဆိုပါ နိုင်ငံပိုင်ဟိုတယ်အား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ လက်ရှိအစိုးရလက်ထက်ကာလအတွင်း အမြန်ဆုံးပြီးပြတ်အောင် ဆောင်ရွက်လျှက်ရှိပါသဖြင့်အတတ်နိုင်ဆုံးပံ့ပိုးကူညီမှုပြုပါရန် မေတ္တာရပ်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(ကောင်းထွန်း ၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

Lighting Specialist Co.,Ltd (ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်သွားရန်)

ရုံးလက်ခံ

မျှော

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနပိုင် ကလောဟိုတယ်မြေ(၆.၆၃၅)ဧကနှင့်အဆောက်အဦအား ငှားရမ်းခြင်းအတွက် မူလစာချုပ်အား ပြင်ဆင်သည့်သဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)

စာချုပ်ချုပ်ဆိုသူများ

ဤမူလစာချုပ်အား ပြင်ဆင်သည့်ပြင်ဆင်ချက်သဘောတူစာချုပ်(နောင်တွင် "ပြင်ဆင်ချက် သဘောတူစာချုပ်"ဟု ရည်ညွှန်းခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်သည်)ကို ၂၀၁ ခုနှစ်၊ လ( )ရက်နေ့၌ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးတင့်သွင် ၊နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်အမှတ်(၁၃/တယန(နိုင်)၀၀၃၃၆၇) ကိုယ်စား ပြုသော ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း၀န်ကြီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ"ဟုခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး ယင်းစကားရပ်တွင် ၎င်းအားဆက်ခံသူများနှင့် ဥပဒေအရလွှဲအပ်ခံ ရသူတို့ပါ၀င်သည်) က တစ်ဖက်

နှင့်

ဦးကျော်မိုးနိုင်၊အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်အမှတ်(၁၂/အလန(နိုင်)၀၀၁၀၁၆) ကိုယ်စားပြုသော အမှတ်(၃)၊ ကံဘဲ့လမ်း၊ ၆ရပ်ကွက်၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့တွင် တည်ရှိသည့် Lighting Specialist Co.,Ltd(နောင်တွင် "အငှားချထားခြင်းခံရသူ"ဟု ခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး ယင်းစကား ရပ်တွင် ၎င်းအားဆက်ခံသူများ တရား၀င်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဥပဒေအရ လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများ ပါ၀င်သည်)က အခြားတစ်ဖက်တို့သည် မူလစာချုပ်ကို ပြင်ဆင်သည့် ပြင်ဆင်ချက်သဘောတူစာချုပ်ကို အောက်ပါအတိုင်း ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

ရည်ရွယ်ချက်

၁။ နိုင်ငံတော်၏ ပြုပြင်ပြောင်းလဲလာသော စီးပွားရေးမူ၀ါဒနှင့်အညီ လုပ်ငန်းများ ပိုမိုတိုးတက် အောင်မြင်ဖွံ့ဖြိုးစေရန်အတွက် နိုင်ငံပိုင်ဟိုတယ်များအား ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များသို့ အငှားချထားဆောင် ရွက်စေခြင်းဖြစ်သည်။ထိုသို့ဆောင်ရွက်ရာတွင် နိုင်ငံတော်မှ နစ်နာမှုမရှိစေရေးနှင့် ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင် မှလည်း ၎င်းတို့၏အကျိုးစီးပွားကို နိုင်ငံအကျိုးနှင့်ယှဉ်၍ စနစ်တကျလုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်နိုင်စွမ်းရှိ စေရေးအတွက် ဤပြင်ဆင်ချက်သဘောတူစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုခြင်းဖြစ်ပါသည် -

(က) အငှားချထားသူနှင့်အငှားချထားခြင်းခံရသူတို့သည်(၁၁-၁၂-၂၀၁၄)ရက်နေ့တွင် ကလောမြို့၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ခြံအမှတ်(၈၄/အေ)ရှိကလောဟိုတယ်ကိုငှားရမ်းသည့်ဟိုတယ်ငှားရမ်းခြင်း ဆိုင်ရာနှစ်ဖက်သဘောတူစာချုပ် (နောင်တွင်မူလစာချုပ်ဟုခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်သည်) ကိုချုပ်ဆိုခဲ့ကြပြီး အဆိုပါဟိုတယ်အား နှစ်ရှည်ငှားရမ်းမည်ဖြစ်သဖြင့် ဤပြင်ဆင် ချက်သဘောတူစာချုပ်ကို နှစ်ဖက်သဘောတူချုပ်ဆိုကြပါသည်။

(ခ) ဟိုတယ်ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်သူမှ ကလောဟိုတယ်အား နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခဲ့ခြင်းအပေါ် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှ မြန်မာ နိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့တင်ပြခဲ့ပြီးအဆိုပါကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်အရမူလစာချုပ်ပါငှားရမ်းသက်တမ်းနှင့်စာချုပ်သက်တမ်း(၁၅)နှစ်အစား ကနဦး(၅၀)နှစ်နှင့်ကနဦးသက်တမ်းကုန်ဆုံးပါကတစ်ကြိမ်လျှင်(၁၀)နှစ်ဖြင့် သက်တမ်း (၂)ကြိမ်အထိ တိုးမြှင့်ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သွားလိုခြင်းတို့ကြောင့် ဤပြင်ဆင်ချက် သဘောတူစာချုပ်ကို နှစ်ဖက်သဘောတူချုပ်ဆိုကြပါသည်။

ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်အစားထိုးမည့်စည်းကမ်းချက်များ

၂။ မူလစာချုပ်အပိုဒ်(၅)တွင် ဖော်ပြထားသည့် ငှားရမ်းသက်တမ်းကာလစာပိုဒ်ကို ပယ်ဖျက်၍ အောက်ပါစာပိုဒ်ဖြင့် အစားထိုးပြင်ဆင်ပါသည် -

၅ ငှားရမ်းသည့်ကာလသက်တမ်းကို စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့် ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ(၁၀)ရက်နေ့မှစ၍ကနဦး(၅၀)နှစ်(၁၁-၁၂-၂၀၁၄မှ၁၀-၁၂-၂၀၆၄ ထိ)ငှားရမ်းမည် ဖြစ်ပြီးကနဦးသက်တမ်းကုန်ဆုံးပါက တစ်ကြိမ်လျှင်(၁၀)နှစ်ဖြင့်သက်တမ်း(၂)ကြိမ် ထိ တိုးမြှင့်ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ပါသည်။

၃။ မူလစာချုပ်အပိုဒ်(၆)တွင်ပါရှိသည့် ငှားရမ်းခနှုန်းထားကို ပယ်ဖျက်၍ အောက်ပါစာပိုဒ်ဖြင့် အစားထိုးပြင်ဆင်ရမည် -

၆ (က) တည်ဆောက်ကာလ( )နှစ်ဖြစ်သော( )ရက်နေ့မှ( )ရက်အတွင်း မြေငှားရမ်းခ ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုပြီး( )ရက်နေ့မှစ၍ မြေငှားခတွက်ချက်ရမည်။

(ခ) နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခတစ်နှစ်လျှင် ကျပ်သန်း(၁၆၀)(ကျပ်သန်းတစ်ရာ့ခြောက်ဆယ်)တိတိကို ပေးသွင်းရမည်။

(ဂ) နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခကို (၄)နှစ် (လေးနှစ်)တစ်ကြိမ် နှစ်ဖက်ပြန်လည်ညှိနှိုင်းသုံးသပ်ရမည်။အကယ်၍ငှားရမ်းခထပ်မံတိုးမြှင့်မည်ဆိုပါက ယင်းတိုးမြှင့်သည့်နှုန်းသည် မူလငှားရမ်းခ၏ (၁၀%)ထက်မကျော်လွန်စေရ။

(ဃ) မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံကြေးအား ကျပ်သိန်း(၅၀)ပေးသွင်းရမည်။

(င) အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအဆင်ပြေစေရန် သတ်မှတ်သည့် စပေါ်ငွေပေးသွင်းရမည်။

၄။ မူလစာချုပ်အပိုဒ်(၇)တွင်ပါရှိသည့် ငှားရမ်းခပေးသွင်းခြင်းကို ပယ်ဖျက်၍ အောက်ပါစာပိုဒ်ဖြင့် အစားထိုးပြင်ဆင်ရမည်-

၇ (က) နှစ်စဉ် ငှားရမ်းခ တစ်နှစ်လျှင် ကျပ်သန်း(၁၆၀) (ကျပ်သန်းတစ်ရာ့ခြောက်ဆယ်တိတိ)ကို တစ်နှစ်လျှင်(၄)ကြိမ်ခွဲ၍ ပေးသွင်းရမည်။(၃)လအတွက် ကျသင့်ငွေ ကျပ်သန်း (၄၀)ကို (၃)လပြည့်ပြီး လဆန်း(၇)ရက်အတွင်း အငှားချထားသူသတ်မှတ်သည့် နေပြည်တော်မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်(သို့မဟုတ်)ရန်ကုန်မြို့၊ မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်ခွဲ(၅)ရှိ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန(ရုံးချုပ်) ဘဏ်စာရင်းသို့ ပေးသွင်းရမည်။ဘဏ္ဍာနှစ်တစ်နှစ်၏ နောက်ဆုံးဖြစ်သော မတ်လအတွက် ငှားရမ်းခအား မတ်လ(၂၅)ရက်နေ့ မတိုင်မီကြိုတင် ပေးသွင်းရမည်။

(ခ) မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးကျပ်သန်း(၅၀)အနက် စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှ(၁)လအတွင်း ပထမအကြိမ် (၅၀%) အားလည်းကောင်း ၊ စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၁)နှစ်အတွင်း (၅၀%)အားလည်းကောင်း နှစ်ကြိမ်ခွဲပြီးပေးသွင်းရမည်။

၅။ မူလစာချုပ်အပိုဒ်(၁၀)တွင်ဖော်ပြပါရှိသည့် ဒဏ်ကြေးသတ်မှတ်ခြင်းစာပိုဒ်ကို ပယ်ဖျက်၍ အောက်ပါစာပိုဒ်ဖြင့် အစားထိုးပြင်ဆင်ရမည်-

၁၀(က) နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခ ကျပ်သန်း(၁၆၀)ကို တစ်နှစ်လျှင် (၄)ကြိမ်ခွဲ၍ ပေးသွင်းရမည် ဖြစ်ပြီး အချိန်မီပေးချေခြင်းမပြုပါက ကျော်လွန်သည့် (၁)ရက်လျှင် ပေးချေရမည့် ငွေ၏(%) နှင့် ညီမျှသောငွေကို ဒဏ်ကြေးအဖြစ် အငှားချထားခြင်းခံရသူက ပေးဆောင်ရမည်။

(ခ) မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးကို အထက်အပိုဒ်(၇)ပါအတိုင်း အချိန်မီပေးချေခြင်း မပြုပါကကျော်လွန်သည့်(၁)ရက်လျှင် ပေးချေရမည့်ငွေ၏(%)နှင့် ညီမျှသောငွေကို ဒဏ်ကြေးအဖြစ် အငှားချထားခြင်းခံရသူကပေးဆောင်ရမည်။

၆။ မူလစာချုပ်အပိုဒ်(၁၂)ပါ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ငွေပမာဏတွင်အောက်ပါစာပိုဒ်ဖြင့် ဖြည့်စွက်ရမည် -

၁၂(ဂ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အဆိုပြုတင်ပြထားသည့် စာချုပ်ပါ အဆောက်အဦ အကွက် ချပုံစံ(Site Plan)အဆောက်အဦအမျိုးအစားအလိုက်၏ အရေအတွက်နှင့် ပုံစံ(Drawing)များအတိုင်းသာ ဆောက်လုပ်သွားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ပြောင်းလဲပြင်ဆင် ဆောက်လုပ်လိုပါက အငှားချထားသူထံ ပြန်လည်တင်ပြ၍ အတည်ပြုချက်ရရှိပြီးမှသာ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမည်။ နှစ်ရှည်ငှားရမ်းရန် အဆိုပြုလွှာတွင် တင်ပြထားသည့် ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုပမာဏကျပ်သန်း(၂၀၅၀)ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရမည်။

စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးခြင်း

၇။ မူစာချုပ်အပိုဒ်(၁၉)အား ပယ်ဖျက်၍ အောက်ပါစာပိုဒ်ဖြင့် အစားထိုးပြင်ဆင်ရမည် -

၁၉။ ဤစာချုပ်သက်တမ်းသည် ၂၀၁၃ခုနှစ်၊နိုဝင်ဘာလ(၁၀)ရက်နေ့မှ (၅၀)နှစ်ပြည့်မြောက် သည့်(၉-၁၂-၂၀၆၃)ထိ ဖြစ်သည်။သို့သော်အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ ပျက်ကွက်မှုကြောင့် အငှားချထားသူက စာချုပ်ပါစည်းကမ်းနှင့်အညီ ငှားရမ်းခြင်းကို ရပ်စဲသောနေ့သည် စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့် နေ့ဟုသတ်မှတ်ရမည်။

၈။ ဤပြင်ဆင်ချက်သဘောတူစာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်များမှအပမူလစာချုပ်ပါ ကျန်စည်းကမ်းချက် များနှင့် နောက်ဆက်တွဲပါ စည်းကမ်းချက်များသည် ပြောင်းလဲမှုမရှိ ဘဲဆက်လက်အကျိုးသက်ရောက် စေရမည်။

၉။ ဤပြင်ဆင်ချက်သဘောတူစာချုပ်သည် မူလစာချုပ်၏ တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်စေရမည်။

စာချုပ်စတင်အကျိုးသက်ရောက်သည့်နေ့

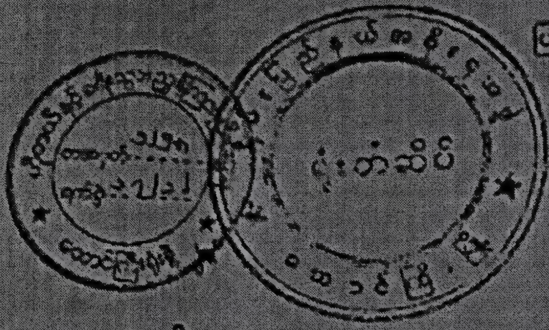
၁၀။ ဤပြင်ဆင်ချက်စာချုပ်သည် (၁၁-၁၂-၂၀၁၄)ရက်နေ့မှစ၍ စတင်အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

၁၁။ ဤပြင်ဆင်ချက်သဘောတူစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များကို စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက်ဖတ်ရှုသဘောတူသဖြင့် ၂၀၁ ခုနှစ်၊ ( )လ( )ရက်နေ့တွင် အောက်ပါအသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုကြပါသည်။

အငှါးချထားသူ(ကိုယ်စား)		အငှါးချထားခြင်းခံရသူ(ကိုယ်စား)	
လက်မှတ်	-	လက်မှတ်	-
အမည်	- ဦးတင့်သွင်	အမည်	- ဦးကျော်မိုးနိုင်
မှတ်ပုံတင်အမှတ်	- ၁၃/တယန(နိုင်)၀၀၃၃၆၇ ၁၂/အလန(နိုင်)၀၀၁၀၁၆	မှတ်ပုံတင်အမှတ်	-
အဆင့်/တာဝန်	- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန	နေရပ်လိပ်စာ	- အမှတ်(၃)၊ ကံဘဲ့လမ်း (၆)ရပ်ကွက်၊ရန်ကင်းမြို့နယ် ရန်ကုန်မြို့။

အသိသက်သေများ

လက်မှတ်	-	လက်မှတ်	-
အမည်	- ဦးကောင်းထွဋ်	အမည်	-
မှတ်ပုံတင်အမှတ်	- ၁၂/သဃက(နိုင်)၁၅၆၃၇၁	မှတ်ပုံတင်အမှတ်	-
ရာထူး	- ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်	နေရပ်လိပ်စာ	-
ဌာန	- ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန		



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့
ရှမ်းပြည်နယ်

စာအမှတ်၊ ၂၅၇၄ / ၆-၆၃၃ / အစရ (ရှမ်း)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၂၄ ရက်

သို့

ပြည်နယ်ဦးစီးဌာနမှူး
ရှမ်းပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန
တောင်ကြီးမြို့

အကြောင်းအရာ။ မြေငှားဝင်ခွင့်စစ်တင်ပြရန်ကိစ္စ

ရည်ညွှန်းချက်။ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၊ တောင်ကြီးရုံး၏ ၁၁-၁၁-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ က-ရပန-က-၁/၂၀၁၅(၉၄၅)

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနပိုင်ဖြစ်သော ကလောမြို့၊ အမှတ်(၃)ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်လမ်း၊ အကွက်အမှတ်နှင့် အမည်(၄၄)ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ ကလောဟိုတယ်ပိုင်မြေနေရာအား ယခင်အသုံးပြုနေသော ၃.၇၈၅ ဧကအပြင် ၁၉၈၉-၉၀ ခုနှစ်တွင် ဝန်ထမ်းအိမ်ရာဆောက်လုပ်၍ အသုံးပြုနိုင်ရန် မြေနေရာ ၂.၈၅ ဧကအား မြန်မာ့ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလုပ်ငန်းသို့ လွှဲပြောင်းထားခဲ့ရာ စုစုပေါင်းမြေ ၆.၆၃၅ ဧကဖြင့် ဝန်ကြီးဌာနတွင် မှတ်တမ်းရေးသွင်းထားပါကြောင်း၊ လက်ရှိတွင် ၃.၇၈၅ ဧက အတွက် မြေစာရင်းပုံစံ(၁၀၅)/ (၁၀၆)ရရှိပြီး မြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာနသို့ မြေငှားဂရန် ရရှိရန် ဆောင်ရွက်ထားပြီးဖြစ်သော်လည်း ဝန်ထမ်းအိမ်ရာ(၄)ခန်းတွဲနှစ်ဆောင်နှင့် အဝီစိတွင်း တူးဖော်ထားသည့် မြေဧရိယာ ၂.၈၅ ဧကအတွက် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနအမည်ဖြင့် ဌာနပိုင်မြေငှား ဂရန်လျှောက်ထားရန်အတွက် မြေစာရင်းပုံစံ(၁၀၅)ရေးကူးခွင့်ပြုပါရန် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန၊ တောင်ကြီးရုံးမှ ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် တင်ပြလာပါသဖြင့် မြေငှားဝင်ခွင့်စစ်တင်ပြရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

(ခိုင်းဆောင်ရွ ၊ စိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီး)
ရှမ်းပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့

မိတ္တူကို
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၊ တောင်ကြီးရုံး
လက်ခံအစာတွဲ
မျှောစာတွဲ



ဟိုတယ်/ခရီးသွားဦးစီးဌာန

လျှို့ဝှက်

(၁)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး

နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ၂(၅) ၃ - ၂၀၀ /နပတ(၁၂၀၆)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ ၂၄ ရက်

အကြောင်းအရာ။ ကလောဟိုတယ်(နှစ်ရှည်)ငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ စာချုပ်(မူကြမ်း)အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန်ကိစ္စ

ရည်ညွှန်းချက်။ (၁) ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ ဝန်ကြီးရုံး၏ ၁၇-၁၁-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၁၈-ဂ/ (အုပ်ချုပ်မှု) နပတ/ ၃၆၂၈

(၂) ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၏ ၆-၁၁-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ စ-၄၉/ ဟတလ/ ၂၀၁၅ (၁၃၇၉)

(၃) ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၏ ၂၁-၁၀-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ စ-၄၉/ ဟတလ/ ၂၀၁၅ (၁၂၉၁)

(၄) ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ ၃၀-၁၀-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၂(၅) ၃-၂၀၀/ နပတ (၁၁၁၀)

၁။ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် ကလောဟိုတယ်အား Lighting Special List Co., Ltd သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ နှစ်ရှည်ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ရေး အတွက် ချုပ်ဆိုမည့် ပြင်ဆင်ချက်စာချုပ်(မူကြမ်း)အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်(၁)၊ (၂)၊ (၃)တို့ပါစာဖြင့် မေတ္တာရပ်ခံလာသောကိစ္စဖြစ်ပါသည်။

လျှို့ဝှက်

၂။ အထက်အပိုဒ်ပါ ကလောဟိုတယ်အား ၁၁-၁၂-၂၀၁၄ မှ ၁၀-၁၂-၂၀၂၉ အထိ (၁၅)နှစ် သက်တမ်းငှားရမ်းခဲ့ပြီးဖြစ်ကြောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပါက စာချုပ် ပြန်လည်ချုပ်ဆိုမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ရည်ညွှန်းချက်(၃)ပါ စာတွင် ဖော်ပြထားသော်လည်း စာချုပ်(မိတ္တူ) ကိုမူ ပူးတွဲပေးပို့လာခြင်းမရှိသဖြင့် ရည်ညွှန်းချက်(၄)ပါစာဖြင့် ဌာနသို့ ပေးပို့အကြောင်းကြားခဲ့ရာ ဌာနမှ ရည်ညွှန်းချက်(၁)၊ (၂) တို့ပါစာများဖြင့် စာချုပ်(မိတ္တူ)နှင့် ပြင်ဆင်စာချုပ်(မူကြမ်း)တို့ကို ထပ်မံ ပေးပို့လာခြင်းဖြစ်ကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။

၃။ ရည်ညွှန်းချက်(၁)ပါစာဖြင့် ပေးပို့လာသော ပြင်ဆင်ချက်သဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း) အပေါ် ဥပဒေရှုထောင့်မှ လေ့လာစိစစ်ပြီး အောက်ပါအတိုင်း သုံးသပ်အကြံပြုအပ်ပါသည် -

(က) ပြင်ဆင်ချက်စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ်ခွဲ ၃(က)တွင် မူလစာချုပ်အပိုဒ် ၁၆ အရ စာချုပ်အား ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်ရှိခြင်းဟု ဖော်ပြထားပါသည်။ မူလစာချုပ်(မိတ္တူ)၏ အပိုဒ် (၁၆)မှာ ကြိုတင်စည်းကမ်းချက်ဖြစ်နေပါသဖြင့် ရည်ညွှန်းချက်များ မှားယွင်းနေကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။ ထို့အပြင် မူလစာချုပ်တွင် စာချုပ် ပြင်ဆင်ခြင်းအပိုဒ်လုံးဝပါရှိခြင်း မတွေ့ရှိရသော်လည်း စာချုပ်၏သဘော သဘာဝမှာ နှစ်ဦးသဘောတူချုပ်ဆိုခြင်းဖြစ်၍ နှစ်ဦးသဘောတူပြင်ဆင်လိုက ပြင်ဆင်နိုင်ကြောင်း ဖော်ပြအပ်ပါသည်။ သို့ရာတွင် မူဝါဒအရ ပြည်ထောင်စု အစိုးရ၏အတည်ပြုချက်နှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ အတည်ပြုချက်ရယူရန် လိုအပ်မည်ဟု သဘောရရှိပါသည်၊

(ခ) ပြင်ဆင်ချက်စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၃(က)၌ ကလောဟိုတယ်သည် မည်သည့် အရပ်ဒေသ တွင်ရှိသည်ဆိုသော အငှားချထားသည့် ဟိုတယ်၏ တည်နေရာ၊ လိပ်စာ အား ထည့်သွင်းဖော်ပြသင့်ပါသည်၊

(ဂ) ပြင်ဆင်ချက်စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် ၅ တွင် ဖော်ပြထားသည့် မူလစာချုပ်အပိုဒ် (၆)ပါ ငှားရမ်းခနှုန်းထားများပြင်ဆင်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အဆိုပါငှားရမ်းခ များကို မည်သည့်နေ့ရက်တွင် နောက်ဆုံးထား၍ မည်သူ၏ငွေစာရင်းအမှတ်

မည်မျှသို့ပေးသွင်းရန်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားခြင်းမရှိပါသဖြင့် ထည့်သွင်းဖော်ပြပါက ပိုမိုသင့်မြတ်မှုရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့ပြင် တည်ဆောက်ကာလကို ကွက်လပ်များဖြင့် ဖော်ပြထားရာ စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်တွင် ပြည့်စုံစွာဖြည့်စွက်ဖော်ပြပြီးဖြစ်သင့်ပါသည်၊

(ဃ) ပြင်ဆင်ချက်စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၅ ပါ မူလစာချုပ်အပိုဒ် ၆အား အစားထိုးပြင်ဆင်သည့် အပိုဒ်ခွဲ (င)တွင် စပေါ်ငွေပေးသွင်းရမည်ဟု ဖော်ပြထား ရာ အဆိုပါစပေါ်ငွေသည်မည်မျှဖြစ်ကြောင်း၊အဆိုပါစပေါ်ငွေအား မည်သည့်နေ့ရက်တွင် ပေးသွင်းရမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ထိုသို့သတ်မှတ်ကာလအတွင်း ပေးသွင်းခြင်းမရှိပါက ဌာန အနေဖြင့် မည်ကဲ့သို့ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း စသည့်အချက်တို့အား ထည့်သွင်းဖော်ပြသင့်ပါသည်၊

(င) ပြင်ဆင်ချက်စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၆ ပါ မူလစာချုပ်အပိုဒ် ၅ အား အစားထိုးပြင်ဆင်သည့် အပိုဒ်ခွဲ ၅(က)နှင့် စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၇ ပါ မူလစာချုပ်အပိုဒ် ၈ အား အစားထိုးပြင်ဆင်သည့် အပိုဒ်ခွဲ ၈(က)တို့တွင် နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခကျပ်သန်း (၁၆၀) ကိုတစ်နှစ်လျှင် (၄)ကြိမ်ခွဲ၍ ပေးသွင်းရမည်ဟု ဖော်ပြထားပါသည်။ တစ်နှစ်လျှင်(၄)ကြိမ်ခွဲ၍ ပေးသွင်းရမည်ဆိုရာ၌ ပထမအကြိမ်သည် မည်သည့်ကာလမှ မည်သည့်ကာလအထိဖြစ်ကြောင်း စသည်ဖြင့် အကြိမ်ရေများ၏ အချိန်ကာလအားသတ်မှတ်ဖော်ပြသင့်ပါသည်။ဌာနမှပြန်လည်စိစစ်ရန်လိုအပ်ပါ သည်၊

(စ) ပြင်ဆင်ချက်စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၇ ပါ မူလစာချုပ်အပိုဒ် ၁၀ အား အစားထိုးပြင်ဆင်သည့် အပိုဒ်ခွဲ၁၀(က)နှင့် ၁၀(ခ)တို့တွင် ပေးချေရမည့် ဒဏ်ကြေး၏ ရာခိုင်နှုန်းအား (%) ဟုသာဖော်ပြထားပြီး ရာခိုင်နှုန်းမည်မျှဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြမထား၍ ဖော်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်။ ဌာနမှ ပြန်လည်စိစစ်ရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ဆ) ပြင်ဆင်ချက်စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် ၈ တွင် မူလစာချုပ်အပိုဒ် (၁၂)၌ ထပ်မံဖြည့်စွက်ဖော်ပြမည့် စည်းကမ်းချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားခြင်းခံရသူက အဆိုပြုတင်ပြထားသည့် အဆောက်အဦအကွက်ချပုံစံ (Site Plan) နှင့် အရေအတွက်ပုံစံ (Drawing) များကို ပြင်ဆင်စာချုပ်တွင် နောက်ဆက်တွဲ( )အဖြစ် ပူးတွဲထားရှိရန်လိုအပ်ပါသည်။ ထို့ပြင် ယင်းသို့ပူးတွဲထားသော နောက်ဆက်တွဲများသည် စာချုပ်၏တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်စေရမည်ဟူသော စည်းကမ်းချက်ကိုလည်း ပြင်ဆင်စာချုပ်၌ ထည့်သွင်းဖော်ပြသင့်ပါသည်၊

(ဇ) ပြင်ဆင်ချက်စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၉ ပါ မူလစာချုပ်အပိုဒ် ၁၇ အား အစားထိုးပြင်ဆင်မည့် အပိုဒ် ၁၇ တွင် စာချုပ်သက်တမ်းကိုသာဖော်ပြထားပြီး စာချုပ်သက်တမ်းတိုးမြှင့် ခြင်းအား ဖော်ပြမထား၍ ဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်။ စာချုပ်သက်တမ်းတိုးမြှင့် ခြင်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ တိုးမြှင့်ရန်လိုအပ်ပြီး ငှားရမ်းကာလတိုးမြှင့်ခြင်းနှင့်လည်း ကိုက်ညီရန်လိုအပ်ပါသည်။ ဌာနမှ ပြန်လည်စိစစ်ရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ဈ) ပြင်ဆင်ချက်စာချုပ်(မူကြမ်း)ပါ ကွက်လပ်များကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်တွင် ပြည့်စုံစွာဖြည့်စွက် ဖော်ပြပြီးဖြစ်သင့်ပါသည်၊

(ည) လိုအပ်သောနေရာတွင် မင်နီဖြင့် အနည်းငယ်ပြင်ဆင်ပေးလိုက်ပါသည်။

၄။ ဤပြင်ဆင်ချက်စာချုပ်(မူကြမ်း)ကို ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ဥပဒေနှင့်အညီ ဥပဒေကြောင်းအရသာ ဥပဒေအကြံဉာဏ်ပေးခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ဥပဒေရေးရာမဟုတ်သည့် စီမံရေးရာ၊ ဘဏ္ဍာရေးရာ၊ ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များကိုဤရုံးအနေဖြင့် မှတ်ချက်ပေးရန်မရှိပါကြောင်းနှင့် ယင်းကိစ္စရပ်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာကျွမ်းကျင်သူများနှင့် ဆွေးနွေးညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရန် အကြံပြုပါ သည်။

၅။ ဤပြင်ဆင်ချက်စာချုပ်(မူကြမ်း)ကို လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုပြီးပါက မှတ်တမ်းတင်ထားရှိနိုင်ရန်အတွက် ဤရုံးသို့ စာချုပ် (မိတ္တူ)(၃)စောင်ပေးပို့ပါရန် မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

၆။ ဤအကြောင်းကြားချက်ကိုလျှို့ဝှက်အဆင့်သတ်မှတ်ဆောင်ရွက်ရန်ဖြစ်ပါသည်။

(ကျော်ဆန်း)

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(တာဝန်)

ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

ဝန်ကြီးရုံး

မိတ္တူ - ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

Acer/D/DRWT/ Lighting Special List Co., Ltd (2) (19-11-2015)

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနပိုင် ကလောဟိုတယ်မြေ(၃.၇၈၅)ဧကနှင့် အဆောက်အဦးအား ငှားရမ်းခြင်းအတွက် မူလစာချုပ်အား ဖြည့်စွက်ပြင်ဆင်သည့် ပြင်ဆင်ချက်သဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)

စာချုပ်ချုပ်ဆိုသူများ

ဤမူလစာချုပ်အား ပြင်ဆင်သည့်ပြင်ဆင်ချက်သဘောတူစာချုပ် (နောင်တွင် " ပြင်ဆင်ချက် သဘောတူစာချုပ်"ဟုရည်ညွှန်းခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်သည်) ကို ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ လ( )ရက်နေ့၌ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးတင့်သွင် ၊ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်အမှတ် (၁၃/တယန(နိုင်)၀၀၃၃၆၇) ကိုယ်စားပြုသော ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန (နောင်တွင် " အငှားချထားသူ " ဟုခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး ယင်းစကားရပ်တွင် ၎င်းအား ဆက်ခံသူများနှင့် ဥပဒေအရလွှဲအပ် ခံရသူတို့ပါဝင်သည်) က တစ်ဖက်

နှင့်

ဦးကျော်မိုးနိုင်၊ အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ၊ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်အမှတ် (၁၂/အလန(နိုင်) ၀၀၁၀၁၆)ကိုယ်စားပြုသော အမှတ်(၃)၊ ကံဘဲ့လမ်း ၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့တွင်တည်ရှိသည့် Lighting Specialist Co., Ltd (နောင်တွင် "အငှားချထားခြင်းခံရသူ" ဟုခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး ယင်းစကားရပ်တွင် ၎င်းအားဆက်ခံသူများ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဥပဒေအရ လွှဲအပ်ခြင်း ခံရသူများပါဝင်သည်) ကအခြားတစ်ဖက်တို့သည် ဤပြင်ဆင်ချက်သဘောတူ စာချုပ်ကို နှစ်ဖက် သဘောတူစာချုပ် ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

ရည်ရွယ်ချက်

၁။ နိုင်ငံတော်၏ ပြုပြင်ပြောင်းလဲလာသောစီးပွားရေးမူဝါဒနှင့်အညီလုပ်ငန်းများ ပိုမိုတိုးတက် အောင်မြင်ဖွံ့ဖြိုးစေရန်အတွက်နိုင်ငံပိုင်ဟိုတယ်များအားပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များသို့နှစ်ရှည်အငှားချ ထားဆောင်ရွက်စေခြင်းဖြစ်သည်။ထိုသို့ဆောင်ရွက်ရာတွင်နိုင်ငံတော်မှနစ်နာမှုမရှိစေရေးနှင့်ပုဂ္ဂလိက လုပ်ငန်းရှင်မှလည်း၎င်းတို့၏အကျိုးစီးပွားကိုနိုင်ငံအကျိုးနှင့်ယှဉ်၍စနစ်တကျလုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက် နိုင်စွမ်းရှိစေရေးအတွက် ဤပြင်ဆင်ချက်သဘောတူ စာချုပ်ကိုချုပ်ဆိုခြင်း ဖြစ်ပါသည် -

(က) အငှားချထားသူနှင့်အငှားချထားခြင်းခံရသူတို့သည် (၁၁-၁၂-၂၀၁၄) ရက်နေ့တွင် ရှမ်းပြည်နယ်၊ ကလောမြို့၊ (၃)ရပ်ကွက်၊ ခြံအမှတ် (၈၄-အေ)ရှိ ကလောဟိုတယ်ကို ငှားရမ်းသည့် ဟိုတယ်ငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာနှစ်ဖက် သဘောတူစာချုပ် (နောင်တွင်

"မူလစာချုပ်"ဟုခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်သည်)ကိုချုပ်ဆိုခဲ့ကြပြီး အဆိုပါဟိုတယ်အား နှစ်ရှည်ငှားရမ်းမည်ဖြစ်သဖြင့် ဤပြင်ဆင်ချက်သဘောတူစာချုပ်ကို နှစ်ဘက်သဘောတူချုပ်ဆိုကြပါသည်။

(ခ) မူလစာချုပ်ချုပ်ဆိုစဉ်က အငှားချထားသူသည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဦးစီးဌာနဟု ချုပ်ဆိုခဲ့သော်လည်း (၁၅-၁-၂၀၁၅) ရက်နေ့တွင် ပြုလုပ်ခဲ့သည့် ပြည်ထောင်စု အစိုးရအဖွဲ့အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၂/၂၀၁၅)မှ သဘောတူခွင့်ပြုချက်အရ အမြဲတမ်းအတွင်းဝန်တာဝန်ခံကွပ်ကဲမည့် ဝန်ကြီးရုံးနှင့်ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်တာဝန်ခံကွပ်ကဲမည့် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၊ ဌာန (၂)ခုတို့ဖြင့်(၁-၄-၂၀၁၅) ရက်နေ့မှစတင်၍ ပြန်လည်ပြင်ဆင်ဖွဲ့စည်းခဲ့သည့်အတွက်ကြောင့် အငှားချထားသူအဖြစ် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနနှင့် လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုရခြင်းဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) ဟိုတယ်ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်သူမှ ကလောဟိုတယ်အား နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခဲ့ခြင်းအပေါ်ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြခဲ့ပြီးကော်မရှင်၏ (................)ရက်စွဲပါ ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ် .... အရ ဤ ပြင်ဆင်ချက် သဘောတူစာချုပ်ကို နှစ်ဖက်သဘောတူချုပ်ဆိုကြပါသည်။ ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်မှာ နောက်ဆက်တွဲ (က) ဖြစ်ပါသည်။

သို့ပါ၍ စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက်တို့သည့် အောက်ပါအတိုင်း သဘောတူကြပါသည်-

၂။ မူလစာချုပ် "ငှားရမ်းသည့်ကာလသက်တမ်း" ခေါင်းစဉ်အောက်ရှိအပိုဒ်(၅)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် စာပိုဒ်ကိုပယ်ဖျက်၍ အောက်ပါစာပိုဒ်ဖြင့် အစားထိုးပြင်ဆင်ရမည်-

(၅) မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ အခန်း(၁၃) ၊ပုဒ်မ(၂၄)နှင့်(၂၅) တို့အရ ငှားရမ်းသည့်ကာလ သက်တမ်းကို မူလစာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့် ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ၊ (၁၁)ရက်နေ့မှစ၍ ကနဦး (၅၀) နှစ်(၁၁-၁၂-၂၀၁၄ မှ ၁၀-၁၂-၂၀၆၄ ထိ)ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ပြီးကနဦး သက်တမ်းကုန်ဆုံးပါက အငှားချထားသူမှအငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအား ကျေနပ်နှစ်သက်မှုရှိပါကမြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့တင်ပြ၍ ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် တစ်ဆက်တည်းသက်တမ်းတိုးခွင့်(၁၀)နှစ်နှင့်ယင်းသက်တမ်းကုန်ဆုံးပြီးဆက်လက်ကျေနပ်မှု

ရှိပါကကော်မရှင်၏ခွင့်ပြုချက် ဖြင့် ထပ်မံ၍ (၁၀) နှစ်သက်တမ်းတိုးမြှင့် ခွင့်ရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

၃။ မူလစာချုပ် "ငှားရမ်းခနှုန်းထား"ခေါင်းစဉ်အောက်ရှိ အပိုဒ်(၆)တွင်ဖော်ပြပါရှိသည့်စာပိုဒ်များကိုပယ်ဖျက်၍ အောက်ပါအတိုင်း အစားထိုးပြင်ဆင်ရမည် -

၆(က) နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခ တစ်နှစ်လျှင်ကျပ်သန်း (၁၆၀) (ကျပ်သန်းတစ်ရာ့ခြောက်ဆယ်တိတိ) (သို့မဟုတ်) စုစုပေါင်းဝင်ငွေ၏ (၅%)ယင်းနှစ်ရပ်အနက်များရာကို ပေးသွင်းရမည်။

(ခ) နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခကို (၄)နှစ် (လေးနှစ်)တစ်ကြိမ်နှစ်ဖက်ပြန်လည်ညှိနှိုင်းသုံးသပ်တိုးမြှင့်သတ်မှတ်ရမည်။တိုးမြှင့်သတ်မှတ်မှု ပမာဏသည် မူလငှားရမ်းခ၏ (၁၀%) ထက်မပိုစေရ။

(ဂ) မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးအား ကျပ်သန်း(၅၀) (ကျပ်သန်းငါးဆယ်တိတိ) ပေးသွင်းရမည်။

(ဃ)စာချုပ်တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့်ပတ်သက်၍အငှားချထားသူကပေးဆောင်ရမည်။

၄။ မူလစာချုပ် "ငှားရမ်းခပေးသွင်းခြင်း"ခေါင်းစဉ်အောက်ရှိ အပိုဒ်(၇)နှင့် အပိုဒ် (၈) တို့တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် စာပိုဒ်ကို ပယ်ဖျက်၍ အောက်ပါအတိုင်း အစားထိုးပြင်ဆင်ရမည်-

၇ နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခတစ်နှစ်လျှင် ကျပ်သန်း (၁၆၀) (ကျပ်သန်းတစ်ရာ့ခြောက်ဆယ်တိတိ) ကို တစ်နှစ်လျှင်(၄) ကြိမ် ခွဲ၍ပေးသွင်းရမည်။ (၃)လ အတွက်ကျသင့်ငွေကျပ်သန်း(၄၀) (ကျပ်သန်းလေးခြောက်ဆယ်တိတိ) ကို (၃) လ ပြည့်ပြီးနောက်လဆန်း(၇)ရက်အတွင်းအငှားချထားသူသတ်မှတ် သည့်နေပြည်တော် ၊မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ် (သို့မဟုတ်) ရန်ကုန်မြို့၊ မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်ခွဲ (၅) ရှိ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန(ရုံးချုပ်)ဘဏ်စာရင်းသို့ပေးသွင်းရမည်။ဘဏ္ဍာနှစ်တစ်နှစ်၏နောက်ဆုံးလဖြစ်သောမတ်လအတွက် ငှားရမ်းခအား မတ်လ(၂၅)ရက်နေ့ မတိုင်မီကြိုတင်ပေးသွင်းရမည်။ဘဏ္ဍာနှစ်ကုန်ဆုံးပြီးနောက် စုစုပေါင်းဝင်ငွေ၏ (၅%) ကို တွက်ချက်၍ အနည်းဆုံးပေးသွင်းရမည့် နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခကျပ်သန်း(၁၆၀)(ကျပ်သန်းတစ်ရာ့ခြောက်ဆယ်) ထက် ပိုမိုနေပါက ဧပြီလအတွင်း ထပ်မံပေးသွင်းရမည့်ငွေပမာဏကို ပေးသွင်းရမည်။

၈ မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံကြေး ကျပ်သန်း (၅၀) (ကျပ်သန်းငါးဆယ်တိတိ) ကို နေပြည်တော်မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်(သို့မဟုတ်)ရန်ကုန်မြို့မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်ခွဲ(၅)ရှိ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန(ရုံးချုပ်)ဘဏ်စာရင်းသို့ အငှားချထားခြင်း ခံရသူကတစ်လုံးတစ်ခဲတည်းအပြီးပေးသွင်းရမည်။ ပေးသွင်းပြီးမှသာ ဤပြင်ဆင်ချက် သဘောတူစာချုပ်ကို နှစ်ဖက်ချုပ် ဆိုမည်ဖြစ်သည်။

၅။ မူလစာချုပ် "အာမခံငွေပေးသွင်းခြင်း" ခေါင်းစဉ်အောက်ရှိအပိုဒ်(၉)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် စာပိုဒ်ကို အပိုဒ် (၉-က) အဖြစ်ဖော်ပြရမည်။ အောက်ပါစာပိုဒ်ကို အပိုဒ် (၉-ခ) အဖြစ် ဖြည့်စွက်ရမည်-

၉ (ခ) အာမခံစပေါ်ငွေသည် ငှားရမ်းခကို ခုနှိမ်ရန်မဟုတ်ပါ။

၆။ မူလစာချုပ်"ဒဏ်ကြေးသတ်မှတ်ခြင်း"ခေါင်းစဉ်အောက်ရှိအပိုဒ်(၁၀)တွင်ဖော်ပြပါရှိသည့် စာပိုဒ်ကို ပယ်ဖျက်၍ အောက်ပါအတိုင်း အစားထိုးပြင်ဆင်ရမည်-

၁၀(က) ဟိုတယ်ငှားရမ်းခသည် တစ်နှစ်အတွက် ငှားရမ်းခဖြစ်သဖြင့် သတ်မှတ်သည့် တစ်နှစ်အတွင်းပေးဆောင်ရမည်ဖြစ်ပြီး၊ တစ်နှစ်အတွင်းပေးဆောင်ရန် ပျက်ကွက်ပါ က တစ်နှစ်ကုန်ဆုံးပြီးနောက် တစ်ရက်မှစ၍ ဒဏ်ကြေးကောက်ခံပါမည်။

(ခ) ရက်လွန်ဒဏ်ကြေးများမှာ ကျော်လွန်သောရက် တစ်ရက်လျှင် တစ်ရက် ငှားရမ်းခ ၏ (၁%) ဖြင့် ကောက်ခံပါမည်။

(ဂ) ဒဏ်ကြေးကောက်ခံသည့် ရက်စုစုပေါင်းသည် တစ်နှစ်အတွက် (၃၆၅)ရက်ထက် မပိုစေသော ကာလအတွက်သာ ကောက်ခံပါမည်။

၇။ မူလစာချုပ် "အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏တာဝန်များ"ခေါင်းစဉ်အောက်ရှိ အပိုဒ် (၁၁-ဆ) ကို ပယ်ဖျက်၍ အောက်ပါအတိုင်းအစားထိုးပြင်ဆင်ရမည်-

၁၁(ဆ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် နိုင်ငံပိုင်ကလောဟိုတယ်အား နှစ်ရှည်ငှားရမ်း လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုထားခြင်းသာဖြစ်ပါသည်။ ဤဟိုတယ်အမည်ပေါက်မြေနေရာ အဆောက် အဦးနှင့် တစ်ဆက်တစ်စပ်တည်းရှိသော ပစ္စည်းကိရိယာများအားလုံးသည် အငှားချ ထားသူ၏ပိုင်ဆိုင်မှုသာဖြစ်သည့်အတွက် အငှားချထားသူ၏ ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ ထပ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ရောင်းချခြင်း အမည်လွှဲပြောင်းပေးခြင်းစသည် တို့ကို လုံးဝမပြုလုပ်ရ။

၈။ မူလစာချုပ် “ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည့်ငွေပမာဏ”ခေါင်းစဉ်အောက်ရှိ အပိုဒ်(၁၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် စာပိုဒ်များတွင် အောက်ပါစာပိုဒ်ကို ထပ်မံ ဖြည့်စွက်ပါမည် -

၁၂(ဂ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အဆိုပြုတင်ပြထားသည့် စာချုပ်ပါအဆောက်အဦ အကွက်ချပုံစံ (Site Plan) အဆောက်အဦအမျိုးအစားအလိုက်၏ အရေအတွက်နှင့်ပုံစံ (Drawing) များအတိုင်းသာ ဆောက်လုပ်သွားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ပြောင်းလဲပြင်ဆင်ဆောက်လုပ်လိုပါက အငှားချထားသူထံ ပြန်လည်တင်ပြ၍ အတည်ပြုချက်ရရှိပြီးမှသာ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမည်။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မိမိတို့အဆိုပြုလွှာတွင် တင်ပြထားသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏအတိုင်း ပြန်လည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရမည်။Site Plan နှင့် Drawing မှာ နောက်ဆက်တွဲ (ခ)ပါ အတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

၉။ မူလစာချုပ် “အထွေထွေသဘောတူညီချက်များ”ခေါင်းစဉ်အောက်ရှိ အပိုဒ်(၁၄-င)နှင့် (၁၄-စ) တို့အား ပယ်ဖျက်ရမည်။

၁၀။ မူလစာချုပ် “စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးခြင်း” အပိုဒ်(၁၉)တွင်ဖော်ပြပါရှိသည့် စာပိုဒ်ကို ပယ်ဖျက်၍အောက်ပါအတိုင်းအစားထိုးပြင်ဆင်ရမည်-

၁၉ ဤစာချုပ်သက်တမ်းသည် မူလစာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့် (၁၁-၁၂-၂၀၁၄) မှ (၁၀-၁၂-၂၀၆၄) ထိ ကနဦး နှစ် (၅၀)ဖြစ်ပါသည်။ သို့သော် အငှားချထား ခြင်းခံရသူ၏စာချုပ်ပါ စည်းကမ်းများအားလိုက်နာရန် ပျက်ကွက်မှုကြောင့် အငှားချထားသူက စာချုပ်ပါစည်းကမ်းနှင့်အညီ ငှားရမ်းခြင်းကို ရပ်စဲသောနေ့သည် စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်နေ့ဟုသတ်မှတ်ရမည်။ယင်းသို့စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ခဲ့လျှင် အငှားချထားသူကအငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှတစ်စုံတစ်ရာ ခုနှိမ်ရန်မရှိပါက အငှားချထားခြင်းခံရသူ တင်သွင်းထားသည့်လုပ်ငန်းအာမခံငွေကို ပြန်လည်ထုတ်ပေးရန်သဘောတူသည်။

၁၁။ တိုးချဲ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအတွက် လိုအပ်သည့်ငွေကြေးပမာဏကို ဘဏ်ချေးငွေ၊အခြားအရင်းအမြစ်များမှချေးငွေပြုလုပ်ရာတွင်နိုင်ငံပိုင်မြေနှင့်အဆောက်အဦများအားအသုံးပြု၍မရပါ။နှစ်(၅၀) လုပ်ပိုင်ခွင့်ကိုသာ အသုံးပြုချေးယူနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၁၂။ ဤပြင်ဆင်ချက်သဘောတူစာချုပ်သည် မူလစာချုပ်၏ တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်စေရမည်။

၁၃။ ဤပြင်ဆင်ချက်သဘောတူစာချုပ်သည် စာချုပ်ပါအဖွဲ့ဝင်များ လက်မှတ်ရေးထိုးသည့် ရက်နေ့မှစ၍ စတင်အကျိုး သက်ရောက်စေရမည်။

၁၄။ ဤပြင်ဆင်ချက်သဘောတူစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များကို စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက်တို့ ဖတ်ရှုသဘောတူသဖြင့် ၂၀၁၆ခုနှစ်၊ (   ) လ (   )ရက်နေ့တွင် အောက်ပါအသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုကြပါသည်။

အငှါးချထားသူ(ကိုယ်စား) **အငှါးချထားခြင်းခံရသူ(ကိုယ်စား)**

လက်မှတ်	-	လက်မှတ်	-
အမည်	- ဦးတင့်သွင်	အမည်	- ဦးကျော်မိုးနိုင်
မှတ်ပုံတင်အမှတ်	- ၁၃/တယန(နိုင်)၀၀၃၃၆၇	မှတ်ပုံတင်အမှတ်	-၁၂/အလန(နိုင်)၀၀၁၀၁၆
အဆင့်/တာဝန်	- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန	နေရပ်လိပ်စာ	- အမှတ်(၃)၊ ကံဘဲလမ်း ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန် ရန်ကုန်မြို့။

အသိသက်သေများ

လက်မှတ်	-	လက်မှတ်	-
အမည်	- ဦးကောင်းထွဋ်	အမည်	-
မှတ်ပုံတင်အမှတ်	- ၁၂/သဃက(နိုင်)၁၅၆၃၇၁	မှတ်ပုံတင်အမှတ်	-
ရာထူး	- ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်	နေရပ်လိပ်စာ	-
ဌာန	- ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန		

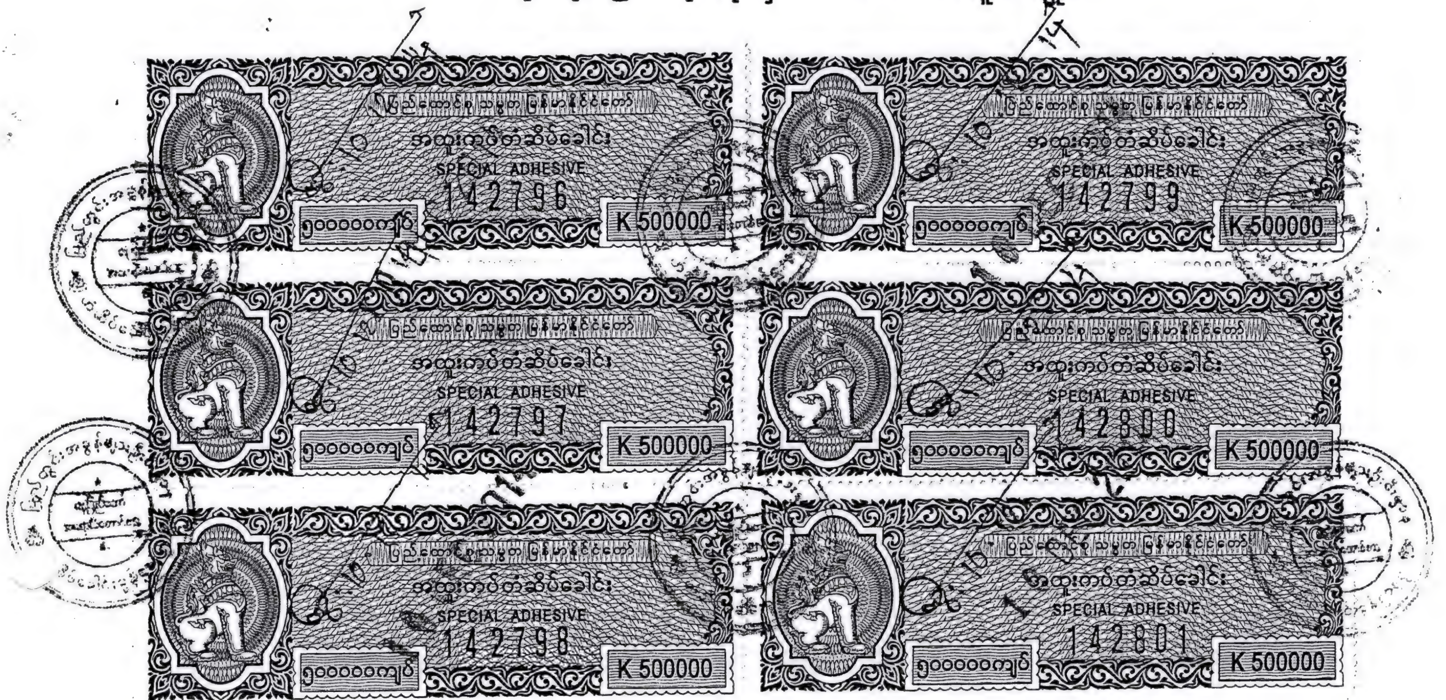
ကလောဟိုတယ် ငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ

နှစ်ဘက်သဘောတူစာချုပ်

အငှားချထားသူ(ကိုယ်စား)		အငှားချထားခြင်းခံရသူ	
အမည်	၊ ဦးတင့်သွင်	အမည်	၊ ဦးကျော်မိုးနိုင်
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး ကဒ်အမှတ်	၊ ၁၃/တယန(နိုင်)၀၀၃၃၆၇	နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး ကဒ်အမှတ်	၊ ၁၂/အလန(နိုင်)၀၀၁၀၁၆
အဆင့်/တာဝန်	၊ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်း ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဦးစီးဌာန	ကုမ္ပဏီအမည်	၊ Lighting Specialist Co.,Ltd

၂၀၁၄ခုနှစ် ၊ ဒီဇင်ဘာလ(၁၁)ရက်

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဦးစီးဌာနပိုင် ကလောဟိုတယ်အား
ငှါးရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ နှစ်ဘက်သဘောတူစာချုပ်



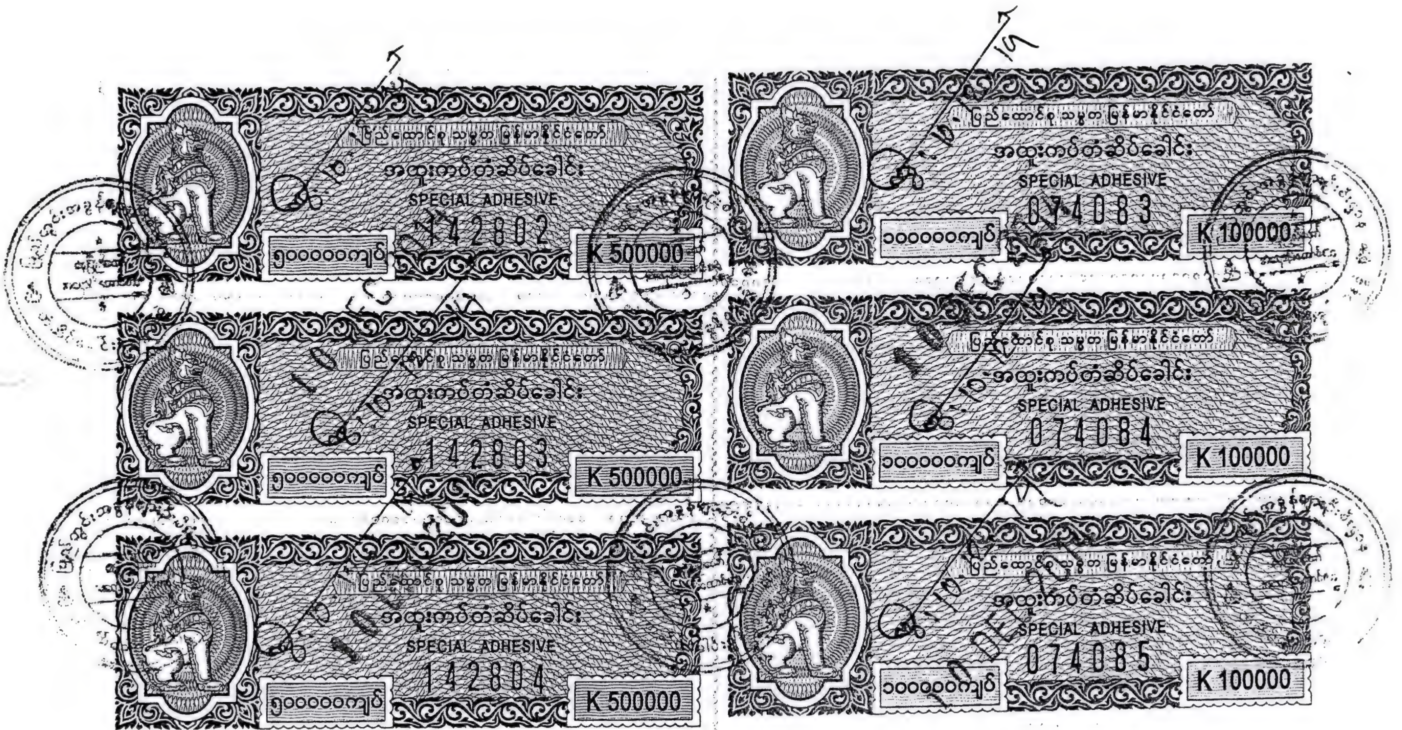
၁။ ဤစာချုပ်ကို ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ(၁၁)ရက်နေ့၌ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးတင့်သွင်၊ နိုင်ငံသား စိစစ်ရေးကဒ်အမှတ်(၁၃/တယန(နိုင်)၀၀၃၃၆၇)ကိုယ်စားပြုသော ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုး တက်ရေး ဦးစီးဌာန(နောင်တွင် “အငှါးချထားသူ” ဟု ခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး၊ ယင်းစကားရပ်တွင် ၎င်းအား ဆက်ခံသူများနှင့် ဥပဒေအရလွှဲအပ်ခြင်းခံရသူ တို့ပါဝင်သည်)က တစ်ဖက်နှင့် ဦးကျော်မိုးနိုင်၊ နိုင်ငံသား စိစစ်ရေးကဒ်အမှတ် (၁၂/အလန(နိုင်)၀၀၁၀၁၆) ကိုယ်စားပြုသော Lighting Specialist Co.,Ltd၊ အမှတ်(၃)၊ ကံဘဲ့လမ်း၊(၆)ရပ်ကွက် ၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (နောင်တွင် “အငှါးချထား ခြင်းခံရသူ”ဟု ခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး ယင်းစကားရပ်တွင် ၎င်းအားဆက်ခံသူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ် များနှင့် ဥပဒေအရလွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများပါဝင်သည်)က အခြားတစ်ဖက်တို့သည် အောက်ပါအတိုင်း နှစ်ဦး သဘောတူစာချုပ် ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

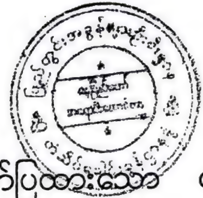
ရည်ရွယ်ချက်

၂။ နိုင်ငံတော်၏ ပြုပြင်ပြောင်းလဲလာသောစီးပွားရေးမူဝါဒနှင့်အညီ လုပ်ငန်းများပိုမိုတိုးတက် အောင်မြင်ဖွံ့ဖြိုးစေရန်အတွက် နိုင်ငံပိုင်ဟိုတယ်များအား ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းရှင်များသို့ အငှားချထား ဆောင်ရွက်စေခြင်းဖြစ်ပါသည်။ထိုသို့ဆောင်ရွက်ရာတွင် နိုင်ငံတော်မှ နစ်နာမှုမရှိစေရေးနှင့် ပုဂ္ဂလိက လုပ်ငန်းရှင်မှလည်း ၎င်းတို့၏အကျိုးစီးပွားကို နိုင်ငံအကျိုးနှင့်ယှဉ်၍ စနစ်တကျလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက် နိုင်စွမ်းရှိစေရေးအတွက် ဤစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုခြင်းဖြစ်ပါသည်။

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဦးစီးဌာနပိုင် ကလောဟိုတယ်အား

ငှါးရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ နှစ်ဘက်သဘောတူစာချုပ်





အာမခံခြင်းနှင့်ကိုယ်စားပြုခြင်း

၃။ "အငှါးချထားသူ"သည် နောက်ဆက်တွဲများတွင် အသေးစိတ်ဖော်ပြထားသော မြေ (၃.၇၈၅) ဧကပါတယ်အဆောက်အအုံများနှင့်ပစ္စည်းများကို ပိုင်ဆိုင်သူဖြစ်ပြီး "အငှါးချထားခြင်းခံရသူ"သည် စာချုပ်ကို အကောင်အထည်ဖော်ရန်ငွေကြေးအင်အားပြည့်စုံသူများဖြစ်ကြပါသည်။ဤစာချုပ်ကို လက်မှတ် ရေးထိုးသူနှစ်ဦးနှစ်ဖက်လုံးသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ချုပ်ဆိုရန် လုပ်ပိုင်ခွင့်အာဏာပြည့်စုံသူများဖြစ် ကြောင်း အသီးသီးအာမခံကြပါသည်။

အငှားချထားသည့်ပစ္စည်း

၄။ " အငှါးချထားခြင်းခံရသူ"သည် နောက်ဆက်တွဲ(က) မြေပုံဖြင့် ဖော်ပြထားသော မြေ၊ အဆောက်အအုံနှင့် နောက်ဆက်တွဲများဖြင့် ဖော်ပြထားသောအဆောက်အဦ၊ ပရိဘောဂနှင့်အခြား ပစ္စည်းများ(စက်များအပါအဝင်)ကိုငှါးရမ်းဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

ငှါးရမ်းသည့်ကာလသက်တမ်း

၅။ ငှါးရမ်းသည့်ကာလသက်တမ်းကို စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစတင်၍(၁၅)နှစ် သတ်မှတ်ပါသည်။

ငှါးရမ်းခနှုန်းထား

၆။ ငှါးရမ်းခကို အောက်ပါအတိုင်းသတ်မှတ်ရန် သဘောတူပါသည်-

(က) ကလောဟိုတယ်ငှါးရမ်းခသည် တစ်နှစ်လျှင် မြန်မာငွေ ကျပ်(၁၆၀၀)သိန်းစာဖြင့် (ကျပ်သိန်းတစ်ထောင့်ခြောက်ရာတိတိ) ဖြစ်သည်။

(ခ) ငှါးရမ်းခကို တစ်နှစ်ပြည့်လျှင် လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုကို သုံးသပ်၍ တိုးမြှင့်ရန်ပြန်လည်ညှိနှိုင်းမည်။

(ဂ) ဟိုတယ်အား တိုးချဲ့ပြုပြင်တည်ဆောက်ခဲ့ပါက ထပ်မံရရှိသောဝင်ငွေအပေါ်တွင် တိုးမြှင့်ရန်ကို နှစ်ဘက်ညှိနှိုင်း၍ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်မည်။

ငှါးရမ်းခပေးသွင်းခြင်း

၇။ **ငှားရမ်းခပေးသွင်းခြင်းကိုတစ်လခြင်းပေးသွင်းသည့်စနစ်ဖြင့် ပေးသွင်းရန်ဖြစ်ပြီး** "အငှါးချထားခြင်းခံရသူ"သည် သတ်မှတ်ထားသော တစ်နှစ်ငှါးရမ်းခ မြန်မာကျပ်ငွေ (၁၆၀၀) သိန်း၏ တစ်လအတွက်ကျသင့်ငွေကျပ်(၁၃၃.၃၃)သိန်းအား လကုန်ပြီး လဆန်း(၇)ရက်အတွင်း အငှားချထားသူ သတ်မှတ်သည့်



နေပြည်တော်မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်(သို့မဟုတ်) ရန်ကုန်မြို့ မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်ခွဲ(၅)ရှိ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဦးစီးဌာန(ရုံးချုပ်) ဘဏ်စာရင်းသို့ ပေးသွင်းရမည်။ ဘဏ္ဍာနှစ် တစ်နှစ်၏နောက်ဆုံးဖြစ်သော မတ်လအတွက် ငှားရမ်းခအား မတ်လ(၂၅)ရက်နေ့မတိုင်မီ ကြိုတင်ပေး သွင်းရမည်။

၈။ ဟိုတယ်စတင်ငှားရမ်းသည့် နေ့မှစ၍ ပထမ(၆)လအတွက် လစဉ်ကျသင့်သည့် ငှားရမ်းခ တစ်လစာအားပေးသွင်းရန်ဖြစ်သော်လည်း ယင်းကာလအားဟိုတယ်ပြင်ဆင်ချိန်ကာလအဖြစ်သတ်မှတ် ၍ လစဉ် ငှားရမ်းခ တစ်လစာ၏ (၅၀%)သာ သတ်မှတ်ရက်အတိုင်း ပေးသွင်းရမည်။

အာမခံငွေပေးသွင်းခြင်း

၉။ "အငှါးချထားခြင်းခံရသူ" သည် လုပ်ငန်းအာမခံငွေအဖြစ် ငှါးရမ်းခတစ်နှစ်စာနှင့် ညီမျှသော ငွေကျပ်(၁၆၀၀)သိန်းကို **"အငှားချထားသူ" သတ်မှတ်သည့် နေပြည်တော်မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ် (သို့မဟုတ်) ရန်ကုန်မြို့ မြန်မာ့ စီးပွားရေးဘဏ်ခွဲ (၅)ရှိ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဦးစီးဌာန (ရုံးချုပ်) ဘဏ်စာရင်းသို့ "အငှားချထားခြင်းခံရသူ" က တစ်လုံးတခဲတည်း အပြီးပေးသွင်းရမည်။ ပေးသွင်းပြီးမှသာ စာချုပ် ချုပ်ဆိုမည်ဖြစ်သည် ။ ပေးသွင်းရန်ပျက်ကွက်ပါက စာချုပ်အား ရပ်စဲမည်။**

ဒဏ်ကြေးသတ်မှတ်ခြင်း

၁၀။ ပေးသွင်းရမည့် ငှားရမ်းခတစ်လစာအား ပေးသွင်းရမည့်နေ့ရက်ထက် နောက်ကျပေးသွင်းပါက တစ်ရက်လျှင် တစ်ရက်ငှားရမ်းခကျပ် (၄.၃၈)သိန်း၏ (၁%)ဖြစ်သော ကျပ်(၀.၄၃၈)သိန်းကို နောက်ကျပေးသွင်းသည့်ရက်များအတွက် "အငှားချထားခြင်းခံရသူ"မှ ဒဏ်ကြေးအဖြစ်ပေးဆောင်ရမည်။

အငှါးချထားခြင်းခံရသူ၏ တာဝန်များ

၁၁။ "အငှါးချထားခြင်းခံရသူ" သည် အောက်ပါတို့ကိုတာဝန်ခံဆောင်ရွက်ရမည်-

(က) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ကလောဟိုတယ်တွင် ခန့်ထားသော ဝန်ထမ်းများ၏ဝန်ထမ်းရေးရာကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် အလုပ်သမားဝန်ကြီးဌာန၏ အလုပ်သမားဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရမည်။

(ခ) ကလောဟိုတယ်၏ လက်ရှိအဆောက်အအုံ၊ အခန်းဖွဲ့စည်းထားမှုကိုပြောင်းလဲစေသည့် တိုးချဲ့ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်း၊ အဆောက်အဦသစ်တိုးချဲ့ဆောက်လုပ်ခြင်းများကို "အငှါးချ ထားသူ" ထံမှ စာဖြင့်ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက် ရရှိမှသာဆောင်ရွက်ရမည်။

(ဂ) ငှါးရမ်းကာလအတွင်း"အငှါးချထားခြင်းခံရသူ"သည် ငှါးရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသည့် မြေနှင့် ဟိုတယ်၊အဆောက်အဦကိုလည်းကောင်း ၊ လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများကိုလည်းကောင်း ၊ လွှဲပြောင်း



ယူစဉ်ကရှိခဲ့သည့် အခြေအနေအဆင့်အတန်းထက် မနိမ့်ကျစေဘဲအဆင့်မြင့်မွမ်းမံပြင်ဆင်ဖြည့်တင်းခြင်း (Upgrading)ပြုလုပ်ရမည်။ ဟိုတယ်အား မူလပုံစံအတိုင်းပြန်လည်ပြုပြင်တည်ဆောက်ခြင်း၊ ဟိုတယ်ဝင်းအတွင်း **ထပ်မံတိုးချဲ့ဆောက်လုပ်လိုသောအခန်းများ၊ အဆောက်အဦများ ဆောက်လုပ်ခြင်းကို စာချုပ်ဝင်နှစ်ဖက်ညှိနှိုင်း၍ (၃)နှစ်အတွင်း ပြီးစီးအောင်ဆောင်ရွက်ရမည်။**

(ဃ) " အငှါးချထားခြင်းခံရသူ" ၏ အစီအစဉ်ဖြင့် ဖြည့်တင်းထားသော စက်ကိရိယာ၊ အသုံးအဆောင်နှင့်အဆောက်အအုံတွင် တွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများအားလုံးတို့ကိုလည်း ငှါးရမ်းခြင်းရပ်စဲချိန်တွင်"အငှါးချထားသူ"သို့ အဖိုးစားနားမပါဘဲလွှဲပြောင်းပေးရမည်။

(င) ငှါးရမ်းလုပ်ကိုင်သည့် ကာလပြည့်ပြီးနောက် "အငှါးချထားသူ"က ဆက်လက်အငှါးချ ထားခြင်းမပြုပါကယင်းဟိုတယ်နှင့်နောက်ဆက်တွဲ(က)၊(ခ)ပါပစ္စည်းများ (စက်များအပါအဝင်) ကို မူလငှါးယူစဉ်က အခြေအနေအဆင့်အတန်းထက် မနိမ့်သော အခြေအနေဖြင့် အဖိုးအခမပါဲ "အငှါးချထားသူ"ထံ လွှဲအပ်ပေးရမည်။ (မူလအခြေအနေဆိုရာတွင် ပစ္စည်းအရေအတွက်ကိုက်ညီရမည်ဖြစ်ပြီးပစ္စည်း၏သဘာဝအရဟောင်းသွားသည်မှလွဲ၍ ဆက်လက်သုံးစွဲနိုင်သောအခြေအနေမျိုးဖြစ်ရမည်။) အကယ်၍ ပြန်လည်အပ်နှံချိန်တွင် အဆောက်အဦများ-သည် မူလအခြေအနေအဆင့်အတန်းထက်နိမ့်ကျနေ၍ "အငှါးချထားသူ"က ပြန်လည်ပြုပြင်ရလျှင်ယင်းအတွက်ကုန်ကျစရိတ်များကိုပါ"အငှါးချထားခြင်းခံရသူ"က ပြန်လည်ပေးလျော်ရမည်။ နောက်ဆက်တွဲ ကလောဟိုတယ်လွှဲပြောင်းခဲ့သော ပူးတွဲပါပစ္စည်းများသည် ဆက်လက်သုံးစွဲနိုင်သော အခြေအနေမရှိလျှင်နှစ်ဘက်ညှိနှိုင်း သတ်မှတ်ထားသော တန်ဘိုးကို ပေးလျော်ရမည်။

(စ) ဟိုတယ်တွင် စားသုံးသူ(သို့မဟုတ်)တည်းခိုသူ၏ မူးယစ်ရမ်းကားခြင်းကြောင့် ဟိုတယ်ရှိပစ္စည်းတစ်စုံတစ်ရာပျက်စီးခြင်းနှင့် ပျောက်ဆုံးခြင်းများပေါ်ပေါက်ပါက "အငှားချထားခြင်းခံရသူ"သည် ၎င်း၏ကုန်ကျစရိတ်ဖြင့် ယင်းပစ္စည်းများကို ချက်ခြင်းအစားထိုးပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ခြင်း၊ ပြုလုပ်ရမည်။

(ဆ) အငှါးချထားသည့်မြေ၊အဆောက်အအုံနှင့် ပစ္စည်းတို့ကိုလည်းကောင်း၊ ယင်းတို့၏တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်းကောင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှါးရမ်းခြင်း၊ ရောင်းချခြင်း (သို့မဟုတ်) တစ်နည်းနည်းဖြင့် လွှဲပြောင်းပေးခြင်းစသည့်တို့ကို လုံးဝမပြုလုပ်ရ။



(ဇ) အငှါးချထားသည့်ပစ္စည်းများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ စည်ပင်အခွန်၊ မြေခွန်မှအပ တံဆိပ်ခေါင်းခွန် လိုင်စင်ကြေး၊ အခြားအခွန်အခများနှင့်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုနှင့်သက်ဆိုင်သည့် အခွန်အခ အမျိုးမျိုးကို ကျခံပေးဆောင်ရမည်။

(ဈ) "အငှါးချထားခြင်းခံရသူ" သည် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်။

(ည) " အငှါးချထားခြင်းခံရသူ"သည် မီးအာမခံအပါအဝင် အခြားလုပ်ငန်းလိုအပ်ချက်အရ လိုအပ်သောအာမခံများကို မြန်မာ့အာမခံဥပဒေနှင့်အညီထားရှိရမည့် အာမခံများကိုငှါးရမ်း လုပ်ကိုင်နေစဉ်အတွင်း "အငှါးချထားသူ"၏အမည်ဖြင့် မြန်မာ့အာမခံလုပ်ငန်းတွင် ထားရှိ ရမည်။

(ဋ) "အငှါးချထားခြင်းခံရသူ"သည်ရေဆိုးများသန့်စင်စေရန်စီမံခြင်း၊ ရေလွှတ်စနစ်များထားရှိ ခြင်းတို့ကိုပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်တည်ဆဲဥပဒေ၊စည်းမျဉ်းစည်းကမ်း၊ လုပ်ထုံးလုပ် နည်းများနှင့်အညီပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရ မည်။

(ဌ) "အငှါးချထားခြင်းခံရသူ"(သို့မဟုတ်)" အငှါးချထားခြင်းခံရသူ" ၏ တာဝန်ပေးအပ်ခြင်း ခံရသူ၏ ဆက်စပ်လုပ်ငန်းတစ်ရပ်ရပ်၏ပယောဂကြောင့် မီးလောင်ဆုံးရှုံးမှုဖြစ်ပေါ်လာပါက ဆုံးရှုံးမှုတန်ဘိုးမှ မီးအာမခံအတွက် ရရှိမည့်ငွေကိုနုတ်ပယ်ပြီး ကျန်တန်ဘိုးကို "အငှါးချ ထားခြင်းခံရသူ" မှ ပေးလျော်ရမည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည့် ငွေပမာဏ

၁၂။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ကလောဟိုတယ်အား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ် အသေးစိတ်ရေးဆွဲတင်ပြ၍ စီမံချက်ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်ရမည် -

(က) **အဆင့်မြှင့်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း ၊ အသစ်တိုးချဲ့တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းများအား နှစ်ဖက် ညှိနှိုင်း၍ အတည်ပြုသော လုပ်ငန်းများကို အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု တန်ဖိုးများအဖြစ် မှတ်တမ်းတင်ပေးမည်။**

(ခ) "အငှါးချထားခြင်းခံရသူ"မှအဆင့်မြှင့်မွမ်းမံပြင်ဆင်ဖြည့်တင်းခြင်းနှင့် အသစ်တိုးချဲ့တည် ဆောက်ခြင်းအတွက်အဆောက်အအုံနှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံငွေအဖြစ် ဖော်ပြထားသောပစ္စည်း အားလုံးကိုငှါးရမ်းသည့်သက်တမ်းကုန်ဆုံးချိန်တွင်အဖိုးစားနားမပါပဲ"အငှါးချထားသူ"သို့ လွှဲပြောင်းပေးရန်အတွက်နှစ်ဖက်ညှိနှိုင်းပြီး တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရမည်။



"အငှါးချထားသူ" ၏ တာဝန်များ

၁၃။ "အငှါးချထားသူ" သည်အောက်ပါတို့ကို တာဝန်ခံဆောင်ရွက်ရမည်-

(က) "အငှါးချထားခြင်းခံရသူ" အား အငှါးချထားသည့် မြေ နောက်ဆက်တွဲ(က)၊ လွှဲပြောင်းပေးအပ်သည့်မှတ်တမ်းစာအုပ်ပါအဆောက်အဦ၊ပရိဘောဂနှင့်အခြားပစ္စည်းများ(စက်များအပါ အဝင်) ကို အသုံးပြု၍ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရမည်။

(ခ) ဟိုတယ်အဆောက်အဦ တည်ရှိသည့်မြေနေရာအတွက် မြေခွန်ကိုပေးဆောင်ရမည်။

(ဂ) "အငှါးချထားခြင်းခံရသူ"အတွက် သတ်မှတ်လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် အညီ အခြားသက်ဆိုင်ရာဝန်ကြီးဌာနများနှင့် ဆက်စပ်ဆောင်ရွက်ပေးရန် လိုအပ်ပါကအကူအညီပေးရမည်။

အထွေထွေသဘောတူညီချက်များ

၁၄။ ဟိုတယ်ငှါးရမ်းခြင်းဆိုင်ရာအထွေထွေသဘောတူညီချက်များမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်သည်-

(က) ကလောဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့် ဆက်စပ်၍ "အငှါးချထားသူ"က ဆောင်ရွက်ပေးရန်(သို့မဟုတ်) "အငှါးချထားခြင်းခံရသူ"က ဆောင်ရွက်ပေးရန်ကိစ္စရပ်များ ပေါ်ပေါက်လာပါက နှစ်ဦးနှစ်ဖက်ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

(ခ) အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ အဆင့်မြှင့်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်းနှင့် အသစ်တိုးချဲ့တည်ဆောက်ခြင်းအတွက်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအခြေအနေအရငှားရမ်းသက်တမ်းကာလ ပြည့်ပြီးနောက် ဆက်လက်ငှားရမ်းခွင့်ပေးနိုင်ရန် တင်ပြလာပါက အငှားချထားသူအနေဖြင့် ယင်းကာလရှိ တည်ဆဲဥပဒေစည်းမျဉ်းများအရ စဉ်းစားဆောင်ရွက်သွားရန်ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) "အငှါးချထားသူ" ၏ ချို့ယွင်းပျက်ကွက်မှုမပါပဲ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်တစ်ခုခုကြောင့် ဟိုတယ်ကို ယာယီပိတ်ထားခံရပါက "အငှါးချထားခြင်းခံရသူ" က အဆိုပါ ပိတ်ထားရသည့်ကာလအတွက် ပေးဆောင်ရမည့် ငှါးရမ်းခကိုကင်းလွတ်ခွင့်ပြုရန် "အငှါးချထားသူ" ထံသို့ တင်ပြတောင်းခံနိုင်သည်။ "အငှါးချထားသူ" က ယင်းကာလအတွက် ငှါးရမ်းခကို ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုနိုင်သည်။(သို့မဟုတ်) လျော့ပေါ့ခွင့်ပြုနိုင်သည်။

(ဃ) သဘာဝဘေးအန္တရာယ်(လေမုန်တိုင်းများ၊ ရေကြီးခြင်း၊ ငလျင်) ကြောင့် ပျက်စီးဆုံးရှုံးမှုများရှိခဲ့၍ လုပ်ငန်းအားလုံးရပ်ဆိုင်းရပါက" အငှါးချထားခြင်းခံရသူ "က မူလသတ်မှတ်ထားခဲ့သည့်ငှားရမ်းခကို နှစ်ဘက်ပြန်လည်ညှိနှိုင်းပြင်ဆင်ထားသည့်ဝ့်ဝ် ငှားရမ်းခအားပြင်ဆင်ဆဲကာလအတွင်း"အငှါးချထားခြင်းခံရသူ"မှပေးဆောင်ရန်ဖြစ်သည်။

(င) ဤစာချုပ်ပါငှားရမ်းခနှုန်းထားအပိုဒ်ကြီး(၆)၊အပိုဒ်ခွဲ(ခ)တွင်ဖော်ပြချက်အားပြန်လည် သုံးသပ်ပြင်ဆင်သတ်မှတ်ရာ၌၁၀%နှုန်းမှ၅% ထက် မပိုသော နှုန်းထားကို ပြင်ဆင်သတ်မှတ်မည်။



(စ) ဤစာချုပ်ပါ ငှားရမ်းခနှုန်းထား အပိုဒ်ကြီး(၆)၊အပိုဒ်ခွဲ(ဂ)တွင် ဖော်ပြချက်အားပြန်လည်သုံးသပ်ပြင်ဆင်သတ်မှတ်ရာတွင် ၁%မှ ၃ %ထက်မပိုသော နှုန်းထားကို ပြင်ဆင်သတ်မှတ်ရမည်။

နောက်ဆက်တွဲများ

၁၅။ ဤစာချုပ်တွင် ပူးတွဲထားရှိရသည့် မြေပုံနှင့်နောက်ဆက်တွဲများသည် စာချုပ်၏တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်သည်။

ကြိုတင်စည်းကမ်းချက်

၁၆။ ဤဟိုတယ် ငှါးရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်ကို ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် အကောင်အထည်ဖော်ခြင်း တို့သည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရအဖွဲ့၏ သဘောတူခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးမှသာ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိပါမည်။

သယံဇာတပစ္စည်းများတွေ့ရှိခြင်း

၁၇။ ဤစာချုပ်အရ ဆောင်ရွက်နေစဉ်အတွင်းမမျှော်လင့်ဘဲအငှားချထားသည့် မြေပေါ်မြေအောက် မှ ဓါတ်သတ္တုအရင်းအမြစ်များ၊ သဘာဂတွင်းထွက်ပစ္စည်းများ၊ သယံဇာတပစ္စည်းများ၊ ကျောက်မျက်ရတနာများ၊ ရှေးဟောင်းပစ္စည်းများတွေ့ရှိပါက "အငှါးချထားသူ"သို့ ချက်ချင်းအကြောင်းကြားရမည်။ အဆိုပါ ပစ္စည်းများကို အငှားချထားသူမှ မည့်သည့်အချိန်တွင်မဆို လွတ်လပ်စွာတူးဖော်ရယူခွင့်ရှိစေရ မည်။ အဆိုပါ သယံဇာတပစ္စည်းများသည် နိုင်ငံတော် ပိုင်ပစ္စည်းများဖြစ်စေရမည်။

ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ခြင်း

၁၈။ "အငှားချထားခြင်းခံရသူ"သည် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရမည့်ဒေသ၏ ပတ်ဝန်းကျင်နေရာများ အားကောင်းစွာထိန်းသိမ်းကာကွယ်စောင့်ရှောက်ထားရန် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ စနစ်တကျစွန့်ပစ်ရန်၊ ရေဆိုးများသန့်စင်စေရန်စီမံခြင်း၊ ရေလွှတ်စနစ်ထားရှိခြင်းတို့ကို အစီအမံပြုလုပ်ထားရန် တာဝန်ရှိသည်။ ထို့ပြင် လေထု၊ ရေထုနှင့်မြေထုများ ညစ်ညမ်းခြင်းနှင့် အခြားသောပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ထိခိုက်ပျက်စီးဆုံးရှုံးခြင်း များအားရေများသန့်စင်စေနိုင်သော စက်များတပ်ဆင်ပေးခြင်း၊ လေထုညစ်ညမ်းမှုကို မဖြစ်ပေါ်စေရန် အခိုးအငွေ့နှင့် အညစ်အကြေးစွန့်ပစ်သည့် အစိတ်အပိုင်းများကို အန္တရာယ်ကင်းရှင်းစေရေးဆိုင်ရာလိုအပ် သော အကာအကွယ်များ အစီအစဉ်များ ဆောင်ရွက်ထားရှိရမည်။ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ၊ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေများ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန် လိုက်နာအကောင်အထည်ဖော်ရမည်။



စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးခြင်း

၁၉။ ဤစာချုပ်သက်တမ်းသည် စာချုပ်လက်မှတ် ရေးထိုးသည့်နေ့မှ (၁၅)နှစ်ပြည့်မြောက်သည့် (၁၀ . ၁၂ . ၂၀၂၉)နေ့ အထိ ဖြစ်သည်။ သို့သော် "အငှါးချထားခြင်းခံရသူ"၏ စာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်များအား လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်မှုကြောင့် "အငှါးချထားသူ"က စာချုပ်ပါစည်းကမ်းနှင့်အညီ ငှါးရမ်း ခြင်းကို ရပ်စဲသောနေ့သည် စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်နေ့ဟု သတ်မှတ်ရမည်။ ယင်းသို့ စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ခဲ့လျှင်"အငှါးချထားသူ"က"အငှါးချထားခြင်းခံရသူ"ထံမှတစ်စုံတစ်ရာခုနှိမ်ရန်မရှိပါက"အငှါးချထားခြင်းခံရသူ"တင်သွင်းထားသည့် လုပ်ငန်းအာမခံငွေကို ပြန်လည်ထုတ်ပေးရန် သဘောတူသည်။

ငှါးရမ်းသည့်မြေနှင့် အဆောက်အဦအား ပြန်လည်လွှဲအပ်ခြင်း

၂၀။ ဤစာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးလျှင် (သို့မဟုတ်) စာချုပ်ရပ်စဲလျှင် အခြားသဘောတူညီနိူင်းထားချက်များ မရှိပါက ရက်ပေါင်း (၃၀)အတွင်း မြေနှင့်အဆောက်အအုံများကို "အငှါးချထားခြင်းခံရသူ" က "အငှါးချထားသူ" သို့ ကောင်းမွန်သော အနေအထားအတိုင်း အဖိုးစားနားမပါဘဲ ပြန်လည်အပ်နှံ ရမည်။

စာချုပ်ရပ်စဲခြင်း

၂၁။ ဤစာချုပ်သည် အောက်ဖော်ပြပါ အခြေအနေအဖြစ်အပျက်တစ်ရပ်ရပ်ဖြစ်ပါက ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် ၊အစိုးရအဖွဲ့၏ အတည်ပြုချက်ဖြင့် ရပ်စဲနိုင်သည်-

(က) စာချုပ်ချုပ်ဆိုသူနှစ်ဦးနှစ်ဘက်တို့သည်စာချုပ်ကိုရပ်စဲရန်သဘောတူလျှင်လည်း ကောင်း၊

(ခ) စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ဖက်မှ စာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များကို လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်လျှင်လည်းကောင်း၊

(ဂ) သက်ဆိုင်သည့်လုပ်ငန်းတစ်ခုလုံးတွင် ကြီးမားသောအရှုံးဆက်တိုက်ပေါ်ပေါက်နေသည့်အခါ တွင် လည်းကောင်း၊

(ဃ) မလွန်ဆန်နိုင်သည့် ဖြစ်ရပ်တစ်ခုခုသည် တစ်ဆက်တည်း(၆)လထက်မနည်းပေါ်ပေါက်နေသည့်အခါတွင်လည်းကောင်း၊

(င) စာချုပ်ပါ မူလရည်မှန်းချက်များကို အကောင်အထည် မဖော်နိုင်တော့သည့်အခါတွင် လည်းကောင်း၊

(စ) စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးလျှင် လည်းကောင်း၊

(ဆ) **"အငှားချထားခြင်းခံရသူသည်" ငှားရမ်းခပေးသွင်းရန် ပျက်ကွက်ခဲ့ပါက မပေးသည့်အချိန်မှစတင်၍ လုပ်ငန်းရပ်ဆိုင်းမည်ဖြစ်ကြောင်းနှင့် လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်သည့် ပစ္စည်းများကို ဌာနမှ ပြန်လည်သိမ်းဆည်းမည်ဖြစ်ကြောင်း၊**



(ဇ) ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသည့် ဟိုတယ်၏အခန်း၊ အဆောက်အအုံများအား အဆင့်မြှင့်မွမ်းမံဖြည့်တင်းခြင်း၊စာချုပ်ပါဝန်ခံကတိအတိုင်းငွေရင်းနှီးမြှုပ်နှံအသစ်တိုးချဲ့တည်ဆောက်ခြင်းများကို ဆောင်ရွက်ခြင်းပြုရန် ပျက်ကွက်ပါကလည်းကောင်း၊

ပြန်လည်ဝင်ရောက်နိုင်ခွင့်

၂၂။ ဤစာချုပ်ကို"အငှါးချထားခြင်းခံရသူ"၏စာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်များအားလိုက်နာရန်ပျက်ကွက်မှုကြောင့်ရပ်စဲသည့်အခါတွင်"အငှါးချထားသူ"သည်အငှါးချထားသည့် အဆောက်အအုံ ပစ္စည်းအားလုံးနှင့် ဆောက်လုပ်ပြီးစီးသည့် အဆောက်အအုံ သစ်များအပါအဝင် ပစ္စည်းအားလုံးကို သိမ်းဆည်းပြီး ရယူပိုင်ခွင့်ရှိစေရမည့်အပြင်အငှါးချထားသည့် ပစ္စည်းများအပေါ်သို့ ပြန်လည်ဝင်ရောက်၍ လက်ရှိထားပိုင်ခွင့်ရှိ သည်။ ယင်းသို့ပြုလုပ်မှုကြောင့် "အငှါးချထားသူ"၏ ငှါးရမ်းခရပိုင်ခွင့်နှင့် လျော်ကြေးတောင်းဆိုပိုင်ခွင့် များကို ထိခိုက်မှုမရှိစေရ။

အငြင်းပွားမှု ဖြေရှင်းခြင်း

၂၃။ ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့် ပတ်သက်၍ အငြင်းပွားမှုတစ်စုံတစ်ရာပေါ်ပေါက်ပါက နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ပြေလည်စွာညှိနှိုင်းဖြေရှင်းစေရမည်။ ထိုသို့ဖြေရှင်း၍မရပါက သက်ဆိုင်ရာစီရင်ပိုင်ခွင့်ရှိသော တရားရုံး၏ အဆုံးအဖြတ်ကိုခံယူရမည်။

မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များ

၂၄။ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များဆိုသည်မှာ သဘာဝအလျောက်ကြုံတွေ့နိုင်သည့် ရေဘေး၊ လေဘေး၊ မီးဘေး၊ မြေငလျင်ဘေးစသည့်များအပြင် နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ကန့်သတ်တားမြစ်ချက်များ ၊ တရားဥပဒေစိုးမိုးရေးနှင့် ငြိမ်ဝပ်ပိပြားမှုပျက်ပြယ်ခြင်း၊ စစ်ဖြစ်ခြင်း၊ သပိတ်မှောက်ခြင်းစသည်တို့နှင့် စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ဖက်က လိုအပ်သောသတိဝီရိယနှင့် ဆောင်ရွက်စေကာမူ မလွန်ဆန်မကျော်လွှားနိုင်သည့် အလားတူဖြစ်ရပ်များဖြစ်ပြီး၊ ယင်းမလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များကြောင့် ငှားရမ်းသုံးစွဲမှုကို ထိခိုက် ဆုံးရှုံးစေလျှင် အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားသူသို့ နစ်နာဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျော်ကြေး တောင်းခွင့် မရှိစေရ။

ထိုသို့ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ပေါ်ပေါက်လာပါက၊ ယင်းဖြစ်ရပ်ဖြစ်ပေါ်သည့်အချိန်မှ(၃၀)ရက်အတွင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားသူသို့ချက်ချင်း စာဖြင့်ရေးသား အကြောင်းကြားရမည်။



စာပေးစာယူပြုလုပ်ရန်ကိစ္စ

၂၅။ စာပေးစာယူပြုလုပ်ရာတွင်မြန်မာဘာသာဖြင့် ရေးသား၍ မှတ်ပုံတင်စာပို့ခြင်း၊ လေကြောင်းစာပို့ခြင်း၊ အမြန်ချောပို့ခြင်း ၊ တဲလက်စ်ဖြင့်ပို့ခြင်း ၊ ဖက်စ်ဖြင့်ပို့ခြင်းတို့ကို အသုံးပြု၍ အောက်ပါလိပ်စာအတိုင်း အချင်းချင်း ဆက်သွယ်ရမည်။ လိပ်စာပြောင်းလဲခြင်းရှိပါက တစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်သို့ ချက်ချင်းအသိပေး အကြောင်းကြားထားရမည်-

(က) ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဦးစီးဌာန
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန
ရုံးအမှတ်(၃၃)၊နေပြည်တော်။
တယ်လီဖုန်းအမှတ် - ၀၆၇-၄၀၆၀၇၈
ဖက်စ်အမှတ် - ၀၆၇-၄၀၆၀၇၉

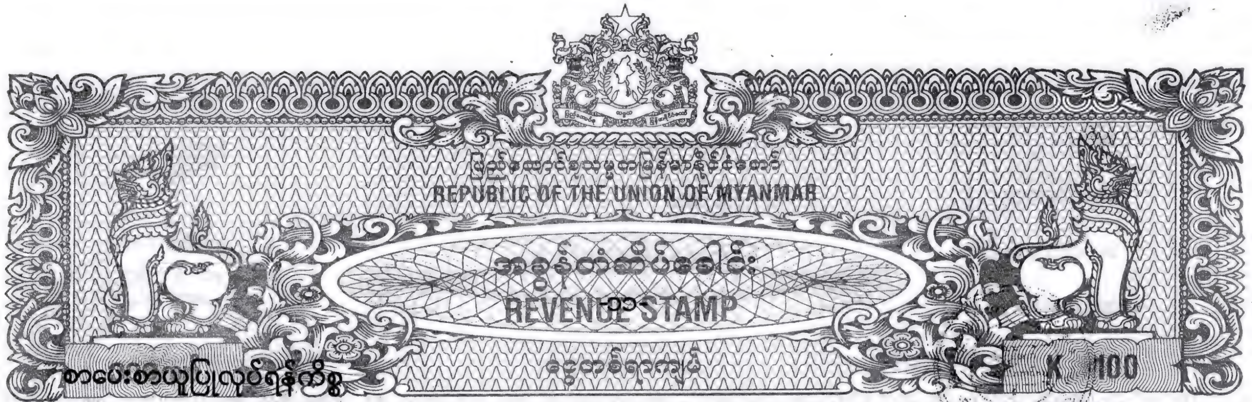
(ခ) ဦးကျော်မိုးနိုင်
၁၂/အလန(နိုင်)၀၀၁၀၁၆
Lighting Specialist Co.,Ltd
အမှတ်(၃)၊ ကံဘဲ့လမ်း၊ (၆)ရပ်ကွက်
ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

စာချုပ်စတင်အကျိုးသက်ရောက်သည့်နေ့

၂၆။ ဤသဘောတူစာချုပ်သည် (၁၁.၁၂.၂၀၁၄) ရက်နေ့မှစ၍ စတင်အကျိုးသက်ရောက်သည်။

၂၇။ ဤစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များကို သဘောတူလက်ခံသဖြင့် ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ(၁၁) ရက်နေ့တွင် အောက်ပါအသိသက်သေများရှေ့၌ လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုကြသည်-

အငှါးချထားသူ(ကိုယ်စား)		အငှါးချထားခြင်းခံရသူ(ကိုယ်စား)	
လက်မှတ်	- (signed) ၁၁/၁၂/၁၄	လက်မှတ်	- (signed) 11/12/2014
အမည်	- ဦးတင့်သွင်	အမည်	ဦးကျော်မိုးနိုင်
မှတ်ပုံတင်အမှတ်	- ၁၃/တယန(နိုင်)၀၀၃၃၆၇	မှတ်ပုံတင်အမှတ်	- ၁၂/အလန(နိုင်)၀၀၁၀၁၆
အဆင့်/တာဝန်	- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်း ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဦးစီးဌာန	နေရပ်လိပ်စာ	- အမှတ်(၃)၊ကံဘဲ့လမ်း၊ (၆)ရပ်ကွက်၊ရန်ကင်းမြို့နယ် ရန်ကုန်မြို့



စာပေးစာယူပြုလုပ်ရန်ကိစ္စ

၂၅။ စာပေးစာယူပြုလုပ်ရာတွင်မြန်မာဘာသာဖြင့် ရေးသား၍ မှတ်ပုံတင်စာပို့ခြင်း၊ လေကြောင်းစာပို့ခြင်း၊ အမြန်ချောပို့ခြင်း ၊ တဲလက်စ်ဖြင့်ပို့ခြင်း ၊ ဖက်စ်ဖြင့်ပို့ခြင်းတို့ကို အသုံးပြု၍ အောက်ပါလိပ်စာအတိုင်း အချင်းချင်း ဆက်သွယ်ရမည်။ လိပ်စာပြောင်းလဲခြင်းရှိပါက တစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်သို့ ချက်ချင်းအသိပေး အကြောင်းကြားထားရမည်-

(က) ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဦးစီးဌာန
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန
ရုံးအမှတ်(၃၃)၊နေပြည်တော်။
တယ်လီဖုန်းအမှတ် - ၀၆၇-၄၀၆၀၇၈
ဖက်စ်အမှတ် - ၀၆၇-၄၀၆၀၇၉

(ခ) ဦးကျော်မိုးနိုင်
၁၂/အလန(နိုင်)၀၀၁၀၁၆
Lighting Specialist Co.,Ltd
အမှတ်(၃)၊ ကံဘဲ့လမ်း၊ (၆)ရပ်ကွက်
ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

စာချုပ်စတင်အကျိုးသက်ရောက်သည့်နေ့

၂၆။ ဤသဘောတူစာချုပ်သည် (၁၁.၁၂.၂၀၁၄) ရက်နေ့မှစ၍ စတင်အကျိုးသက်ရောက်သည်။

၂၇။ ဤစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များကို သဘောတူလက်ခံသဖြင့် ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ(၁၁) ရက်နေ့တွင် အောက်ပါအသိသက်သေများရှေ့၌ လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုကြသည်-

အငှါးချထားသူ(ကိုယ်စား)		အငှါးချထားခြင်းခံရသူ(ကိုယ်စား)	
လက်မှတ်	- (signature) ၁၁-၁၂-၁၄	လက်မှတ်	- (signature) 11/12/2014
အမည်	- ဦးတင့်သွင်	အမည်	ဦးကျော်မိုးနိုင်
မှတ်ပုံတင်အမှတ်	- ၁၃/တယန(နိုင်)၀၀၃၃၆၇	မှတ်ပုံတင်အမှတ်	- ၁၂/အလန(နိုင်)၀၀၁၀၁၆
အဆင့်/တာဝန်	- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်း ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဦးစီးဌာန	နေရပ်လိပ်စာ	- အမှတ်(၃)၊ကံဘဲ့လမ်း၊ (၆)ရပ်ကွက်၊ရန်ကင်းမြို့နယ် ရန်ကုန်မြို့

၄

အမှတ်စဉ်	- ----------------------
ရောင်းချသည့်နေ့စွဲ	- ၁၂.၁၂.၂၀၁၄
ဝယ်ယူသူအမည်	- Lighting Specialist Co,ltd
အဘအမည်	-
အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်	-
နေရပ်လိပ်စာ	-
တံဆိပ်ခေါင်းတန်ဖိုး (စာဖြင့်)	- ----------------------
ရောင်းချသူ၏လက်မှတ်	- ----------------------



ဤစာချုပ်သည် မြန်မာနိုင်ငံတံဆိပ်ခေါင်းဥပဒေဇယားတွင်ပါရှိသော အမှတ်စဉ် (၃၅) အရ အငှားသဘောတူ စာချုပ်စာတမ်းအမျိုးအစားဖြစ်၍တံဆိပ်ခေါင်းခွန် ကျပ် ၄၈၀၀၀၀၀/- (ကျပ် လေးဆယ့်ရှစ်သိန်း တိတိ) နှင့် ဒဏ်ငွေ - ထိုက်သင့်သော စာချုပ်စာတမ်းအမျိုးအစားဖြစ်ပါသည်။ မူရင်းစာချုပ်တွင် ထိုက်သင့်သော တံဆိပ်ခေါင်းခွန် ကျပ် ၄၈၀၀၀၀၀ /- (ကျပ် လေးဆယ့်ရှစ်သိန်း တိတိ)နှင့် ဒဏ်ငွေ - အား (၁၀.၁၂.၂၀၁၄) ရက်နေ့တွင် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်ဌာနခွဲ ၌ ပေးဆောင်ပြီးကြောင်း တွေ့ရှိရပြီး မူရင်းစာချုပ်နှင့် တိုက်ဆိုင် စစ်ဆေးရာတွင် မှန်ကန်မှု ရှိကြောင်းစိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

ယခုမူရင်းခွဲ (သို့) မူရင်းမိတ္တူအဖြစ်ပြုလုပ်သော စာချုပ်တွင်လည်း ထိုက်သင့်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန် ကျပ် ၁၀၀/- (ကျပ် တစ်ရာ တိတိ) အား (၁၂.၁၂.၂၀၁၄) ရက်နေ့တွင် ပေးဆောင်ပြီးဖြစ်သဖြင့် အထက်ပါ မူရင်းစာချုပ်၏ မူရင်းခွဲ (သို့) မူရင်းမိတ္တူဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံပါသည်။

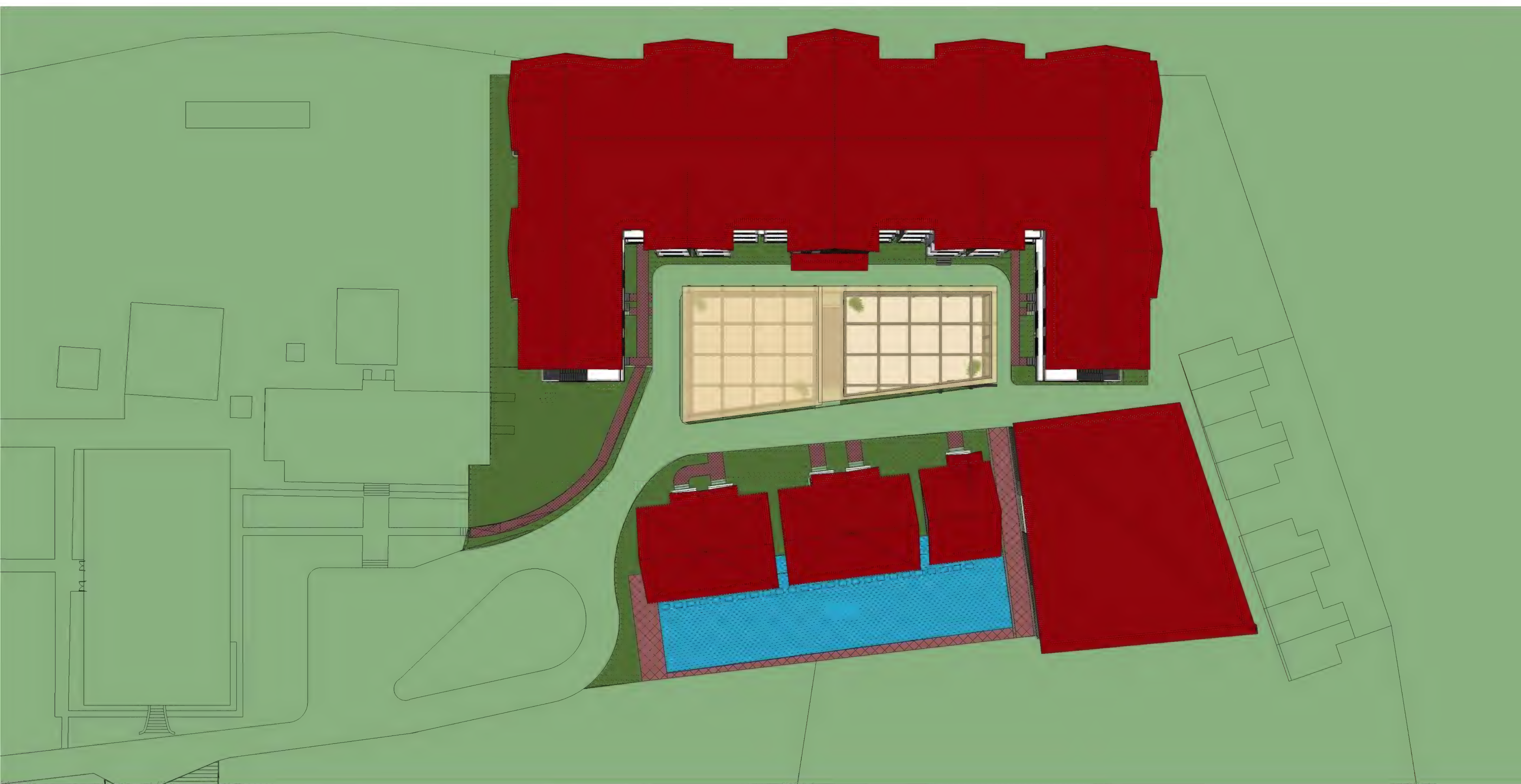
12.12.14

([illegible])
ဦးစီးအရာရှိ
[illegible] မြို့နယ်အခွန်ဦးစီးဌာနရုံး
[illegible](၅)မြို့နယ်



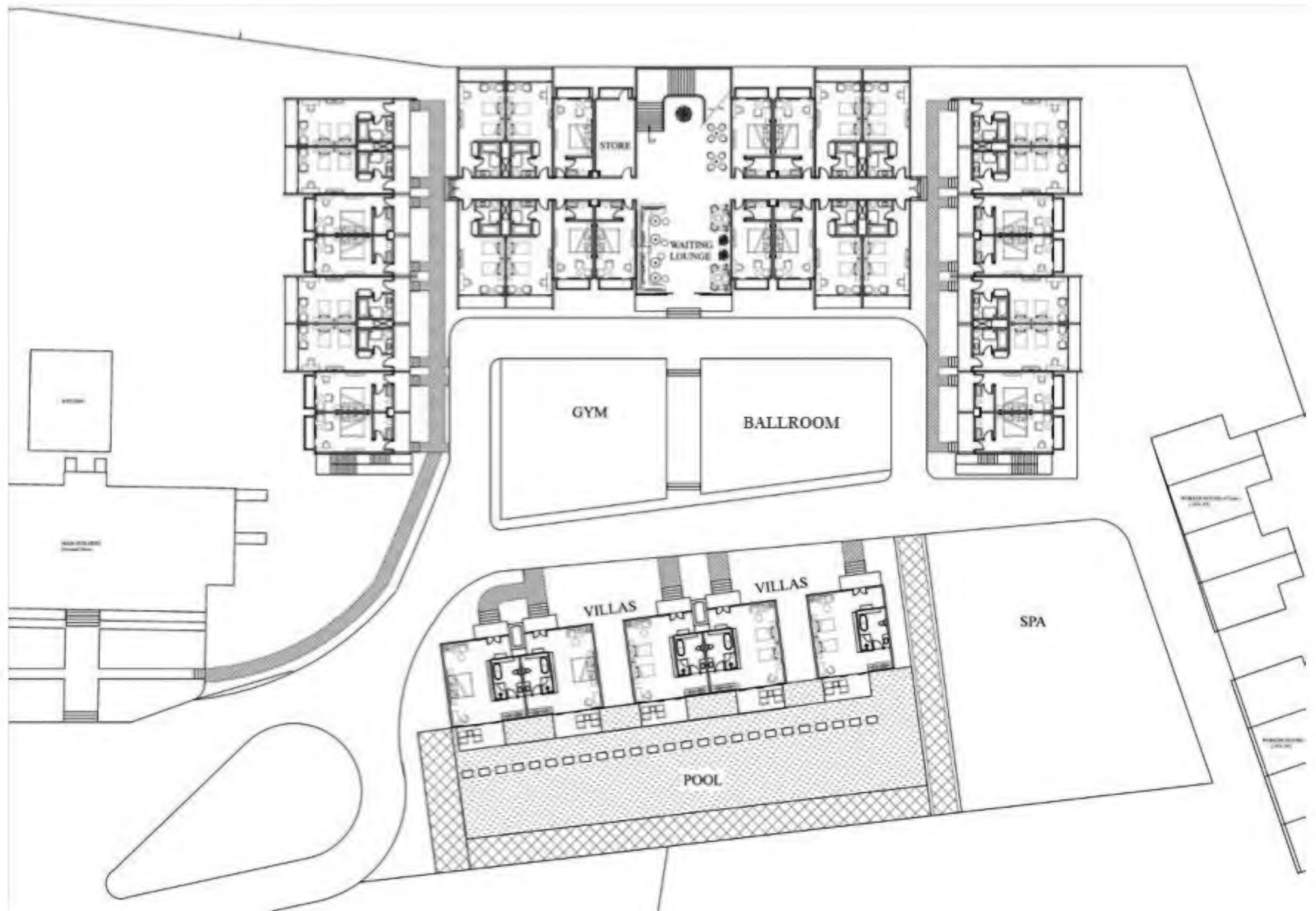
အသိသက်သေများ

လက်မှတ်	- 11.12.14	လက်မှတ်	- 11/12/14
အမည်	ဦးကောင်းထွဋ်မှု	အမည်	- ဦးလှိုင်းဝင်ကို
မှတ်ပုံတင်အမှတ်	- KMDE-000589	မှတ်ပုံတင်အမှတ်	- ၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၀၁၃၂၇
ရာထူး	-ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်	နေရပ်လိပ်စာ	- အမှတ်(၃)၊ကံဘဲ့လမ်း၊ (၆)ရပ်ကွက်၊ ရန်ကင်းမြို့နယ် ရန်ကုန်မြို့။
ဌာန	- ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်း ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဦးစီးဌာန		



Site Plan

TAI DESIGN



Site Plan

Pool area – 350 sq-m
Spa area – 400 sq m

TAI DESIGN



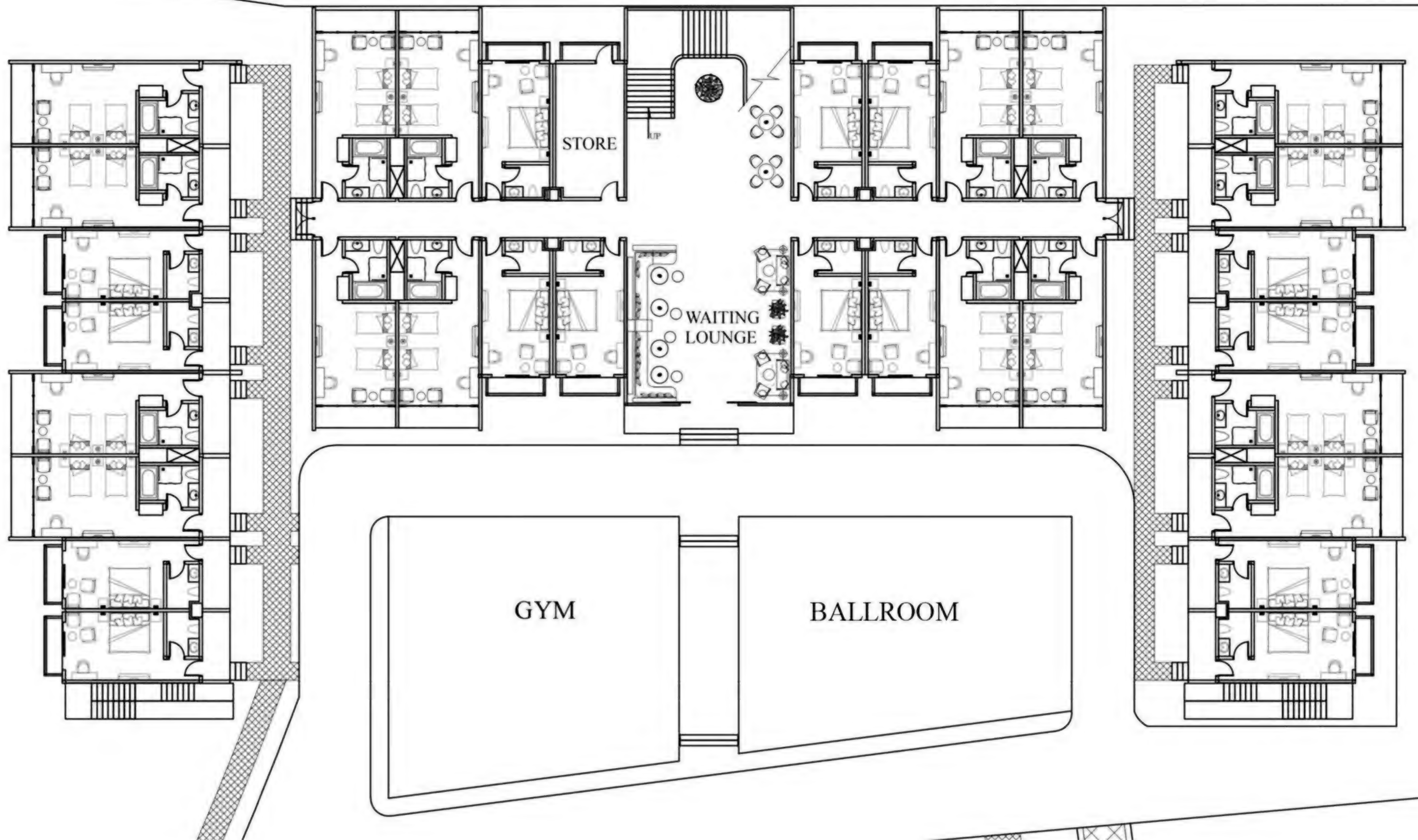
Bird's-eye View

TAI DESIGN



Bird's-eye View

TAI DESIGN



Ground Floor Plan

Total Floor Area – 1530 sq-m
Lobby & Waiting Lounge – 185 sq-m
Gym – 200 sq-m
Meeting Room – 185 sq-m

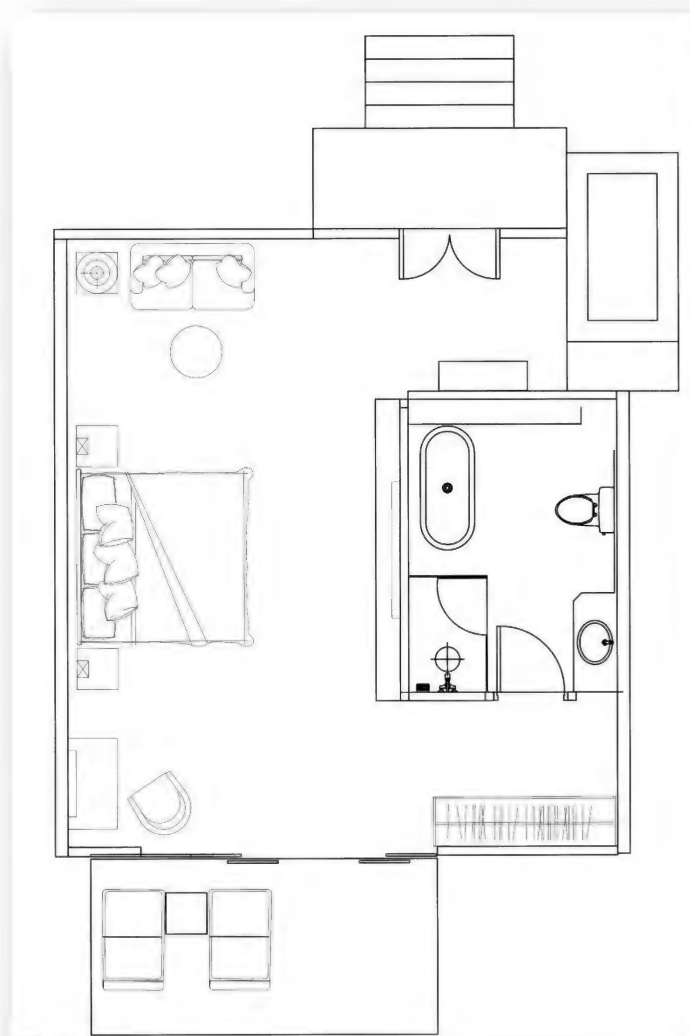
TAI DESIGN

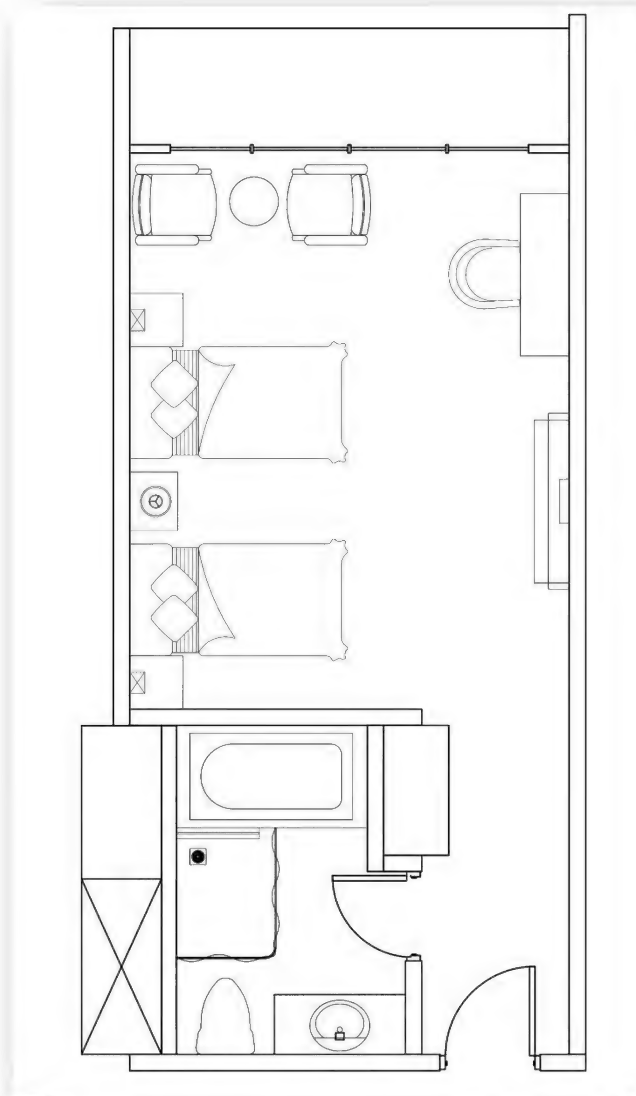


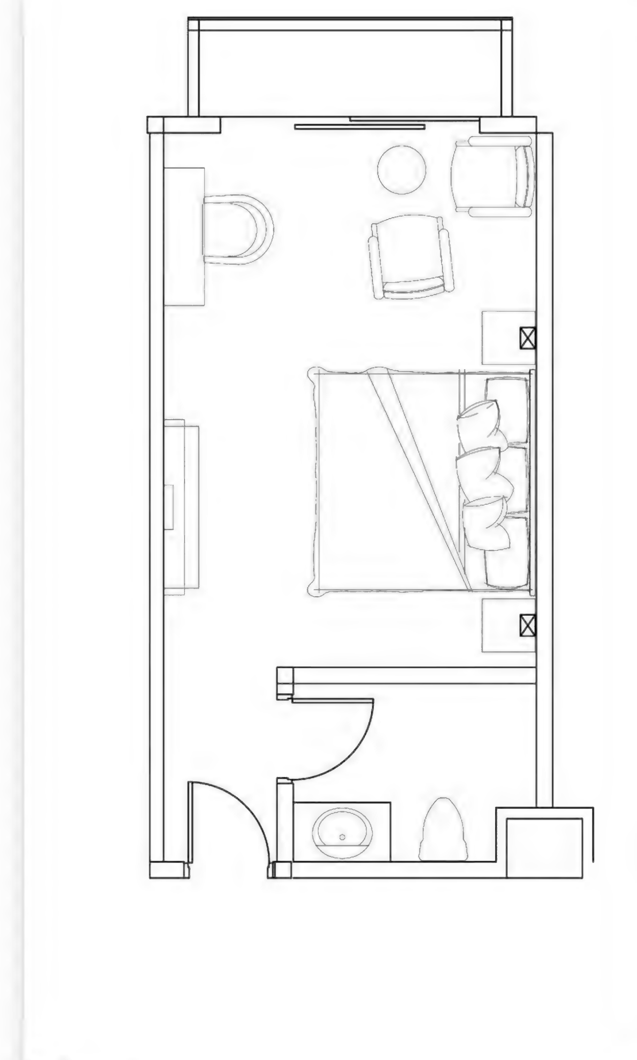
First & Second Floor Plan

Total Floor Area – 1690 sq-m

TAI DESIGN







Villa

Total Floor Area –53 sq-m

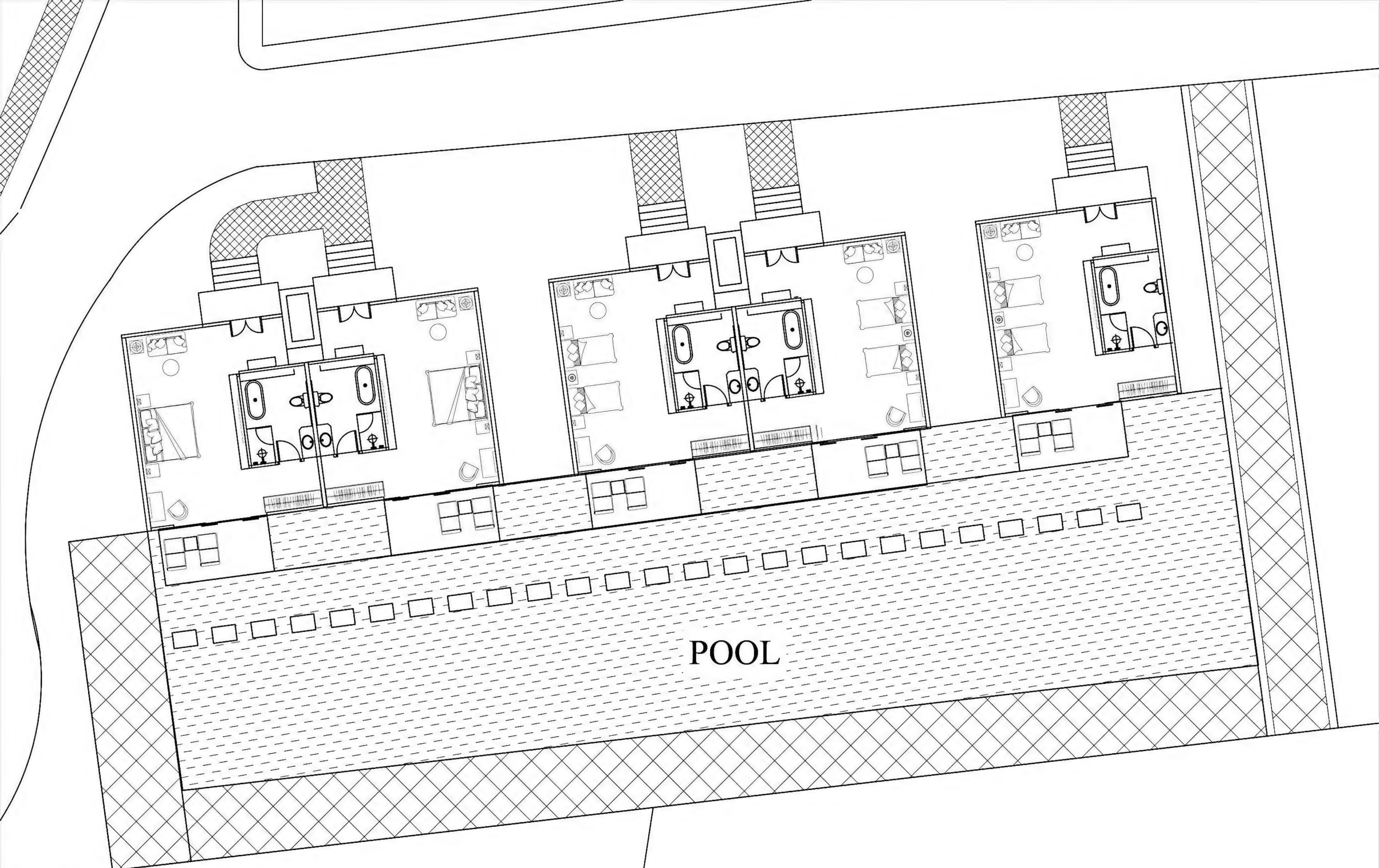
Delux Room

Total Floor Area –42 sq-m

Standard Room

Total Floor Area –30 sq-m

TAI DESIGN

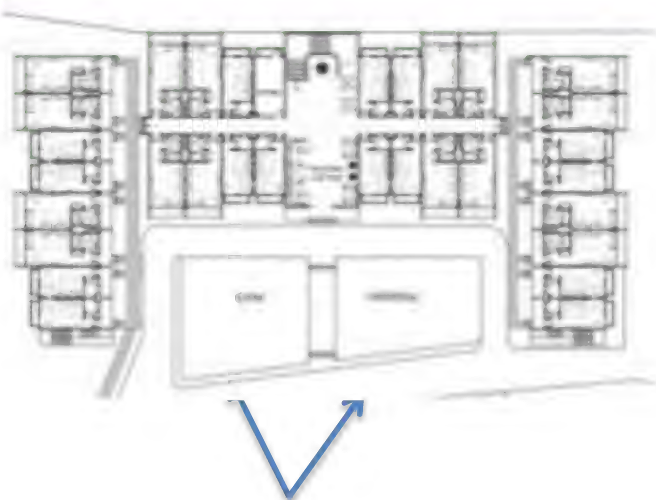


Villas & Pool Area

Pool area – 350 sq-m
Spa area – 400 sq m

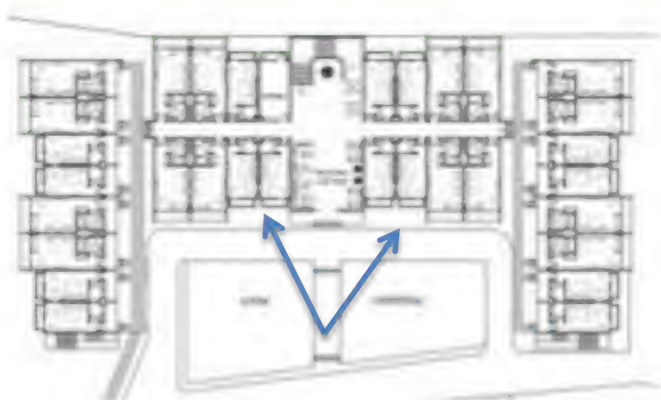
TAI DESIGN





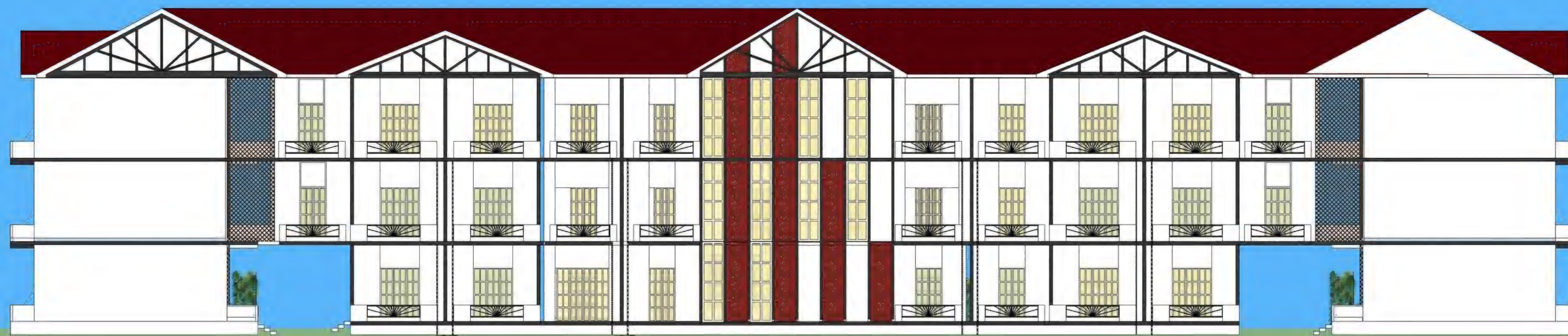
Front Elevation (view from Villas)



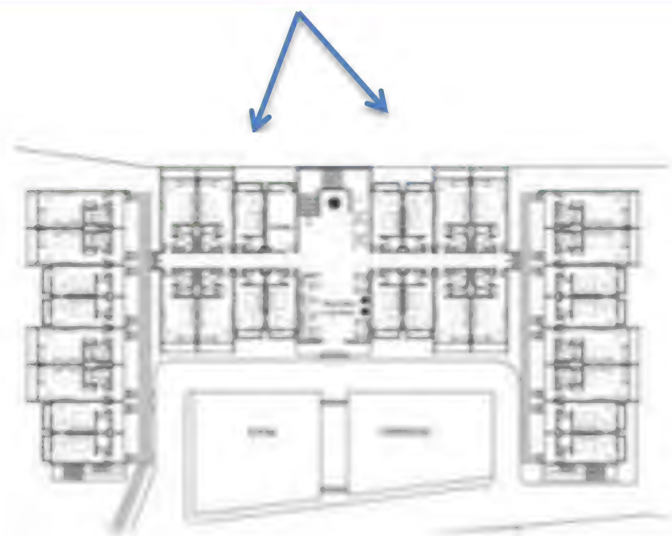


Front Elevation

TAI DESIGN



Back Elevation



TAI DESIGN

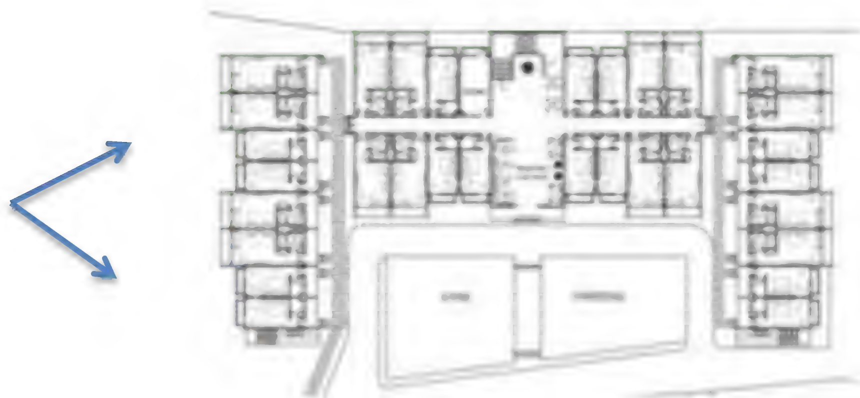


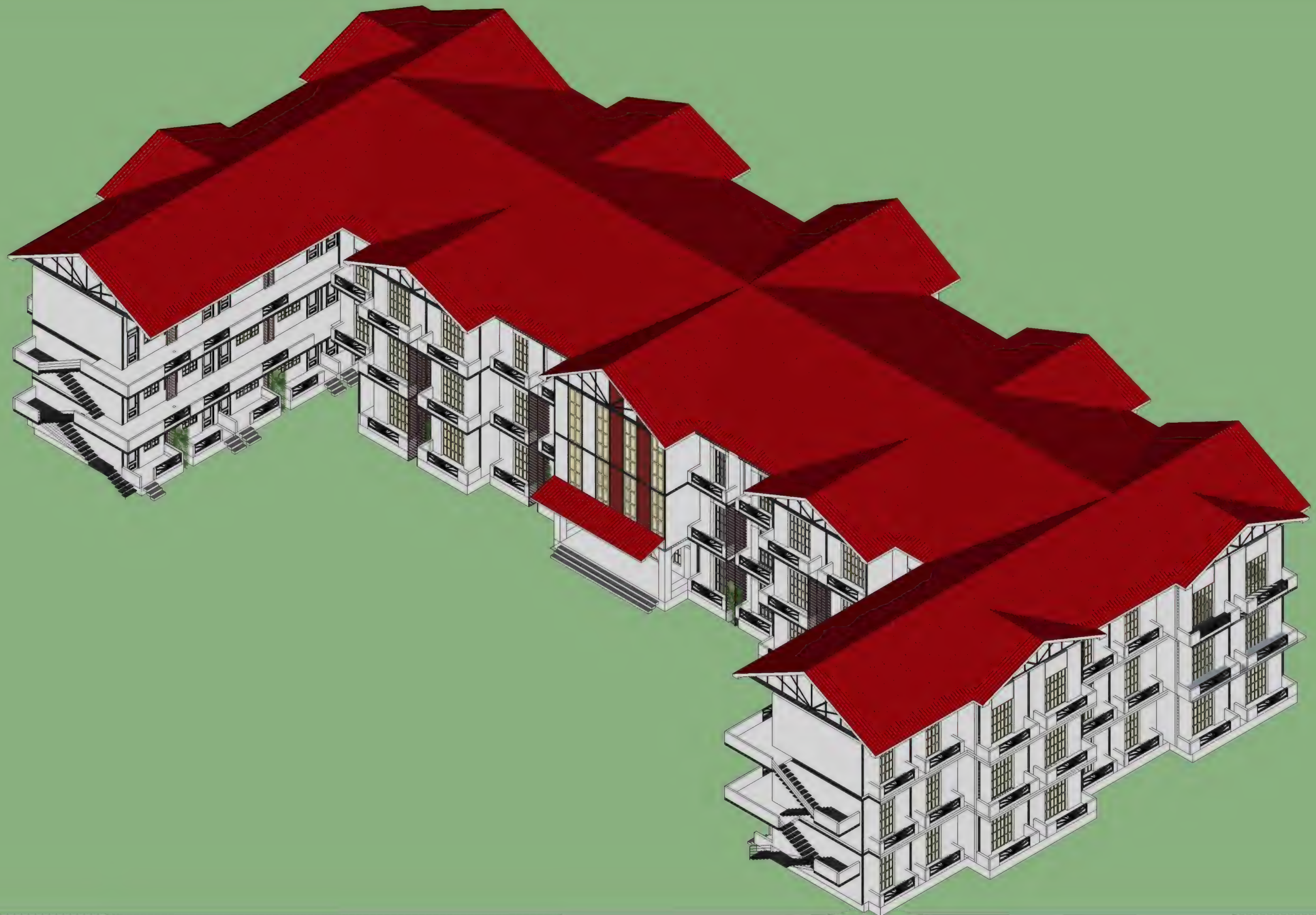


Side Elevation

TAI DESIGN

Side Elevation





Isometric View

TAI DESIGN



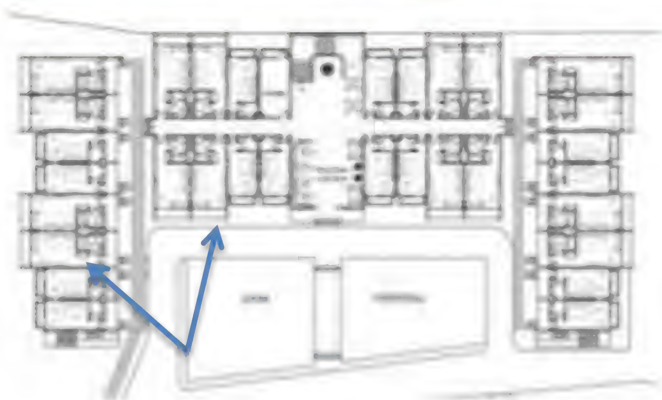
Isometric View

TAI DESIGN



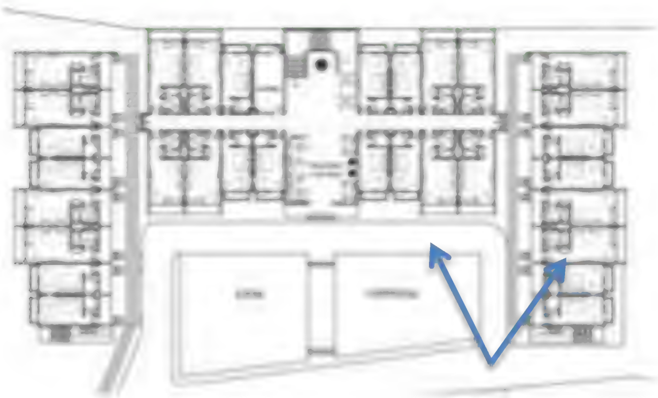
Perspective View

TAI DESIGN



Perspective View

TAI DESIGN



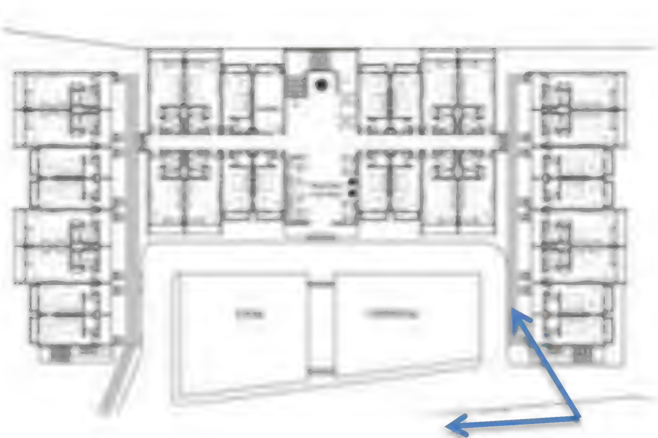
Perspective View

TAI DESIGN



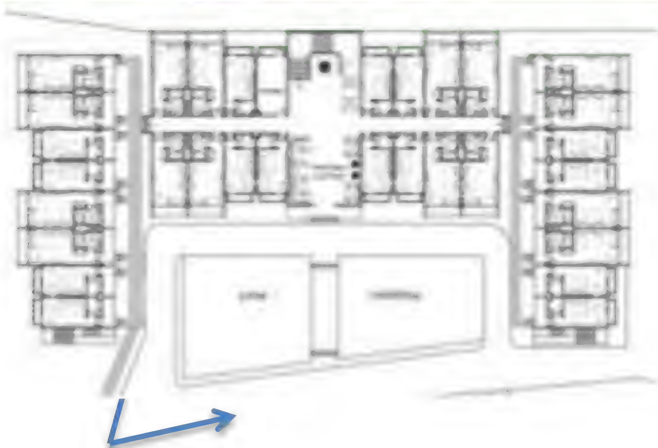
Perspective View

TAI DESIGN



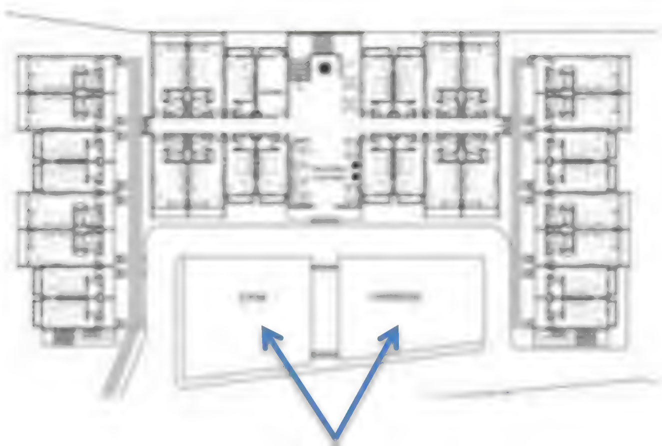
Perspective View

TAI DESIGN



Perspective View

TAI DESIGN



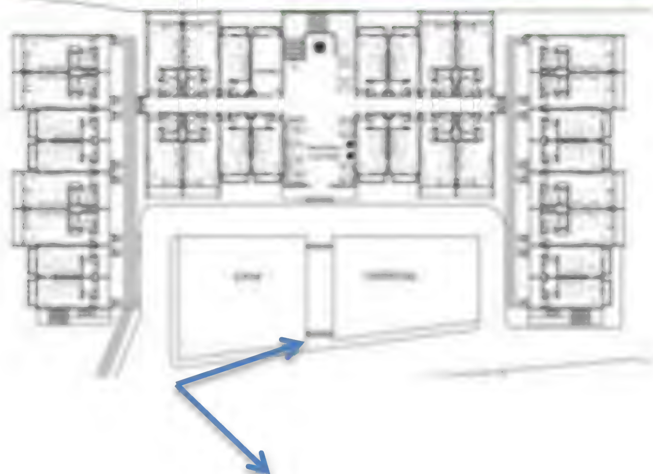
Perspective View of Gym and Meeting rooms Area

TAI DESIGN



Villa Front Elevation

TAI DESIGN



Perspective View

TAI DESIGN



Perspective View

TAI DESIGN

LSC LIGHTING SPECIALIST CO LTD
3, Kanbe Road, Yankin Township
Yangon, Myanmar 11081
T +95 (0) 1 - 578930 / 577740
665068 / 657181
F +95 (0) 1 - 665345
E : myintzu@lscmyanmar.com

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၈) ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်၍ ပြန်လည်တင်ပြခြင်း။

ရည်ညွှန်းချက်။ ။(၁) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၈-၁၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါ အမှတ် ရက-၄မ-၁၅၀၁/၂၀၁၅ (၉၅၉)

(၂) မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်၏ (၂၁-၁၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါ အမှတ် မဗဘ/ ဘဏ်စိစစ်/ထွေ (၁၀၆၇/၂၀၁၅)

၁။ Lighting Specialist Co., Ltd သည် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်း ဝန်ကြီး ဌာန ပိုင် ရှမ်းပြည်နယ် (တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ ကလောမြို့နယ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂၀)၊အကွက်အမှတ်(၄၄)၊ မြေအမှတ် ၈၄/A ၊ (၃) ရပ်ကွက်၊ ကျောက်တိုင်ရပ်ရှိ မြေ(၃.၇၈၅) ဧကနှင့် (၂.၈၅) ဧက ၊ စုစုပေါင်း မြေ (၆.၆၃၅) ဧက တွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ လက်ရှိကလောဟိုတယ်အား အဆင့်မြင့် ပြန်လည် မွမ်း မံခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ထပ်တိုးတည်ဆောက်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း အား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွား လာရေး လုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်ကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြခဲ့ပြီး မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ၎င်းအဆိုပြုချက်ကို မြန်မာနိုင်ငံ ဗဟိုဘဏ်သို့ ရည်ညွှန်းစာ (၁) ပါစာဖြင့် သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခဲ့ပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်၍ ပူးတွဲပါ အတိုင်း ပြန်လည် တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

လှိုင်ဝင်းကို
ဒါရိုက်တာ
Lighting Specialist Co Ltd.

CONTRACT AGREEMENT

PARTY A : GALALUZ PTE LTD.
(SINGAPORE)

PARTY B : LIGHTING SPECIALIST CO., LTD.
(MYANMAR)

CONTRACT TO SUPPLY FOR HOTEL'S MATERIALS & RELATED VEHICLES REQUIRED FOR HOTEL PROJECT IN KALAW

&

CONTRACT NO. 21NO-HOTEL-GAL

THIS CONTRACT (R) IS ENTERED INTO AS OF NOVEMBER 20, 2015 IN SINGAPORE, BETWEEN

GALALUZ PTE. LTD., A COMPANY FORMED UNDER THE LAWS OF SINGAPORE, HAVING ITS REGISTERED ADDRESS AT NO 9 LOYANG WAY, SINGAPORE 541298 , REPRESENTED FOR THE PURPOSE OF THIS CONTRACT BY MS ANDREA KIN, GROUP FINANCIAL CONTROLLER OF GALALUZ PTE. LTD. (HEREINAFTER REFEREED TO AS THE SUPPLIER WHICH EXPRESSION SHALL, UNLESS REPUGNANT TO THE CONTEXT AND MEANING THEREOF INCLUDE HIS LEGAL REPRESENTATIVES, SUCCESSORS AND PERMITTED ASSIGNS) OF THE ONE PART

AND

LIGHTING SPECIALIST CO., LTD., A COMPANY FORMED UNDER THE LAWS OF MYANMAR, HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT N0 3 KABE ROAD, YANGON, MYANMAR REPRESENTED FOR THE PURPOSE OF THIS CONTACT BY MS CHO CHO MAR, FINACIAL CONTROLLER OF LIGHING SPECIALIST CO.,LTD. (HEREINAFTER REFERRED TO AS THE PURCHASER WHICH EXPRESSION SHALL UNLESS REPUGNANT TO THE CONTEXT OR MEANING THERE OF INCLUDED HIS LEGAL REPRESENTATIVE, SUCCESSORS PERMITTED ASSIGNS) OF OTHER PART.

WHEREAS SUPPLIER IS DESIROUS OF SUPPLYING HOTEL OPERATING EQUIPMENT, HOE, M&E , EQUIPMENTS, ACCESSORIES AND OTHER RELATED VEHICLES AND RENOVATION WORK REQUIRED FOR HOTEL PROJECT, TOGETHER WITH TECHNICAL SERVICES FOR HOTEL PROJECT IN KALAW AS THE BUYER IS WILLING TO PURCHASE THE SAID AS DESCRIBED FULLY. NOW, THEREFORE, BOTH PARTIES AGREE TO ENTER THIS CONTRACT AND TO PERFORM THEIR RESPECTIVE PARTS AS FOLLOWS:

CLAUSE 1 DEFINITION

THE FOLLOWING WORDS SHALL HAVE THE ASSIGNED MEANING WHEREVER THEY APPEAR IN THIS CONTRACT:

GOODS MEANS ALL NECESSARY HOTEL OPERATING EQUIPTMENTS, AND OTHER RELATED VEHICLES AND IT RELATED EQUIPMENT NEEDED TO INSTALL FOR HOTEL FACILITIES ETC.

CONTRACT PRICE MEANS THE PURCHASE PRICE OF GOODS INCLUDING TECHNICAL SERVICES, HOTEL OPERATING EQUIPMENT, STRUCTURAL WORK AND SPARE PARTS AS MENTIONED IN CLAUS 3 OF THE CONTRACT.

TECHNICAL SERVICES MEANS ALL TECHNICAL SERVICES TO BE PROVIDED BY THE SUPPLIER TO SET UP HOTEL FACILITIES AND ITS DETAIL REQUIREMENTS.

"HOE" AND "M & E" MEANS HOTEL OPERATING EQUIPMENT AND MECHNICAL & ELECTRICAL WORK THE SUPPLIER AS MENTIONED IN THE CONTRACT APPENDIX, ALL OF THE EQUIPMENT WILL BE SUPPLIED WITH THE EQUIPMENT BY THE SUPPLIER.

CLAUSE 2 SUPPLIER'S CREDIT

THE SUPPLIER SHALL PROVIDE THE PURCHASER WITH BANK CREDIT FROM A FINANCIAL INSTITUTION IN SINGAPORE FOR THE PURCHASE OF GOODS AND SERVICES MENTIONED IN DETAILS FOR THE SUPPLY OF COMPLETE SET MACHINERY AND EQUIPMENTS REQUIRED FOR HOTEL PROJECT.

CLUSE 3 CONTRACT PRICE

THE CONTRACT PRICE FOR HOE, M&E , EQUIPMENTS, ACCESSORIES AND OTHER RELATED VEHICLES AND RENOVATION WORK REQUIRED FOR HOTEL PROJECT, REQUIREMENTS OF PURCHASED GOODS TOGETHER WITH TECHNICAL SERVICES AND SUPPLY OF EQUIPMENTS SHALL BE CIF YANGON US$ (11,500,000), IT SAYS CIF YANGON UNITED STATE DOLLARS ONE HUNDRED MILLION ONLY.

CLAUSE 4 TERMS OF PAYMENT AND PAYMENT SCHEDULE

THE PURCHASER SHALL AFFECT PAYMENTS TO THE SUPPLIER AS PER THE PAYMENT SCHEDULE LISTED BELOW:

Year	Principal	Interest	Principal & interest	Balance Of Principal
6th	1,000,000.00	575,000.00	1,575,000	10,500,000.00
7th	1,000,000.00	575,000.00	1,575,000	9,500,000.00
8th	1,000,000.00	575,000.00	1,575,000	8,500,000.00
9th	1,000,000.00	575,000.00	1,575,000	7,500,000.00
10th	1,000,000.00	575,000.00	1,575,000	6,500,000.00
11th	1,000,000.00	575,000.00	1,575,000	5,500,000.00
12th	1,000,000.00	575,000.00	1,575,000	4,500,000.00
13th	1,000,000.00	575,000.00	1,575,000	3,500,000.00
14th	1,000,000.00	575,000.00	1,575,000	2,500,000.00
15th	1,000,000.00	575,000.00	1,575,000	1,500,000.00
16th	1,000,000.00	575,000.00	1,575,000	500,000.00
17th	500,000.00	575,000.00	1,075,000	-
	11,500,000.00	6,900,000	**18,400,000**	

IT SHALL BE ALLOWED TO REMIT MORE PRINCIPAL AMOUNTS ON EACH PAYMENT TIMES OF THE ABOVE MENTION AND CALCULATED THE INTEREST AMOUNT ACCORDING TO THE PRINCIPAL PAYMENT AMOUNT IS AFFECTED.

CLAUSE 5 INTEREST PAYMENT

THE PURCHASER AGREES TO PAY 5% PERCENT PER ANNUM INTEREST BEING A SIMPLE INTEREST ON EVERY INSTALLMENTS MAKE TO THE SUPPLIER AS MENTIONED ABOVE.

CLAUSE 6 IMPORT OF THE GOODS

THE SUPPLIER AGREES TO SHIP THE GOODS FROM SINGAPORE, MALAYSIA, CHINA, INDIA, THAILAND, KOREA, FRANCE, USA AND EUROPE TO YANGON PORT IN MYANMAR AS PER DELIVERY SCHEDULE AS DISCUSSED AND NEGOTIATED.

CLAUSE 7 SUPPLIER'S WARRANTY ON GOODS DELIVERED

THE SUPPLIER AGREES TO PROVIDE AN IRREVOCABLE WARRANTY FOR ALL HOE, M&E , EQUIPMENTS, ACCESSORIES AND OTHER RELATED VEHICLES AND RENOVATION WORK REQUIRED FOR HOTEL PROJECT, REQUIREMENTS OF PURCHASED GOODS TOGETHER WITH TECHNICAL SERVICES AND SUPPLY OF EQUIPMENTS AS WELL AS HOTEL'S FACILITIES AND ITS DETAIL REQUIREMENTS.

THE WARRANTY PERIOD SHALL COMMENCE FROM THE DATE OF THE ISSUING OF THE FINAL ACCEPTANCE TEST BY THE PURCHASER AND REMAIN VALID TILL TWELVE MONTHS THEREOF.

CLAUSE 8 DOCUMENTATION

THE SUPPLIER AGREES TO SUPPLY ALL DETAILED DRAWING FOR PROPER HOTEL RENOVATION MAINTENANCE AND OPERATION OF THE HOTEL OTHER RELEVANT EQUIPMENT INCLUDING THE COMPLETE DETAILED TECHNICAL SPECIFICATIONS AND CATALOGUES OF VARIOUS EQUIPMENTS AND LAYOUT DRAWING FOR MACHINERY USED EQUIPMENT MORE SPECIFICALLY LISTED.

CLAUSE 9 SUPPLY OF EQUIPMENT AND MACHINERY

THE SUPPLIER AGREES TO SUPPLY TO THE PURCHASER OF HOTEL OPERATING EQUIPEMENTS, M & E EQUIPTMENTS , INTERIOR FIT OUT & FF&E IN DETAIL AS FOLLOWS :-

10.1) CONSTRUCTION BUILIDNG WORKS
10.2) STRUCTURAL & PILING WORKS
10.3) ARCHITECTURAL WORKS
10.4) MEP WORKS (MECHANICAL, ELECTRICAL, PLUMBING WORKS)
10.5) INTERIOR FIT OUT & FURNITURE, FITTTING & EQUIPMENTS
10.6) EXTERNAL WORKS, LIGHTING & LANDSCAPTING
10.7) HOTEL OPERATING EQUIPMENTS
10.8) IT EQUIPMENT & HOTEL IT SOFTWARES & HARDWARES
10.9) RELEVANT VEHICLES

CLAUSE 10 PRODUCTION STANDARDS TO BE GUARANTEED BY THE SUPPLIER

THE SUPPLIER AGREES TO ENSURE PRODUCTION STANDARD TO BE GUARANTEED AS AGREES BETWEEN PARTIES AND SHALL REMEDY AT HIS OWN EXPENSE FOR ANY DEFECT WHICH AFFECTS THE GUARANTEED HOE, M&E , EQUIPMENTS, ACCESSORIES AND OTHER RELATED VEHICLES AND RENOVATION WORK REQUIRED FOR HOTEL PROJECT, REQUIREMENTS OF PURCHASED GOODS TOGETHER WITH TECHNICAL SERVICES AND SUPPLY OF

EQUIPMENTS AND ITS DETAIL REQUIREMENTS ACCORDING TO THE STARNDARD SET BY THE HOTEL.

THE SUPPLIER'S TECHNICIANS AND ENGINEERS AFTER TAKING FULL CONSIDERATION OF THE PURCHASER'S REQUIREMENTS, SHALL BE CONFIRMED THE PRODUCTION STANDARDS TO BE GUARNTEED BY THE SUPPLIER AS AGREED BY THE PURCHASER.

THE SUPPLIER'S TECHNICIANS AND ENGINEERS SHALL ATTACH NOTES, DIAGRAMS AND DRAWINGS CERTIFYING THE PRODUCTION STANDARDS WHICH SHALL BE GUARANTEED BY THE SUPPLIER.

CLAUSE 11 COMMISSIONG PERIOD

AFTER COMPLETION OF INSPECTION, INSTALLATION AND ERECTION, ALL UNITS SHALL BE TESTED AND THE PERIOD OF TIME NEEDED FOR SUCH TESTING SHALL BE TREATED AS COMMISSIONING PERIOD.

CLAUSE 12 DELIVERIES

THE SHIPMENT OF GOODS WILL BE ARRANGED BY THE SUPPLIER FROM SINGAPORE, MALAYSIA, CHINA, INDIA, THAILAND, KOREA, FRANCE, USA AND EUROPE RESPECTIVELY AND THE SHIPMENT OF GOODS SHALL COMMENCE 120 DAYS AFTER THE AGREEMENT BY THE PURCHASER. THE PORT OF DESTINATION OF GOODS SHALL BE YANGON (YANGON PORT), MYANMAR.

THE SUPPLIER SHALL INFORM THE PURCHASER DETAILS OF EACH SHIPMENT BY FAX WITHIN (7) DAYS AFTER SHIPMENT AND FORWARD ALL NECESSARY INVOICE AD SHIPPING DOCUMENTS TO THE PURCHASER.

IF THE SUPPLIER FAILS TO DELIVER THE GOODS AT THE APPOINTED TIME DUE TO THE DELAY OR NEGLIGENCE AS PER DELIVERY SCHEDULE, THE SUPPLIER SHALL COMPENSATE ON EACH DELAY WEEK FOR SUCH DELAY.

CLAUSE 13 INSPECTION

ALL AGREED GOODS SHALL BE IN COMPLIANCE WITH TECNOLOGY STANDARD STATED IN THE CONTRACT. BEFORE THE AGREED GOODS LEAVE THE MANUFACTURING FACTORY BELONGING TO THE SUPPLIER, THE PERSON WHO IS APPOINTED BY THE PURCHASER SHALL INSPECT THE GOODS AND ISSUE INSPECTION CERTIFICATE AFTER THE GOODS INSPECTED ARE ACCORDING TO THE TECHNOLOGICAL STANDARDS MENTIONED IN THIS CONTRACT.

THE PURCHASER'S INSPECTOR SHALL ARRIVE AT THE FACTORY TO INSPECT THE GOODS WITHIN (7) DAYS ON RECEIPT OF THE NOTICE INFORMING THEM THAT THE SUPPLIER HAS MADE THE GOODS READY FOR INSPECTION. IN CASE THE PURCHASER'S INSPECTOR CANNOT EFFECT THE INSPECTION WITHIN THE TIME STIPULATED IN THE NOTICE OR CANNOT ISSUE THE INSPECTION CERTIFICATE WITHIN (7) DAYS AFTER THE INSPECTION, THE SUPPLIER HAS THE RIGHT TO INSPECT THE GOODS BY THEMSELVES AND ISSUE THE INSPECTION CERTIFICATE, AND THE PURCHASER SHOULD ACCEPT IT WITHOUT ANY CONDITION.

THE SUPPLIER SHALL SEND THE INVITATION LETTER (7) DAYS BEFORE THE ISSUE OF THE SAID NOTICE TO THE PURCHASER SO AS TO ENABLE HIM TO SEND HIS INSPECTION TO INSPECT THE GOODS AT THE SUPPLIER'S MANUFACTURING FACTORY.

CLAUSE 14 PACKING

ON DELIVERY OF THE GOODS, THE SUPPLIER SHALL HANDLE THE GOODS IN GOOD PACKING CONDITION TO PREVENT THE GOODS FROM LOSS AND DAMAGE DURING THE TRANSSHIPMENT FROM LOADING PORT TO YANGON AND TO ARRIVE AT THE PORT OF DISCHARGE SAFELY AS PER DELIVERY SCHEDULE.
PACKING LIST SHALL BE ATTACHED TO EACH LOT OF SHIPMENT. THE SHIPPING MARKS SHALL BE OPTIONED BY THE PURCHASER IN WRITING PRIOR TO SHIPMENT.

CLAUSE 15 INSURANCE
THE PURCHASER SHALL MAINTAIN INSURANCE FOR GOODS DELIVERED BY THE SUPPLIER DUTING TRANSPORTATION FROM PORT OF YANGON TO PURCHASER'S WORK SITE.

THE SUPPLIER AGREES TO SEND ALL COMMERCIAL INVOICE AND PACKING LIST TO THE PURCHASER IN TIME TO ENABLE TO THE PURCHASER TO ARRANGE INSURANCE OF GOODS DURING SUCH TRANSPORTATION.

CLAUSE 16 STANDARD & QUALITY
ALL GOODS SUPPLIED BY THE SUPPLIER SHALL CONFORM TO THE CORRECT CHINA MATERIALS AND TESTING STANDARDS AND THE SUPPLIER AGREES TO GUARANTEE THAT THE GOODS DELIVERED TO BE IN CONFORMITY WITH REVAILING INTERNATIONAL STANDARDS AND MYANMAR DCA STANDARDS.

CLAUSE 17 PAYMENT DEFAULT
THE PURCHASER SHALL PROMPTLY PAY THE AGREE PRICE AS PER PAYMENT TERMS MENTIONED ABOVE AND DELAY IN SUCH PAYMENT SHALL BE AVOIDED BY THE PURCHASER. SHOULD THE PURCHASER BE UNABLE TO EFFECT FURTHER PAYMENTS TO THE SUPPLIER WITHIN THE TIME EXTENSION GIVEN BY THE SUPPLIER, THE CONTRACTED GOODS ARE TO BE NEGOTIATED TO SETTLE THE REMAINING OUTSTANDING PAYMNET.

CLAUSE 18 GOVERNING LAWS
THE CONTRACT SHALL BE CONSTRUED, GOVERNED BY AND INTERPRETED IN ACCORDANCE WITH THE REPUBLIC OF UNION OF MYANMAR FAILING WHICH INTERNATIONAL LAWS, CONVENTION AND PRACTICE SHALL APPLY.

CLAUSE 19 FORCE MAJEURE
NEITHER PARTY SHALL BE RESPONSIBLE FOR DELAY DAMAGE OR LOSSES CAUSED BY FORCE MAJEURE. THE TERM FORCE MAJEURE SHALL MEAN ACTUS OF GOD, LOCKOUTS, INDUSTRIAL DISTURBANCE, ACTS OF PUBLIC ENEMY, WAR BLOCKADES, DISTURBANCES, RIOTS, EPIDEMIC, CIVIL DISTURBANCES, EXPLOSION, FIRES, FLOODS EARTHQUAKE, STORMS, LIGHTING AND OTHER CAUSES SIMILAR TO THE KND HEREIN ENUMERATED WHICH ARE NOT WITHIN THE CONTROL OF EIGHER PARTY AND WHICH BY THE EXERCISE OF THE CARE AND DILIGENCE OF EITHER PARTY IS UNABLE TO OVERCOME.
IF EITHER PARTY IS TEMPORARILY RENDERED UNABLE WHOLLY OR IN PARTY BY FORCE MAJEURE TO PERFORM ITS OR HIS DUTIES OR ACCEPT PERFORMANCE BY THE OTHER PARTY UNDER THIS CONTRACT. IT IS AGREED THAT ON SUCH PARTY GIVING NOTICE WITH FULL PARTICULARL'S IN WRITING OF SUCH FORCE MAJEURE IN THE OTHER PARTY WITHIN 14 DAYS AFTER THE OCCURRENCE OF THE CAUSE RELIED ON MAJEURE SHALL WITH THE APPROVAL OF THE OTHER PARTY, BE SUSPENDED DURING THE CONTINUANCE OF ANY INABILITY SO CAUSED, BUT FOR NO LONGER PERIOD, AND SUCH CAUSE SHALL AS FAR AS POSSIBLE BE REMOVED ALL RESONABLE DESPATCH.

CLAUSE 20 ARBITRATION

ALL DISPUTES ARISING UNDER THIS CONTRACT SHALL BE SETTLED BY THE PARTIES FAILING WHICH THEY SHALL BE DECIDED BY ARBITRATION. THE ARBITRATION PROCEEDINGS SHALL BE IN ACCORDANCE WITH MYANMAR ARBITRATION ACT 1944 AND THE VENUE OF ARBITRATION SHALL BE IN YANGON, MYANMAR.

IN THE EVENT MYANMAR BECOMES A PARTY TO ANY INTERNATIONAL ARBITRATION FOR DISPUTE SETTELEMENT THIS RIGHT TO REFERE TO SUCH INTERNATIONAL ARBITRATION SHALL BE GIVEN AUTOMATICALLY TO THE SUPPLIER.

CLAUSE 21 LANGUAGE OF THE CONTRACT

ENGLISH LANGUAGE IS THE MAIN LANGUAGE OF THIS CONTRACT. THERE SHALL BE TWO ORIGINAL COPIES FOR EACH PARTY HOLDING ONE.

CLAUSE 22 VALIDITY OF THE CONTRACT

THE CONTRACT SHALL COME INTO FORCE FROM THE DATE OF SIGNING BY PARTIES.

THIS CONTRACT SHALL BECOME NULL AND VOID IF THE SUPPLIER FAILS TO PROVIDE THE COMPLETE LIST OF THE ITEMS AS STIPULATED IN THE DELIVERY ORDER.

THE ITEMS TO BE SUPPLIED BY THE SUPPLIER SHALL MEET THE REQUIREMENT FOR THE PURCHASER, FAILING. WHICH THE PURCHASER RESERVES THE RIGHT TO TREAT THIS CONTRACT TO BE NULL VOID.

IN WITNESS WHEREOF THE SAID PARTIES HERETO HAVE HEREUNDER SET THEIR RESPECTIVE HANDS AND AFFIXED THEIR SEALS THE DAY, MONTH AND YEAR FIRST ABOVE WRITTEN.

SIGNED, SEALED AND DELIVERED BY FOR AND ON BEHALF OF SUPPLIER **GALALUZ PTE., LTD.**

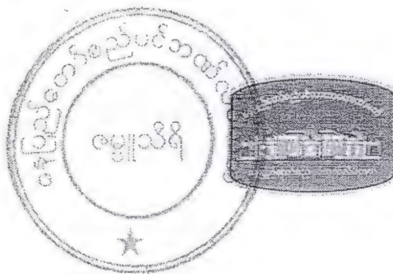
MS. ANDEREA KIN
GROUP FINANCIAL CONTROLLER
GALALUZ PTE., LTD.

IN THE PRESENCE OF - DAW .... (FOR ON BEHALF OF)

SIGNED, SEALED AND DELIVERED BY FOR AND ON BEHALF OF BUYER **LIGHTING SPECIALIST CO., LTD.**

FIANNCIAL CONTROLLER
LIGHTING SPECIALISTCO., LTD.

IN THE PRESENCE OF - DAW .... (FOR ON BRHALF OF)



NAYPYITAW SIBIN BANK

ZABUTHIRI

Page (1)

Account Number 0020103100003399(MMK)

1 > LIGHTING SPECIALIST CO.LTD, Reg No.166/2004-2005

2 > U KYAW MOE NAING, NRC No.12/AhLaNa(N)001016

3 > Daw THEIN THEIN WAI, NRC No.12/LaMaNa(N)114006

NO(3),KABARAYE ROAD,YANKIN,YANGON(EAST),YANGON,

Sr. No.	Date	Cheque No	T/T	Debit Amount	Credit Amount	Balance
		Balance B/F				31,125,940.00
1	02/10/2014	BA0014372	CHW	30,000,000.00		1,125,940.00
2	07/10/2014		CLD		334,603,000.00	335,728,940.00
3	07/10/2014	BA0014373	CHW	334,603,000.00		1,125,940.00
4	20/10/2014		TRD		198,254,000.00	199,379,940.00
5	24/10/2014	BA0014374	CHW	30,000,000.00		169,379,940.00
6	31/10/2014	BA0014375	CHW	100,000,000.00		69,379,940.00
7	31/10/2014		CLD		173,186,580.00	242,566,520.00
8	04/11/2014		TRD		57,312,360.00	299,878,880.00
9	13/11/2014	BA0030051	CHW	85,000,000.00		214,878,880.00
10	21/11/2014	BA0030052	CHW	70,000,000.00		144,878,880.00
11	28/11/2014		CLD		260,545,740.00	405,424,620.00
12	28/11/2014	BA0030053	TRW	30,000,000.00		375,424,620.00
13	01/12/2014	BA0030054	CLW	350,000,000.00		25,424,620.00
14	23/12/2014		CLD		549,460,520.00	574,885,140.00
15	23/12/2014	BA0030055	CHW	549,460,520.00		25,424,620.00
16	06/01/2015		CLD		1,313,391,590.00	1,338,816,210.00

06/01/2015 03:09:48 PM

06/01/2015		Balance						1,338,816,210.00
Previous Balance	+	Total Deposit	-	Total Withdrawals	=	Total Balance		
31,125,940.00	+	2,886,753,790.00	-	1,579,063,520.00	=	1,338,816,210.00		

No. of Withdrawals = 9

No. of Deposit = 7

T/T = Type of Transaction

CHD = Cash Deposit

TRD = Transfer Deposit

CLD = Clearing Deposit

INT = Interest

CHW = Cash Withdrawal

TRW = Transfer Withdrawal

CLW = Clearing Withdrawal

OPN = Opening

Unless the Bank is immediately notified of any discrepancy found in the statement of account it will be taken that the account has been found correct.

MANAGER

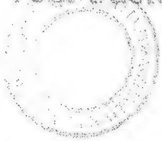
ACCOUNTS DEPARTMENT

22-10-2014	TD	2,700,000,000.00		2,700,000,000.00	

PLEASE CHECK ALL ENTRIES BEFORE LEAVING THE COUNTER

AYA BANK

Your trusted partner



Printed time: 07/01/2015 8:28:16 AM

DEPOSIT STATEMENT

From: 01/12/2014 To: 07/01/2015

Account Number: 0001224010000155 Currency MMK

Name /U KYAW MOE NAING/Daw THEIN THEIN WAI

NRC /12/AHLANA(N)001016/12/-LA-MA-NA-(N)-114006

Address #NO(203), YANKIN CENTER, YANKIN YANGON(EAST) YANGON#NO(664),BANDOOLA RD,39-B WD,N/DAGON.

No	Date	Cheque	TT	TC	Debit	Credit	Balance
						BF	130,586,417.29
1	01/12/2014		TR	TD	0.00	350,000,000.00	480,586,417.29
2	02/12/2014	BB413524	TR	CWC	100,000,000.00	0.00	380,586,417.29
3	09/12/2014	BB413525	TR	CWC	100,000,000.00	0.00	280,586,417.29
4	10/12/2014	BB413526	TR	CWC	160,000,000.00	0.00	120,586,417.29
5	11/12/2014	BB413527	TR	CWC	20,000,000.00	0.00	100,586,417.29
6	12/12/2014		CH	CD	0.00	50,000,000.00	150,586,417.29
7	12/12/2014	BB413528	TR	CWC	67,650,000.00	0.00	82,936,417.29
8	12/12/2014		TR	TD	0.00	309,680,000.00	392,616,417.29
9	12/12/2014		CH	CD	0.00	168,560,000.00	561,176,417.29
10	15/12/2014	BB413529	TR	CWC	500,000,000.00	0.00	61,176,417.29
11	23/12/2014		CH	CD	0.00	30,000,000.00	91,176,417.29
12	23/12/2014	BB413530	TR	CWC	70,132,550.00	0.00	21,043,867.29
13	23/12/2014		TR	TD	0.00	549,460,520.00	570,504,387.29
14	26/12/2014	BB682116	TR	CWC	25,175,000.00	0.00	545,329,387.29
15	29/12/2014	BB682117	TR	CQD	50,000,000.00	0.00	495,329,387.29
16	31/12/2014		CH	CW	80,000,000.00	0.00	415,329,387.29
17	31/12/2014		TR	INT	0.00	2,389,760.75	417,719,148.04
18	07/01/2015		TR	TD	0.00	1,037,443,270.00	1,455,162,418.04
						BALANCE	1,455,162,418.04

Previous Balance	+	Total Deposit	-	Total Withdrawals	=	Total Balance
130,586,417.29	+	2,497,533,550.75	-	1,172,957,550.00	=	1,455,162,418.04

No. of Withdrawals =

No. of Deposit =

Unless the Bank is immediately notified of any discrepancy found in the statement of account it will be taken that the account has been found correct

CH = Cash

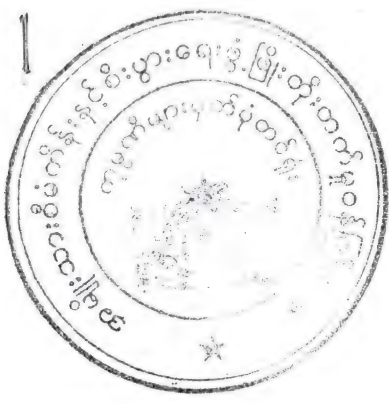
TR = Transfer

CL = Clearing

T/T = Type of Transaction

T/C = Type of Transaction code

MANAGER
AYEYARWADY BANK LIMITED
NAYPYITAW



ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ
အမျိုးသား စီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ဝန်ကြီးဌာန
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန
ရုံးအမှတ် (၃၂)၊ နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ရက-၈(၀)၀၀၁ / ၂၀၁၅(၂၆၁၈)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မတ် လ ၉ ရက်

သို့

အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်
အမှတ်(၁၇၅)၊သီရိရတနာအဆင့်မြင့်ဈေး၊အဆင့်မြင့်လမ်း
ဘောဂသိဒ္ဓိရပ်ကွက်၊ဇမ္ဗူသီရိမြို့နယ်၊ နေပြည်တော်

အကြောင်းအရာ။ **ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် သက်တမ်းတိုးခြင်းကိစ္စ**
ရည် ညွှန်း ချက် ။ ကုမ္ပဏီ၏ **(၉-၃-၂၀၁၅)** ရက်စွဲပါစာ

၁။ အထက်ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် **မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်** မှ သက်တမ်းတိုးမြှင့်ပေးပါရန် တင်ပြလာခြင်းကို (၉-၃-၂၀၁၅)ရက်နေ့တွင် ခွင့်ပြုပြီး ဖြစ်သဖြင့် (၂၈-၄-၂၀၂၀) ရက်နေ့ အထိ (၅)နှစ် သက်တမ်း တိုးမြှင့်ခွင့် ပြုလိုက်သည်။

၂။ သို့ပါ၍ **မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီ လီမိတက်**မှ ကျပ် ၅၀၀,၀၀၀/-(ကျပ်ငါးသိန်းတိတိ) ပေးသွင်းပြီး အမှတ် - ၁၆၆ /၂၀၀၄-၂၀၀၅ (၂၉-၄-၂၀၀၄)ဖြင့် သက်တမ်းတိုး မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(ခင်မောင်ကြည်၊လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို
နေပြည်တော်ကောင်စီ စီမံကိန်းဦးစီးရုံး
ရုံးလက်ခံ
မျှောစာတွဲ

Ren (6-3-2015)

MYANMA INVESTMENT AND COMMERCIAL BANK

Dated, 3 · 2 · 2015

No. ________

To,

Lighting Specialist Co, Ltd.



F 361

Dear Sir,

We hereby certify that the balance standing at the credit of the account of FDL · 10 · 0165 with the Myanma Investment and Commercial Bank, Yangon at the close of business on the 2 · 2 · 15 was US$ 337844 · 86 (US Dollars Three Hundred Thirty Seven Thousand Eight Hundred Forty Four And Cents Eighty Six Only).

FEC = ...

USD = 337844 · 86

Total = 337844 · 86

Yours faithfully,

Asst: Manager Manager

သက်တမ်းတိုး



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

001687

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ......၁၆၆...../ ၂၀၀၄- ၂၀၀၅

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ...မီးအလင်းရောင်အထူးပြု.ကုမ္ပဏီ.လီမိတက်. ....အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ် ..၂၀၀၄ နှစ်၊ ....ဧပြီ....လ၊ ..၂၉..ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ထားခြင်းအား ..၂၀၁၅နှစ်၊ .....မတ်....လ၊ ...၉..ရက်နေ့မှစ၍ သက်တမ်းတိုး ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(မျိုးမင်း ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. ....166.......... of 2004- 2005

I hereby certify that the tenure of ....LIGHTING SPECIALIST COMPANY ......LIMITED..incorporated under the Myanmar Companies Act on ....29th.............APRIL,..........2004...................... is renewed with effected from ....9th...............MARCH .,......2015..............................

For Director General
(Myo Min , Director)
Directorate of Investment and Company Administration

ကုမ္ပဏီနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ

(က) အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာအမည်၊ ...ဦးကျော်မိုးနိုင် (၁၂/အလန(နိုင်) ၀၀၁၀၁၆)

(ခ) ကုမ္ပဏီ ရုံးခန်းလိပ်စာ၊ ...အမှတ်(၁၇၅)၊သီရိရတနာအဆင့်မြင့်ဈေး၊အဆင့်မြင့်လမ်း၊ ...ဘောဂသိဒ္ဓိရပ်ကွက်၊ဇမ္ဗူသီရိမြို့နယ်၊ နေပြည်တော်

(ဂ) ဆက်သွယ်ရန် ဖုန်းနံပါတ်၊ ..၀၆၇-၄၂၀၆၄၄၊၀၆၇-၄၂၁၆၄၄.........

(ဃ) ဒါရိုက်တာများ အမည်စာရင်း–...................................

၁။ ဒေါ်ချိုလွင်ဦး
၁၂/လမန(နိုင်) ၀၀၅၃၆၄

၂။ ဒေါ်ချိုချိုမာ
၁၂/ဥကတ(နိုင်)၀၁၄၄၃၀

မှတ်ချက်။ (၁) ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည်မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ(၂၉-၄-၂၀၁၅)မှ (၂၈-၄-၂၀၂၀)ရက်နေ့အထိ(၅)နှစ်သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်။ သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ (၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထား ရမည်။

(၂) ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင်အဆိုပြု တင်ပြထားသော လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များကိုသာ လုပ်ကိုင်ရမည်။

(၃) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါ ရည်ရွယ်ချက်များသည် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စု ဝန်ကြီးဌာန၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း များနှင့်အညီ ခွင့်ပြုချက် ရရှိမှသာ ဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၄) လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက် ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုပါက ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုသည့် လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်များအား သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ပြင်ဆင်မှတ်ပုံတင်ရန်အတွက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့(BOD)၏ အထူး အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက် မှတ်တမ်းနှင့်အတူ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန သို့ လျှောက်ထား ရမည် ။

လာရောက်ထုတ်ယူသည့်ရက်စွဲ 09 MAR 2015

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(ခင်မောင်ကြည်၊လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး)

Lighting Specialist Co., Ltd.

No.3, Kanbe Road, Yankin Township, Yangon, Mayanmar. Tel (951)578930, 577740, 665068, Fax (951) 665345, Email: admin-mm@krislite.com.mm, sales-mm@krislite.com.mm



သို့

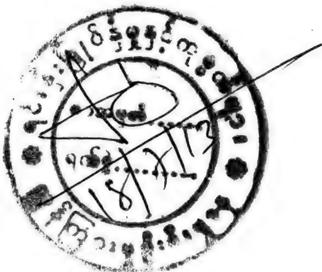
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန
ရုံးအမှတ် – (၃၂)၊ နေပြည်တော်။

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင် လ၊ (၁၈) ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။ **မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီလီမိတက် (LIGHTING SPECIALIST CO., LTD) ၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်အားပြင်ဆင်ခွင့်ပြုပါရန်တင်ပြခြင်း။**

ကျွန်တော်များ **မီးအလင်းရောင်အထူးပြု ကုမ္ပဏီလီမိတက် (LIGHTING SPECIALIST CO., LTD)**ကို ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်–(၁၆၆/၂၀၀၄–၂၀၀၅)ရက်စွဲ(၂၉–၄–၂၀၀၄)အရ ရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်း**(Trading)**အမျိုးအစားကုမ္ပဏီအဖြစ် ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားပါသည်။

ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းတည်ထောင်စဉ်ကတင်ပြထားသော ကုမ္ပဏီ၏သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်တွင် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုထားသော ရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်း**(Trading)**အပြင် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း**(Services)**၊ စက်မှု/ ထုတ်လုပ်မှု**(Industrial/Porduction)**၊ ခရီးသွားလုပ်ငန်း**(Travels & Tours)**၊ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း **(Construction)**၊ ကျောက်မျက်လုပ်ငန်း**(Gems)**၊ ဟိုတယ်**(Hotel)**တို့အားသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့်သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်တွင်ထပ်မံတိုးချဲ့ပြင်ဆင်ခွင့်ပြုပါရန် ရိုသေလေးစားစွာ တင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။



လေးစားစွာဖြင့်

Lighting Specialist CO., LTD.

Managing Director.

Lighting Specialist Co., Ltd.

No.3, Kanbe Road, Yankin Township, Yangon, Mayanmar. Tel (951)578930, 577740, 665068, Fax (951) 665345, Email: admin-mm@krislite.com.mm, sales-mm@krislite.com.mm



သာမန်ထက်ထူးကဲသောအထူးအစည်းအဝေးမှတ်တမ်း

အထူးအစည်းအဝေးဖိတ်ကြားသည့်နေ့	။ ။	(၁၉ – ၆ – ၂၀၁၃)
ကျင်းပသည့်နေ့	။ ။	(၁၀ – ၇ – ၂၀၁၃)
ကျင်းပသည့်အချိန်	။ ။	နံနက် (၀၉:၀၀) နာရီ
ကျင်းပသည့်နေရာ	။ ။	ကုမ္ပဏီရုံးခန်း

တက်ရောက်သူများ

၁။ ဦးကျော်မိုးနိုင်	မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ	
၂။ ဒေါ်ချိုလွင်ဦး	ဒါရိုက်တာ	
၃။ ဒေါ်ချိုချိုမာ	ဒါရိုက်တာ	

အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်များ

- အစည်းအဝေးမှ ကုမ္ပဏီ၏သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်တွင်လုပ်ငန်းများထပ်မံတိုးချဲ့ လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့်သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်ကိုပြင်ဆင်ရန်တင်ပြခြင်းကိုအများသဘောတူအတည်ပြု ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။
- အစည်းအဝေးမှ ကုမ္ပဏီ၏သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းတွင်လုပ်ငန်းများကိုထပ်မံတိုးချဲ့ပြင်ဆင်ရာတွင်ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းတည်ထောင်စဉ်အခါက ခွင့်ပြုလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လျှက်ရှိသော ရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်း **(Trading)**အပြင် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း**(Services)**၊ စက်မှု/ ထုတ်လုပ်မှု**(Industrial/Porduction)**၊ ခရီးသွားလုပ်ငန်း**(Travels & Tours)**၊ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း**(Construction)**၊ ကျောက်မျက်လုပ်ငန်း**(Gems)**၊ ဟိုတယ်**(Hotel)**တို့အားသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းတွင် ထပ်မံတိုးချဲ့ပြင်ဆင်ရန်တင်ပြခြင်းကို အများသဘောတူအတည်ပြု ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။
- လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက် အသေးစိတ်များကို ပူးတွဲပါအထောက်အထားများဖြင့် တင်ပြအပ်ပါသည်။
- အစည်းအဝေးမှ လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များတိုးချဲ့ပြင်ဆင်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်များကို ကုမ္ပဏီများမှတ်ပုံတင်ရုံးသို့တင်ပြရန် အများသဘောတူအတည်ပြု ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။
- ထို့နောက် အစည်းအဝေးကို နံနက် (၁၁:၀၀) နာရီတွင်အောင်မြင်စွာရုပ်သိမ်းလိုက်ပါသည်။

မှတ်တမ်းတင်သူ

Lighting Specialist CO., LTD.

....

Managing Director.

Lighting Specialist Co., Ltd.

No.3, Kanbe Road, Yankin Township, Yangon, Mayanmar. Tel (951)578930, 577740, 665068, Fax (951) 665345, Email: admin-mm@krislite.com.mm, sales-mm@krislite.com.mm



(က) လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများကို စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရိတ်သိမ်းခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့်ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(a) Growing, producing, harvesting, preserving, packing, milling and manufacturing of agricultural and farm products.

(ခ) (ကျွန်းမှအပ) သစ်နှင့် သစ်တောထွက်ပစ္စည်းအား (သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်) ခုတ်လှဲခြင်း၊ ထုတ်ယူခြင်း၊ ခွဲစိတ်ခြင်း၊ ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်းနှင့် အသားသေစေခြင်း၊

(b) Felling, extracing (with the premission from the authorities concerned) milling, manufacturing, preserving and seasoning of tmiber (excluding-teak) and forest products.

(ဂ) တိရစ္ဆာန်မွေးမြူခြင်းနှင့်တိရစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအားပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊စည်သွပ်ခြင်း၊

(c) Livestock breeding, processing and canning of livestock products.

(ဃ) ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ဖမ်းယူခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(d) Fishing, preserving, milling, canning and processing of marine products.

(င) ဓါတ်မြေသြဇာ၊ ပိုးသတ်ဆေးနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာများထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(e) Producing fertilizers, insecticides and animal feeds.

(စ) လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(f) Manufacturing of personal goods.

(ဆ) အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(g) Manufacturing of household goods.

(ဇ) ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(h) Manufacturing of vehicles, machineries and spares.

(ဈ) လက်မှုအနုပညာပစ္စည်းများ၊ ယွန်းထည်များနှင့် ပရိဘောဂများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(i) Manufacturing of arts and crafts, lacquerwares and furniture.

(ည) ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(j) Manufacturing of construction materials and paints.

(ဋ) စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(k) Manufacturing of factory utencils.

(ဌ) လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ၊

(l) Manufacturing of electrical and electronic goods.

(ဍ) အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(m) Manufacturing of textile, garments and clothings.

(ဎ) အစိုးရ၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် သတ္တုရှာဖွေခြင်း၊ တူးဖော်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် ထွက်ရှိသောကုန်ပစ္စည်းများကို ရောင်းချခြင်းလုပ်ကိုင်ရန်

(n) To carry on the business of exploration, exploitation,production,processing of minerals and marketing of its products with the permission of the Government.

Lighting Specialist CO., LTD.

....

Managing Director.

Lighting Specialist Co., Ltd.

No.3, Kanbe Road, Yankin Township, Yangon, Mayanmar. Tel (951)578930, 577740, 665068, Fax (951) 665345, Email: admin-mm@krislite.com.mm, sales-mm@krislite.com.mm



(က) အေဂျင်စီလုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊ ကျွမ်းကျင်မှုအတိုင်ပင်ခံများ၊ လုပ်ငန်းအတိုင်ပင်ခံများ၊ အုပ်ချုပ်မှုအတိုင်ပင်ခံများနှင့် အကြံပေး ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၊

(a) All kinds of agency business, technical consultants, business consultants, management consultants and advisory services.

(ခ) ကြော်ငြာနှင့် ကြော်ငြာကိုယ်စားလှယ်လုပ်ငန်း၊

(b) Advertising and its agency business.

(ဂ) ဖျော်ဖြေရေးလုပ်ငန်းနှင့် ယင်းနှင့်ပတ်သက်သည့် လုပ်ငန်းများ၊

(c) Business of entertainments and related activities.

(ဃ) ဆေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊

(d) Business of all kinds of medical services.

(င) သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးလုပ်ငန်း (မီးရထားနှင့် လေကြောင်းမှအပ)

(e) Business of transporation (except railways and airways)

(စ) ပုံနှိပ်ထုတ်ဝေခြင်းလုပ်ငန်း၊

(f) Business of printing and publishing.

(ဆ) တိုင်းတာရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးလုပ်ငန်း၊

(g) Business of surveying and inspection.

(ဇ) စီမံကိန်းသစ်များ၌ ဖြစ်မြောက်နိုင်စွမ်းရှိ–မရှိလေ့လာခြင်း၊ စီမံကိန်းပုံစံများ ချမှတ်ခြင်း၊ စီမံကိန်းကုန်ကျစရိတ်ခန့်မှန်း ခြင်းနှင့် တန်ဖိုးတွက်ချက်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊

(h) Business of feasibility study on new projects, projects formulation. project appraisal and project evaluation.

(ဈ) စာရင်းရေးသွင်းခြင်း၊ စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းနှင့် ဥပဒေအကြံပေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၊

.(i) Business of Account writing, Auditing and legal advisory services.

(ည) ယာဉ်နှင့် စက်ကိရိယာအမျိုးမျိုး ကြံ့ခိုင်ရေးပြုလုပ်ခြင်း၊ မွမ်းမံခြင်းနှင့် ပြင်ဆင်ခြင်းလုပ်ငန်း၊

(j) Business of servicing, maintenance of repairing of all kinds of vehicles and machines

(ဋ) လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ်ကုန်ပစ္စည်းများတပ်ဆင်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် မွမ်းမံတည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊

(k) Business of installation, maintenance and renovation of electrical and electronic goods.

Lighting Specialist CO., LTD.

Managing Director.

Lighting Specialist Co., Ltd.

No.3, Kanbe Road, Yankin Township, Yangon, Mayanmar. Tel (951)578930, 577740, 665068, Fax (951) 665345, Email: admin-mm@krislite.com.mm, sales-mm@krislite.com.mm



- ကျောက်မျက်လုပ်ငန်း
  Gems
- ဟိုတယ်လုပ်ငန်း
  Hotel
- အသေးစားငွေရေးကြေးရေးလုပ်ငန်း
  Business of Microfinance
- ပညာရေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ
  Business of all kinds educational services.
- ခရီးသွားလုပ်ငန်း
  Travels & Tours
- ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း
  Construction

Lighting Specialist CO., LTD.

....

Managing Director.

053529



FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filled with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the of

on the 25th of October, 2011 of the LIGHTING SPECIAL CO.,LTD.

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash ....

" " " " .... 85 Shares

Nominal amount of the shares so allotted ....

" " " " 85,000,000/-

Amount paid or due and payable on cash such share.......

" " " " 1,000,000/-

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount of the ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow: -

---

NOTE : In making a return of allotted under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that-

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.
2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world " From" after the world " allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filling by: U Kyaw Moe Naing (Managing Director)

Name, Address and Description of Allot tees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	ordinary
1. U Kyaw Moe Naing 12/AhLaNa(Naing) 001016	Room No.203,Yankin Centre,Y.C.D.C, Sayasan Road,Yankin Township,Yangon.	Merchant		85
			Total :	85 Shares



FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the Allotment is made)

Return of allotment from the of 200

on the 30th of June 2004 of the * Lighting Specialist Co, Ltd

Made pursuant to Section 104(1)

Number of the shares allotted payable in cash ..... 15 shares

" " " " .....

Nominal amount of the shares so allotted 15000000/-

" " " " .....

Amount paid or due and payable on each such share 1000000/-

" " " " .....

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount of the ordinary shares so allotted .....

Amount to be treated as paid on each such share .....

The consideration for which such share have been allotted is as follows:-

---

NOTE: In making a return of allotments under Section 104(1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that-

1. When a return includes several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filing by : Daw Cho Oo Lwin, Managing Director

Names, Address and Description of Allotees

Names & N.R.C No	Address	Description	Number of Shares Allotted	
			Preference	Ordinary
1. Daw Cho Oo Lwin Myanmar 12/SaKhaNa (Naing) 001361	361/20, No.5 Ward YanKin, YanKin Township, Yangon	Merchant		10
2. Daw Khin Thike Htay Myanmar 12/LaMaTa (Naing) 003905	No.9, Keighley Avenue Wadan Street No.8 Ward Lanmadaw Township, Yangon	Merchant		5
			Total:	15



FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

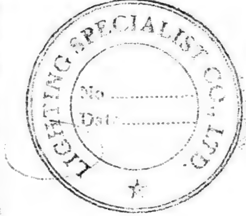
Name of Company : LIGHTING SPECIALIST CO., LTD

Present by : U Kyaw Moe Naing(M.D)

	The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1.	U Kyaw Moe Naing	Myanmar 12/AhLaNa (Naing) 001016	Room 203, Yankin Centre, Y.C.D.C, Sayasan Road, Yankin Township, Yangon.	Merchant	Managing Director
2.	Daw Cho Oo Lwin	Myanmar 12/SaKhaNa (Naing) 001361	361/20, No.5 Ward Yankin, Yankin Township, Yangon.	Merchant	**Resigned From** Director w.e.f. 17.2.2012
3.	Daw Khin Thike Htay	Myanmar 12/LaMaTa (Naing) 003905	No.9, Keighley Avenue, Wadan Street, No.8 Ward, Lanmadaw Township, Yangon.	Merchant	Resigned From Director w.e.f. 17.2.2012
4.	Daw Cho Cho Mar	Myanmar 12/OuKaTa (Naing) 014431	No.1054-Ka, Yathar Wadi (16) Street, 13 - Ward, South Okkalapa Township,	Merchant	Changed From General Manager to Director w.e.f. 17.2.2012
5.	Daw Cho Lwin Oo	Myanmar 12/LaMaNa (Naing) 005364	Room 203, Yankin Centre, Y.C.D.C, Sayasan Road, Yankin Township, Yangon.	Merchant	Appointed As Director w.e.f. 17.2.2012

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for " Changes" by placing against the new Director's name the word " in place of ...." and by writing against any former Director's name the word "dead" " resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.



Signature ....Lighting Specialist CO., LTD....

Designation ....Managing Director....

Dated this .....17.2.2012.........

LIGHTING SPECIALIST CO., LTD

No.(175), Thiri Yadanar Higer Market, Higher Street, Bawga Theikdi Ward, Zebu Thiri Township, Nay Pyi Taw.

Ph: 067-420644, 067-421644

နေပြည်တော်ရုံးခွဲ

သို့

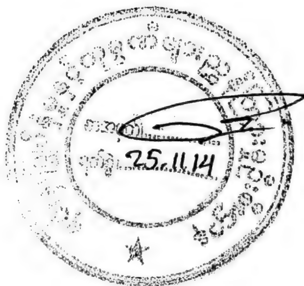
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန
အမှတ် (၁)၊ သစ္စာလမ်းမကြီး၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာ လ၊ (၂၅) ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။ **ပုံစံ (၈) တင်ပြမှတ်ပုံတင်ခြင်း** ။

ကျွန်တော်တို့၏ကုမ္ပဏီမှကျင်းပပြုလုပ်သည့်နှစ်ပတ်လည်အထွေထွေအရပ်ရပ်အစည်းအဝေးဆွေးနွေးဆုံးဖြတ်ချက်များအရ၊ကုမ္ပဏီများမှတ်ပုံတင်ရုံးသို့ပုံစံ(၈)ကိုအစည်းအဝေးမှတ်တမ်းနှင့်အတူပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

ကျသင့်သည့်မှတ်ပုံတင်ကြေးများကိုလည်း ပေးသွင်းပြီးဖြစ်ပါသည်။



လေးစားစွာဖြင့်

Lighting Specialist CO., LTD

Managing

LIGHTING SPECIALIST CO., LTD

No.(175), Thiri Yadanar Higer Market, Higher Street, Bawga Theikdi Ward,
Zebu Thiri Township, Nay Pyi Taw.

Ph: 067-420644, 067-421644

နှစ်ပတ်လည်အထွေထွေအရပ်ရပ်အစည်းဝေးမှတ်တမ်း

ကျင်းပသည့်နေ့ - (၁၈ – ၁၁ – ၂၀၁၄)
ကျင်းပသည့်အချိန် - နံနက် (၁၀ : ၃၀) နာရီ
ကျင်းပသည့်နေရာ - ကုမ္ပဏီရုံးခန်း

တက်ရောက်သူများ

၁။ ဦးကျော်မိုးနိုင် မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ
၂။ ဒေါ်ချိုလွင်ဦး ဒါရိုက်တာ
၃။ ဒေါ်ချိုချိုမာ ဒါရိုက်တာ

အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်များ

၁။ အစုရှယ်ယာများကိုယခင်အတိုင်းဆက်လက်ထားရှိရန်နှင့်လုပ်ငန်းလိုအပ်ချက်များရှိမှ ထပ်မံခွဲဝေရောင်းချကြရန်အများသဘောတူ အတည်ပြုဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

၂။ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကိုလည်း ယခင်အတိုင်းဆက်လက်ထားရှိရန် အများသဘောတူဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

၃။ ဘဏ္ဍာနှစ်အတွင်း စာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာများ နှင့် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့တင်ပြစာများကို အများသဘောတူအတည်ပြုဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

၄။ ကုမ္ပဏီ၏တစ်နှစ်တာအတွင်း အရောင်းအဝယ်အရှုံးအမြတ်စာရင်းများကို ကုမ္ပဏီများမှတ်ပုံတင်ရုံးသို့တင်ပြရန်အများသဘောတူအတည်ပြု ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

၅။ အစည်းအဝေးမှဆုံးဖြတ်ချက်များကိုကုမ္ပဏီများမှတ်ပုံတင်ရုံးသို့တင်ပြရန်ဆုံးဖြတ်ကြပြီး၊ အစည်းဝေးကိုအောင်မြင်စွာရုပ်သိမ်းလိုက်ပါသည်။

မှတ်တမ်းတင်သူ

Lighting Specialist Co., LTD.

Managing Director

010590



THE MYANMAR COMPANIES ACT

LIST OF SHAREHOLDERS.

FORM E.

(As required by part II of the Act. See Section 32)

* * ● * *

SUMMARY OF SHARE CAPITAL AND SHARES OF THE
LIGHTING SPECIALIST COMPANY LIMITED

Made up to the 18th *day of* November, *being the day of the first Ordinary General Meeting in* 2014.

Nominal Share Capital - K 500,000,000/-	
Divided into * 500 Shares of K. 1,000,000/- each	
and Shares of K. each	
and Shares of K. each	
and Shares of K. each	
Total number of shares taken up to the 18th day November, 2014	100 Shares
(This number must agree, with the total shown in the list; as held by existing members)	
Numbers of Shares issued subject to payment wholly in cash	
Numbers of Shares issued as fully paid-up otherwise than in cash	
Numbers of Shares issued as partly paid-up to the extent of per share Otherwise than in cash	
● There has been called up on each of 100 Shares K.	Ks. 1,000,000/-
There has been called up on each of Shares K.	(Fully Paid Up)
There has been called up on each of Shares K.	
+ Total amount of calls received including payments on application and allotment ... ... K.	Ks. 100,000,000/-
Total amount agree to be considered as paid shares which have been issued as fully paid up otherwise than in cash .... K.	
Total amount agreed to be considered as paid shares which have been issued as Partly paid-up to the extent of .... per Share ... . K.	
Total amount of Calls unpaid ... . K.	
Total amount of sums paid by way of commission in respect of shares or debentures or allowed by way of discount since date of last summary ... ... K.	
Total amount of shares forfeited ... ... K.	
Aggregate number of shares forfeited ... ... K.	
Total amount of Shares and stock for which share-warrants are outstanding ... ... K.	
Total amount of share-warrants issued ... ... K.	
Do do surrendered since date of last summary K.	
Number of shares or amount of stock comprised in each share-warrant ... ... K.	
Total amount of debt due from the Company in respect of all Mortgages and Charges which are required to be registered with the Registrar under this Act ... ... K.	

When there are shares of different kind of mounts (e.g., Preference and Ordinary or K.2000 or 1000) state the numbers and nominal values separately.

● Where various amounts have been called, or there are shares of different kinds state them separately.

+ Include what has been received or forfeited as on existing shares.

FORM E-Contd. **LIST OF PERSONS HOLDING SHARES IN THE ....**

On the 18th day of

And of Persons who have held shares here in at any time

Addresses and account:

NAMES ADDRESSES AND OCCUPATIONS.

Folio in register	Name in Full	Father's Name.	Address	Occupation or Casts	*Nationally
1.	U Kyaw Moe Naing	U Aung Naing	Room 203, Yankin Center, YCDC, Sayasan Road, Yankin Township, Yangon.	Merchant	Myanmar
2.	Daw Cho Cho Mar		No.1054-Ka, Yathar Wadi (16) Street, Ward, No.13. South Okkalapa Township. Yangon.	Merchant	Myanmar
3.	Daw Cho Lwin Oo	U Hote Sein	Room 203, Yankin Center, YCDC, Sayasan Road, Yankin Township, Yangon.	Merchant	Myanmar

- State the aggregate number of shares forfeited (if any)

- The aggregate number of shares held and not the distinctive numbers, must be stated, and the column must be added up throughout so as to make one total to agree with that stated in the summary to have been taken up.

When the shares are of different classes, these columns may be subdivided, so that the number of each class held or transferred may be shown.

LIGHTING SPECIALIST

....COMPANY LIMITED

.......................November.....2014.................

Since the date of last return, showing their names and

Of the shares so held

Date and number of certificate of citizenship if issued by Government of the Union of Myanmar	ACCOUNT OF SHARES					REMARKS.
		** Particulars of Shares Transferred since the date of the last return by persons who are still Members		** Particulars of Shares Transferred since the date of the last return by persons who Ceased to be Members		
	*Number of shares held by existing Members at date of return	-Number	Date of Registration of Transfer	# Number	Date of Registration of Transfer	
12/AhLaNa (Naing) 001016	98					
12/OuKaTa (Naing) 014431	1					
12/LaMaNa (Naing) 005364	1					
Total :	100	Shares				

** The date of Registration of each transfer should be given as well as the Number of Shares transferred on each date. The particulars should be placed opposite the name of the Transferor and not opposite that of the Transferee, but the name of the Transferee may be inserted in the "Remarks" column, Immediately opposite the particulars of each Transfer.

FORM E-Contd.

Names and addresses of the persons who are the **DIRECTORS** of the **LIGHTING SPECIALIST** .... **COMPANY LIMITED**

On the 18th day of November, 2014.

	NAME	ADDRESS	FOREIGNERS	Nationality Citizens of the Union of Myanmar
1.	U Kyaw Moe Naing	Room 203, Yankin Center, YCDC, Sayasan Road, Yankin Township, Yangon.		Myanmar 12/AhLaNa(Naing) 001016
2.	Daw Cho Cho Mar	No.1054-Ka, Yathar Wadi (16) Street, Ward No.13, South Okkalapa Township, Yangon.		Myanmar 12/OuKaTa(Naing) 014431
3.	Daw Cho Lwin Oo	Room 203, Yankin Center, YCDC, Sayasan Road. Yankin Township, Yangon.		Myanmar 12/LaMaNa(Naing) 005364

FORM E-Contd.

Names and addresses of the persons who are the **MANAGERS** of the ......LIGHTING SPECIALIST.. **COMPANY LIMITED**

On the ....18th...............................day of November,............................ 2014..................

NAME	ADDRESS	FOREIGNERS	Nationality Citizens of the Union of Myanmar
	- NIL -		

I also hereby certify that the company has not since the date of last return issued any invitation to the public to subscribe for any shares or debenture of the company.

Note-Banking Companies must add a list of all their places of business.

I ....U.Kyaw.Moe.Naing.(Managing Director)......................... do here by certify that the above list and summary truly and correctly state the facts as they stood

on the ....18th................... day of ....November,............ ....2014.

Signature ______________________

Lighting Specialist Co., Ltd.

Managing Director

(State whether Director Manager or Secretary)

THE MYANMAR COMPANIES ACT

_______ : O : _______

FORM E.

_______ : O : _______

NAME OF THE COMPANY

LIGHTING SPECIALIST CO., LTD

REGISITERED OFFICE

No.175, Thiri Yadanar Higher Markeet, Higher Street,
Bawga Theikdi Ward, Zebu Thiri Township,
Nay Pyi Taw.

MANAGING AGENIS :

Summary of share Capital and Shares.
List of Persons holding Shares.
Names and Addresses of Directors.
Names and Addresses of Managers.

Dated, 18th November, 2014 .

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ

ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန

ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွား ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန



ဟိုတယ်နှင့် တည်းခိုရိပ်သာ လုပ်ငန်း လိုင်စင်

လိုင်စင်အမှတ် ဘ-၀၃၆၈ (သက်တမ်းတိုး)

ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ ၃၀-၁-၂၀၁၅

၁။ ရှမ်း ပြည်နယ် / တိုင်းဒေသကြီး ဘလေ၁ မြို့/မြို့နယ်ရှိ ဦး/ဒေါ်/အဖွဲ့အစည်း ဦးကျော်မိုးနိုင် (M.D - LIGHTING SPECIALIST CO., LTD(KRISLIT (နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်/နိုင်ငံခြားသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်/အဖွဲ့အစည်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၂/အလန(နိုင်)၀၀၁၀၁၆) အား ဟိုတယ်နှင့်တည်းခိုရိပ်သာ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန် ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

(က) လုပ်ငန်းအမည် ဘလေ၁ဟိုတယ် (၄၅) ခန်း

(ခ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ဟိုတယ်နှင့်တည်းခိုရိပ်သာလုပ်ငန်း (ဟိုတယ်)

(ဂ) လုပ်ငန်းဌာန / နေရပ်လိပ်စာ အမှတ်(၁၄/က)၊ တက္ကသိုလ်လမ်း၊ ၃-ရပ်ကွက်၊ ဘလေ၁မြို့၊ ရှမ်းပြည်။

(ဃ) လုပ်ငန်းရုံးခွဲ

၂။ လိုင်စင်သက်တမ်း ကုန်ဆုံးသည့်နေ့ ၂၉-၁-၂၀၁၇

၃။ လုပ်ငန်းလိုင်စင်ရရှိသူသည် ပူးတွဲပါစည်းကမ်းချက်များကို လိုက်နာရမည်။



30/1/15

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

ဟိုတယ်နှင့်တည်းခိုရိပ်သာလုပ်ငန်းလိုင်စင်ဆိုင်ရာ စည်းကမ်းချက်များ

၁။ လိုင်စင်ကို ဟိုတယ် (သို့မဟုတ်) တည်းခိုရိပ်သာ၏ ဧည့်ကြိုကောင်တာ (သို့မဟုတ်) ထင်ရှားမြင်သာသောနေရာတွင် ချိတ်ဆွဲထားရမည်။

၂။ ဤလိုင်စင်သည် လိုင်စင်ပါစီးပွားရေးလုပ်ငန်းတစ်ခုတည်းအတွက်သာ ခွင့်ပြုထားခြင်းဖြစ်သည်။

၃။ လိုင်စင်တွင်ဖော်ပြထားသည့် အမည်မှတစ်ပါး အခြားအမည်ဖြင့်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။

၄။ မိမိရရှိထားသောလိုင်စင်ကို အခြားသူတစ်ပါးအား လွှဲပြောင်းပေးခြင်း ၊ ရောင်းချခြင်း၊ အပ်နှံခြင်းမပြုရ။

၅။ ပျက်ပြယ်သောလိုင်စင်ဖြင့် လုပ်ငန်းကို ဆက်လက်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။

၆။ ဟိုတယ်နှင့် တည်းခိုရိပ်သာအတွင်း လောင်းကစားခြင်း၊ မူးယစ်ဆေးဝါးရောင်းဝယ်ခြင်း၊ သုံးစွဲခြင်းနှင့် အခြားတည်ဆဲဥပဒေနှင့် မလွတ်ကင်းသည့် ကိစ္စရပ်များပြုလုပ်ခြင်း မပြုရ။

၇။ ဟိုတယ်နှင့် တည်းခိုရိပ်သာအတွင်း ပြည့်တန်ဆာလုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်သည့် လုပ်ငန်းရပ်များအား အားပေးခြင်း၊ လုပ်ဆောင်ခြင်း မပြုရ။

၈။ သက်ဆိုင်ရာမှ ခွင့်ပြုချက်မရဘဲ ဟိုတယ်နှင့် တည်းခိုရိပ်သာအတွင်း အများပြည်သူအတွက် ဧည့်ခံဖျော်ဖြေပွဲများ စီစဉ်ကျင်းပခြင်း မပြုရ။

၉။ နိုင်ငံခြားငွေကြေးများကို တရားမဝင်လက်ခံခြင်း၊ ရောင်းဝယ်ခြင်း မပြုရ။

၁၀။ နိုင်ငံတော်၏တည်ဆဲဥပဒေများကို ဖောက်ဖျက်ကျူးလွန်စေရန် တိုက်တွန်းခြင်း၊ အားပေးခြင်း၊ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုရ။

၁၁။ မြန်မာနိုင်ငံ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဥပဒေနှင့် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများအရ စစ်ဆေးရေးအဖွဲ့က စစ်ဆေးခြင်းကို ခွင့်ပြုရမည်။

၁၂။ လိုင်စင်၊ ဟိုတယ်(သို့မဟုတ်)တည်းခိုရိပ်သာပိုင်ဆိုင်မှုတို့အတွက် အငြင်းပွားမှုများဖြစ်ပွားပါက မြန်မာနိုင်ငံ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဥပဒေနှင့်အညီအရေးယူဆောင်ရွက်မှုကိုလိုက်နာရမည်။


LICENCED
HOTEL
LIC. NO.

လိုင်စင်အမှတ် – ဟ - ၀၃၆၈ (သက်တမ်းတိုး)

ထုတ်ပေးနေ့ – ၃၀ - ၁ - ၂၀၁၅

ကုန်ဆုံးနေ့ – ၂၉ - ၁ - ၂၀၁၇

ဟိုတယ်အမည် – ကလောဟိုတယ် (၄၅)ခန်း

ပိုင်ရှင်အမည် – ဦးကျော်မိုးနိုင် (M.D - LIGHTING SPECIALIST CO, LTD) (Krislite)
၁၂/အလန(နိုင်)၀၀၀၁၀၆





MIC Meeting -10/2016
Date: 18-3-2016

Kalaw Heritage Hotel
အတွက်
Lighting Specialist Co.,Ltd
မှ
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများ ရှင်းလင်း တင်ပြခြင်း

Kalaw Heritage Hotel

တည်နေရာ

အမှတ် (၈၄ / A) ၊ ၃ ရပ်ကွက် ၊ တက္ကသိုလ်လမ်း၊ ကလောမြို့၊ ရှမ်းပြည်နယ်။

ကုမ္ပဏီအမည်

Lighting Specialist Co., Ltd.

လုပ်ငန်းအမျိုးအစား

ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း (ကြယ်လေးပွင့်အဆင့်)၊ (အနည်းဆုံး ကြယ်သုံးပွင့်)

BOD List (Board of director List)
Of
Lighting Specialist Co., Ltd

U Kyaw Moe Naing	- Managing Director
Daw Cho Cho Mar	- Director
Daw Cho Lwin Oo	- Director

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ

	မူလ		တိုးချဲ့		စုစုပေါင်း (ကျပ်/ သန်း)
	ကိုယ်ပိုင် (ကျပ်/သန်း)	နိုင်ငံခြားငွေ US$	ကိုယ်ပိုင် (ကျပ်/သန်း)	နိုင်ငံခြားငွေ US$	
ငွေသား	၁၉၂၆.၈၀၄	၆၆၁,၁၀၆	၂၉၄၈.၅၂	၆၈၁,၁၁၉	၆၂၁၇.၅၄၉
စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ	၁၀.၂၂	၃၄၃,၄၂၄	၃၁.၃၇၆	၃,၁၀၃,၃၈၂	၃၄၉၁.၄၀၂
လုပ်ငန်းသုံးယာဥ်များ		၁၇၂,၀၀၀		၈၀၀,၀၀၀	၉၇၂.၀၀၀
ဟိုတယ်အဆောက်အဦ		၁၂၆,၈၀၈		၂,၅၂၆,၉၃၂	၂၆၅၃.၇၄
ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း သုံးပစ္စည်း	၅၉၄.၉၂၄		၂၃၀၇.၅၀၃	၂,၉၃၃,၉၄၁	၅၈၃၆.၃၆၈
ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများ		၁၇၈,၂၄၄		၁,၉၅၅,၅၀၃	၂၁၃၃.၇၄၇
စုစုပေါင်း	၂၅၃၁.၉၄၈	၁,၄၈၁,၅၈၂	၅၂၈၇.၃၉၉	၁၂,၀၀၃,၈၇၇	၂၁၃၀၄.၈၀၆

Phase I Import List Details

Phase II Import List Details

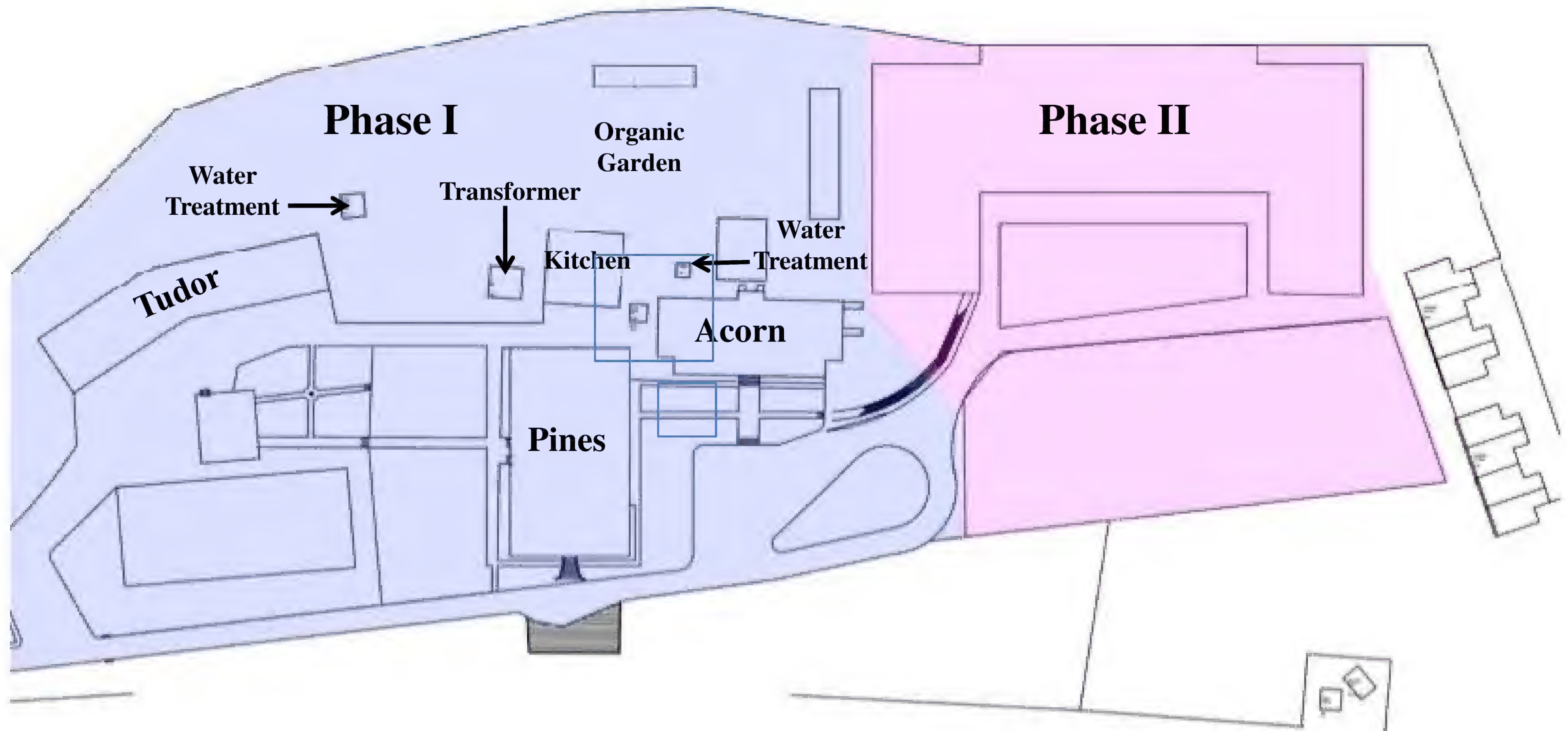
Kalaw Heritage Hotel တွင် ခန့်အပ် ဆောင်ရွက်မည့် ဝန်ထမ်းစာရင်း တင်ပြခြင်း

Local Staff	- 77 Person
Salary Range	- 200,000 -2,000,000 Kyat
Foreign Staff	- 12 Person
Salary Range	- 3,000,000 – 5,000,000 Kyat

နိုင်ငံတော်မှ ရရှိမည့်အကျိုးအမြတ်

ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်	၅%	(ခြောက်နှစ်မြောက်)	ကျပ် ၂၉၄.၈၃ သန်း
ဝင်ငွေခွန်	၂၅%	(ခြောက်နှစ်မြောက်)	ကျပ် ၃၅၈.၇၄ သန်း
CSR (Corporate Social Responsibility)	၁%	(ခြောက်နှစ်မြောက်)	ကျပ် ၁၄၃.၄၉ သန်း

Hotel Layout Plan (Phase I and Phase II)



Master Plan

Phase I

Existing Hotel Renovations (Phase I)
Pines Building



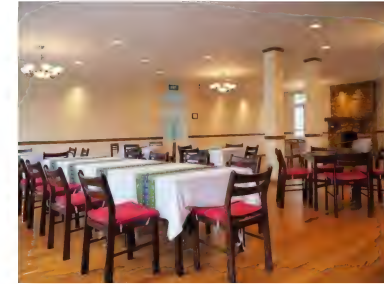
Main Entrance



Reception Lobby


Bar


Business Centre


Restaurant


Gift Shop


Private Dinning/Conference Room

Existing Hotel Renovations (Phase I)
Pines Building



Guest Room

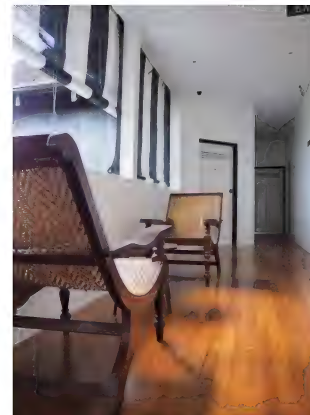
Existing Hotel Renovations (Phase I)
Acorn Building



Main Entrance



Ground Floor Entrance


First Floor Entrance

Existing Hotel Renovations (Phase I)
Acorn Building

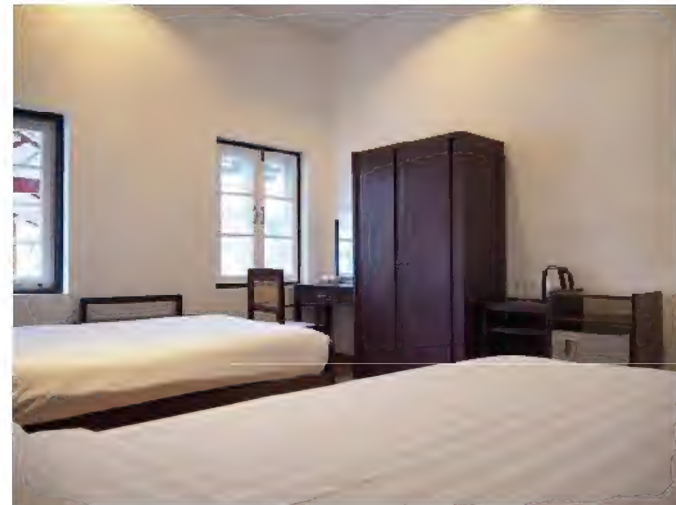


Guest Room

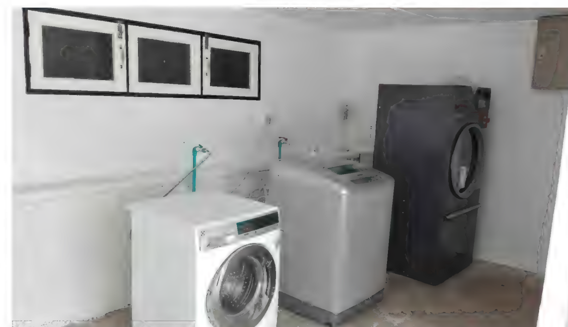
Existing Hotel Renovations (Phase I)
Tudor Building



Main Entrance



Guest Room



Laundry Room

Existing Hotel Renovations (Phase I)

Kitchen









Existing Hotel Renovations (Phase I)
Main Sub Station







Existing Hotel Renovations (Phase I)

Water-Treatment Plant









Phase II

Hotel Expansion Plan (Phase II)



Perspective View

Hotel Expansion Plan (Phase II)



Perspective View

Hotel Expansion Plan (Phase II)



Perspective View

Corporate Social Responsibility (CSR)

CSR (Corporate Social Responsibility) အတွက် Net Profit ၏ (၁%) ကို သုံးစွဲသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

မီးဘေးလုံခြုံရေး စီမံချက်

မြန်မာနိုင်ငံ မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှ ချမှတ်ထားသော စည်းမျဉ်း စည်းကမ်း၊ ဥပဒေနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက် သွားမည် ဖြစ်ပြီး သက်ဆိုင်ရာ မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှ ထောက်ခံချက် ရရှိပြီးဖြစ်ပါသည်။

သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းမှု

နိုင်ငံတော် ချမှတ်ထားသော သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ရေးပြဋ္ဌာန်းချက်ကို အတိအကျ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ပါမည်။


လမ်းညွှန်မှု ခံယူအပ်ပါသည်။
ACORN